



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 787 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOPSTADKRYSSET NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	184 842	
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 842</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 842</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 247	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 247</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 247</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 089</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-186 089</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-186 089</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-186 089</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-186 089</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-186 089	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-186 089</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 982	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 982</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 982</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 982</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		186 089	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-186 089</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-156 089</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 688	
Kortsiktig konserngjeld	2	190 383	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 071</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>192 071</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 982</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516006

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 787 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOPSTADKRYSSSET NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 787 117  
KOPSTADKRYSSET NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	184 842	
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 842</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 842</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 247	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 247</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 247</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 089</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-186 089</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-186 089</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-186 089</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-186 089</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-186 089	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-186 089</b>	



Organisasjonsnr: 928 787 117  
KOPSTADKRYSSSET NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 35 982

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 35 982

Sum omløpsmidler		35 982	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		35 982	0
---------------	--	--------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 186 089

Sum opptjent egenkapital -186 089

Sum egenkapital	3, 5	-156 089	0
-----------------	------	----------	---

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 2

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 688



Kortsiktig konserngjeld	2	190 383	
Sum kortsiktig gjeld		192 071	
Sum gjeld		192 071	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 982	0



Organisasjonsnr: 928 787 117  
KOPSTADKRYSET NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

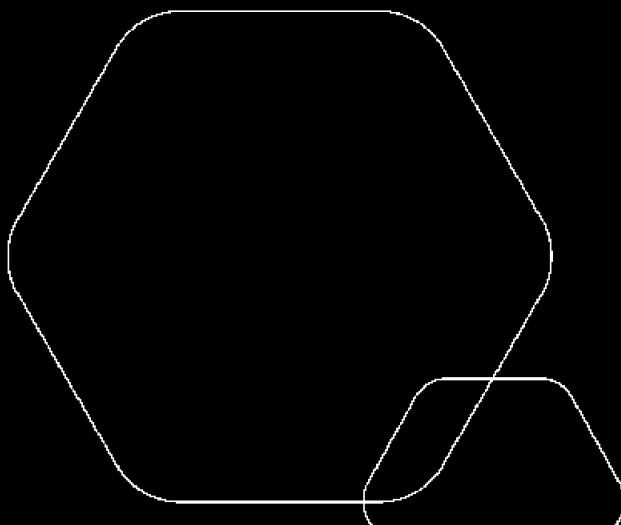
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kopstadkrysset Næringspark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 787 117

BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2023-06-19

BankID Signing  
Rune Eriksen  
2023-06-19

BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2023-06-20

BankID Signing  
Eirik Yngve A Hanisch  
2023-06-20

BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2023-06-20




## RESULTATREGNSKAP

### KOPSTADKRYSET NÆRINGS-PARK AS


DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad	1, 2	184 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>184 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 842</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 247
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 247</b>
Resultat før skattekostnad		-186 089
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-186 089</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		186 089
<b>Sum overføringer</b>		<b>-186 089</b>

KOPSTADKRYSET NÆRINGS-PARK AS


SIDE 2

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2023-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2023-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2023-06-20

 BankID Signing  
Eirik Yngve A Hanisch  
2023-06-20

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2023-06-20



## BALANSE

### KOPSTADKRYSETT NÆRINGS-PARK AS

EIENDELER	Note	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 982
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 982</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 982</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-186 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-186 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>-156 089</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		1 688
Konserngjeld	2	190 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>192 071</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 982</b>

Oslo, 05.06.2023

Styret i Kopstadkryset Næringspark AS

Tore Olaf Rimmereid  
styreleder

Carl Fredrik Marti  
styremedlem / daglig leder


Rune Eriksen  
styremedlem


Benjamin Madsø Haffner  
styremedlem


Eirik Yngve A Hanisch  
styremedlem

KOPSTADKRYSETT NÆRINGS-PARK AS


SIDE 3

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2023-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2023-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2023-06-20

 BankID Signing  
Eirik Yngve A Hanisch  
2023-06-20

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2023-06-20



## NOTER

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Kopstadkrysset Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er et datterselskap av Oslo Square AS. Konsernregnskap er ikke utarbeidet.

Transaksjoner med selskap i samme konsern	2022
<b>Gjeld</b>	
Lån fra foretak i samme konsern	186 633
Leverandørgjeld innen konsern	3 750
<b>Sum</b>	<b>190 383</b>
<b>Kostnader</b>	
Andre driftskostnader	45 000
Rentekostnader på konserngjeld	1 247
<b>Sum</b>	<b>46 247</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 01.01.2022	30 000		30 000
Årets underskudd		-186 089	-186 089
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-186 089</b>	<b>-156 089</b>

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

Aksjonærer	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Square AS	30 000	100,0	100,0

## Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har forventninger til avkastning på investeringer. Aksjeeier sikrer nødvendig likviditet gjennom ansvarlig lån. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.