



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 282 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIAN IVS G 17 AS
Forretningsadresse: Skibåsen 42A
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Buch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			328 758
Sum inntekter			328 758
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		491 196	196 692
Sum kostnader		491 196	196 692
Driftsresultat		-491 196	132 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 321	6 055
Sum finansinntekter		104 321	6 055
Annen finanskostnad		3 493 000	
Sum finanskostnader		3 493 000	
Netto finans		-3 388 679	6 055
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 879 875	138 121
Skattekostnad på resultat	2		267 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 879 875	-129 418
Årsresultat	3	-3 879 875	-129 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 879 875	-129 418
Totalresultat		-3 879 875	-129 418
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	700 000
Overført fra annen egenkapital		-5 679 875	-829 418
Sum overføringer og disponeringer		-3 879 875	-129 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		9 493 000
Sum finansielle anleggsmidler			9 493 000
Sum anleggsmidler		0	9 493 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 356	
Sum fordringer		73 356	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 508 769	1 979 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 508 769	1 979 712
Sum omløpsmidler		6 582 125	1 979 712
SUM EIENDELER		6 582 125	11 472 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 108 189	1 108 189
Sum innskutt egenkapital		1 108 189	1 108 189
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 265 728	9 945 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		4 265 728	9 945 603
Sum egenkapital		5 373 917	11 053 792
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 208	418 920
Sum kortsiktig gjeld		1 208 208	418 920
Sum gjeld		1 208 208	418 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 582 125	11 472 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412555

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 282 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIAN IVS G 17 AS
Forretningsadresse: Skibåsen 42A
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Buch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 929 282 744
KRISTIAN IVS G 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			328 758
Sum inntekter			328 758
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		491 196	196 692
Sum kostnader		491 196	196 692
Driftsresultat		-491 196	132 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 321	6 055
Sum finansinntekter		104 321	6 055
Annen finanskostnad		3 493 000	
Sum finanskostnader		3 493 000	
Netto finans		-3 388 679	6 055
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-3 879 875	138 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 879 875	-129 418
Årsresultat	3	-3 879 875	-129 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 879 875	-129 418
Totalresultat		-3 879 875	-129 418
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	700 000
Overført fra annen egenkapital		-5 679 875	-829 418
Sum overføringer og disponeringer		-3 879 875	-129 418



Organisasjonsnr: 929 282 744
KRISTIAN IVS G 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 9 493 000

Sum finansielle anleggsmidler 9 493 000

Sum anleggsmidler 0 9 493 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 73 356

Sum fordringer 73 356

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 508 769 1 979 712

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 508 769 1 979 712

Sum omløpsmidler 6 582 125 1 979 712

SUM EIENDELER 6 582 125 11 472 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 1 108 189 1 108 189

Sum innskutt egenkapital 1 108 189 1 108 189

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 4 265 728 9 945 603

Sum opptjent egenkapital 4 265 728 9 945 603

Sum egenkapital 5 373 917 11 053 792

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 208	418 920
Sum kortsiktig gjeld		1 208 208	418 920
Sum gjeld		1 208 208	418 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 582 125	11 472 712



Organisasjonsnr: 929 282 744
KRISTIAN IVS G 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kristian Ivs G 17 AS

Organisasjonsnr: 929 282 744



Resultatregnskap

Kristian Ivs G 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	328 758
Sum driftsinntekter		0	328 758
Annen driftskostnad		491 196	196 692
Sum driftskostnader		491 196	196 692
Driftsresultat		-491 196	132 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 321	6 055
Annen finanskostnad		3 493 000	0
Resultat av finansposter		-3 388 679	6 055
Resultat før skattekostnad		-3 879 875	138 121
Skattekostnad på resultat	2	0	267 539
Årsresultat	3	-3 879 875	-129 418
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	700 000
Overført fra annen egenkapital		5 679 875	829 418
Sum overføringer		-3 879 875	-129 418



Balanse
Kristian Ivs G 17 AS

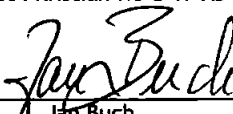
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	0	9 493 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>9 493 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>9 493 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		73 356	0
Sum fordringer		<u>73 356</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 508 769	1 979 712
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>6 508 769</u>	<u>1 979 712</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 582 125</u>	<u>1 979 712</u>
Sum eiendeler		<u>6 582 125</u>	<u>11 472 712</u>



Balanse
Kristian Ivs G 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	1 108 189	1 108 189
Sum innskutt egenkapital		<u>1 108 189</u>	<u>1 108 189</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	4 265 728	9 945 603
Sum opptjent egenkapital		<u>4 265 728</u>	<u>9 945 603</u>
Sum egenkapital		<u>5 373 917</u>	<u>11 053 792</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		1 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 208	418 920
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 208 208</u>	<u>418 920</u>
Sum gjeld		<u>1 208 208</u>	<u>418 920</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 582 125</u>	<u>11 472 712</u>

Kristiansand den / / 2024
Styret i Kristian Ivs G 17 AS


Jan Buch
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntekter

Finansinntekter bokføres på transaksjonstidspunktet. Utbytte fra datterselskap bokføres på avsetningstidspunktet.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Investeringer i bolig og fritidsbolig blir ikke avskrevet.

Aksjer i andre selskaper

Aksjer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringer er vurdert og bokført til anskaffelseskost, og nedskrives dersom det foreligger indikasjoner på varig verdifall.

Det blir ikke utarbeidet konsernregnskap basert på unntaksregler for små foretak når selskapene samlet sett faller inn under definisjonen av små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønn/pensjonsforpliktelse

Lønn og pensjon

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse, eller stilt sikkerhet til fordel for ledelsen eller styret i 2023.

Selskapet er ikke pliktig å ha ordning om pensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	267 539
Skattekostnad ordinært resultat	0	267 539
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 879 875	138 121
Permanente forskjeller	3 956 765	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-76 890	-138 121
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 001 074	-1 077 964	-76 890
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 001 074	1 077 964	76 890
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 108 189	9 945 603	11 053 792
Pr 01.01.2023	1 108 189	9 945 603	11 053 792
Årets resultat		-3 879 875	-3 879 875
Tilleggsutbytte		-700 000	-700 000
Utbytte etter balansedagen før godkjent årsregnskap		-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2023	1 108 189	4 165 728	5 273 917



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Konsern, tilknyttet datterselskap m.v.

Selskapets navn	Anskaffet	Forr. kontor	Eier andel	Aksje kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi
Halvard Thorsen AS	27.12.05	Kr.Sand	0%	0	0	0

Kristian IVs Gate 17 AS har pr 31.12.2023 solgt aksjene i Halvard Thorsen AS.

Note 5 Aksjekapital og eierforhold

Selskapets aksjekapital utgjør kr 1 108 189 som fordeler seg på 1 106 681 aksjer pålydende kr. 1,001363,- . Aksjene tilhører samme aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av Jan Buch som er enestyre og daglig leder.



www.teamr.no

Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15

4514 Mandal

Gravane 12

4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Kristian Ivs G 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristian Ivs G 17 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet

Uavhengig revisors beretning 2023

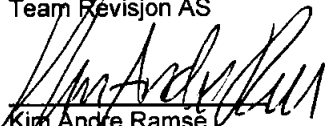


TEAM REVISJON

med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 13.5.2024
Team Revisjon AS


Kim Andre Ramse
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023