



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 144 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINEN EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Kråvikvegen 10
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Roti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 000
Sum inntekter			19 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 269	16 396
Sum kostnader		11 269	16 396
Driftsresultat		-11 269	2 604
Annen finanskostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		-13	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 282	2 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 282	2 604
Årsresultat		-11 282	2 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			79 375
Andre fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		5 000	84 375
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 577	143 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 577	143 367
Sum omløpsmidler		212 577	227 742
SUM EIENDELER		212 577	227 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 892	26 143
Sum opptjent egenkapital		16 892	26 143
Sum egenkapital		46 892	56 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		165 000	165 000
Sum annen langsiktig gjeld		165 000	165 000
Sum langsiktig gjeld		165 000	165 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 022	1 022
Skyldige offentlige avgifter		-337	2 973
Sum kortsiktig gjeld		685	3 995
Sum gjeld		165 685	168 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		212 577	225 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423346

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 144 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINEN EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Kråvikvegen 10
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Roti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 998 144 620
LINEN EIENDOMSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 000
Sum inntekter			19 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 269	16 396
Sum kostnader		11 269	16 396
Driftsresultat		-11 269	2 604
Annen finanskostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		-13	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 282	2 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 282	2 604
Årsresultat		-11 282	2 604



Organisasjonsnr: 998 144 620
LINEN EIENDOMSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			79 375
Andre fordringer	5 000	5 000	5 000
Sum fordringer	5 000	5 000	84 375
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 577	143 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 577	143 367
Sum omløpsmidler		212 577	227 742
SUM EIENDELER		212 577	227 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 892	26 143
Sum opptjent egenkapital		16 892	26 143



Sum egenkapital	46 892	56 143
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	165 000	165 000
Sum annen langsiktig gjeld	165 000	165 000
Sum langsiktig gjeld	165 000	165 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 022	1 022
Skyldige offentlige avgifter	-337	2 973
Sum kortsiktig gjeld	685	3 995
Sum gjeld	165 685	168 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	212 577	225 138



Organisasjonsnr: 998 144 620
LINEN EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2024
Linen Eiendomservice AS
Orgnr: 998144620

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Overføringer	3
Balanse.....	4
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Salgsinntekt		19 000	0
Driftsinntekter		19 000	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		16 396	11 269
Driftskostnader		16 396	11 269
Driftsresultat		2 604	-11 269

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	13
Finanskostnader		0	13
Finansinntekter og kostnader		0	-13

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		2 604	-11 269
Finansinntekter og kostnader		0	-13
Resultat før skattekostnad		2 604	-11 282
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		2 604	-11 282

Overføringer

Overføringer

	2023	2024
Overført fra annen egenkapital	0	-11 282
Sum overføringer	0	-11 282



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Kundefordringer		79 375	0
Andre fordringer		5 000	5 000
Fordringer		84 375	5 000
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 367	207 577
Omløpsmidler		227 742	212 577

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		227 742	212 577
Eiendeler		227 742	212 577

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		26 143	16 892
Opptjent egenkapital		26 143	16 892
Egenkapital		56 143	46 892



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		165 000	165 000
Annen langsiktig gjeld		165 000	165 000
Betalbar skatt		1 022	1 022
Skyldig offentlige avgifter		2 973	-337
Kortsiktig gjeld		3 995	685
Gjeld		168 995	165 685

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		56 143	46 892
Gjeld		168 995	165 685
Egenkapital og gjeld		225 138	212 577

Askøy, 08.05.2025
Styret i Linen Eiendomsservice AS

Bjørn Rune Roti
Styreleder

Conta Årsoppgjør, Linen Eiendomsservice AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.