



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 072 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPERIA AS  
Forretningsadresse: Apotekergata 7  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	39 461 919	4 760 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 461 919</b>	<b>4 760 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 260 503	4 040 809
Annen driftskostnad		883 424	124 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 143 927</b>	<b>4 165 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 317 992</b>	<b>594 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 835	370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 835</b>	<b>370</b>
Annen rentekostnad		424 262	61 137
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>424 262</b>	<b>61 137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 427</b>	<b>-60 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>3 895 565</b>	<b>533 855</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	857 024	117 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 050 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 988 541	16 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1,5	2 112 234	5 416 628
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,5	3 890 352	4 410 000
Andre fordringer	4	3 406 644	850 000
Sum fordringer		7 296 996	5 260 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 415 914	299 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 415 914	299 863
Sum omløpsmidler		10 825 144	10 976 491
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 825 144</b>	<b>10 976 491</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 055 711	3 067 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 055 711</b>	<b>3 067 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 085 711</b>	<b>3 097 170</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	529 294	576 601
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>529 294</b>	<b>576 601</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 500 000	6 099 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 099 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 789 730	1 123 471
Betalbar skatt	3	904 353	63 822
Annen kortsiktig gjeld		16 056	16 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 710 139</b>	<b>1 203 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 739 433</b>	<b>7 879 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 825 144</b>	<b>10 976 491</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 072 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPERIA AS  
Forretningsadresse: Apotekergata 7  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 921 072 392  
PROPERIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	39 461 919	4 760 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 461 919</b>	<b>4 760 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 260 503	4 040 809
Annen driftskostnad		883 424	124 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 143 927</b>	<b>4 165 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 317 992</b>	<b>594 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 835	370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 835</b>	<b>370</b>
Annen rentekostnad		424 262	61 137
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>424 262</b>	<b>61 137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 427</b>	<b>-60 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 895 565	533 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>857 024</b>	<b>117 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 050 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 988 541	16 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>



Organisasjonsnr: 921 072 392  
PROPERIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1,5	2 112 234	5 416 628
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,5	3 890 352	4 410 000
Andre fordringer	4	3 406 644	850 000
Sum fordringer		7 296 996	5 260 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 415 914	299 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 415 914	299 863
Sum omløpsmidler		10 825 144	10 976 491
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 825 144</b>	<b>10 976 491</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		5 055 711	3 067 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 055 711</b>	<b>3 067 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 085 711</b>	<b>3 097 170</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	529 294	576 601
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>529 294</b>	<b>576 601</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 500 000	6 099 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 099 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 789 730	1 123 471
Betalbar skatt	3	904 353	63 822
Annen kortsiktig gjeld		16 056	16 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 710 139</b>	<b>1 203 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 739 433</b>	<b>7 879 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 825 144</b>	<b>10 976 491</b>



Organisasjonsnr: 921 072 392  
PROPERIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Anleggskontrakter Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregning.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Properia AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Properia AS som viser et overskudd på kr 3 038 541. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Effekt Revisjon AS  
Geir Rogne  
Statsautorisert revisor

*\* Dette dokument er signert ved bruk av bank-ID. Datering og identifikasjon av undertegnede følger det elektroniske dokumentet. Utskrifter og skannede versjoner vil framstå som kopier.*



## Resultatregnskap

### Properia AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter	1	39 461 919	4 760 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>39 461 919</b>	<b>4 760 000</b>
Varekostnad		34 260 503	4 040 809
Annen driftskostnad		883 424	124 569
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>35 143 927</b>	<b>4 165 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 317 992</b>	<b>594 623</b>
Annen renteinntekt		1 835	370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 835</b>	<b>370</b>
Annen rentekostnad		424 262	61 137
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>424 262</b>	<b>61 137</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-422 427</b>	<b>-60 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>3 895 565</b>	<b>533 855</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	857 024	117 448
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 988 541	16 407
Avsatt tilleggsutbytte		1 050 000	400 000
<b>Sum disponert</b>		<b>3 038 541</b>	<b>416 407</b>



---

**Balanse**

---

**Properia AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>	1,5	2 112 234	5 416 628
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,5	3 890 352	4 410 000
Andre fordringer	4	3 406 644	850 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 296 996</b>	<b>5 260 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 415 914</b>	<b>299 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 825 144</b>	<b>10 976 491</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 825 144</b>	<b>10 976 491</b>

**Balanse****Properia AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 055 711	3 067 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 055 711</b>	<b>3 067 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 085 711</b>	<b>3 097 170</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	529 294	576 601
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>529 294</b>	<b>576 601</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 500 000	6 099 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 099 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 789 730	1 123 471
Betalbar skatt	3	904 353	63 822
Annen kortsiktig gjeld		16 056	16 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 710 139</b>	<b>1 203 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 739 433</b>	<b>7 879 321</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 825 144</b>	<b>10 976 491</b>

Ålesund, 31.12.2022 / 14.02.2023

Styret for Properia AS

Natalia Rørvik  
styrets lederAstri Skeide  
styremedlemBjarte Rørvik  
styremedlemMichel Tollas Nation  
styremedlem



# Properia AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 2

### Antall årsverk

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2022 har vært 0.  
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 3

### Skatter

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	3 895 565	533 855
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	215 032	-243 756
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>4 110 597</b>	<b>290 099</b>

#### Spesifikasjon av skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	904 331	63 822
Endring utsatt skatt	-47 307	53 626
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>857 024</b>	<b>117 448</b>

#### Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)

	2022	2021
Anleggsmidler		0
Tilvirkningskontrakt, ikke fullført	884 502	-719 188
Fordringer	0	0
Gevinst- og tapskonto	1 521 382	1 901 728
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag utsatt skatt	2 405 884	2 620 916
<b>Utsatt skatt (22%)</b>	<b>529 295</b>	<b>576 601</b>

## Note 4

### Fordringer med forfall senere enn ett år

Ingen fordringer forfaller senere enn om ett år.  
Selskapet ytt kortsiktige likviditetslån til tilknyttede selskap. Saldo er på kr 3.100.000 pr 31.12.

## Note 5

### Pant

#### Gjeld som er sikret ved pant og lignende

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 500 000	6 099 400
Balansført verdi av eiendeler, pantsatt for egen gjeld	6 002 586	0

Selskapet har ingen gjeld som forfaller over 5 år.

## Note 6

### Garantier

Garantier som er ikke balansført beløper seg til kr 6.343.910 pr 31.12.