



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAI INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsen 80
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	4 231 130	1 753 506
Sum inntekter		4 231 130	1 753 506
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	567 131	557 030
Sum kostnader		567 131	557 030
Driftsresultat		3 663 999	1 196 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		67 913	47 359
Sum finansinntekter		67 913	47 359
Netto finans		67 913	47 359
Ordinært resultat før skattekostnad		3 731 912	1 243 835
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 731 912	1 243 835
Årsresultat		3 731 912	1 243 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 731 912	1 243 835
Totalresultat		3 731 912	1 243 835
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		3 000 000	6 300 000
Avsatt til annen egenkapital		731 912	
Overført fra annen egenkapital			-5 056 165
Sum overføringer og disponeringar	4	3 731 912	1 243 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	25 166 412	25 937 006
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	13 331 884	11 822 878
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringar		38 498 296	37 759 884
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 061 597	1 065 352
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 061 597	1 065 352
Sum omløpsmiddel		39 559 894	38 825 237
SUM EIGEDELAR		39 559 894	38 825 237

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	305 745	305 745
Overkurs	4	156 554	156 554
Annan innskoten eigenkapital	4	2 540 886	2 540 886
Sum innskoten eigenkapital		3 003 185	3 003 185

Opptent eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	32 926 077	32 194 165
Sum opptent egenkapital		32 926 077	32 194 165
Sum egenkapital		35 929 262	35 197 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		630 631	627 886
Sum kortsiktig gjeld		3 630 631	3 627 886
Sum gjeld		3 630 631	3 627 886
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		39 559 894	38 825 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338968

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAI INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsen 80
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	4 231 130	1 753 506
Sum inntekter		4 231 130	1 753 506
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	567 131	557 030
Sum kostnader		567 131	557 030
Driftsresultat		3 663 999	1 196 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		67 913	47 359
Sum finansinntekter		67 913	47 359
Netto finans		67 913	47 359
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	3 731 912	1 243 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 731 912	1 243 835
Årsresultat		3 731 912	1 243 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 731 912	1 243 835
Totalresultat		3 731 912	1 243 835
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		3 000 000	6 300 000
Avsatt til annen egenkapital		731 912	
Overført fra annen egenkapital			-5 056 165
Sum overføringer og disponeringar	4	3 731 912	1 243 835



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	25 166 412	25 937 006
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	13 331 884	11 822 878
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringar		38 498 296	37 759 884
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 061 597	1 065 352
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 061 597	1 065 352
Sum omløpsmiddel		39 559 894	38 825 237
SUM EIGEDELAR		39 559 894	38 825 237
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	305 745	305 745
Overkurs	4	156 554	156 554
Annan innskoten eigenkapital	4	2 540 886	2 540 886
Sum innskoten eigenkapital		3 003 185	3 003 185
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	32 926 077	32 194 165
Sum opptent eigenkapital		32 926 077	32 194 165
Sum eigenkapital		35 929 262	35 197 350



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		630 631	627 886
Sum kortsiktig gjeld		3 630 631	3 627 886
Sum gjeld		3 630 631	3 627 886
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		39 559 894	38 825 237



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Rai Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rai Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 5. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2025-03-17 10:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SIGNICAT

Årsregnskap 2024 Rai Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Geir Atle Bolseth	BankID OIDC	2025-03-13 17:50

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Rai Invest AS

org. nr. 989 236 725



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Rai Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	4 231 130	1 753 506
SUM DRIFTSINNEKT		4 231 130	1 753 506
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(567 131)	(557 030)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(567 131)	(557 030)
DRIFTSRESULTAT		3 663 999	1 196 476
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		67 913	47 359
SUM FINANSPOSTER		67 913	47 359
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 731 912	1 243 835
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		3 731 912	1 243 835
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		3 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 300 000
Avsatt til annen egenkapital		731 912	0
Overført fra annen egenkapital		0	(5 056 165)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	3 731 912	1 243 835



Rai Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	25 166 412	25 937 006
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	13 331 884	11 822 878
Sum finansielle omløpsmidler		38 498 296	37 759 884
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 061 597	1 065 352
SUM OMLØPSMIDLER		39 559 894	38 825 237
SUM EIENDELER		39 559 894	38 825 237



Rai Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	305 745	305 745
Overkurs	4	156 554	156 554
Annen innskutt egenkapital	4	2 540 886	2 540 886
Sum innskutt egenkapital		3 003 185	3 003 185
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32 926 077	32 194 165
Sum opptjent egenkapital		32 926 077	32 194 165
SUM EGENKAPITAL		35 929 262	35 197 350
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		630 631	627 886
Sum kortsiktig gjeld		3 630 631	3 627 886
SUM GJELD		3 630 631	3 627 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 559 894	38 825 237

Sandane, 05.03.2025

Geir Atle Bolseth
Styrets leder



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	4 231 130	1 753 506
Sum	4 231 130	1 753 506



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	3 731 912	1 243 835
Permanente forskjeller	-3 747 960	-1 640 861
Endring i midlertidige forskjeller	-50 862	-63 578
Skattepliktig inntekt	-66 911	-460 604

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-203 448	-254 310	-50 862
Sum	-203 448	-254 310	-50 862

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 070 543	-2 003 633	66 911
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 273 992	2 257 943	-16 048

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	305 745	156 554	2 540 886	32 194 165	35 197 350
Årets resultat				3 731 912	3 731 912
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
31.12.2024	305 745	156 554	2 540 886	32 926 077	35 929 262

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024
Omløpsaksjer og -aksjefond	25 166 412	25 166 412	31 059 389
Obligasjoner og pengemarkedsfond	13 331 884	13 331 884	14 251 415
Sum	38 498 296	38 498 296	45 310 804