



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 55
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heesch Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	8 763	11 435
Sum kostnader		8 763	11 435
Driftsresultat		-8 763	-11 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	33
Annen finansinntekt	2	2 278 260	
Sum finansinntekter		2 278 270	33
Annen rentekostnad		18 644	48 478
Annen finanskostnad		13 530	
Sum finanskostnader		32 173	48 478
Netto finans		2 246 096	-48 445
Ordinært resultat før skattekostnad		2 237 334	-59 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 237 334	-59 880
Årsresultat		2 237 334	-59 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 237 334	-59 880
Totalresultat		2 237 334	-59 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 237 334	
Overført fra annen egenkapital			-59 880
Sum overføringer og disponeringer	5	2 237 334	-59 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 978 327	3 978 327
Sum finansielle anleggsmidler		3 978 327	3 978 327
Sum anleggsmidler		3 978 327	3 978 327
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		66 317	
Sum investeringer		66 317	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 718	31 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 718	31 777
Sum omløpsmidler		611 035	31 777
SUM EIENDELER		4 589 363	4 010 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 633 224	395 890
Sum opptjent egenkapital		2 633 224	395 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	2 663 224	425 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 926 139	3 584 215
Sum annen langsiktig gjeld		1 926 139	3 584 215
Sum langsiktig gjeld		1 926 139	3 584 215
Sum gjeld		1 926 139	3 584 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 589 363	4 010 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438750

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 55
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heesch Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 913 117 611
LUTRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	8 763	11 435
Sum kostnader		8 763	11 435
Driftsresultat		-8 763	-11 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	33
Annen finansinntekt	2	2 278 260	
Sum finansinntekter		2 278 270	33
Annen rentekostnad		18 644	48 478
Annen finanskostnad		13 530	
Sum finanskostnader		32 173	48 478
Netto finans		2 246 096	-48 445
Ordinært resultat før skattekostnad		2 237 334	-59 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 237 334	-59 880
Årsresultat		2 237 334	-59 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 237 334	-59 880
Totalresultat		2 237 334	-59 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 237 334	
Overført fra annen egenkapital			-59 880
Sum overføringer og disponeringer	5	2 237 334	-59 880



Organisasjonsnr: 913 117 611
LUTRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2

3 978 327

3 978 327

Sum finansielle anleggsmidler

3 978 327

3 978 327

Sum anleggsmidler

3 978 327

3 978 327

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

66 317

Sum investeringer

66 317

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

544 718

31 777

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

544 718

31 777

Sum omløpsmidler

611 035

31 777

SUM EIENDELER

4 589 363

4 010 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 633 224

395 890

Sum opptjent egenkapital

2 633 224

395 890

Sum egenkapital

5

2 663 224

425 890

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

1

1 926 139

3 584 215

Øvrig langsiktig gjeld



Sum annen langsiktig gjeld	1 926 139	3 584 215
Sum langsiktig gjeld	1 926 139	3 584 215
Sum gjeld	1 926 139	3 584 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 589 363	4 010 105



Organisasjonsnr: 913 117 611
LUTRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

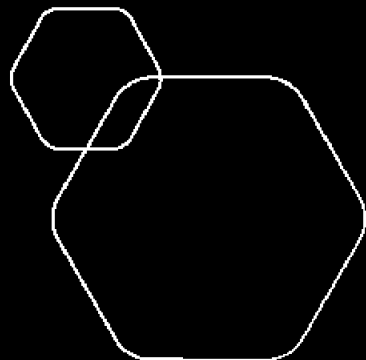
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

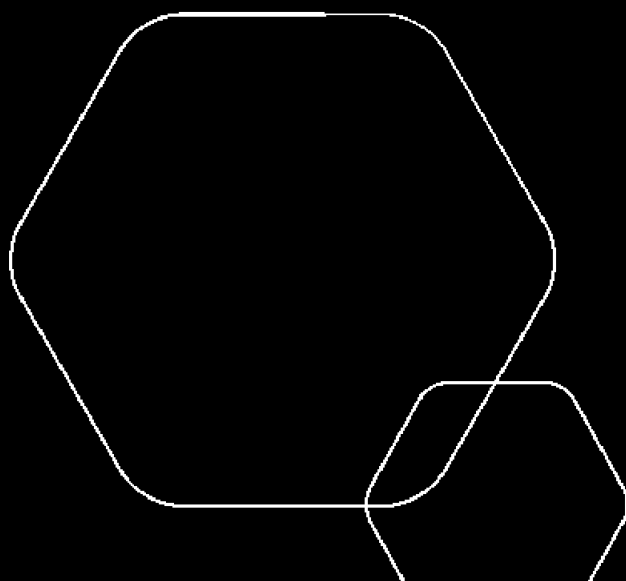
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Lutra Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 913 117 611

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



Resultatregnskap			
Lutra Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	8 763	11 435
Sum driftskostnader		<u>8 763</u>	<u>11 435</u>
Driftsresultat		<u>-8 763</u>	<u>-11 435</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	33
Annen finansinntekt	2	2 278 260	0
Annen rentekostnad		18 644	48 478
Annen finanskostnad		13 530	0
Resultat av finansposter		<u>2 246 096</u>	<u>-48 445</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 237 334	-59 880
Ordinært resultat		<u>2 237 334</u>	<u>-59 880</u>
Årsresultat		<u>2 237 334</u>	<u>-59 880</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 237 334	0
Overført fra annen egenkapital		0	59 880
Sum overføringer	5	<u>2 237 334</u>	<u>-59 880</u>
Lutra Invest AS			Side 2



Balanse			
Lutra Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 978 327	3 978 327
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 978 327</u>	<u>3 978 327</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 978 327</u>	<u>3 978 327</u>
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer		66 317	0
Sum investeringer		<u>66 317</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 718	31 777
Sum omløpsmidler		<u>611 035</u>	<u>31 777</u>
Sum eiendeler		<u>4 589 363</u>	<u>4 010 105</u>

Lutra Invest AS

Side 3



Balanse			
Lutra Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 633 224	395 890
Sum opptjent egenkapital		2 633 224	395 890
Sum egenkapital	5	2 663 224	425 890
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 926 139	3 584 215
Sum annen langsiktig gjeld		1 926 139	3 584 215
Sum gjeld		1 926 139	3 584 215
Sum egenkapital og gjeld		4 589 363	4 010 105
Oslo, 27.05.2022 Styret i Lutra Invest AS			
<hr/> Gunnar Heesch Holmen styreleder/daglig leder		<hr/> Henriette Heesch Holmen styremedlem	
Lutra Invest AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lutra Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Heesch Holmen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Heesch Holmen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Selskapets aksjonær har per 31.12.21 lånt inn kr 1 926 139,-. Det er ikke avtalt noen spesiell avdragsstruktur på lånet. Lånet er renteberegnet ihht skjermingsrente i 2021.

Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
H2INK AS	3 978 327	3 978 327
Sum	3 978 327	3 978 327



Note 3 Lønnskostnader

Lutra Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er følgelig ikke pliktig å opprette OTP.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet ihht aksjelovens § 7-6.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 237 334	-59 880
Permanente forskjeller	-2 196 383	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 951	0
Skattepliktig inntekt	0	-59 880
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-286 995	-327 946	-40 951
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	286 995	327 946	40 951
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	395 890	425 890
Pr 01.01.2021	30 000	395 890	425 890
Årets resultat		2 237 334	2 237 334
Pr 31.12.2021	30 000	2 633 224	2 663 224



Elektronisk signatur

Signert av

Holmen, Gunnar Heesch

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.06.2022 10.06.59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.