



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 479 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKJEM FJELLUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Remi Andrè Haukjem
Hovdeplassen 9
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Andre Haukjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 614	
Sum kostnader		19 614	0
Driftsresultat		-19 614	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 614	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 540	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 074	0
Årsresultat		-14 074	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 074	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 074	
Sum overføringer og disponeringer		-14 074	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 540	
Sum immaterielle eiendeler		5 540	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	246 094	
Sum varige driftsmidler		246 094	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	240 000	
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	
Sum anleggsmidler		491 634	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 816	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 816	
Sum omløpsmidler		4 816	0
SUM EIENDELER		496 450	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	270 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		264 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	14 074	
Sum opptjent egenkapital		-14 074	
Sum egenkapital		250 356	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	246 094	
Sum kortsiktig gjeld		246 094	
Sum gjeld		246 094	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 450	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707350

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 479 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKJEM FJELLUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Remi André Haukjem
Hovdeplassen 9
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Andre Haukjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 479 438
HAUKJEM FJELLUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 614	
Sum kostnader		19 614	0
Driftsresultat		-19 614	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 614	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 540	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 074	0
Årsresultat		-14 074	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 074	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 074	
Sum overføringer og disponeringer		-14 074	



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	246 094	
Sum kortsiktig gjeld		246 094	
Sum gjeld		246 094	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 450	0



Organisasjonsnr: 925 479 438
HAUKJEM FJELLUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2700.00	100.00	270000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steingrim Solstad Haukjem	900.00	33.33%	Ordinære aksjer
Remi Adnre Haukjem	900.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kent Ole Haukjem	900.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2700.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
SØRE VORSETVATN as, Veggli		80.00%		



Årsregnskap 03.08-31.12.20

Haukjem Fjellutvikling AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Haukjem Fjellutvikling AS

Resultatregnskap

Note aug-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19.614	0
Sum driftskostnader		19.614	0
DRIFTSRESULTAT		-19.614	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-19.614	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5.540	0
ORDINÆRT RESULTAT		-14.074	0
ÅRSRESULTAT		-14.074	0
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		-14.074	0
SUM OVERFØRINGER		-14.074	0



Haukjem Fjellutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5.540	0
Sum immaterielle eiendeler		5.540	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	246.094	0
Sum varige driftsmidler		246.094	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	240.000	0
Sum finansielle anleggsmidler		240.000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		491.634	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4.816	0
SUM OMLØPSMIDLER		4.816	0
SUM EIENDELER		496.450	0



Haukjem Fjellutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	270.000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-5.570	0
Sum innskutt egenkapital		264.430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-14.074	0
Sum opptjent egenkapital		-14.074	0
SUM EGENKAPITAL		250.356	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	246.094	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		246.094	0
SUM GJELD		246.094	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496.450	0

KONGSBERG den 05.08.2021

Steingrim Solstad Haukjem
Styrets leder

Kent Ole Haukjem
Styremedlem

Remi Andre Haukjem
Styremedlem/Daglig leder



Haukjem Fjellutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Selskapet er stiftet 03.08.2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Virksomhetens art

Selskapet driver eiendomsvirksomhet med utarbeidelse av reguleringsplaner og salg av tomter, og har eierandeler i andre selskaper som driver med utvikling av fast eiendom. Selskapet skal fungere som holding/eierselskap. Virksomheten er lokalisert i Kongsberg.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettvise bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Haukjem Fjellutvikling AS

Organisasjonsnr. 925479438



Haukjem Fjellutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, lønnsforhold og honorarer

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet og således ingen lønnskostnader. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

Det finnes ingen tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	-19.614	0
Permanente og andre forskjeller	-5.570	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	-25.184	0
Skatt av årets nettoinntekt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	-5.540	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	-5.540	0

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	I år	I fjor
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

	I år	I fjor
Fremførbart skattemessig underskudd	-25.184	-0
Sum negative skatteøkende forskjeller	25.184	0
Grunnlag for ber. av utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-25.184	0
Balanseført utsatt skattefordel	5.540	0

Noter for Haukjem Fjellutvikling AS

Organisasjonsnr. 925479438



Haukjem Fjellutvikling AS

Noter 2020

Note 3 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 2.700 aksjer hver pålydende kr. 100. Samlet aksjekapital utgjør kr. 270.000. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Remi Andre Haukjem	900
Steingrim Solstad Haukjem	900
Kent Ole Haukjem	900
Totalt	2.700

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer	Rettigheter
Styrets leder Steingrim Solstad Haukjem	900	-
Daglig leder Remi Andre Haukjem	900	-
Totalt	1.800	-

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	0	0		0
Innbetalt ved stiftelse	270.000	-5.570	0	264.430
-Anvendt til årets resultat			-14.074	-14.074
=Egenkapital per 31.12.	270.000	-5.570	-14.074	250.356

Note 4 - Gjeld til eiere

Av posten annen kortsiktig gjeld er kr. 246.094 kostnader i forbindelse med reguleringsplan som er forskuttert av eierne privat. Gjelden vil gjøres opp med 1/12 etter hvert som tomtene selges.



Haukjem Fjellutvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Konsernforhold

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskap:	Stemmerett/ Eierandel %	Innt.ført utbytte	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Søre Vorsetvatn AS	80	0	-19.194	275.236
Totalt		0	-19.194	275.236

Konsernfordringer og -gjeld:

	I år	I fjor
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	0	0

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld:

	I år	I fjor
Renteinntekter fra konsernselskaper	0	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0	0

Interne transaksjoner:

Ingen interne transaksjoner med gevinst mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret. Med interngevinst menes her interngevinst som ville blitt eliminert i morselskapets konsernregnskap dersom dette hadde blitt utarbeidet.

Note 6 - Covid 19

Covid-19 er et influensalignende virus som oppstod i 2020 og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift er ikke nevneverdig berørt av koronasituasjonen. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets utgang, som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling ved årsskiftet.