



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 845 938 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANLEGGSGARTNERMESTER LØVAAS AS
Forretningsadresse: Barliveien 21
5142 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Løvaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 494 935	68 629 178
Annen driftsinntekt		25 000	5 000
Sum inntekter		36 519 935	68 634 178
Kostnader			
Varekostnad		14 302 154	43 150 102
Lønnskostnad	1	20 168 162	21 691 580
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	510 468	537 056
Annen driftskostnad	1	5 099 355	5 430 976
Sum kostnader		40 080 139	70 809 714
Driftsresultat		-3 560 204	-2 175 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 517	14 802
Sum finansinntekter		2 517	14 802
Annen rentekostnad		340 079	286 138
Annen finanskostnad		33 152	66 051
Sum finanskostnader		373 231	352 189
Netto finans		-370 714	-337 387
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 930 918	-2 512 923
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 930 918	-2 512 923
Årsresultat		-3 930 918	-2 512 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 930 918	-2 512 923
Totalresultat		-3 930 918	-2 512 923
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap		-3 930 918	-2 512 923
Sum overføringer og disponeringer		-3 930 918	-2 512 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 408 852	1 408 852
Sum immaterielle eiendeler		1 408 852	1 408 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	1 439 000	1 762 000
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	85 000	56 000
Sum varige driftsmidler		1 524 000	1 818 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	400 000	400 000
Andre fordringer		103 701	152 971
Sum finansielle anleggsmidler		503 701	552 971
Sum anleggsmidler		3 436 553	3 779 823
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 306 863	3 961 151
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 835 024	13 626 210
Andre fordringer		242 570	298 956
Sum fordringer		10 077 595	13 925 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	718 283	716 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 283	716 197
Sum omløpsmidler		14 102 740	18 602 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
SUM EIENDELER		17 539 293	22 382 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 10	8 300 000	1 700 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		8 300 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	6 678 953	2 748 036
Sum opptjent egenkapital		-6 678 953	-2 748 036
Sum egenkapital		1 621 047	-1 048 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 018 382	2 898 103
Øvrig langsiktig gjeld	9	499 480	4 836 709
Sum annen langsiktig gjeld		2 517 862	7 734 812
Sum langsiktig gjeld		2 517 862	7 734 812
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 032 241	2 603 409
Leverandørgjeld		3 918 082	6 924 979
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		2 934 344	2 578 420
Annen kortsiktig gjeld	8	3 515 717	3 588 752
Sum kortsiktig gjeld		13 400 384	15 695 560
Sum gjeld		15 918 247	23 430 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 539 293	22 382 337
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Årsregnskap 2017

Anleggsgartnermester Løvaas AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 845 938 032



Anleggsgartnermester Løvaas AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		36 494 935	68 629 178
Annen driftsinntekt		25 000	5 000
Sum driftsinntekter		36 519 935	68 634 178
Varekostnad		14 302 154	43 150 102
Lønnskostnad	1	20 168 162	21 691 580
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	510 468	537 056
Annen driftskostnad	1	5 099 355	5 430 976
Sum driftskostnader		40 080 139	70 809 714
Driftsresultat		-3 560 204	-2 175 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 517	14 802
Annen rentekostnad		340 079	286 138
Annen finanskostnad		33 152	66 051
Resultat av finansposter		-370 714	-337 387
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 930 918	-2 512 923
Årsresultat		-3 930 918	-2 512 923
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 930 918	2 512 923
Sum overføringer		-3 930 918	-2 512 923

Organisasjonsnummer 845 938 032



Anleggsgartnermester Løvaas AS

Balanse

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 408 852	1 408 852
Sum immaterielle eiendeler		1 408 852	1 408 852
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	1 439 000	1 762 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	85 000	56 000
Sum varige driftsmidler		1 524 000	1 818 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer		103 701	152 971
Sum finansielle anleggsmidler		503 701	552 971
Sum anleggsmidler		3 436 553	3 779 823
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		3 306 863	3 961 151
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 835 024	13 626 210
Andre kortsiktige fordringer		242 570	298 956
Sum fordringer		10 077 595	13 925 166
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	718 283	716 197
Sum omløpsmidler		14 102 740	18 602 514
Sum eiendeler		17 539 293	22 382 337

Organisasjonsnummer 845 938 032



Anleggsgartnermester Løvaas AS

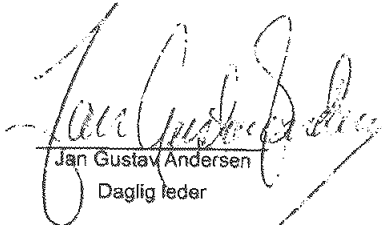
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	8 300 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>8 300 000</u>	<u>1 700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-6 678 953	-2 748 036
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 678 953</u>	<u>-2 748 036</u>
Sum egenkapital		<u>1 621 047</u>	<u>-1 048 036</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 018 382	2 898 103
Øvrig langsiktig gjeld	9	499 480	4 836 709
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 517 862</u>	<u>7 734 812</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 032 241	2 603 409
Leverandørgjeld		3 918 062	6 924 979
Skyldig offentlige avgifter		2 934 344	2 578 420
Annen kortsiktig gjeld	8	3 515 717	3 588 752
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 400 364</u>	<u>15 695 560</u>
Sum gjeld		<u>15 918 247</u>	<u>23 430 372</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 539 293</u>	<u>22 382 337</u>

Bergen, den Bergen 19/6-18
Styret i Anleggsgartnermester Løvaas AS


Kjetil Løvaas
Styreleder


Eirik Løvaas
Styremedlem


Jan Gustav Andersen
Daglig leder

Organisasjonsnummer 845 938 032



Anleggsgartnermester Løvaas AS

Noter til årsregnskapet 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt en nedskrivning.

Organisasjonsnummer 845 938 032



Anleggsgartnermester Løvaas AS

Noter til årsregnskapet 2017

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	16 780 416	18 078 848
Arbeidsgiveravgift	2 479 104	2 624 943
Pensjonskostnader	558 631	447 865
Andre ytelser	350 010	539 924
Sum	20 168 162	21 691 580

Selskapet har i 2017 sysselsatt 32 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder (Kjetil Løvaas)	Styret
Lønn	854 271	0
Annen godtgjørelse	7 039	0
Sum	861 310	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 69 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 400.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 707 648.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	3 567 056	350 000	3 917 056
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	131 468	85 000	216 468
= Anskaffelseskost 31.12.17	3 698 524	435 000	4 133 524
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	2 259 524	350 000	2 609 524
= Bokført verdi 31.12.17	1 439 000	85 000	1 524 000
Årets ordinære avskrivninger	454 468	56 000	510 468



Anleggsgartnermester Løvaas AS

Noter til årsregnskapet 2017

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 930 918	-2 512 923
Permanente forskjeller	596	0
Endring i midlertidige forskjeller	-766 861	180
Skattepliktig inntekt	-4 697 183	-2 512 743
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	151 244	290 163	138 919
Varebeholdning	-100 000	-100 000	0
Fordringer	-10 000	-165 780	-155 780
Avsetninger mv	0	-750 000	-750 000
Sum	41 244	-725 617	-766 861
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 119 898	-7 422 715	4 697 183
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 953 211	2 278 117	-3 675 094
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-6 125 443	-5 870 214	255 228
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-1 408 852	-1 408 851	0

Utsatt skatt er bokført i samsvar med Norsk Regnskapsstiftelse sin anbefaling om resultatskatt. Utsatt skattefordel presenteres netto i regnskapet. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres. På bakgrunn av negative resultater, har selskapet valgt å ikke balanseføre ytterligere utsatt skattefordel. Selskapet forventer positive resultater fremover, slik at utsatt skattefordel kan benyttes.



Anleggsgartnermester Løvaas AS

Noter til årsregnskapet 2017

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Anleggsgartnermester Løvaas AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	170	1 000,00	170 000
B-aksjer	8 130	1 000,00	8 130 000
Sum	8 300		8 300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Løvaas Maskin AS	0	5 600	5 600	67,5
K. Løvaas Holding AS	0	1 000	1 000	12,0
Anl.g. m. Kjetil Løvaas AS	0	765	765	9,2
E. Løvaas Holding AS	0	765	765	9,2
M Løvaas Holding AS	170	0	170	2,0
Totalt antall aksjer	170	8 130	8 300	100,0

Hver A - aksje har 10 stemmer, mens hver B - aksje har 1 stemme

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2017	31.12.2016
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 018 382	2 898 103
Kassakreditt	3 032 241	2 603 409
Garantier	660 157	1 882 344
Sum	5 710 780	7 383 856

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	1 439 000	1 818 000
Varelager	3 306 863	3 961 151
Kundefordringer	9 835 024	13 626 210
Sum	14 580 887	19 405 361

Gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 0 0



Anleggsgartnermester Løvaas AS

Noter til årsregnskapet 2017

Note 7 Investeringer i aksjer i foretak i samme konsern

	Eier/ stemmeandel	Forretning- kontor	Resultat 2016	Egenkapital 31.12.2016
Løvaas Naturstein AS	9,76%	Bergen	- 744 210	4 690 030

Da regnskapet for 2017 ikke er avlagt, oppgis tall fra forrige år.

Note 8 Anleggskontrakter

Pågående arbeid er vurdert etter løpende avregning - metoden. Etter denne metoden blir inntektene resultatført i tak med fremdriften på prosjektet.

	2017	2016
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	0	466 310
Forskuddsfakturert kunder	1 039 265	109 052

Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

	31.12. 2017	31.12.2016
Lån fra Løvaas Maskin AS	99 480	4 836 709
Lån fra M. Løvaas Holding AS	200 000	0
Lån fra K. Løvaas Holding AS	200 000	0

Lånene forfaller til betaling etterhvert som likviditeten tillater det.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annenn egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2017	1 700 000	0	-2 748 036	-1 048 036
Kapitalforhøyelse	6 600 000			6 600 000
Årets resultat			-3 930 918	-3 930 918
Pr. 31.12.2017	8 300 000	0	-6 678 953	1 621 047

Organisasjonsnummer 845 938 032



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Anleggsgartnermester Løvaas AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Anleggsgartnermester Løvaas AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 930 918. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Registrerte og statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 14.06.2018

Bjørgvin Revisjon AS

Steve Aalvik
registrert revisor