



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	895 929 042
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	LUNDEHAGEN VEL
Forretningsadresse:	c/o Bate Boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Hestvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 400	165 600
Sum inntekter		167 400	165 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2	125 021	115 370
Sum kostnader		153 546	143 895
Driftsresultat		13 854	21 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 998	1 883
Sum finanskostnader		43	0
Netto finans		-2 955	-1 883
Ordinært resultat før skattekostnad		13 854	21 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 854	21 705
Årsresultat	3	16 808	23 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	3 566
Sum fordringer		0	3 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		188 208	167 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 208	167 518
Sum omløpsmidler		188 208	171 085
SUM EIENDELER		188 208	171 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		180 202	163 393
Sum opptjent egenkapital		180 202	163 393
Sum egenkapital	4	180 202	163 393
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		8 006	7 691
Sum kortsiktig gjeld		8 006	7 691
Sum gjeld		8 006	7 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 208	171 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302817

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 929 042
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: LUNDEHAGEN VEL
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hestvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2025



Organisasjonsnr: 895 929 042
LUNDEHAGEN VEL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 400	165 600
Sum inntekter		167 400	165 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2	125 021	115 370
Sum kostnader		153 546	143 895
Driftsresultat		13 854	21 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 998	1 883
Sum finanskostnader		43	0
Netto finans		-2 955	-1 883
Ordinært resultat før skattekostnad		13 854	21 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 854	21 705
Årsresultat	3	16 808	23 589



Organisasjonsnr: 895 929 042
LUNDEHAGEN VEL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	3 566
Sum fordringer		0	3 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		188 208	167 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 208	167 518
Sum omløpsmidler		188 208	171 085
SUM EIENDELER		188 208	171 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		180 202	163 393
Sum opptjent egenkapital		180 202	163 393
Sum egenkapital	4	180 202	163 393
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 006	7 691
Sum kortsiktig gjeld		8 006	7 691
Sum gjeld		8 006	7 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 208	171 085



Organisasjonsnr: 895 929 042
LUNDEHAGEN VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Inntekter				
Tillegg felleskostnader		167 400	165 600	167 400
Sum inntekter		167 400	165 600	167 400
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	28 525	28 525	28 525
Forretningsførerhonorar		21 156	22 308	11 250
Vaktmestertjenester		96 075	92 295	101 000
Drift og vedlikehold	2	7 027	0	20 000
Administrasjonskostnader		763	767	1 000
Sum kostnader		153 546	143 895	161 775
Driftsresultat		13 854	21 705	5 625
Finansielle poster				
Renteinntekter		2 998	1 883	4 000
Rentekostnader		43	0	0
Netto finanskostnader		-2 955	-1 883	-4 000
Resultat	3	16 808	23 589	9 625

Årsregnskap



1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	3 566
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		188 208	167 518
Sum omløpsmidler		188 208	171 085
SUM EIENDELER		188 208	171 085

Balanse 2023



1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		180 202	163 393
Sum egenkapital	4	180 202	163 393
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 006	7 691
Sum kortsiktig gjeld		8 006	7 691
Sum gjeld		8 006	7 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 208	171 085

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Helge Hestvåg
Styreleder

Kevin Lyngaas
Styremedlem

Agnar Antzée Lien
Styremedlem

Ulf Nordin Amundsen
Styremedlem

Balanse 2023



Noter 1652 Lundehagen Vel

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.

B. Endring i arbeidskapital.

C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Styrehonorar	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	3 525
Sum personalkostnader	28 525	28 525

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1652 Lundehagen Vel



Noter 1652 Lundehagen Vel

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	7 027	0
Sum	7 027	0

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	16 808	23 589
Endring arbeidskapital	16 808	23 589
Omløpsmidler	188 208	171 085
Kortsiktig gjeld	8 006	7 691
Arbeidskapital	180 202	163 393

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Annen Egenkapital	180 202	16 809	163 393
Sum Egenkapital	180 202	16 809	163 393

Noter 1652 Lundehagen Vel



Resultat og balanse med noter for Lundehagen Vel.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Lundehagen Vel

Styreleder	Helge Hestvåg (sign.)	13.05.2024
Styremedlem	Agnar Antzée Lien (sign.)	13.05.2024
Styremedlem	Ulf Nordin Amundsen (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Kevin Lyngaas (sign.)	26.02.2024