



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 690 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
Forretningsadresse: Dreganesvegen 36
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Marie Hustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		692 651	686 573
Sum inntekter		692 651	686 573
Kostnader			
Varekostnad		15 646	17 932
Lønnskostnad	1	84 490	62 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 694	95 694
Annen driftskostnad		479 424	632 592
Sum kostnader		675 254	808 459
Driftsresultat		17 397	-121 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7	4
Annen finansinntekt		14 011	16 424
Sum finansinntekter		14 018	16 428
Annan rentekostnad		107 360	95 560
Sum finanskostnader		107 360	95 560
Netto finans		-93 341	-79 132
Resultat før skattekostnad		-75 944	-201 018
Skattekostnad	3, 4	-19 698	-47 729
Årsresultat		-56 246	-153 289
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-56 246	-153 289
Sum overføringer og disponeringar		-56 246	-153 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 771 489	2 867 183
Sum varige driftsmiddel		2 771 489	2 867 183
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmiddel		1	1
Sum anleggsmiddel		2 771 490	2 867 184
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		217 355	214 992
Andre kortsiktige fordringer		11 824	12 974
Sum krav		229 180	227 966
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 119	421 967
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		234 119	421 967
Sum omløpsmiddel		463 299	649 932
SUM EIGEDELAR		3 234 789	3 517 116

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	152 250	152 250
Overkurs	5	1 370 250	1 370 250
Sum innskoten eigenkapital		1 522 500	1 522 500
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	90 447	146 693
Sum opptent eigenkapital		90 447	146 693
Sum eigenkapital		1 612 947	1 669 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	17 254	36 951
Sum avsetjinger for plikter		17 254	36 951
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 486 493	1 613 324
Sum anna langsiktig gjeld		1 486 493	1 613 324
Sum langsiktig gjeld		1 503 747	1 650 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 028	142 717
Skyldige offentlige avgifter		82 018	46 302
Annen kortsiktig gjeld		5 049	8 629
Sum kortsiktig gjeld		118 095	197 648
Sum gjeld		1 621 842	1 847 923
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 234 789	3 517 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 331487

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 690 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
Forretningsadresse: Dreganesvegen 36
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Marie Hustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 690 418
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		692 651	686 573
Sum inntekter		692 651	686 573
Kostnader			
Varekostnad		15 646	17 932
Lønnskostnad	1	84 490	62 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 694	95 694
Annen driftskostnad		479 424	632 592
Sum kostnader		675 254	808 459
Driftsresultat		17 397	-121 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7	4
Annen finansinntekt		14 011	16 424
Sum finansinntekter		14 018	16 428
Annan rentekostnad		107 360	95 560
Sum finanskostnader		107 360	95 560
Netto finans		-93 341	-79 132
Resultat før skattekostnad		-75 944	-201 018
Skattekostnad	3, 4	-19 698	-47 729
Årsresultat		-56 246	-153 289
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-56 246	-153 289
Sum overføringer og disponeringar		-56 246	-153 289



Organisasjonsnr: 989 690 418
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 771 489	2 867 183
Sum varige driftsmiddel		2 771 489	2 867 183
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmiddel		1	1
Sum anleggsmiddel		2 771 490	2 867 184
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		217 355	214 992
Andre kortsiktige fordringer		11 824	12 974
Sum krav		229 180	227 966
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 119	421 967
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		234 119	421 967
Sum omløpsmiddel		463 299	649 932
SUM EIGEDELAR		3 234 789	3 517 116
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	152 250	152 250
Overkurs	5	1 370 250	1 370 250



Sum innskoten egenkapital		1 522 500	1 522 500
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	90 447	146 693
Sum opptent egenkapital		90 447	146 693
Sum egenkapital		1 612 947	1 669 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	17 254	36 951
Sum avsetjinger for plikter		17 254	36 951
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	1 486 493	1 613 324
Sum anna langsiktig gjeld		1 486 493	1 613 324
Sum langsiktig gjeld		1 503 747	1 650 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 028	142 717
Skyldige offentlige avgifter		82 018	46 302
Annen kortsiktig gjeld		5 049	8 629
Sum kortsiktig gjeld		118 095	197 648
Sum gjeld		1 621 842	1 847 923
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 234 789	3 517 117



Organisasjonsnr: 989 690 418
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74049.00	54549.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10441.00	7691.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84490.00	62240.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4418754.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4418754.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1647264.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2771490.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	95694.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa



Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
679484.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
1486493.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
3234789.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989690418
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		692 651	686 573
Sum driftsinntekter		692 651	686 573
Driftskostnader			
Varekostnad		-15 646	-17 932
Lønnskostnad	1	-84 490	-62 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-95 694	-95 694
Annen driftskostnad		-479 424	-632 592
Sum driftskostnader		-675 254	-808 459
Driftsresultat		17 397	-121 886
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	4
Annen finansinntekt		14 011	16 424
Sum finansinntekter		14 018	16 428
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-107 360	-95 560
Sum finanskostnader		-107 360	-95 560
Netto finans		-93 341	-79 132
Resultat før skattekostnad		-75 944	-201 018
Skattekostnad	3, 4	19 698	47 729
Årsresultat		-56 246	-153 289
Overføringer			
Annen egenkapital		-56 246	-153 289
Sum overføringer		-56 246	-153 289



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 771 489	2 867 183
Sum varige driftsmidler		2 771 489	2 867 183
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		2 771 490	2 867 184
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		217 355	214 992
Andre kortsiktige fordringer		11 824	12 974
Sum fordringer		229 180	227 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 119	421 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 119	421 967
Sum omløpsmidler		463 298	649 932
SUM EIENDELER		3 234 789	3 517 117

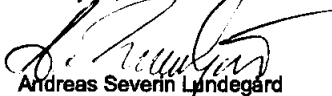


LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	152 250	152 250
Overkurs	5	1 370 250	1 370 250
Sum innskutt egenkapital		1 522 500	1 522 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	90 447	146 693
Sum opptjent egenkapital		90 447	146 693
Sum egenkapital		1 612 947	1 669 193
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	17 254	36 951
Sum avsetning for forpliktelser		17 254	36 951
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 486 493	1 613 324
Sum annen langsiktig gjeld		1 486 493	1 613 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 028	142 717
Skyldige offentlige avgifter		82 018	46 302
Annen kortsiktig gjeld		5 049	8 629
Sum kortsiktig gjeld		118 095	197 648
Sum gjeld		1 621 842	1 847 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 234 789	3 517 117

Vindafjord, . 2025


Andreas Severin Lundegård
styrets leder


Lars Kjetil Fjelland
styremedlem


Kjell Thomas Kirketeig
styremedlem


Asbjørn Alendal
styremedlem


Magne Økland
styremedlem


Lene Marie Hustveit
daglig leder



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	74 049	54 549
Arbeidsgiveravgift	10 441	7 691
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	84 490	62 240

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 418 754
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 418 754
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 647 264
Balanseført verdi per 31.12.	2 771 490
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	95 694

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 698	-47 729
Skattekostnad	-19 698	-47 729
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-75 944	-201 018
Permanente forskjeller	-13 591	-15 932
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-24 715	17 688
Skattepliktig inntekt	-114 250	-199 262

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	663 198	687 913	-24 715
Frømførbart underskudd	-495 238	-609 488	114 250
Netto forskjeller	167 960	78 425	89 535
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	167 960	78 425	89 535
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	36 951	17 254	19 698



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	152 250	1 370 250	146 693	1 669 193
Årsresultat	0	0	-56 246	-56 246
Egenkapital 31.12.2024	152 250	1 370 250	90 447	1 612 947

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	679 484
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 486 493
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 234 789
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0





Årsregnskap for
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS

989690418

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		692 651	686 573
Sum driftsinntekter		692 651	686 573
Driftskostnader			
Varekostnad		-15 646	-17 932
Lønnskostnad	1	-84 490	-62 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-95 694	-95 694
Annen driftskostnad		-479 424	-632 592
Sum driftskostnader		-675 254	-808 459
Driftsresultat		17 397	-121 886
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	4
Annen finansinntekt		14 011	16 424
Sum finansinntekter		14 018	16 428
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-107 360	-95 560
Sum finanskostnader		-107 360	-95 560
Netto finans		-93 341	-79 132
Resultat før skattekostnad		-75 944	-201 018
Skattekostnad	3, 4	19 698	47 729
Årsresultat		-56 246	-153 289
Overføringer			
Annen egenkapital		-56 246	-153 289
Sum overføringer		-56 246	-153 289



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 771 489	2 867 183
Sum varige driftsmidler		2 771 489	2 867 183
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		2 771 490	2 867 184
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		217 355	214 992
Andre kortsiktige fordringer		11 824	12 974
Sum fordringer		229 180	227 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 119	421 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 119	421 967
Sum omløpsmidler		463 298	649 932
SUM EIENDELER		3 234 789	3 517 117



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	152 250	152 250
Overkurs	5	1 370 250	1 370 250
Sum innskutt egenkapital		1 522 500	1 522 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	90 447	146 693
Sum opptjent egenkapital		90 447	146 693
Sum egenkapital		1 612 947	1 669 193
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	17 254	36 951
Sum avsetning for forpliktelser		17 254	36 951
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 486 493	1 613 324
Sum annen langsiktig gjeld		1 486 493	1 613 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 028	142 717
Skyldige offentlige avgifter		82 018	46 302
Annen kortsiktig gjeld		5 049	8 629
Sum kortsiktig gjeld		118 095	197 648
Sum gjeld		1 621 842	1 847 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 234 789	3 517 117

Vindafjord, . . . 2025

Andreas Severin Lundegård
styrets leder

Kjell Thomas Kirketeig
styremedlem

Magne Økland
styremedlem

Lars Kjetil Flesland
styremedlem

Asbjørn Alendal
styremedlem

Lene Marie Hustveit
daglig leder



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	74 049	54 549
Arbeidsgiveravgift	10 441	7 691
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	84 490	62 240

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 418 754
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 418 754
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 647 264
Balansført verdi per 31.12.	2 771 490
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	95 694

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 698	-47 729
Skattekostnad	-19 698	-47 729
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-75 944	-201 018
Permanente forskjeller	-13 591	-15 932
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-24 715	17 688
Skattepliktig inntekt	-114 250	-199 262

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	663 198	687 913	-24 715
Fremførbart underskudd	-495 238	-609 488	114 250
Netto forskjeller	167 960	78 425	89 535
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	167 960	78 425	89 535
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	36 951	17 254	19 698



LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
989 690 418

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	152 250	1 370 250	146 693	1 669 193
Årsresultat	0	0	-56 246	-56 246
Egenkapital 31.12.2024	152 250	1 370 250	90 447	1 612 947

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	679 484
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 486 493
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 234 789
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0