



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 685 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFOSSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 2690 SKJÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Peder Wassæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		3	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 003</b>	<b>5 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 003</b>	<b>-5 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		16 405	19 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 405</b>	<b>19 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 404</b>	<b>-19 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 407	-24 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	641 000	646 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>641 000</b>	<b>646 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>641 000</b>	<b>646 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	2 672	2 570
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 672</b>	<b>2 570</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 672</b>	<b>2 570</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>643 672</b>	<b>648 570</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		521 615	500 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-521 615</b>	<b>-500 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-351 615</b>	<b>-330 208</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		292 466	333 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>292 466</b>	<b>333 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>292 466</b>	<b>333 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		702 821	645 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 821</b>	<b>645 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>995 287</b>	<b>978 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>643 672</b>	<b>648 570</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 685 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFOSSEN UTVIKLING AS  
2690 SKJÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Peder Wassæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 992 685 611  
OFOSSEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		3	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 003</b>	<b>5 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 003</b>	<b>-5 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		16 405	19 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 405</b>	<b>19 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 404</b>	<b>-19 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 407	-24 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 407</b>	<b>-24 090</b>



Organisasjonsnr: 992 685 611  
OFOSSEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	641 000	646 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>641 000</b>	<b>646 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>641 000</b>	<b>646 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	2 672	2 570
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 672</b>	<b>2 570</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 672</b>	<b>2 570</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>643 672</b>	<b>648 570</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		521 615	500 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-521 615</b>	<b>-500 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-351 615</b>	<b>-330 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		292 466	333 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>292 466</b>	<b>333 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>292 466</b>	<b>333 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Annen kortsiktig gjeld	702 821	645 403
Sum kortsiktig gjeld	702 821	645 403
Sum gjeld	995 287	978 778
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>643 672</b>	<b>648 570</b>



Organisasjonsnr: 992 685 611  
OFOSSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

5

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-------------------------	---------------	----------------------------	----------------------------



710000.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
710000.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
69000.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
641000.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5000.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.