



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 436 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Iveland
4525 KONSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lyder Naglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 537 788	1 608 936
Sum inntekter		1 537 788	1 608 936
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	403 932	390 853
Annen driftskostnad		247 864	237 705
Sum kostnader		651 796	628 558
Driftsresultat		885 992	980 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 673	
Sum finansinntekter		2 673	
Annen rentekostnad		167 242	57 345
Sum finanskostnader		167 242	57 345
Netto finans		-164 569	-57 345
Ordinært resultat før skattekostnad		721 423	923 033
Skattekostnad på resultat	3	158 915	203 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		562 508	719 863
Årsresultat		562 508	719 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		562 508	719 863
Totalresultat		562 508	719 863
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	562 508	719 863
Sum overføringer og disponeringer		562 508	719 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 748 880	6 152 811
Sum varige driftsmidler		5 748 880	6 152 811
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	489 093	227 246
Sum finansielle anleggsmidler		489 093	227 246
Sum anleggsmidler		6 237 973	6 380 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		92 898	82 818
Sum fordringer		92 898	82 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 074	87 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 074	87 124
Sum omløpsmidler		657 971	169 942
SUM EIENDELER		6 895 944	6 549 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	626 847	626 847
Sum innskutt egenkapital		826 847	826 847
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 784 238	1 221 730
Sum opptjent egenkapital		1 784 238	1 221 730
Sum egenkapital		2 611 085	2 048 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 249	22 870
Sum avsetninger for forpliktelser		2 249	22 870
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 362 500	2 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 673 916	1 448 570
Sum annen langsiktig gjeld		4 036 416	4 148 570
Sum langsiktig gjeld		4 038 665	4 171 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 272	17 597
Betalbar skatt	3	179 536	218 863
Skyldig offentlige avgifter		47 386	93 523
Sum kortsiktig gjeld		246 194	329 983
Sum gjeld		4 284 859	4 501 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 895 944	6 549 999



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349478

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 436 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Iveland
4525 KONSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lyder Naglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 436 027
NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 537 788	1 608 936
Sum inntekter		1 537 788	1 608 936
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	403 932	390 853
Annen driftskostnad		247 864	237 705
Sum kostnader		651 796	628 558
Driftsresultat		885 992	980 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 673	
Sum finansinntekter		2 673	
Annen rentekostnad		167 242	57 345
Sum finanskostnader		167 242	57 345
Netto finans		-164 569	-57 345
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	721 423	923 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 915	203 170
Årsresultat		562 508	719 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		562 508	719 863
Totalresultat		562 508	719 863
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	562 508	719 863
Sum overføringer og disponeringer		562 508	719 863



Organisasjonsnr: 927 436 027
NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5

5 748 880

6 152 811

Sum varige driftsmidler

5 748 880

6 152 811

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 6

489 093

227 246

Sum finansielle

anleggsmidler

489 093

227 246

Sum anleggsmidler

6 237 973

6 380 057

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

92 898

82 818

Sum fordringer

92 898

82 818

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

565 074

87 124

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

565 074

87 124

Sum omløpsmidler

657 971

169 942

SUM EIENDELER

6 895 944

6 549 999

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

200 000

200 000

Overkurs 4

626 847

626 847

Sum innskutt egenkapital

826 847

826 847

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

1 784 238

1 221 730



Sum opptjent egenkapital		1 784 238	1 221 730
Sum egenkapital		2 611 085	2 048 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 249	22 870
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 249	22 870
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 362 500	2 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 673 916	1 448 570
Sum annen langsiktig gjeld		4 036 416	4 148 570
Sum langsiktig gjeld		4 038 665	4 171 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 272	17 597
Betalbar skatt	3	179 536	218 863
Skyldig offentlige avgifter		47 386	93 523
Sum kortsiktig gjeld		246 194	329 983
Sum gjeld		4 284 859	4 501 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 895 944	6 549 999



Organisasjonsnr: 927 436 027
NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING | NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 04.04.2024

Tilstede var Kåre Naglestad på vegne av Kåre Naglestad AS og Lyder Naglestad på vegne av Lyder Naglestad AS

100 % av de aksjer med stemmerett var således representert.

TIL BEHANDLING FORELÅ:

1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.

Kåre Naglestad ble valgt til å lede møtet til underskrive protokollen sammen med Lyder Naglestad.

2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

3. REGNSKAP FOR 2023

Regnskapet for perioden ble presentert og gjennomgått sammen med noter og revisors beretning. Regnskapet ble enstemmig godtatt.

4. VALG AV STYRE OG REVISOR

Det ble gjenvalg på styret og revisor.

5. EVENTUELT

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Iveland, 04.04.2024

Kåre Naglestad

Lyder Naglestad



Årsregnskap 2023

Naglestad Bruk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 927 436 027



RESULTATREGNSKAP

NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 537 788	1 608 936
Sum driftsinntekter		1 537 788	1 608 936
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	403 932	390 853
Annen driftskostnad		247 864	237 705
Sum driftskostnader		651 796	628 558
Driftsresultat		885 992	980 378
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 673	0
Annen rentekostnad		167 242	57 345
Resultat av finansposter		-164 569	-57 345
Resultat før skattekostnad		721 423	923 033
Skattekostnad på resultat	3	158 915	203 170
Resultat		562 508	719 863
Årsresultat		562 508	719 863
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	562 508	719 863
Sum overføringer		562 508	719 863



BALANSE

NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 748 880	6 152 811
Sum varige driftsmidler		5 748 880	6 152 811
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6	489 093	227 246
Sum finansielle anleggsmidler		489 093	227 246
Sum anleggsmidler		6 237 973	6 380 057
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		92 898	82 818
Sum fordringer		92 898	82 818
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 074	87 124
Sum omløpsmidler		657 971	169 942
Sum eiendeler		6 895 944	6 549 999



BALANSE

NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Overkurs	4	626 847	626 847
Sum innskutt egenkapital		826 847	826 847
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 784 238	1 221 730
Sum opptjent egenkapital		1 784 238	1 221 730
Sum egenkapital		2 611 085	2 048 577
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 249	22 870
Sum avsetning for forpliktelser		2 249	22 870
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 362 500	2 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 673 916	1 448 570
Sum annen langsiktig gjeld		4 036 416	4 148 570
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 272	17 597
Betalbar skatt	3	179 536	218 863
Skyldig offentlige avgifter		47 386	93 523
Sum kortsiktig gjeld		246 194	329 983
Sum gjeld		4 284 859	4 501 423
Sum egenkapital og gjeld		6 895 944	6 549 999

04.04.2024

Styret i Naglestad Bruk Eiendom AS

Lyder Naglestad
styreleder/daglig leder

Kåre Naglestad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til revisor

Selskapet har ingen lønnskostnader.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i året utgjør kr 23 296

I tillegg kommer andre tjenester med kr 0

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. stiftelse	6 977 966	6 977 966
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0
Avgang anleggsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	6 977 966	6 977 966
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2023	1 229 086	1 229 086
Bokført verdi pr. 31.12.2023	5 748 880	5 748 880
Årets avskrivninger	403 932	403 932
Økonomisk levetid	40 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	179 536	218 863
Endring i utsatt skatt	-20 621	-15 693
Skattekostnad ordinært resultat	158 915	203 170
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	721 423	923 033
Permanente forskjeller	915	468
Endring i midlertidige forskjeller	93 734	71 332
Skattepliktig inntekt	816 073	994 833
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	179 536	218 863
Sum betalbar skatt i balansen	179 536	218 863

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 221	103 955	93 734
Sum	10 221	103 955	93 734
Grunnlag for utsatt skatt	10 221	103 955	93 734
Utsatt skatt (22 %)	2 249	22 870	20 622



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	200 000	626 847	1 221 730	2 048 577
Årets resultat			562 508	562 508
Utbytte			0	0
Pr 31.12.2023	200 000	626 847	1 784 238	2 611 085

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 362 500	2 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 147 500	804 000
Sum	3 510 000	3 504 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 604 505	5 991 936
Sum	5 604 505	5 991 936

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NAGLESTAD BRUK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Naglestad AS	50	50,0	50,0
Lyder Naglestad AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjonær Kåre Naglestad AS har til gode NOK 526.416. Beløpet er ikke renteberegnet.

Aksjonær Lyder Naglestad AS skylder 261.847. Beløpet er ikke renteberegnet.



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Naglestad Bruk Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Naglestad Bruk Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Naglestad Bruk Eiendom AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 4. april 2024
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning for Ilestad Bruk Eiendom AS

Name	Date
Ege, Helge	2024-04-05

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))