



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 992 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOSTOSO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORD JOHAN EIDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	333 812	334 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			7 875
Annen driftskostnad	2	422 728	330 191
Sum kostnader		756 540	672 132
Driftsresultat		-756 540	-672 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	52
Sum finansinntekter		25	52
Annen rentekostnad		443 072	354 229
Sum finanskostnader		443 072	354 229
Netto finans		-443 047	-354 177
Resultat før skattekostnad	3	-1 199 587	-1 026 309
Årsresultat		-1 199 587	-1 026 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 199 587	-1 026 309
Totalresultat		-1 199 587	-1 026 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 199 587	-1 026 309
Sum overføringer og disponeringer		-1 199 587	-1 026 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	1	1
Lån til foretak i samme konsern	2	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		2	2
Sum anleggsmidler		2	2
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 705	15 705
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		15 705	15 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 648	8 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648	8 907
Sum omløpsmidler		17 353	24 612
SUM EIENDELER		17 355	24 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 711 941	1 711 941
Sum innskutt egenkapital		1 711 941	1 711 941
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	5	49 724 813	48 525 226
Sum opptjent egenkapital		-49 724 813	-48 525 226
Sum egenkapital	5	-48 012 872	-46 813 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	462 168	429 795
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 056 336	44 001 723
Sum annen langsiktig gjeld		45 518 504	44 431 518
Sum langsiktig gjeld		45 518 504	44 431 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	200 654	187 625
Annen kortsiktig gjeld	5	2 311 069	2 218 756
Sum kortsiktig gjeld		2 511 723	2 406 381
Sum gjeld		48 030 227	46 837 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 355	24 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 645639

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 992 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOSTOSO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORD JOHAN EIDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 990 992 037
GOSTOSO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	333 812	334 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			7 875
Annen driftskostnad	2	422 728	330 191
Sum kostnader		756 540	672 132
Driftsresultat		-756 540	-672 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	52
Sum finansinntekter		25	52
Annen rentekostnad		443 072	354 229
Sum finanskostnader		443 072	354 229
Netto finans		-443 047	-354 177
Resultat før skattekostnad	3	-1 199 587	-1 026 309
Årsresultat		-1 199 587	-1 026 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 199 587	-1 026 309
Totalresultat		-1 199 587	-1 026 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 199 587	-1 026 309
Sum overføringer og disponeringer		-1 199 587	-1 026 309



Organisasjonsnr: 990 992 037
GOSTOSO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	1	1
Lån til foretak i samme konsern	2	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		2	2
Sum anleggsmidler		2	2
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 705	15 705
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		15 705	15 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 648	8 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648	8 907
Sum omløpsmidler		17 353	24 612
SUM EIENDELER		17 355	24 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 711 941	1 711 941
Sum innskutt egenkapital		1 711 941	1 711 941
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	49 724 813	48 525 226
Sum opptjent egenkapital		-49 724 813	-48 525 226
Sum egenkapital	5	-48 012 872	-46 813 285



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	462 168	429 795
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 056 336	44 001 723
Sum annen langsiktig gjeld		45 518 504	44 431 518
Sum langsiktig gjeld		45 518 504	44 431 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	200 654	187 625
Annen kortsiktig gjeld	5	2 311 069	2 218 756
Sum kortsiktig gjeld		2 511 723	2 406 381
Sum gjeld		48 030 227	46 837 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 355	24 614



Organisasjonsnr: 990 992 037
GOSTOSO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Gostoso Eiendom AS

Årsregnskap
Noter

Org.nr.: 990 992 037



RESULTATREGNSKAP

GOSTOSO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	333 812	334 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	7 875
Annen driftskostnad	2	422 728	330 191
Sum driftskostnader		756 540	672 132
Driftsresultat		-756 540	-672 132
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25	52
Annen rentekostnad		443 072	354 229
Resultat av finansposter		-443 047	-354 177
Resultat før skattekostnad	3	-1 199 587	-1 026 309
Årsresultat		-1 199 587	-1 026 309
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 199 587	1 026 309
Sum overføringer		-1 199 587	-1 026 309

GOSTOSO EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE GOSTOSO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	1	1
Lån til foretak i samme konsern	2	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		2	2
Sum anleggsmidler		2	2
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		15 705	15 705
Sum fordringer		15 705	15 705
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 648	8 907
Sum omløpsmidler		17 353	24 612
Sum eiendeler		17 355	24 614

GOSTOSO EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

GOSTOSO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 711 941	1 711 941
Sum innskutt egenkapital		1 711 941	1 711 941
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-49 724 813	-48 525 226
Sum opptjent egenkapital		-49 724 813	-48 525 226
Sum egenkapital	5	-48 012 872	-46 813 285
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	462 168	429 795
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 056 336	44 001 723
Sum annen langsiktig gjeld		45 518 504	44 431 518
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	200 654	187 625
Annen kortsiktig gjeld	5	2 311 069	2 218 756
Sum kortsiktig gjeld		2 511 723	2 406 381
Sum gjeld		48 030 227	46 837 899
Sum egenkapital og gjeld		17 355	24 614

Oslo, 30.06.2025
Styret i Gostoso Eiendom AS

Tord Johan Eide
Styreleder

Kristian Arne Adolfsen
Styremedlem

Jørn Magne Andreas Nyborg
Styremedlem

GOSTOSO EIENDOM AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	333 812	334 067
Sum	333 812	334 067

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel
DS/FKV/TS			
Tropical D`Santo Cristo	Brasil	95,0%	95,0%
Sum			

Datterselskapets årsregnskap for 2024 foreligger ikke pr 17.02.2025.

Aksjer i datterselskapet er oppført til historisk kost etter nødvendig nedskrivning for tap.

Fordringene på datterselskapet kr 27 783 890 er i sin helhet avsatt som tap og nedskrevet til kr 0. Endring i



avsetning til tap på fordringen i 2024 utgjør kr 234 274.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 199 587	-1 026 309
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	234 274	164 035
Skattepliktig inntekt	-965 314	-862 274
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-27 783 889	-27 549 616	234 274
Sum	-27 783 889	-27 549 616	234 274
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 408 396	-27 443 083	965 314
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 192 286	54 992 699	-1 199 587
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOSTOSO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 711 941	1,0	1 711 941
Sum	1 711 941		1 711 941

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACEA DEVELOPMENT AS	291 644	17,0	17,0
STENKÄLLEN FÖRVALTNING AB	144 764	8,5	8,5
PHENOMENUTTS HOLDING AG	141 500	8,3	8,3
PELLE HOLMSTRM AB	122 000	7,1	7,1
Klevenstern AS	101 717	5,9	5,9
JØRN MAGNE ANDREAS NYBORG	100 000	5,8	5,8



PARAGON TRADING LTD	99 999	5,8	5,8
ADEXSI HOLDINGS LTD	85 000	5,0	5,0
Norlandia Drift AS	82 840	4,8	4,8
TSAKIRIS KONSULT & INVEST AB	50 000	2,9	2,9
BERIT SYNNØVE GATLAND	40 000	2,3	2,3
RIFA AS	40 000	2,3	2,3
CAMELBACK EIENDOM AS	37 000	2,2	2,2
CAMELBACK HOLDING AS	37 000	2,2	2,2
FRIMERKEHUSET EIENDOM AS	36 666	2,1	2,1
CORNADA AB	25 000	1,5	1,5
HOSPITALITY INVEST AS	20 344	1,2	1,2
KASCO INVEST AS	20 344	1,2	1,2
KENCO INVEST AS	20 344	1,2	1,2
KRICO INVEST AS	20 344	1,2	1,2
WATER OF NORWAY AS	20 344	1,2	1,2
KJETIL VASSDAL	20 000	1,2	1,2
SUND1AB	20 000	1,2	1,2
SUNDAL INVEST AS	20 000	1,2	1,2
Sum >1% eierandel	1 596 850	93,3	93,3
Sum øvrige	115 091	6,7	6,7
Totalt antall aksjer	1 711 941	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital, fortsatt drift, gjeld

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 711 941	-48 525 226	-46 813 285
Årets resultat		-1 199 587	-1 199 587
Pr 31.12.2024	1 711 941	-49 724 813	-48 012 872

Ved utgangen av regnskapsåret har selskapet et udekket tap på kr 49 724 813 og aksjekapitalen er i sin helhet tapt. Selskapets totale gjeld utgjør kr 48 030 227 som i sin helhet er gjeld til aksjonærer. Gjelden vil ikke bli tilbakebetalt før øvrige kreditorer har fått dekning for sin gjeld. Selskapets aksjonærer vil tilføre kapital etter behov.

Det er vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, og styret har reforhandlet låneavtalene med aksjonærene. Lån fra aksjonær renteberegnes ikke fra 2022.

Styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jørn Magne Andreas Nyborg

7fc6b5a9-909f-4898-a300-a08c6e454d6b - 2025-06-30 11:16:42 UTC +03:00
BankID - 661bb03e-054b-4699-851e-ebb6e50a1ef4 - NO

Tord Johan Eide

82c14f86-1b2d-44e2-9a04-5a1791bca695 - 2025-06-30 12:18:43 UTC +03:00
BankID - e88abcd-8b08-4e8a-93ec-033c3c36dca9 - NO

Kristian Arne Adolfsen

39c0c993-f325-4962-84bf-1da0700dbfa8 - 2025-06-30 23:58:59 UTC +03:00
BankID - 26f6df09-a652-448b-996c-88040e7a5203 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a43df476-7127-464d-95f4-5798ced2f67f>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap 2024 Gostoso Eiendom AS

Årsregnskap
Noter

Org.nr.: 990 992 037



RESULTATREGNSKAP

GOSTOSO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	333 812	334 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	7 875
Annen driftskostnad	2	422 728	330 191
Sum driftskostnader		756 540	672 132
Driftsresultat		-756 540	-672 132
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25	52
Annen rentekostnad		443 072	354 229
Resultat av finansposter		-443 047	-354 177
Resultat før skattekostnad	3	-1 199 587	-1 026 309
Årsresultat		-1 199 587	-1 026 309
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 199 587	1 026 309
Sum overføringer		-1 199 587	-1 026 309



BALANSE GOSTOSO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	1	1
Lån til foretak i samme konsern	2	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		2	2
Sum anleggsmidler		2	2
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		15 705	15 705
Sum fordringer		15 705	15 705
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 648	8 907
Sum omløpsmidler		17 353	24 612
Sum eiendeler		17 355	24 614



BALANSE
GOSTOSO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 711 941	1 711 941
Sum innskutt egenkapital		1 711 941	1 711 941
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-49 724 813	-48 525 226
Sum opptjent egenkapital		-49 724 813	-48 525 226
Sum egenkapital	5	-48 012 872	-46 813 285
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	462 168	429 795
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 056 336	44 001 723
Sum annen langsiktig gjeld		45 518 504	44 431 518
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	200 654	187 625
Annen kortsiktig gjeld	5	2 311 069	2 218 756
Sum kortsiktig gjeld		2 511 723	2 406 381
Sum gjeld		48 030 227	46 837 899
Sum egenkapital og gjeld		17 355	24 614

Oslo, 30.06.2025
Styret i Gostoso Eiendom AS

TORD JOHAN EIDE
styreleder

Kristian Arne Adolfsen
styremedlem

Jørn Magne Andreas Nyborg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	333 812	334 067
Sum	333 812	334 067

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel
DS/FKV/TS			
Tropical D`Santo Cristo	Brasil	95,0%	95,0%
Sum			

Datterselskapets årsregnskap for 2024 foreligger ikke pr 17.02.2025.

Aksjer i datterselskapet er oppført til historisk kost etter nødvendig nedskrivning for tap.

Fordringene på datterselskapet kr 27 783 890 er i sin helhet avsatt som tap og nedskrevet til kr 0. Endring i



avsetning til tap på fordringen i 2024 utgjør kr 234 274.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 199 587	-1 026 309
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	234 274	164 035
Skattepliktig inntekt	-965 314	-862 274
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-27 783 889	-27 549 616	234 274
Sum	-27 783 889	-27 549 616	234 274
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 408 396	-27 443 083	965 314
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 192 286	54 992 699	-1 199 587
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOSTOSO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 711 941	1,0	1 711 941
Sum	1 711 941		1 711 941

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACEA DEVELOPMENT AS	291 644	17,0	17,0
STENKÄLLEN FÖRVALTNING AB	144 764	8,5	8,5
PHENOMENUTTS HOLDING AG	141 500	8,3	8,3
PELLE HOLMSTRM AB	122 000	7,1	7,1
Klevenstern AS	101 717	5,9	5,9
JØRN MAGNE ANDREAS NYBORG	100 000	5,8	5,8



PARAGON TRADING LTD	99 999	5,8	5,8
ADEXSI HOLDINGS LTD	85 000	5,0	5,0
Norlandia Drift AS	82 840	4,8	4,8
TSAKIRIS KONSULT & INVEST AB	50 000	2,9	2,9
BERIT SYNNØVE GATLAND	40 000	2,3	2,3
RIFA AS	40 000	2,3	2,3
CAMELBACK EIENDOM AS	37 000	2,2	2,2
CAMELBACK HOLDING AS	37 000	2,2	2,2
FRIMERKEHUSET EIENDOM AS	36 666	2,1	2,1
CORNADA AB	25 000	1,5	1,5
HOSPITALITY INVEST AS	20 344	1,2	1,2
KASCO INVEST AS	20 344	1,2	1,2
KENCO INVEST AS	20 344	1,2	1,2
KRICO INVEST AS	20 344	1,2	1,2
WATER OF NORWAY AS	20 344	1,2	1,2
KJETIL VASSDAL	20 000	1,2	1,2
SUND1AB	20 000	1,2	1,2
SUNDAL INVEST AS	20 000	1,2	1,2
Sum >1% eierandel	1 596 850	93,3	93,3
Sum øvrige	115 091	6,7	6,7
Totalt antall aksjer	1 711 941	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital, fortsatt drift, gjeld

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 711 941	-48 525 226	-46 813 285
Årets resultat		-1 199 587	-1 199 587
Pr 31.12.2024	1 711 941	-49 724 813	-48 012 872

Ved utgangen av regnskapsåret har selskapet et udekket tap på kr 49 724 813 og aksjekapitalen er i sin helhet tapt. Selskapets totale gjeld utgjør kr 48 030 227 som i sin helhet er gjeld til aksjonærer. Gjelden vil ikke bli tilbakebetalt før øvrige kreditorer har fått dekning for sin gjeld. Selskapets aksjonærer vil tilføre kapital etter behov.

Det er vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, og styret har reforhandlet låneavtalene med aksjonærene. Lån fra aksjonær renteberegnes ikke fra 2022.

Styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn.