



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 174 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSE ANDERSENS EFTF AS  
Forretningsadresse: Glads vei 50A  
0489 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut L. Wikstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>384 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	183 849	183 687
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		36 205	36 205
Annen driftskostnad	5	73 299	72 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 353</b>	<b>292 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 647</b>	<b>91 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		374	541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>374</b>	<b>541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>374</b>	<b>541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 021</b>	<b>91 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	19 996	20 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 025</b>	<b>71 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 025</b>	<b>71 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		68 868
Annen egenkapital		71 025	2 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 025</b>	<b>71 570</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 480 697	1 516 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8	<b>1 480 697</b>	<b>1 516 902</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 142 277	1 020 569
Andre fordringer		70 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 212 277</b>	<b>1 090 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 692 974</b>	<b>2 607 471</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	96 000	32 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 000</b>	<b>32 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	238 939	409 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238 939</b>	<b>409 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>334 939</b>	<b>442 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 027 913</b>	<b>3 049 615</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 2 000,00)	7, 13	120 000	120 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	13	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	13	13 688	13 688
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>333 688</b>	<b>333 688</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	2 463 831	2 392 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 463 831</b>	<b>2 392 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>2 797 518</b>	<b>2 726 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	107 986	107 839
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>107 986</b>	<b>107 839</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>107 986</b>	<b>107 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			24 431
Betalbar skatt	9	19 849	
Skyldige offentlige avgifter		102 560	102 560
Kortsiktig konserngjeld			88 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 409</b>	<b>215 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>230 395</b>	<b>323 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 027 913</b>	<b>3 049 615</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 628368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 174 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSE ANDERSENS EFTF AS  
Forretningsadresse: Glads vei 50A  
0489 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut L. Wikstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 174 657  
ELSE ANDERSENS EFTF AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>384 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	183 849	183 687
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		36 205	36 205
Annen driftskostnad	5	73 299	72 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 353</b>	<b>292 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 647</b>	<b>91 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		374	541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>374</b>	<b>541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>374</b>	<b>541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	19 996	20 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 025</b>	<b>71 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 025</b>	<b>71 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		68 868
Annen egenkapital		71 025	2 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 025</b>	<b>71 570</b>



Organisasjonsnr: 910 174 657  
ELSE ANDERSENS EFTF AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 8 1 480 697 1 516 902

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

Andre fordringer 6 1 142 277 1 020 569

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 212 277 1 090 569

Sum anleggsmidler 2 692 974 2 607 471

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer 11 96 000 32 363

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 12 238 939 409 782

Sum omløpsmidler 334 939 442 144

SUM EIENDELER 3 027 913 3 049 615

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à  
kr 2 000,00)

Overkurs 7, 13 120 000 120 000

Annenn innskutt egenkapital 13 13 688 13 688

Sum innskutt egenkapital 333 688 333 688

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	13	2 463 831	2 392 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 463 831</b>	<b>2 392 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>2 797 518</b>	<b>2 726 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	107 986	107 839
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>107 986</b>	<b>107 839</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>107 986</b>	<b>107 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			24 431
Betalbar skatt	9	19 849	
Skyldige offentlige avgifter		102 560	102 560
Kortsiktig konserngjeld			88 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 409</b>	<b>215 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>230 395</b>	<b>323 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 027 913</b>	<b>3 049 615</b>



Organisasjonsnr: 910 174 657  
ELSE ANDERSENS EFTF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	2000.00	120000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Konak Holding AS	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	160000.00	160000.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22560.00	22560.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1289.00	1127.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	183849.00	183687.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**



## Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	80000.00		

### Note

3

## Ytelser til andre ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
Administrasjon	80000.00		

Sum ytelse andre led.pers.	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	80000.00		

### Note

5

## Ytelser til revisjon

### Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

### Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

### Note

2

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### ELSE ANDERSENS EFTF AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	160 000	160 000
Arbeidsgiveravgift	22 560	22 560
Andre relaterte ytelser	1 289	1 127
<b>Sum</b>	<b>183 849</b>	<b>183 687</b>

Foretaket har ikke ansatte



## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	80 000	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Administrasjon	80 000		
Total ytelse til andre ledende personer	80 000	0	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern, Konak Holding AS, morselskap	1 142 277	1 020 569
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom mor- og datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag		

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	2 000,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Konak Holding AS	60	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 810 252
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 810 252</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	293 350
Ordinære avskrivninger 2020, 2%	36 205
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 480 697</b>
Økonomisk levetid	20



Avskrivningsplan	Linneære avskrivninger
------------------	------------------------

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	91 021	91 714
+/- Permanente forskjeller	(129)	(149)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(669)	(3 273)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>90 223</b>	<b>88 292</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 849	19 424
Sum	19 849	19 424
+/- Endring i utsatt skatt	147	720
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 996</b>	<b>20 144</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	19 849	19 424
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(19 424)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 849</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	490 177	490 846	(669)
Sum midlertidige forskjeller	490 177	490 846	(669)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>107 839</b>	<b>107 986</b>	<b>(147)</b>

## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	96 000	32 363
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>96 000</b>	<b>32 363</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 80 000.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	120 000	200 000	13 688	2 392 806	2 726 493
Årets resultat				71 025	71 025
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>120 000</b>	<b>200 000</b>	<b>13 688</b>	<b>2 463 831</b>	<b>2 797 518</b>

## Note 14 - Fortsatt drift



Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Ledelsen ser at pandemien ikke har hatt påvirkning på drift i selskapet i form av reduserte inntekter, men av forsiktighetshensyn utelukkes det ikke for de neste 12 mnd. Allikevel forventes ikke langvarig effekt på hverken likviditet eller egenkapital.