



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 007 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSØY EIENDOM KARMØY AS
Forretningsadresse: c/o GL Skipsregnskap AS
Kaien 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Vedø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 046	491
Sum kostnader		31 046	491
Driftsresultat		-31 046	-491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 631	9 370
Sum finansinntekter		5 631	9 370
Annen rentekostnad		363 140	469 488
Sum finanskostnader		363 140	469 488
Netto finans		-357 509	-460 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-388 554	-460 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-388 554	-460 609
Årsresultat		-388 554	-460 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-388 554	-460 609
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-388 554	-460 609
Sum overføringer og disponeringer		-388 554	-460 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	14 203 472	14 203 472
Sum varige driftsmidler		14 203 472	14 203 472
Sum anleggsmidler		14 203 472	14 203 472
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 515 818	2 276 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 515 818	2 276 880
Sum omløpsmidler		1 515 818	2 276 880
SUM EIENDELER		15 719 290	16 480 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-879 880	-491 326
Sum opptjent egenkapital		-879 880	-491 326
Sum egenkapital		4 120 120	4 508 674
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 597 352	11 968 910
Sum annen langsiktig gjeld		11 597 352	11 968 910
Sum langsiktig gjeld		11 597 352	11 968 910
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 818	2 768
Sum kortsiktig gjeld		1 818	2 768
Sum gjeld		11 599 170	11 971 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 719 290	16 480 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 147835

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 007 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSØY EIENDOM KARMØY AS
Forretningsadresse: c/o GL Skipsregnskap AS
Kaien 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Vedø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 007 906
HUSØY EIENDOM KARMØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 046	491
Sum kostnader		31 046	491
Driftsresultat		-31 046	-491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 631	9 370
Sum finansinntekter		5 631	9 370
Annen rentekostnad		363 140	469 488
Sum finanskostnader		363 140	469 488
Netto finans		-357 509	-460 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-388 554	-460 609
Årsresultat		-388 554	-460 609
Årsresultat etter minoritetsinteressene			
Årsresultat etter minoritetsinteressene		-388 554	-460 609
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-388 554	-460 609
Sum overføringer og disponeringer		-388 554	-460 609



Organisasjonsnr: 921 007 906
HUSØY EIENDOM KARMØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	14 203 472	14 203 472
Sum varige driftsmidler		14 203 472	14 203 472
Sum anleggsmidler		14 203 472	14 203 472
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 515 818	2 276 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 515 818	2 276 880
Sum omløpsmidler		1 515 818	2 276 880
SUM EIENDELER		15 719 290	16 480 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-879 880	-491 326
Sum opptjent egenkapital		-879 880	-491 326
Sum egenkapital		4 120 120	4 508 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 597 352	11 968 910
Sum annen langsiktig gjeld		11 597 352	11 968 910
Sum langsiktig gjeld		11 597 352	11 968 910



Kortfristig gjeld		
Annen kortfristig gjeld	1 818	2 768
Sum kortfristig gjeld	1 818	2 768
Sum gjeld	11 599 170	11 971 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 719 290	16 480 352



Organisasjonnr: 921 007 906
HUSØY EIENDOM KARMØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000000.00	1.00	5000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NORSK FISKEINDUSTRI INVEST AS	2550000.00	51.00%	Ordinære aksjer
HUSØY INDUSTRI INVEST AS	2450000.00	49.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Husøy Eiendom Karmøy AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. De avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan når de har begrenset økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld er vurdert og klassifisert tilsvarende som eiendeler.

Skattekostnaden omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier og er ført netto. Selskapet har valgt og ikke bokføre utsatt skatt/skattefordel.

Note 1 - Lønnskostnader, ansatte og godtgjørelse

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har valgt bort revisor iht aksjeloven §7-6

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-388 554
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-388 554

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0

Noter for Husøy Eiendom Karmøy AS

Organisasjonsnr. 921007906



Husøy Eiendom Karmøy AS

Noter 2020

= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	879 881
= Grunnlag utsatt skatt	-879 880
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	879 881
= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	879 881
Ikke bokført utsatt skattefordel	193 573

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	- 491 326	4 508 674
Tilført årets resultat	0	- 388 555	- 388 555
Egenkapital 31.12.	5 000 000	- 879 881	4 120 120

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 203 472
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 203 472
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	14 203 472



Husøy Eiendom Karmøy AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. kr. 10 650 000

Av selskapets gjeld er sikret ved pant :

Gjeld til kredittinstitusjoner Kr. 11 597 352

Den bokført verdien av eiendeler stillet
som sikkerhet for denne gjeld :

Husøyvegen 165, Gnr./Bnr. 86/227 Kr. 14 203 472

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 5 000 000 aksjer pålydende kr. 1,-, samlet aksjekapital utgjør kr. 5 000 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer	
Norsk Fiskeindustri S	2 550 000	
Husøy Industri Invest AS	2 450 000	Rep. ved styrets leder



Husøy Eiendom Karmøy AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	31 046	491
Sum driftskostnader		31 046	491
DRIFTSRESULTAT		(31 046)	(491)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 631	9 370
Sum finansinntekter		5 631	9 370
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		363 140	469 488
Sum finanskostnader		363 140	469 488
NETTO FINANSPOSTER		(357 509)	(460 118)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(388 555)	(460 609)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(388 555)	(460 609)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(388 555)	(460 609)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(388 555)	(460 609)



Husøy Eiendom Karmøy AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	14 203 472	14 203 472
Sum varige driftsmidler		14 203 472	14 203 472
SUM ANLEGGSMIDLER		14 203 472	14 203 472
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 515 818	2 276 880
SUM OMLØPSMIDLER		1 515 818	2 276 880
SUM EIENDELER		15 719 290	16 480 352



Husøy Eiendom Karmøy AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	(879 881)	(491 326)
Sum opptjent egenkapital		(879 881)	(491 326)
SUM EGENKAPITAL		4 120 120	4 508 674
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 597 352	11 968 910
Sum annen langsiktig gjeld		11 597 352	11 968 910
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 597 352	11 968 910
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 818	2 768
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 818	2 768
SUM GJELD		11 599 170	11 971 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 719 290	16 480 352

Husøy den 10. mars 2021

Styrets leder
Aleksander Vedø



**ÅRSREGNSKAP 2020
FOR
HUSØY EIENDOM KARMØY AS**

org. nr. 921 007 906

Utført av :
GL Skipsregnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kaien 11, Postboks 80
4291 Kopervik
Tlf. 52 80 42 00