



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 207 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNSEBERGVEIEN AS
Forretningsadresse: C/O Solo Eiendom AS
Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Tobias Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 350 000	1 200 000
Sum inntekter		1 350 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	646 794	646 836
Annen driftskostnad		204 722	151 495
Sum kostnader		851 516	798 331
Driftsresultat		498 484	401 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		280	
Sum finansinntekter		280	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			160 000
Annen rentekostnad		191 440	
Sum finanskostnader		191 440	160 000
Netto finans		-191 159	-160 000
Ordinært resultat før skattekostnad		307 324	241 669
Skattekostnad på ordinært resultat	7	67 753	53 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 571	188 502
Årsresultat		239 571	188 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 571	188 502
Totalresultat		239 571	188 502
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	2 950 000	
Avsatt til annen egenkapital	6		188 502
Overført fra annen egenkapital	6	-2 710 429	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		239 571	188 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	21 004	
Sum immaterielle eiendeler		21 004	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 728 777	10 375 571
Sum varige driftsmidler		9 728 777	10 375 571
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	500 000	860 518
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	860 518
Sum anleggsmidler		10 249 781	11 236 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 544	
Sum fordringer		6 544	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 035 133	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 035 133	
Sum omløpsmidler		4 041 677	0
SUM EIENDELER		14 291 458	11 236 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	5, 6	50 000	1 250 000
Overkurs	6		1 926 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	3 176 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 562	2 951 991
Sum opptjent egenkapital		7 562	2 951 991
Sum egenkapital		57 562	6 127 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		20 137
Sum avsetninger for forpliktelser			20 137
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	13 860 000	
Langsiktig konserngjeld	2		5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 860 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 860 000	5 020 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 917	
Betalbar skatt	7	42 894	87 961
Kortsiktig konserngjeld	2	300 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 085	
Sum kortsiktig gjeld		373 896	87 961
Sum gjeld		14 233 896	5 108 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 291 458	11 236 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 306502

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 207 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNSEBERGVEIEN AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 65B
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Tobias Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673





Organisasjonsnr: 924 207 973
SØNSEBERGVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	21 004	
Sum immaterielle eiendeler		21 004	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 728 777	10 375 571
Sum varige driftsmidler		9 728 777	10 375 571

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	500 000	860 518
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	860 518

Sum anleggsmidler		10 249 781	11 236 089
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 544	
Sum fordringer		6 544	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 035 133	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 035 133	

Sum omløpsmidler		4 041 677	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		14 291 458	11 236 089
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	50 000	1 250 000
Overkurs	6		1 926 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	3 176 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	7 562	2 951 991
Sum opptjent egenkapital		7 562	2 951 991
Sum egenkapital		57 562	6 127 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		20 137
Sum avsetninger for forpliktelser			20 137
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 4	13 860 000	
Langsiktig konserngjeld	2		5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 860 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 860 000	5 020 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 917	
Betalbar skatt	7	42 894	87 961
Kortsiktig konserngjeld	2	300 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 085	
Sum kortsiktig gjeld		373 896	87 961
Sum gjeld		14 233 896	5 108 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 291 458	11 236 089



Organisasjonsnr: 924 207 973
SØNSEBERGVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	25000.00	2.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solo Næring As	25000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	25000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Mads Tobias Bjerke
18.05.2021

Legally signed by
Dag Kristian Bjerke
18.05.2021

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020 SØNSEBERGVEIEN AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomt	Næringsbygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	892 263	17 495 063	18 387 326
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	892 263	17 495 064	18 387 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	8 658 549	8 658 549
Balanseført verdi 31.12.	892 263	8 836 515	9 728 778
Årets avskrivninger		646 794	646 794
Forventet økonomisk levetid	Evig	25 - 50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

SØNSEBERGVEIEN AS

Note 2 Mellomværende med nærstående selskap og ledende personer

Fordringer på nærstående parter/selskap:	Konsernfordringer	
	2020	2019
Solo Utleiebolig AS	500 000	0
Bjerke Spekemat & Delikatesse AS	0	860 518
Sum	500 000	860 518

Gjeld til nærstående parter/selskap:	Konserngjeld	
	2020	2019
Bjerke Spekemat & Delikatesse AS	0	5 000 000
AAG Larvik AS - konsernbidrag	300 000	0
Sum	300 000	5 000 000

Aksjer ble solgt i 2020, og Bjerke Spekemat & Delikatesse inngår ikke lenger i samme konsern.

Note 3 Pantstillelser

Pantsikret gjeld:	2020	2019
Sparebank 1 BV	13 860 000	0
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter og bygninger	9 728 778	65 145 418

Note 4 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Gjeld med forfall senere enn fem år	11 060 000	0

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 50 000 består av 25 000 aksjer á kr 2. Alle aksjer har like rettigheter.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Solo Næring AS	25 000	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	1 250 000	1 926 000	2 951 991	6 127 991
Årets resultat			239 571	239 571
Tilleggsutbytte			-2 950 000	-2 950 000
Tilbakebetalt aksjekapital	-1 200 000			-1 200 000
Tilbakebetalt overkurs		-1 926 000		-1 926 000
Konsernbidrag (78 %) AAG Larvik AS			-234 000	-234 000
Egenkapital pr. 31.12.20	50 000	0	7 562	57 562

Regnskapet er satt opp med tanke på fortsatt drift. Selskapet er del av et konsern som vil bistå ved behov.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

SØNSEBERGVEIEN AS

Note 7 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2020	2019
Varige driftsmidler	187 005	-95 471	91 534
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	187 005	-95 471	91 534

Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-95 471	91 534

Utsatt skatt

Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	-21 005	20 136
Herav ikke balanseført	0	0
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-21 005	20 136

Grunnlag for betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	307 324	241 669
Permanente forskjeller	642	0
Grunnlag for årets skattekostnad	307 966	241 669
Endring i midlertidige forskjeller	187 005	158 153
Grunnlag for betalbar skatt før benyttelse av underskudd til fremføring	494 972	399 823
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	494 972	399 823
Avgitt konsernbidrag	-300 000	0
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)	194 972	399 823

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	108 894	87 961
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Skatteeffekt på konsernbidrag av endret skattesats	0	0
Endring utsatt skatt	-41 141	-34 794
Skattekostnad	67 753	53 167

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	42 894	87 961
Betalbar skatt i balansen	42 894	87 961

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og har ikke personalkostnader. Det er ikke ytt godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Selskapet har foretatt fravalg av revisor.

Note 9 Covid 19

Styret og ledelsen er av den oppfatning at selskapet i liten grad vil være påvirket av Covid 19 pandemien. Det forventes heller ikke at selskapet vil bli påvirket i 2021.



Legally signed by
Mads Tobias Bjerke
18.05.2021

Legally signed by
Dag Kristian Bjerke
18.05.2021

Årsrapport

2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Sønsebergveien AS

Org.nr.:924 207 973





RESULTATREGNSKAP

SØNSEBERGVEIEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 350 000	1 200 000
Sum driftsinntekter		1 350 000	1 200 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	646 794	646 836
Annen driftskostnad		204 722	151 495
Sum driftskostnader		851 516	798 331
Driftsresultat		498 484	401 669
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		280	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	160 000
Annen rentekostnad		191 440	0
Resultat av finansposter		-191 159	-160 000
Ordinært resultat før skattekostnad		307 324	241 669
Skattekostnad på ordinært resultat	7	67 753	53 167
Årsresultat		239 571	188 502
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	6	2 950 000	0
Avsatt til annen egenkapital	6	0	188 502
Overført fra annen egenkapital	6	2 710 429	0
Sum overføringer		239 571	188 502



BALANSE

SØNSEBERGVEIEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	21 004	0
Sum immaterielle eiendeler		21 004	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 728 777	10 375 571
Sum varige driftsmidler		9 728 777	10 375 571
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2	500 000	860 518
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	860 518
Sum anleggsmidler		10 249 781	11 236 089
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 544	0
Sum fordringer		6 544	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 035 133	0
Sum omløpsmidler		4 041 677	0
Sum eiendeler		14 291 458	11 236 089



BALANSE

SØNSEBERGVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	50 000	1 250 000
Overkurs	6	0	1 926 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	3 176 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	7 562	2 951 991
Sum opptjent egenkapital		7 562	2 951 991
Sum egenkapital		57 562	6 127 991
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	7	0	20 137
Sum avsetning for forpliktelser		0	20 137
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	13 860 000	0
Langsiktig konserngjeld	2	0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 860 000	5 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 917	0
Betalbar skatt	7	42 894	87 961
Konserngjeld	2	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 085	0
Sum kortsiktig gjeld		373 896	87 961
Sum gjeld		14 233 896	5 108 098
Sum egenkapital og gjeld		14 291 458	11 236 089

Larvik, 07.05.2021
Styret i Sønsebergveien AS

Dag Kristian Bjerke
styreleder

Mads Tobias Bjerke
styremedlem/daglig leder