



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICHELLE AZUR AS
Forretningsadresse: Moerveien 6E
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guro Mæhlum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 800	17 500
Annen driftsinntekt		3 245 243	550 747
Sum inntekter		3 255 043	568 247
Kostnader			
Varekostnad			10 400
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		2 210
Annen driftskostnad	2	728 836	309 715
Sum kostnader		728 836	322 325
Driftsresultat		2 526 207	245 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 445	210
Sum finansinntekter		5 445	210
Annen rentekostnad			67 329
Sum finanskostnader			67 329
Netto finans		5 445	-67 118
Ordinært resultat før skattekostnad		2 531 652	178 804
Skattekostnad på resultat	4	556 964	36 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 974 688	142 164
Årsresultat	5	1 974 688	142 164
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 974 688	142 164
Totalresultat		1 974 688	142 164
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 974 688	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		66 557	129 905
Avsatt til annen egenkapital		-66 557	12 259
Sum overføringer og disponeringer		1 974 688	142 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		5 542 098
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		5 542 098
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	5 542 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		41 300
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		2 700 000	-140 707
Sum fordringer	6	2 700 000	-99 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	90 105	201 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 105	201 584
Sum omløpsmidler		2 790 105	102 177
SUM EIENDELER		2 790 105	5 644 275

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-10 985	-10 985
Sum innskutt egenkapital		19 015	19 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 569	239 438
Sum opptjent egenkapital		47 569	239 438
Sum egenkapital	5	66 584	258 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	538 191	
Sum avsetninger for forpliktelser		538 191	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		5 183 939
Sum annen langsiktig gjeld			5 183 939
Sum langsiktig gjeld		538 191	5 183 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		22 062
Betalbar skatt	4		
Utbytte		2 100 000	
Kortsiktig konserngjeld			1 364
Annen kortsiktig gjeld	6	85 330	178 457
Sum kortsiktig gjeld	6	2 185 330	201 884
Sum gjeld		2 723 521	5 385 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 790 105	5 644 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 705847

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICHELLE AZUR AS
Forretningsadresse: Moerveien 6E
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guro Mæhlum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 998 548 497
RICHELLE AZUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 800	17 500
Annen driftsinntekt		3 245 243	550 747
Sum inntekter		3 255 043	568 247
Kostnader			
Varekostnad			10 400
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		2 210
Annen driftskostnad	2	728 836	309 715
Sum kostnader		728 836	322 325
Driftsresultat		2 526 207	245 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 445	210
Sum finansinntekter		5 445	210
Annen rentekostnad			67 329
Sum finanskostnader			67 329
Netto finans		5 445	-67 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 531 652	178 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		556 964	36 640
Årsresultat	5	1 974 688	142 164
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 974 688	142 164
Totalresultat		1 974 688	142 164
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 974 688	
Avgitt konsernbidrag		66 557	129 905
Avsatt til annen egenkapital		-66 557	12 259
Sum overføringer og disponeringer		1 974 688	142 164



Organisasjonsnr: 998 548 497
RICHELLE AZUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		5 542 098
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		5 542 098
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	5 542 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		41 300
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		2 700 000	-140 707
Sum fordringer	6	2 700 000	-99 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	90 105	201 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 105	201 584
Sum omløpsmidler		2 790 105	102 177
SUM EIENDELER		2 790 105	5 644 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	8	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-10 985	-10 985
Sum innskutt egenkapital		19 015	19 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 569	239 438
Sum opptjent egenkapital		47 569	239 438
Sum egenkapital	5	66 584	258 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	538 191	
Sum avsetninger for forpliktelser		538 191	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		5 183 939
Sum annen langsiktig gjeld			5 183 939
Sum langsiktig gjeld		538 191	5 183 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		22 062
Betalbar skatt	4		
Utbytte		2 100 000	
Kortsiktig konserngjeld			1 364
Annen kortsiktig gjeld	6	85 330	178 457
Sum kortsiktig gjeld	6	2 185 330	201 884
Sum gjeld		2 723 521	5 385 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 790 105	5 644 275



Organisasjonsnr: 998 548 497
RICHELLE AZUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Richelle Azur AS

Org.nr.: 998 548 497



RESULTATREGNSKAP

RICHELLE AZUR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 800	17 500
Annen driftsinntekt		3 245 243	550 747
Sum driftsinntekter		3 255 043	568 247
Varekostnad		0	10 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	2 210
Annen driftskostnad	2	728 836	309 715
Sum driftskostnader		728 836	322 325
Driftsresultat		2 526 207	245 922
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 445	210
Annen rentekostnad		0	67 329
Resultat av finansposter		5 445	-67 118
Resultat før skattekostnad		2 531 652	178 804
Skattekostnad på resultat	4	556 964	36 640
Resultat		1 974 688	142 164
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	1 974 688	142 164
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 974 688	0
Avsatt konsernbidrag		66 557	129 905
Avsatt til annen egenkapital		-66 557	12 259
Sum overføringer		1 974 688	142 164



BALANSE

RICHELLE AZUR AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	5 542 098
Sum varige driftsmidler	3	0	5 542 098
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	5 542 098
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	41 300
Konsernfordringer		2 700 000	-140 707
Sum fordringer	6	2 700 000	-99 407
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	90 105	201 584
Sum omløpsmidler		2 790 105	102 177
Sum eiendeler		2 790 105	5 644 275



BALANSE

RICHELLE AZUR AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 985	-10 985
Sum innskutt egenkapital		19 015	19 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 569	239 438
Sum opptjent egenkapital		47 569	239 438
Sum egenkapital	5	66 584	258 453
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	538 191	0
Sum avsetning for forpliktelser		538 191	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	0	5 183 939
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 183 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	22 062
Utbytte		2 100 000	0
Konserngjeld		0	1 364
Annen kortsiktig gjeld	6	85 330	178 457
Sum kortsiktig gjeld	6	2 185 330	201 884
Sum gjeld		2 723 521	5 385 822
Sum egenkapital og gjeld		2 790 105	5 644 275

ÅS, 30.06.2024
Styret i Richelle Azur AS

Guro Mæhlum
styreleder/daglig leder

Pål Sørvang Winter
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 542 098	44 155	5 586 253
- Avgang i året	5 542 098		5 542 098
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	44 155	44 155
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		44 154	44 154
= Bokført verdi 31.12.23	0	1	1
Økonomisk levetid		5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 773	36 640
Endring i utsatt skattefordel	538 191	0
Skattekostnad ordinært resultat	556 964	36 640
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 531 652	178 804
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 446 321	-12 259
Avgitt konsernbidrag	-85 330	-166 545
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 773	36 640
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-18 773	-36 640
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 446 322	0	-2 446 322
Sum	2 446 322	0	-2 446 321
Grunnlag for utsatt skatt	2 446 322	0	-2 446 321
Utsatt skatt (22 %)	538 191	0	-538 191

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-10 985	239 438	258 453
Årets resultat				1 974 688	1 974 688
Utbytte				-2 100 000	-2 100 000
Konsernbidrag avgitt				-66 557	-66 557
Pr 31.12.2023	30 000	0	-10 985	47 569	66 584

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 700 000	-140 707
Sum	2 700 000	-140 707

Gjeld



Lån fra foretak i samme konsern	0	5 183 939
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	1 364
Sum	0	5 185 303

Selskapet avgir konsernbidrag på kr 85 330 nok til XG Eiendom AS Org. nr. 982 701 643.

Note 7 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RICHELLE AZUR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Xg Eiendom AS	30	100,0	100,0

Selskapet er del av en konsernstruktur som har blitt solgt i 2023. Ny konsernspiss er RCR Property Group AS.