



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 822 114
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MEIERIGÅRDEN
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL avd. Haugesund
Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Enge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 876	515 624
Sum inntekter		545 876	515 624
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	13 042	52 259
Annen driftskostnad	4	387 945	339 426
Sum kostnader		400 986	391 686
Driftsresultat		144 890	123 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	67
Sum finansinntekter		205	67
Annen rentekostnad		0	3 138
Sum finanskostnader		0	3 138
Netto finans		-205	-3 204
Ordinært resultat før skattekostnad		145 094	120 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 094	120 868
Årsresultat		145 095	120 867
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-145 095	-120 867
Sum overføringer og disponeringer		-145 095	-120 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	52 947	60 167
Sum varige driftsmidler		52 947	60 167
Sum anleggsmidler		52 947	60 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 120	2 802
Sum fordringer		14 120	2 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 260	82 092
Sum omløpsmidler		253 380	84 894
SUM EIENDELER		306 327	145 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		274 853	129 758
Sum opptjent egenkapital		274 853	129 758
Sum egenkapital		274 853	129 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 842	3 000
Skyldige offentlige avgifter		202	787
Annen kortsiktig gjeld		1 430	11 517
Sum kortsiktig gjeld		31 475	15 303
Sum gjeld		31 475	15 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		306 327	145 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413687

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 822 114
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MEIERIGÅRDEN
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL avd. Haugesund
Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Enge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 914 822 114
SAMEIET MEIERIGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 876	515 624
Sum inntekter		545 876	515 624
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	13 042	52 259
Annen driftskostnad	4	387 945	339 426
Sum kostnader		400 986	391 686
Driftsresultat		144 890	123 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	67
Sum finansinntekter		205	67
Annen rentekostnad		0	3 138
Sum finanskostnader		0	3 138
Netto finans		-205	-3 204
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 094	120 868
Årsresultat		145 095	120 867
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-145 095	-120 867
Sum overføringer og disponeringer		-145 095	-120 867



Organisasjonsnr: 914 822 114
SAMEIET MEIERIGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	52 947	60 167
Sum varige driftsmidler		52 947	60 167
Sum anleggsmidler		52 947	60 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 120	2 802
Sum fordringer		14 120	2 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 260	82 092
Sum omløpsmidler		253 380	84 894
SUM EIENDELER		306 327	145 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		274 853	129 758
Sum opptjent egenkapital		274 853	129 758
Sum egenkapital		274 853	129 758
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 842	3 000
Skyldige offentlige avgifter		202	787
Annen kortsiktig gjeld		1 430	11 517
Sum kortsiktig gjeld		31 475	15 303



Sum gjeld	31 475	15 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	306 327	145 061



Organisasjonsnr: 914 822 114
SAMEIET MEIERIGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Sum	Beløp	
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Pantstillelse	Beløp	
---------------	-------	--

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
---------------------------	--------	-----------	------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 Sameiet Meierigården

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader		436 608	417 408	436 608	436 608
Felleskostnader - ekstra innbetaling		0	9 000	0	0
TV/ Internett		101 376	89 216	101 376	101 376
Strøm		7 892	0	0	0
Sum inntekter		545 876	515 624	537 984	537 984
Kostnader					
Lønn	2	11 430	44 577	32 950	11 200
Arbeidsgiveravgift og andre lønnskostnader	3	1 612	6 285	4 650	1 580
Sosiale kostnader/ aktiviteter	3	0	1 397	1 500	0
Energi, strøm		38 893	36 852	40 000	40 000
Renovasjon, vann og avløp		57 650	52 894	56 000	60 500
Verktøy, inventer, rekvisita		1 094	0	1 000	0
Reparasjon og vedlikehold bygninger		20 546	16 682	25 000	120 000
Reparasjon og vedlikehold uteområde		7 436	5 808	5 000	0
Periodisk vedlikehold (heis, alarm)		52 160	38 769	60 000	45 800
Avskrivninger eiendeler	4	7 220	7 220	7 218	7 220
Forsikringskadesaker		18 000	0	1 000	10 000
Revisjonshonorar		0	6 045	0	0
Forretningsførerhonorar		32 702	31 092	32 702	34 400
Forretningsførerhonorar - tilleggstjenester		0	0	0	10 000
Porto og andre fraktkostnader		75	60	100	200
TV/ Internett		101 376	97 117	101 376	106 500
Drivstoff		0	0	1 000	0
Forsikring		49 459	45 299	49 000	54 500
Andre driftsutgifter (gebyrer, gen.forsaml. reisekostnader m.m)		1 334	1 588	3 000	1 400
Sum kostnader		400 986	391 686	421 496	503 300
Driftsresultat		144 890	123 938	116 488	34 684
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		205	67	0	0
Rentekostnader		0	3 138	1 000	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-205	-3 204	-1 000	0
Årets resultat		145 095	120 867	115 488	34 684
Overført til/fra annen egenkapital		-145 095	-120 867	0	0

2227 Sameiet Meierigården, org.nr. 914822114



Årsregnskap 2024 Sameiet Meierigården

	Note	Balanse 31.12.24	Balanse 31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre fellesanlegg	4	52 947	60 167
Sum anleggsmidler		52 947	60 167
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		11 208	2 802
Andre fordringer		2 912	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		239 260	82 092
Sum omløpsmidler		253 380	84 894
SUM EIENDELER		306 327	145 061

2227 Sameiet Meierigården, org.nr. 914822114



Årsregnskap 2024 Sameiet Meierigården

	Note	Balanse 31.12.24	Balanse 31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		129 758	8 891
Årets resultat		145 095	120 867
Sum opptjent egenkapital		274 853	129 758
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	2 802
Leverandørgjeld		29 842	3 000
Skyldig forskuddstrekk og arb.g.avgift		202	787
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 430	5 577
Annen kortsiktig gjeld		0	3 138
Sum kortsiktig gjeld		31 475	15 303
Sum gjeld		31 475	15 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		306 327	145 061

Sameiet Meierigården, 31.12.2024

Trude Enge
Styreleder

Jens Birger Gjerde
Medlem

Ivar Åsbø
Medlem



Noter 2024 Sameiet Meierigården

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloves bestemmelser og god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i boligselskaper at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over disponible midler i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over de disponible midlene ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Disponible midler er de økonomiske midlene som en har til rådighet, og defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på de innskrevne felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler pr 01.01	69 591	-58 496
Årets resultat	145 095	120 867
Tilbakeføring avskrivninger	7 220	7 220
B. Årets endringer disponible midler	152 315	128 087
C. Disponible midler pr 31.12	221 906	69 591
Avstemming		
Omløpsmidler	253 380	84 894
Kortsiktig gjeld	31 475	15 303
Disponible midler pr. 31.12	221 906	69 591



Noter 2024 Sameiet Meierigården

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Avsetning for påløpt vedlikehold klassifiseres som gjeld.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Anskaffelser av varige driftsmidler med vesentlig verdi avskrives over driftsmiddelets levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger

Avskrivingsraten for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelse på bygningene, skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning for boligselskapet. Slik avsetning vil da være balanseført som vedlikeholdsavsetning under avsetning for forpliktelser.

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler

Disponible midler vises i særskilt note. Men disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

A. Disponible midler fra foregående årsregnskap

B. Endring i disponible midler

C. Disponible midler årets regnskap

Note 2 - Lønn og styrehonorar

	2024	2023
5000 Lønn ansatte	10 000	39 000
5020 Feriepenger	1 430	5 577
Sum	11 430	44 577

Styrehonorar utbetales etterskuddsvis etter endt styreperiode.

Sameiet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 2024 Sameiet Meierigården

Note 3 - Arbeidsgiveravgift og andre lønnskostnader/ sosiale kostnader

	2024	2023
5400 Arbeidsgiveravgift	1 410	5 499
5401 Arbeidsgiveravg. av påløpt ferielønn	202	786
5995 Andre sosiale kostnader	0	1 397
Sum	1 612	7 683

Note 4 - Eiendeler

	Ei bil anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	72 200
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	72 200
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	19 253
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	52 947
Årets avskrivninger :	7 220
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	10



Resultat og balanse med noter for Sameiet Meierigården.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Meierigården

Styreleder	Trude Enge (sign.)	14.02.2025
Styremedlem	Ivar Åsbø (sign.)	11.02.2025
Styremedlem	Jens Birger Gjerde (sign.)	11.02.2025