



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 057 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAROM AS
Forretningsadresse: Hovdenesvegen 17
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Solbakken Rødset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		566 022	455 700
Sum inntekter		566 022	455 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		668 170	387 888
Sum kostnader		668 170	387 888
Driftsresultat		-102 148	67 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		344 871	184 875
Sum finanskostnader		344 871	184 875
Netto finans		-344 871	-184 875
Resultat før skattekostnad		-447 019	-117 063
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-447 019	-117 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-447 019	-117 063
Sum overføringer og disponeringer		-447 019	-117 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 232 930	6 643 876
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 232 930	6 643 876
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 232 930	6 643 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 800
Andre kortsiktige fordringer	4	8 668	7 459
Sum fordringer		8 668	24 259
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 872	381 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 872	381 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		295 539	405 589
SUM EIENDELER		7 528 469	7 049 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	540 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		534 430	1 044 430
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	602 804	155 785
Sum opptjent egenkapital		-602 804	-155 785
Sum egenkapital		-68 374	888 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 707 106	4 813 761
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 800 000	1 290 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 507 106	6 103 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		7 507 106	6 103 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 351	10 823
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		77 385	46 236
Sum kortsiktig gjeld		89 736	57 059
Sum gjeld		7 596 842	6 160 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 469	7 049 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529990

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 057 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAROM AS
Forretningsadresse: Hovdenesvegen 17
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Solbakken Rødset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 057 631
BRAROM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		566 022	455 700
Sum inntekter		566 022	455 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		668 170	387 888
Sum kostnader		668 170	387 888
Driftsresultat		-102 148	67 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		344 871	184 875
Sum finanskostnader		344 871	184 875
Netto finans		-344 871	-184 875
Resultat før skattekostnad		-447 019	-117 063
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-447 019	-117 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-447 019	-117 063
Sum overføringer og disponeringer		-447 019	-117 063



Organisasjonsnr: 928 057 631
BRAROM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 232 930	6 643 876
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 232 930	6 643 876
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 232 930	6 643 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 800
Andre kortsiktige fordringer	4	8 668	7 459
Sum fordringer		8 668	24 259
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 872	381 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 872	381 330
Sum omløpsmidler		295 539	405 589



SUM EIENDELER		7 528 469	7 049 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	540 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		534 430	1 044 430
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	602 804	155 785
Sum opptjent egenkapital		-602 804	-155 785
Sum egenkapital		-68 374	888 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 707 106	4 813 761
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 800 000	1 290 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 507 106	6 103 761
Sum langsiktig gjeld		7 507 106	6 103 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 351	10 823
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		77 385	46 236
Sum kortsiktig gjeld		89 736	57 059
Sum gjeld		7 596 842	6 160 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 469	7 049 465



Organisasjonsnr: 928 057 631
BRAROM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



6643876.00 0.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
589053.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7232929.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7232929.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er aktivert 589 053 som regnskapsmessige påkostninger år 2023.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5707106.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5707106.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7232930.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BRAROM AS
928 057 631

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		566 022	455 700
Sum driftsinntekter		566 022	455 700
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-668 170	-387 888
Sum driftskostnader		-668 170	-387 888
Driftsresultat		-102 148	67 812
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-344 871	-184 875
Sum finanskostnader		-344 871	-184 875
Netto finans		-344 871	-184 875
Resultat før skattekostnad		-447 019	-117 063
Årsresultat		-447 019	-117 063
Overføringer			
Udekket tap		-447 019	-117 063
Sum overføringer		-447 019	-117 063



BRAROM AS
928 057 631

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 232 930	6 643 876
Sum varige driftsmidler		7 232 930	6 643 876
Sum anleggsmidler		7 232 930	6 643 876
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 800
Andre kortsiktige fordringer	4	8 668	7 459
Sum fordringer		8 668	24 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 872	381 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 872	381 330
Sum omløpsmidler		295 539	405 589
SUM EIENDELER		7 528 469	7 049 465



BRAROM AS
928 057 631

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	540 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		534 430	1 044 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-602 804	-155 785
Sum opptjent egenkapital		-602 804	-155 785
Sum egenkapital		-68 374	888 645
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 707 106	4 813 761
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 800 000	1 290 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 507 106	6 103 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 351	10 823
Annen kortsiktig gjeld		77 385	46 236
Sum kortsiktig gjeld		89 736	57 059
Sum gjeld		7 596 842	6 160 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 469	7 049 465

Ålesund, 14.06.2024

Tarjei Solbakken Rødset
styrets leder

Stein Roald Brimstrond
Gudmundseth
styremedlem

Stian Røyset
styremedlem



BRAROM AS
928 057 631

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 643 876
Tilgang i året	589 053
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 232 929
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	7 232 929

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er aktivert 589 053 som regnskapsmessige påkostninger år 2023.



BRAROM AS
928 057 631

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-447 019	-117 063
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-481 669	-676 621
Skattepliktig inntekt	-928 688	-793 684

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Friste Holding AS	10	33,33	Ordinære
Jakta Invest AS	10	33,33	Ordinære
Røyskatt Holding AS	10	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 050 000	-5 570	-155 785	888 645
Årsresultat	0	0	-447 019	-447 019
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-510 000	0	0	-510 000
Egenkapital 31.12.2023	540 000	-5 570	-602 804	-68 374

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 707 106
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 707 106
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 232 930
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er negativ, og det er derfor behandlet særskilt i styret fortsetning for videre drift. Det er utført betydelige vedlikeholds- og påkostningsarbeider på bygg som eies av selskapet, noe som også gjenspeiler seg i form av negativt resultat og sterkt redusert egenkapital. Underliggende verdier i selskapet skal samtidig ha styrket seg betydelig, og vil gi grunnlag for økt inntjening fremover, med lavere driftskostnader. Selskapets aksjonærer tilfører også midler ved behov. På den bakgrunn anser styret at forutsetning for fortsatt drift er til stede, og legger dette til grunn ved fastsettelse av årets regnskap.