



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 113 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N-Ø HOLDING AS
Forretningsadresse: Basaltveien 53
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Nygaard-Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		310 139	319 173
Sum inntekter		310 139	319 173
Kostnader			
Lønnskostnad			238
Annen driftskostnad	4	131 879	144 035
Sum kostnader		131 879	144 273
Driftsresultat		178 261	174 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		815	2 468
Sum finansinntekter		815	2 468
Annen rentekostnad			27
Sum finanskostnader			27
Netto finans		815	2 441
Ordinært resultat før skattekostnad		179 075	177 341
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 671	39 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 404	138 320
Årsresultat		139 404	138 320
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Annen egenkapital		-60 596	-61 680
Sum overføringer og disponeringer		139 404	138 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 996 410	4 996 410
Sum varige driftsmidler		4 996 410	4 996 410
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler		622 431	622 431
Sum finansielle anleggsmidler		622 431	622 431
Sum anleggsmidler		5 618 841	5 618 841
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	295 879	346 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 879	346 296
Sum omløpsmidler		295 879	346 296
SUM EIENDELER		5 914 720	5 965 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	509 556	509 556
Sum innskutt egenkapital		609 556	609 556
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9	3 623 302	3 683 898
Sum opptjent egenkapital		3 623 302	3 683 898
Sum egenkapital	9	4 232 858	4 293 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 433 082	1 427 218
Sum annen langsiktig gjeld		1 433 082	1 427 218
Sum langsiktig gjeld		1 433 082	1 427 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 109	5 445
Betalbar skatt	7	39 671	39 021
Utbytte		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		248 780	244 466
Sum gjeld		1 681 862	1 671 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 914 720	5 965 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 710576

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 113 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N-Ø HOLDING AS
Forretningsadresse: Basaltveien 53
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Nygaard-Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 113 186
N-Ø HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		310 139	319 173
Sum inntekter		310 139	319 173
Kostnader			
Lønnskostnad			238
Annen driftskostnad	4	131 879	144 035
Sum kostnader		131 879	144 273
Driftsresultat		178 261	174 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		815	2 468
Sum finansinntekter		815	2 468
Annen rentekostnad			27
Sum finanskostnader			27
Netto finans		815	2 441
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 671	39 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 404	138 320
Årsresultat		139 404	138 320
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Annen egenkapital		-60 596	-61 680
Sum overføringer og disponeringer		139 404	138 320



Organisasjonsnr: 989 113 186
N-Ø HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 4 996 410 4 996 410
Sum varige driftsmidler 4 996 410 4 996 410

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 0
Investeringer i aksjer og andeler 622 431 622 431
Sum finansielle anleggsmidler 622 431 622 431

Sum anleggsmidler 5 618 841 5 618 841

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 295 879 346 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 295 879 346 296

Sum omløpsmidler 295 879 346 296

SUM EIENDELER 5 914 720 5 965 137

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 5, 9 100 000 100 000
Overkurs 9 509 556 509 556
Sum innskutt egenkapital 609 556 609 556

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 3 623 302 3 683 898
Sum opptjent egenkapital 3 623 302 3 683 898

Sum egenkapital 9 4 232 858 4 293 454



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 433 082	1 427 218
Sum annen langsiktig gjeld	1 433 082	1 427 218
Sum langsiktig gjeld	1 433 082	1 427 218
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 109	5 445
Betalbar skatt	7 39 671	39 021
Utbytte	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	248 780	244 466
Sum gjeld	1 681 862	1 671 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 914 720	5 965 137



Organisasjonsnr: 989 113 186
N-Ø HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nygaard Østby, Per	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Nygaard Østby, Turid (Styreleder)	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		238.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		238.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

Ytelser til andre ledende personer**Note**

4

Ytelser til revisjon**Note****Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap****Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
N-ø Therapeutics AS	100.00%	100.00%	1639340.00	68788.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 N-Ø HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nygaard Østby, Per	500	50,00%	Ordinære aksjer
Nygaard Østby, Turid (Styreleder)	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 996 410	3 549	4 999 959
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 996 410	3 549	4 999 959
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 549)	(3 549)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 549)	(3 549)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 996 410	0	4 996 410

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	179 075	177 341
+/- Permanente forskjeller	1 249	27
Årets skattegrunnlag	180 324	177 368
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	39 671	39 021
Sum	39 671	39 021
Skattekostnad i resultatregnskapet	39 671	39 021
Betalbar skatt i skattekostnad	39 671	39 021
Betalbar skatt i balansen	39 671	39 021

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	509 556	3 683 898	4 293 454
Årets resultat			139 404	139 404
Avsatt utbytte			(200 000)	(200 000)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	509 556	3 623 302	4 232 858



Årsberetning 2020 N-Ø HOLDING AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet virksomhet er eierskap og utleie av eiendom. Virksomheten foregår i Bærum og Oslo.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter, fyldesgjørende informasjon om årets drift og selskapets stilling ved årsskiftet. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Styret foreslår at regnskapet fastsettes som selskapets regnskap for 2019. og at årets resultat disponeres som vist i resultatregnskapet.

Det har ikke forekommet endringer av overordnet eller strategisk betydning i året som har gått. Alle betydelige poster er regnskapsført og det hefter ikke vesentlige usikkerheter rundt noen av selskapet regnskapsestimater. Det har ikke forekommet noe av ekstraordinær karakter i løpet av regnskapsåret.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2019.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapets styre består av 1 kvinne og 1 mann. Selskapet er bevisst på de samfunnmessige forventninger for å fremme likestilling i virksomheten og styret, men det er ikke planlagt eller iverksatt spesielle tiltak for å fremme likestilling mellom kjønnene.

Bærum, den 27/7-2020

Turid Nygaard-Østby
styreleder

Per Nygaard-Østby
styremedlem