



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 135 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Marnar Bygg II AS
Forretningsadresse: Leilighet 7
Kastellgata 32
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	22 131	23 306
Sum kostnader		22 131	23 306
Driftsresultat		-22 131	-23 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat datterselskap	2		1 310 152
Annen renteinntekt		53 843	12 112
Sum finansinntekter		53 843	1 322 264
Andel resultat datterselskap	2		
Andre finanskostnader	2	5 803 169	
Sum finanskostnader		5 803 169	
Netto finans		-5 749 326	1 322 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 771 457	1 298 959
Skattekostnad	3	6 987	31 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 778 444	1 267 159
Årsresultat		-5 778 444	1 267 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 778 444	1 267 159
Totalresultat		-5 778 444	1 267 159
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 267 159
Overført fra annen egenkapital		-5 778 444	
Sum overføringer og disponeringer		-5 778 444	1 267 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	426 913	433 900
Sum immaterielle eiendeler		426 913	433 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	16 657 443	22 460 612
Sum finansielle anleggsmidler		16 657 443	22 460 612
Sum anleggsmidler		17 084 356	22 894 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	2		415 000
Sum fordringer			415 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 639 825	1 193 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 639 825	1 193 112
Sum omløpsmidler		1 639 825	1 608 112
SUM EIENDELER		18 724 181	24 502 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)	4	100 000	100 000
Overkurs		323 700	323 700
Sum innskutt egenkapital		423 700	423 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 902 656	14 681 099
Sum opptjent egenkapital		8 902 656	14 681 099
Sum egenkapital	5	9 326 356	15 104 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		9 397 825	9 397 825
Sum annen langsiktig gjeld		9 397 825	9 397 825
Sum langsiktig gjeld		9 397 825	9 397 825
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5		
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		9 397 825	9 397 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 724 181	24 502 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651525

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 135 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Marnar Bygg II AS
Forretningsadresse: Leilighet 7
Kastellgata 32
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 948 135 809
Marnar Bygg II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	22 131	23 306
Sum kostnader		22 131	23 306
Driftsresultat		-22 131	-23 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat datterselskap	2		1 310 152
Annen renteinntekt		53 843	12 112
Sum finansinntekter		53 843	1 322 264
Andel resultat datterselskap	2		
Andre finanskostnader	2	5 803 169	
Sum finanskostnader		5 803 169	
Netto finans		-5 749 326	1 322 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 771 457	1 298 959
Skattekostnad	3	6 987	31 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 778 444	1 267 159
Årsresultat		-5 778 444	1 267 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 778 444	1 267 159
Totalresultat		-5 778 444	1 267 159
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 267 159
Overført fra annen egenkapital		-5 778 444	
Sum overføringer og disponeringer		-5 778 444	1 267 159



Organisasjonsnr: 948 135 809
Marnar Bygg II AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 426 913 433 900
Sum immaterielle eiendeler 426 913 433 900

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 16 657 443 22 460 612
Sum finansielle anleggsmidler 16 657 443 22 460 612

Sum anleggsmidler 17 084 356 22 894 512

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring på konsernselskap 2 415 000
Sum fordringer 415 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 1 639 825 1 193 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 639 825 1 193 112

Sum omløpsmidler 1 639 825 1 608 112

SUM EIENDELER 18 724 181 24 502 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 200) 4 100 000 100 000
Overkurs 323 700 323 700
Sum innskutt egenkapital 423 700 423 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 902 656 14 681 099
Sum opptjent egenkapital 8 902 656 14 681 099

Sum egenkapital 5 9 326 356 15 104 799

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonærer	9 397 825	9 397 825
Sum annen langsiktig gjeld	9 397 825	9 397 825
Sum langsiktig gjeld		
	9 397 825	9 397 825
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	5	
Betalbar skatt	4	
Sum gjeld	9 397 825	9 397 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 724 181	24 502 624



Organisasjonsnr: 948 135 809
Marnar Bygg II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Marnar Bygg II AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 948 135 809



Marnar Bygg II AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader	1	22 131	23 306
Sum driftskostnader		22 131	23 306
Driftsresultat		-22 131	-23 306
Finansinntekter og -kostnader			
Andel resultat datterselskap	2	0	1 310 152
Renteinntekter		53 843	12 112
Andre finanskostnader	2	5 803 169	0
Resultat av finansposter		-5 749 326	1 322 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 771 457	1 298 959
Skattekostnad	3	6 987	31 800
Årets resultat		-5 778 444	1 267 159
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 267 159
Overført fra annen egenkapital		5 778 444	0
Sum overføringer		-5 778 444	1 267 159



Marnar Bygg II AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	426 913	433 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	16 657 443	22 460 612
Sum anleggsmidler		<u>17 084 356</u>	<u>22 894 512</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	2	0	415 000
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		1 639 825	1 193 112
Sum omløpsmidler		<u>1 639 825</u>	<u>1 608 112</u>
SUM EIENDELER		<u>18 724 181</u>	<u>24 502 624</u>



Marnar Bygg II AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>323 700</u>	<u>323 700</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>423 700</u>	<u>423 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>8 902 656</u>	<u>14 681 099</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 902 656</u>	<u>14 681 099</u>
Sum egenkapital	5	<u>9 326 356</u>	<u>15 104 799</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		<u>9 397 825</u>	<u>9 397 825</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>9 397 825</u>	<u>9 397 825</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>9 397 825</u>	<u>9 397 825</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>18 724 181</u>	<u>24 502 624</u>

Mandal, 30.06.2024
Styret i Marnar Bygg II AS


Per Birkeland


Eva Birkeland



Noter til regnskapet for 2023

Marnar Bygg II AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Bruk av estimater.

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikrede eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Beregnete tap som er sansynlige og kvantifiserbare kostnadsføres løpende.

Driftsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Datterselskap/tilknyttede selskaper.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.



Noter til regnskapet for 2023

Marnar Bygg II AS

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.
Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.
Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 10.625,- inkl. mva.

Note 2: Konsern, tilknyttet selskap

Selskapet eier 52 % av aksjene i Byglandsfjord Sag AS, Byglandsfjord.
Byglandsfjord Sag AS hadde i 2023 et underskudd på kr. 11.159.940,- og en egenkapital pr. 31.12.2023 på kr. 32.033.545,-

Bokført verdi av aksjene i Byglandsfjord Sag AS fremkommer slik:	
Bokført verdi 31.12.2022	22 460 612
Andel overskudd iflg. regnskap 2023	<u>-5 803 169</u>
Bokført verdi av aksjene 31.12.23	<u>16 657 443</u>
Kostpris på aksjene (tidligere andelene) ved stiftelse av selskapet er	<u>10 400 000</u>
Fordringer på konsernselskaper:	
Fordring på Pepe Utvikling AS	<u>0</u>
Sum	<u>0</u>

Note 3: Skattekostnad

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-5 771 457	1 298 959
Mottatt konsernbidrag, brutto	-	260 000
Endring i midlertidige forskjeller	-31 712	-404 807
Permanente forskjeller	5 803 169	-1 154 152
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	6 987	89 000
Skatt konsernbidrag	0	-57 200
Årets skattekostnad	<u>6 987</u>	<u>31 800</u>

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier :

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Skattemessig underskudd til fremføring	1 940 513	1 972 225	31 712
Netto midlertidige forskjeller	<u>1 940 513</u>	<u>1 972 225</u>	<u>31 712</u>
Utsatt skattefordel	426 913	433 900	-6 987
Skattesats utsatt skattefordel	22 %	22 %	



Noter til regnskapet for 2023

Marnar Bygg II AS

Note 4: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100.000,-, er fordelt på 500 aksjer a kr 200,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
Pepe Utvikling AS	500	100 %	Styreformann Per Birkeland og styremedlem Eva Birkeland.

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	100 000	323 700	14 681 099	15 104 799
Årets resultat			-5 778 444	-5 778 444
Egenkapital 31.12.	100 000	323 700	8 902 656	9 326 356



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Marnar Bygg II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marnar Bygg II AS som viser et underskudd på NOK 5 778 444. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices under its own name. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



Revisors beretning 2023 for Marnar Bygg II AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 30. juni 2024
RSM Norge AS

Marianne Soteland
Marianne Soteland
Statsautorisert revisor