



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 239 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDØYAN AS
Forretningsadresse: Nyvegen 1D
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	270 284	198 148
Annen driftsinntekt	2	283 168	348 096
Sum inntekter		553 452	546 244
Kostnader			
Varekostnad		165 157	162 668
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 561	86 395
Annen driftskostnad		480 125	258 780
Sum kostnader		723 843	507 843
Driftsresultat		-170 390	38 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 256	9 115
Sum finansinntekter		9 256	9 115
Annen rentekostnad		84 511	57 452
Sum finanskostnader		84 511	57 452
Netto finans		-75 255	-48 337
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-245 645	-9 936
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-245 645	-9 936
Årsresultat	5, 6	-245 645	-9 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 645	-9 936
Totalresultat		-245 645	-9 936
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-245 645	-9 936



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-245 645	-9 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	32 265	9 990
Utsatt skattefordel	5		
Sum immaterielle eiendeler	4	32 265	9 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	561 839	572 439
Maskiner og anlegg	4	89 797	110 897
Skip og flytende installasjoner	4	375 366	414 966
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	32 638	39 899
Sum varige driftsmidler	4, 7	1 059 640	1 138 201
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		1 104 905	1 161 191
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		123 392	79 331
Sum fordringer		123 392	79 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407	407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407	407
Sum omløpsmidler		123 799	79 738
SUM EIENDELER		1 228 703	1 240 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 293 600	1 293 600
Overkurs		768 300	768 300
Sum innskutt egenkapital		2 061 900	2 061 900
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 796 377	1 550 732
Sum opptjent egenkapital		-1 796 377	-1 550 732
Sum egenkapital	6	265 523	511 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	606 138	707 672
Sum annen langsiktig gjeld		606 138	707 672
Sum langsiktig gjeld		606 138	707 672
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		322 640	1 143
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			18 857
Annen kortsiktig gjeld		34 403	2 089
Sum kortsiktig gjeld		357 042	22 089
Sum gjeld		963 180	729 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 228 703	1 240 929
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614466

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 239 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDØYAN AS
Forretningsadresse: Nyvegen 1D
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 239 070
NORDØYAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	270 284	198 148
Annen driftsinntekt	2	283 168	348 096
Sum inntekter		553 452	546 244
Kostnader			
Varekostnad		165 157	162 668
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 561	86 395
Annen driftskostnad		480 125	258 780
Sum kostnader		723 843	507 843
Driftsresultat		-170 390	38 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 256	9 115
Sum finansinntekter		9 256	9 115
Annen rentekostnad		84 511	57 452
Sum finanskostnader		84 511	57 452
Netto finans		-75 255	-48 337
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-245 645	-9 936
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-245 645	-9 936
Årsresultat	5, 6	-245 645	-9 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 645	-9 936
Totalresultat		-245 645	-9 936
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-245 645	-9 936
Sum overføringer og disponeringer		-245 645	-9 936



Organisasjonsnr: 967 239 070
NORDØYAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	32 265	9 990
Utsatt skattefordel	5		
Sum immaterielle eiendeler	4	32 265	9 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	561 839	572 439
Maskiner og anlegg	4	89 797	110 897
Skip og flytende installasjoner	4	375 366	414 966
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	32 638	39 899
Sum varige driftsmidler	4, 7	1 059 640	1 138 201
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		1 104 905	1 161 191
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		123 392	79 331
Sum fordringer		123 392	79 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		407	407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407	407
Sum omløpsmidler		123 799	79 738
SUM EIENDELER		1 228 703	1 240 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 293 600	1 293 600
Overkurs		768 300	768 300
Sum innskutt egenkapital		2 061 900	2 061 900
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 796 377	1 550 732
Sum opptjent egenkapital		-1 796 377	-1 550 732
Sum egenkapital	6	265 523	511 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	606 138	707 672
Sum annen langsiktig gjeld		606 138	707 672
Sum langsiktig gjeld		606 138	707 672
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		322 640	1 143
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			18 857
Annen kortsiktig gjeld		34 403	2 089
Sum kortsiktig gjeld		357 042	22 089
Sum gjeld		963 180	729 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 228 703	1 240 929
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 967 239 070
NORDØYAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Nordøyan AS

Org. nr. 967239070



RESULTATREGNSKAP

NORDØYAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	270 284	198 148
Annen driftsinntekt	2	283 168	348 096
Sum driftsinntekter		553 452	546 244
Varekostnad		165 157	162 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 561	86 395
Annen driftskostnad		480 125	258 780
Sum driftskostnader		723 843	507 843
Driftsresultat		-170 390	38 402
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		9 256	9 115
Annen rentekostnad		84 511	57 452
Resultat av finansposter		-75 255	-48 337
Resultat før skattekostnad	5	-245 645	-9 936
Årsresultat	5, 6	-245 645	-9 936
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		245 645	9 936
Sum overføringer		-245 645	-9 936



BALANSE

NORDØYAN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	32 265	9 990
Sum immaterielle eiendeler	4	32 265	9 990
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	561 839	572 439
Maskiner og anlegg	4	89 797	110 897
Skip og flytende installasjoner	4	375 366	414 966
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	32 638	39 899
Sum varige driftsmidler	4, 7	1 059 640	1 138 201
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		1 104 905	1 161 191
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		123 392	79 331
Sum fordringer		123 392	79 331
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407	407
Sum omløpsmidler		123 799	79 738
Sum eiendeler		1 228 703	1 240 929



BALANSE

NORDØYAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 293 600	1 293 600
Overkurs		768 300	768 300
Sum innskutt egenkapital		2 061 900	2 061 900
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 796 377	-1 550 732
Sum opptjent egenkapital		-1 796 377	-1 550 732
Sum egenkapital	6	265 523	511 168
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	606 138	707 672
Sum annen langsiktig gjeld		606 138	707 672
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		322 640	1 143
Skyldig offentlige avgifter		0	18 857
Annen kortsiktig gjeld		34 403	2 089
Sum kortsiktig gjeld		357 042	22 089
Sum gjeld		963 180	729 761
Sum egenkapital og gjeld		1 228 703	1 240 929



BALANSE

NORDØYAN AS
Rørvik, 06.05.2024
Styret i Nordøyen AS

Marianne Brekk Dekkerhus
styreleder

Lars Peder Brekk
styremedlem

Are Brekk
styremedlem

Harald Holm
styremedlem

Jens Breivik Brekk
styremedlem

Mari Dekkerhus
styremedlem

Bernt Holand
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- a) Inntektsføring av varer og tjenester inntektsføres fortløpende med opptjeningen.
- b) Varige driftsmidler er avskrevet ut fra forventet økonomisk levetid. Det er likevel ikke foretatt fullt ut avskrivninger på eldre varige driftsmidler. Årsaken er at selskapet er av den oppfatning at selskapets varige driftsmidler fortsatt har høyere økonomisk verdi enn bokført.
- c) Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Note 2 - Annen driftsinntekt

Denne posten inkluderer tilskudd med totalt kr 140.000,-. Utbetaler Trøndelag Fylkeskommune kr 140.000,-.

Note 3 Lønnskostnader

Nordøyan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 455 060	1 582 492	3 037 552
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		22 275	22 275
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 455 060	1 604 767	3 059 827
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	893 221	1 074 701	1 967 922
= Bokført verdi 31.12.23	561 839	530 066	1 091 905
Årets ordinære avskrivninger	10 600	67 961	78 561
Økonomisk levetid	10-25 år	5-20 år	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-245 645	-9 936
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 305	1 778
Skattepliktig inntekt	-224 341	-8 158
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	308 329	313 134	4 805
Avsetninger mv	-16 500	0	16 500
Sum	291 829	313 134	21 305
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 089 486	-1 865 144	224 342
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 797 656	1 552 011	-245 645
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	1 293 600	768 300	-1 550 732	511 168
Pr. 01.01.2023	1 293 600	768 300	-1 550 732	511 168
Årets underskudd			-245 645	-245 645
Pr. 31.12.2023	1 293 600	768 300	-1 796 377	265 523

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsoppgjøret er avlagt under denne forutsetning. Styret vurderer ulike tiltak for å bedre situasjonen. Styret gjør videre oppmerksom på at 79,47% av aksjekapitalen er tapt.



Selskapets bokførte egenkapital utgjør 21,61% av totalkapitalen.

Styret anser videre selskapets underliggende verdier i eiendom og anleggsmidler å være betydelige.

Note 7 Gjeld og pantsettelse

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. i år ca. 246.100,-, og pr. 31.12. i fjor ca 345.000,-.

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	606 138	707 672
Sum	606 138	707 672
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygg og annen fast eiendom	561 839	572 439
Driftsløsøre, inventar	497 801	565 762
Sum	1 059 640	1 138 201