



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 443 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stolvstadlia 17
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Lierhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 354	74 214
Sum kostnader		52 354	74 214
Driftsresultat		-52 354	-74 214
Annen rentekostnad		607 766	115 675
Sum finanskostnader		607 766	115 675
Netto finans		-607 766	-115 675
Ordinært resultat før skattekostnad		-660 120	-189 890
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-145 217	-46 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		-514 903	-143 359
Årsresultat		-514 903	-143 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-514 903	-143 359
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-546 000	-234 000
Udekket tap	3		90 641
Overføringer annen egenkapital	3	31 097	
Sum overføringer og disponeringer		-514 903	-143 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	22 720 584	4 711 041
Sum varige driftsmidler		22 720 584	4 711 041
Sum anleggsmidler		22 720 584	4 711 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 261 896	
Konsernfordringer	5	700 000	300 000
Sum fordringer		1 961 896	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 201 165	751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 201 165	751
Sum omløpsmidler		4 163 061	300 751
SUM EIENDELER		26 883 645	5 011 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 800	30 800
Annen innskutt egenkapital	3	140 125	140 125
Sum innskutt egenkapital		170 925	170 925
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3,7	31 097	
Sum opptjent egenkapital		31 097	
Sum egenkapital		202 022	170 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	23 008 706	4 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 008 706	4 600 000
Sum langsiktig gjeld		23 008 706	4 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 975 443	1 695
Betalbar skatt		4 028	19 469
Kortsiktig konserngjeld	5	665 563	205 563
Annen kortsiktig gjeld		27 884	14 139
Sum kortsiktig gjeld		3 672 917	240 866
Sum gjeld		26 681 623	4 840 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 883 645	5 011 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605300

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 443 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stolvstadlia 17
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Lierhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 443 995
STOLVSTADLIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 354	74 214
Sum kostnader		52 354	74 214
Driftsresultat		-52 354	-74 214
Annen rentekostnad		607 766	115 675
Sum finanskostnader		607 766	115 675
Netto finans		-607 766	-115 675
Ordinært resultat før skattekostnad		-660 120	-189 890
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-145 217	-46 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		-514 903	-143 359
Årsresultat		-514 903	-143 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-514 903	-143 359
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-546 000	-234 000
Udekket tap	3		90 641
Overføringer annen egenkapital	3	31 097	
Sum overføringer og disponeringer		-514 903	-143 359



Organisasjonsnr: 919 443 995
STOLVSTADLIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 22 720 584 4 711 041
Sum varige driftsmidler 22 720 584 4 711 041

Sum anleggsmidler 22 720 584 4 711 041

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 261 896
Konsernfordringer 5 700 000 300 000
Sum fordringer 1 961 896 300 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 201 165 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 201 165 751

Sum omløpsmidler 4 163 061 300 751

SUM EIENDELER 26 883 645 5 011 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 30 800 30 800
Annen innskutt egenkapital 3 140 125 140 125
Sum innskutt egenkapital 170 925 170 925

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3,7 31 097
Sum opptjent egenkapital 31 097

Sum egenkapital 202 022 170 925

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	23 008 706	4 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 008 706	4 600 000
Sum langsiktig gjeld		23 008 706	4 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 975 443	1 695
Betalbar skatt		4 028	19 469
Kortsiktig konserngjeld	5	665 563	205 563
Annen kortsiktig gjeld		27 884	14 139
Sum kortsiktig gjeld		3 672 917	240 866
Sum gjeld		26 681 623	4 840 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 883 645	5 011 791



Organisasjonsnr: 919 443 995
STOLVSTADLIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Stolvstadlia Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22% for året 2023) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Stolvstadlia Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og godtgjørelser

Stolvstadlia Eiendom AS er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, da det ikke er ansatte i selskapet.

Selskapet har gjort fravalg av revisor iht. unntaksbestemmelsene i Revisorloven.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022
Betalbar skatt	8 783
Skatteeffekt av konsernbidrag	-154 000
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0
Samlede ordinære skattekostnader	-145 217

Betalbar skatt og endring i utsatt skatt av ekstraordinære poster	0
Refusjonsskatt av ekstraordinære poster	0
Samlede ekstraordinære skattekostnader	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
--	-------------	-------------

Det er gitt konsernbidrag med kr 700.000,-, hvorav skatteeffekten er kr 154.000,-.

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 800	0	140 125	170 925
+Fra årets resultat			31 097	31 097
Pr 31.12.	30 800	0	171 222	202 022



Stolvstadlia Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 0,-.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	23.008.706	4.600.000
Pantsatte eiendeler:		
Tomt, gnr 223 bnr 41	4.711.041	4.711.041
Anlegg under oppføring	18.009.543	
Sum pantsatte eiendeler	22.720.584	4.711.041

Eiendelene er ikke avskrivbare som tomt og anlegg under oppføring.

Note 5 - Mellomværende mot konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	700 000	300 000
Sum fordringer	700 000	300 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	665 563	205 563
Sum gjeld	665 563	205 563

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 280 aksjer hver pålydende kr 110,- samlet aksjekapital utgjør kr 30 800,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lierhagen Skogsdrift AS	280



Stolvstadlia Eiendom AS

Noter 2022

Note 7 - Disponering av resultat

Mottatt konsernbidrag	-546 000
Overføring annen egenkapital	31 097
Totalt	-514 903



Stolvstadlia Eiendom AS

Noter 2022

Stolvstadlia Eiendom AS

Organisasjonsnummer 919 443 995

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 10.06.2023

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 01.06.2023 ble ordinær generalforsamling i Stolvstadlia Eiendom AS åpnet av styreleder Hans Petter Dobloug den 10.06.2023 kl. 1900 hos R2 Økonomi AS på Rudshøgda. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

Lierhagen Skogsdrift AS 280 aksjer

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Hans Petter Dobloug valgt. Som protokollfører ble Roar Lierhagen valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Roar Lierhagen valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2022

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -514 903:

Mottatt konsernbidrag	-546 000
Overføring annen egenkapital	31 097
Totalt	-514 903

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Rudshøgda, 10. juni 2023

Hans Petter Dobloug
Styrets leder

Roar Lierhagen
Styremedlem/daglig leder



Stolvstadlia Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	52 354	74 214
Sum driftskostnader		52 354	74 214
DRIFTSRESULTAT		(52 354)	(74 214)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		607 766	115 675
Sum finanskostnader		607 766	115 675
NETTO FINANSPOSTER		(607 766)	(115 675)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(660 120)	(189 890)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(145 217)	(46 531)
ORDINÆRT RESULTAT		(514 903)	(143 359)
ÅRSRESULTAT		(514 903)	(143 359)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(546 000)	(234 000)
Overføringer annen egenkapital	3	31 097	0
Fremføring av udekket tap	3	0	90 641
SUM OVERFØRINGER		(514 903)	(143 359)



Stolvstadlia Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	22 720 584	4 711 041
Sum anleggsmidler		22 720 584	4 711 041
Omløpsmidler			
Andre fordringer		1 261 896	0
Fordringer på konsernselskap	5	700 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 201 165	751
Sum omløpsmidler		4 163 061	300 751
SUM EIENDELER		26 883 645	5 011 791
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 800	30 800
Annen innskutt egenkapital	3	140 125	140 125
Sum innskutt egenkapital		170 925	170 925
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,7	31 097	0
Sum opptjent egenkapital		31 097	0
Sum egenkapital		202 022	170 925
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	23 008 706	4 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 008 706	4 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 975 443	1 695
Betalbar skatt		4 028	19 469
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	665 563	205 563
Annen kortsiktig gjeld		27 884	14 139
Sum kortsiktig gjeld		3 672 917	240 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 883 645	5 011 791

RUDSHØGDA den 01.06.2023

Hans Petter Dobloug
Styrets lederMona Esbjørnsen Lierhagen
StyremedlemRoar Lierhagen
Styremedlem/daglig lederAnn Kristin Lierhagen
StyremedlemStig Roar Lierhagen
StyremedlemBjørn Vegard Lierhagen
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Stolvstadlia Eiendom AS**

Foretaksnr. 919443995

Utarbeidet av:

R2 Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Furnesvegen 223
2319 HAMAR
Regnskapsførernummer 989816462