



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 851 102 892  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: ØYAGATA BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Joø Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		253 116	252 516
<b>Sum inntekter</b>		<b>253 116</b>	<b>252 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	8 737	6 636
Annen driftskostnad	2,5,6	346 991	167 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>355 728</b>	<b>174 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 612</b>	<b>78 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 445	2 468
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 445</b>	<b>2 468</b>
Annen finanskostnad	9	23 148	17 132
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 148</b>	<b>17 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 703</b>	<b>14 664</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 123 379	1 123 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 123 379</b>	<b>1 123 379</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 123 379</b>	<b>1 123 379</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 625	274 551
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 625</b>	<b>274 551</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>113 625</b>	<b>274 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 237 004</b>	<b>1 397 931</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		170 390	293 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>170 390</b>	<b>293 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>170 390</b>	<b>293 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	873 077	916 095
Øvrig langsiktig gjeld	10	188 130	188 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 061 207</b>	<b>1 104 225</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 061 207</b>	<b>1 104 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 406	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 406</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 066 613</b>	<b>1 104 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 237 004</b>	<b>1 397 931</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	1 061 207	1 104 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486757

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 851 102 892  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: ØYAGATA BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jøø Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 851 102 892  
ØYAGATA BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		253 116	252 516
<b>Sum inntekter</b>		<b>253 116</b>	<b>252 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	8 737	6 636
Annen driftskostnad	2,5,6	346 991	167 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>355 728</b>	<b>174 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 612</b>	<b>78 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 445	2 468
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 445</b>	<b>2 468</b>
Annen finanskostnad	9	23 148	17 132
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 148</b>	<b>17 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 703</b>	<b>14 664</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>



Organisasjonsnr: 851 102 892  
ØYAGATA BORETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 7,8  
Sum varige driftsmidler

1 123 379  
1 123 379  
1 123 379

Sum anleggsmidler

1 123 379

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

0  
0  
1  
1

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

113 625  
274 551

Sum omløpsmidler

113 625

SUM EIENDELER

1 237 004

1 397 931

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

170 390  
293 705  
170 390

Sum egenkapital

170 390

293 705

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner 9  
Øvrig langsiktig gjeld 10  
Sum annen langsiktig gjeld

873 077  
188 130  
1 061 207

916 095  
188 130  
1 104 225



Sum langsiktig gjeld		1 061 207	1 104 225
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 406	0
Sum kortsiktig gjeld		5 406	0
Sum gjeld		1 066 613	1 104 225
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 237 004	1 397 931
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	1 061 207	1 104 225



Organisasjonsnr: 851 102 892  
ØYAGATA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP ØYAGATA BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.22	Regnskap Pr 31.12.21	Budsjett Pr 31.12.22	Budsjett Pr 31.12.23
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		191 472	189 108	189 092	220 020
Innkrevde kapitalkostnader		61 644	63 408	64 056	76 704
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>253 116</b>	<b>252 516</b>	<b>253 148</b>	<b>296 724</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Revisjonshonorar	2	7 625	6 875	7 300	8 100
Honorar til styret	3	7 900	6 000	6 000	6 000
Forretningsførerhonorar		37 572	36 126	37 571	39 074
Andre fremmede tjenester		0	3 625	0	0
Pensjonskostnader, arbg, avg, sos kost	4	837	636	636	636
Vedlikehold	5	170 100	3 484	10 000	10 000
Forsikring		22 800	21 088	23 009	24 927
Kommunale avgifter		96 720	89 385	82 138	108 216
Verktøy og driftsmateriale ol.		0	0	500	500
Kontorrekvisita og trykksaker		464	16	500	500
Telefon og porto		95	123	200	200
Andre driftskostnader	6	11 615	6 810	9 200	9 200
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>355 728</b>	<b>174 168</b>	<b>177 054</b>	<b>207 353</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-102 612</b>	<b>78 348</b>	<b>76 094</b>	<b>89 371</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		62	0	0	0
Aksjeutbytte fra andre		2 383	2 468	0	0
Rentekostnader	9	23 148	17 132	18 510	39 120
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>20 703</b>	<b>14 664</b>	<b>18 510</b>	<b>39 120</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>	<b>57 584</b>	<b>50 251</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1</b>	<b>-123 315</b>	<b>63 684</b>	<b>57 584</b>	<b>50 251</b>



**BALANSE**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	402 368	402 368
Bygninger	8	721 011	721 011
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 123 379</b>	<b>1 123 379</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	1
<b>Bankinnskudd</b>			
Innestående bank		113 625	274 551
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>113 625</b>	<b>274 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 237 004</b>	<b>1 397 931</b>



## BALANSE

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Oppjent egenkapital		170 390	293 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>170 390</b>	<b>293 705</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	9	873 077	916 095
Borettsinnskudd	10	188 130	188 130
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 061 207</b>	<b>1 104 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		5 406	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 406</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 066 613</b>	<b>1 104 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 237 004</b>	<b>1 397 931</b>
Pantestillelse	11	1 061 207	1 104 225

Sunndalsøra 30.06.23  
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ole Joø Tønnesen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Solveig Marit Neergaard  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Elsa Tønnesen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mary Helene Ramshus  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Knut Grimstad  
Styremedlem



## Noter ØYAGATA BORETTSLAG

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 1 - Disponible midler

	2022	2021
<b>A. Disponible midler:</b>	<b>274 552</b>	<b>256 266</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-123 315	63 684
Avdrag langsiktig lån	-43 018	-45 399
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-166 333</b>	<b>18 286</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>108 219</b>	<b>274 552</b>



Noter ØYAGATA BORETTSLAG

**Note 2 - Revisjonshonorar**

	2022	2021
6700 REVISJON	7 625	6 875
<b>Sum</b>	<b>7 625</b>	<b>6 875</b>

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

**Note 3 - Godtgjørelse til styret**

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	7 900	6 000
<b>Sum</b>	<b>7 900</b>	<b>6 000</b>

**Note 4 - Personalkostnader**

	2022	2021
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	837	636
<b>Sum</b>	<b>837</b>	<b>636</b>

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 5 - Vedlikehold**

	2022	2021
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	170 100	3 484
<b>Sum</b>	<b>170 100</b>	<b>3 484</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.  
Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

**Note 6 - Andre driftskostnader**

	2022	2021
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	3 685	0
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	2 200	2 200
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	5 730	4 610
<b>Sum</b>	<b>11 615</b>	<b>6 810</b>

ØYAGATA BORETTSLAG



## Noter ØYAGATA BORETTSLAG

### Note 7 - Tomt

Tomten er kjøpt i 2010 for kr. 402,368.-.

### Note 8 - Bygninger

<b>Anskaffet år:</b>	<b>1973</b>
Kostpris	721 011
Rehabilitering	
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>721 011</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

### Note 9 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Eika BoligKreditt AS</b>	<b>Eika BoligKreditt AS</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>40357300403</b>	<b>152046460</b>
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2014	2011
Rentesats:	4.00 %	3.75 %
Beregnet innfridd:	28.02.2039	20.02.2014
Opprinnelig lånebeløp:	1 210 000	1 054 136
Lånesaldo 01.01:	916 095	0
Avdrag i perioden:	43 018	0
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>873 077</b>	<b>0</b>
Saldo 5 år frem i tid:	663 687	0

### Pantegjeld

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 40357300403	1	199 014	199 014
	3	137 438	412 314
	3	87 250	261 750



Noter ØYAGATA BORETTSLAG

**Note 10 - Borettsinnskudd**

	2022	2021
2250 BORETT SINNSKUDD	188 130	188 130
<b>Sum</b>	<b>188 130</b>	<b>188 130</b>

**Note 11 - Pantestillelse**

Av lagets bokførte gjeld er kr 873.077,- sikret ved pant.  
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 1.123.379,-.



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Øyagata BRL

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Øyagata BRL.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



## **BDO**

vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0W32T-KBT6-EZDB2-2IESF-LG4EE-Z76YS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-30 08:57:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0W32T-KBT6-EZDB2-2IESF-LG4EE-Z76YS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>