

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 129 545  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ilebergveien 7  
3011 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helena Phan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 344	
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 344</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 344</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 344</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 344</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 344</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 344</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 344</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-15 344	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 344</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	90 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	1 102 790	1 102 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 102 790</b>	<b>1 102 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 947	19 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 947</b>	<b>19 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 108 737</b>	<b>1 122 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 198 737</b>	<b>1 182 775</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	280 000	280 000
Overkurs		295 018	295 018
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>575 018</b>	<b>575 018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	536 844	552 188



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		536 844	552 188
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 111 862</b>	<b>1 127 205</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 219	
Annen kortsiktig gjeld		74 657	55 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 876</b>	<b>55 570</b>
<b>Sum gjeld</b>	4	<b>86 876</b>	<b>55 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 198 737</b>	<b>1 182 775</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707009

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 129 545  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ilebergveien 7  
3011 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helena Phan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 923 129 545  
PHAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 344	
Sum kostnader		15 344	
<b>Driftsresultat</b>		-15 344	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-15 344	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-15 344	0
<b>Årsresultat</b>		-15 344	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-15 344	
<b>Totalresultat</b>		-15 344	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-15 344	
Sum overføringer og disponeringer		-15 344	



Organisasjonsnr: 923 129 545  
PHAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 10		90 000	60 000
--------------------------------	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		90 000	60 000
-------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		90 000	60 000
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	4	1 102 790	1 102 790
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		1 102 790	1 102 790
----------------	--	-----------	-----------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

#### Bankinnskudd, kontanter o.

l.	5	5 947	19 985
----	---	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 947	19 985
---	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		1 108 737	1 122 775
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 198 737	1 182 775
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	280 000	280 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		295 018	295 018
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		575 018	575 018
--------------------------	--	---------	---------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	536 844	552 188
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		536 844	552 188
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		1 111 862	1 127 205
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		12 219	
-----------------	--	--------	--



Annen kortsiktig gjeld		74 657	55 570
Sum kortsiktig gjeld		86 876	55 570
Sum gjeld	4	86 876	55 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 198 737	1 182 775



Organisasjonsnr: 923 129 545  
PHAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Phan Invest AS

Org.nr 923 129 545

## Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## RESULTATREGNSKAP

### PHAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		15 344	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 344</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 344</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-15 344	0
<b>Resultat</b>		<b>-15 344</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 344</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		15 344	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 344</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### PHAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	10	90 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>60 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	4	1 102 790	1 102 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 102 790</b>	<b>1 102 790</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 947	19 985
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 108 737</b>	<b>1 122 775</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 198 737</b>	<b>1 182 775</b>



## BALANSE

### PHAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	280 000	280 000
Overkurs		295 018	295 018
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>575 018</strong>	<strong>575 018</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	536 844	552 188
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>536 844</strong>	<strong>552 188</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 111 862</strong>	<strong>1 127 205</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		12 219	0
Annen kortsiktig gjeld		74 657	55 570
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>86 876</strong>	<strong>55 570</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>	4	<strong>86 876</strong>	<strong>55 570</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 198 737</strong>	<strong>1 182 775</strong>

Drammen, 30.06.2023  
Styret i Phan Invest AS

---

Helena Phan  
styreleder



PHAN INVEST AS

## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særregler for små foretak er brukt for alle poster der det er valgdgang.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tapsrisiko.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.



## PHAN INVEST AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 2 - Egenkapital, fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

Type anleggsmiddel	Inventar mv	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	-	-
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2022	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-	-
Balanseført verdi pr 31.12.2022	-	-
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsprosent	-	-

#### Note 4 - Fordringer, gjeld og sikkerhetsstillelser

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.  
Det er ikke gjeld i selskapet med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har en fusjonsfordring mot et datterselskap etter en trekantfusjon i 2020, med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2021:

Olivia Stone AS kr 1 102 790

#### Note 5 - Bundne Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



## PHAN INVEST AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 6 - Antall aksjer, akseeiere mv

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital 31.12.2022	10	28 000	280 000
Aksjonærer	Antall	Eierandel	
Helena Phan	10	100 %	

#### Note 7 - Annen egenkapital

Annen egenkapital/innskutt egenkapital	2022	2021
Annen egenkapital 01.01	552 188	-5 585
Årets resultat	-15 344	0
Overført etter fusjon i DS	0	557 773
Utbytte	0	0
Annen egenkapital 31.12	536 844	552 188

#### Note 8 - Lønnskostnader, anall ansatte, godtgjørelse m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonsforsikring for ansatte	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Gjennomsnittelig antall årsverk i året	0	0



## PHAN INVEST AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 9 - Skatter - utsatt skatt

Beregning av utsatt skatt	31.12.2022	31.12.2021	Endring
<b>Skattereduserende midlertidige forskjeller:</b>			
Varige driftsmidler	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
Avsetning etter god regnskapsskikk	0	0	0
Netto skattereduserende forskjeller	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-15 344	0	
<b>Sum grunnlag utsatt skatt (-utsatt skattefordel)</b>	<b>-15 344</b>	<b>0</b>	
<b>Utsatt skatt (utsatt skattefordel) 22%</b>	<b>-3 376</b>	<b>0</b>	<b>3 376</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter reglene for små foretak i NRS 8.

#### Spesifikasjon for forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet og årets skattemessig resultat:

Regnskapsmessig resultat før skatt	-15 344	0
Endringer i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>-15 344</b>	<b>0</b>

#### Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt 22% (pos tall å betale/ neg tall til gode)	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnaden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 10 - Investering i datterselskap

	Eierandel	Aksjekapital	Resultat 2022	EK pr 31.12.22
Olivia Stone AS	100 %	30 000	497 341	1 215 056
Cafe Sjørøst AS	100 %	30 000	0	24 000
Phan Eiendom AS	100 %	30 000	0	30 000
<b>Sum</b>		<b>90 000</b>	<b>497 341</b>	<b>1 269 056</b>



DocuSign Envelope ID: E1247AF4-A5F3-4B24-BF46-FF76AC30730D



Til generalforsamlingen i **Phan Invest AS**

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Phan Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 344. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

IR Revisjon Ringerike AS, orgnr 975 374 734  
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss  
Tel: +47 92207400, www.irrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning - Phan Invest AS



DocuSign Envelope ID: E1247AF4-A5F3-4B24-BF46-FF76AC30730D



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 30.06.2023

**IR Revisjon Ringerike AS**

DocuSigned by:

297FC01909024F2...

Erling Mile, statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

em@irrevisjon.no

IR Revisjon Ringerike AS, orgnr 975 374 734  
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss  
Tel: +47 92207400, www.irrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning - Phan Invest AS