



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 654 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTSKOGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Rakkestadveien 1  
1814 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lars Berger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020            | 2019           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                 |                |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                |
| Lønnskostnad  | 4    |                 |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 5    |                 |                |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    |                 |                |
| Annen driftskostnad   |      | 65 338          | 21 473         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>65 338</b>   | <b>21 473</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-65 338</b>  | <b>-21 473</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                 |                |
| Annen renteinntekt  |      | 208             | 12             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>208</b>      | <b>12</b>      |
| Annen rentekostnad  |      | 120 737         | 69 761         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>120 737</b>  | <b>69 761</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-120 529</b> | <b>-69 749</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 3    |                 |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                 |                |
| Udekket tap   |      | -185 867        | -91 222        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |      | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Forskning og utvikling                         | 5    |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     | 5    |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3, 5 |                  |                  |
| Goodwill                                       | 5    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 5    | 7 845 838        | 3 241 617        |
| Maskiner og anlegg                             | 5    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 5    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 5    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>7 845 838</b> | <b>3 241 617</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 6    |                  | 577 663          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  | <b>577 663</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>7 845 838</b> | <b>3 819 280</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    | 89 553           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>89 553</b>    |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 498 543        | 33 736           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 498 543</b> | <b>33 736</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 588 096</b> | <b>33 736</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 433 934</b> | <b>3 853 016</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020             | 2019             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 1    | 49 000           | 49 000           |
| Overkurs                              |      | 12 000           | 12 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>61 000</b>    | <b>61 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Udekket tap                           |      | 283 851          | 97 984           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-283 851</b>  | <b>-97 984</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 2    | <b>-222 851</b>  | <b>-36 984</b>   |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          | 3    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        |      |                  | 3 890 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 6    | 9 413 372        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>9 413 372</b> | <b>3 890 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>9 413 372</b> | <b>3 890 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       | 6    | 243 413          |                  |
| Betalbar skatt                        | 3    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                | 6    |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>243 413</b>   |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>9 656 785</b> | <b>3 890 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>9 433 934</b> | <b>3 853 016</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783707

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 654 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTSKOGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Rakkestadveien 1  
1814 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lars Berger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 654 722  
HOLTSKOGEN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>    |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                 |                |
| <b>Kostnader</b>  |             |                 |                |
| Lønnskostnad  | 4           |                 |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 5           |                 |                |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           |                 |                |
| Annen driftskostnad   |             | 65 338          | 21 473         |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>65 338</b>   | <b>21 473</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>-65 338</b>  | <b>-21 473</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                 |                |
| Annen renteinntekt  |             | 208             | 12             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>208</b>      | <b>12</b>      |
| Annen rentekostnad  |             | 120 737         | 69 761         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>120 737</b>  | <b>69 761</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-120 529</b> | <b>-69 749</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 3           |                 |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                 |                |
| Udekket tap   |             | -185 867        | -91 222        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |



Organisasjonsnr: 815 654 722  
HOLTSKOGEN 17 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                            |      |  |  |
|----------------------------|------|--|--|
| Forskning og utvikling     | 5    |  |  |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 5    |  |  |
| Utsatt skattefordel        | 3, 5 |  |  |
| Goodwill                   | 5    |  |  |

##### Varige driftsmidler

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 5 | 7 845 838        | 3 241 617        |
| Maskiner og anlegg                     | 5 |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner     | 5 |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 5 |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>7 845 838</b> | <b>3 241 617</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|  |   |  |                |
|--|---|--|----------------|
| Lån til foretak i samme<br>konsern       | 6 |  | 577 663        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |   |  | <b>577 663</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>7 845 838</b> | <b>3 819 280</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |   |               |  |
|---------------------------------|---|---------------|--|
| Kundefordringer                 | 6 |               |  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 6 | 89 553        |  |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>89 553</b> |  |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |               |
|--|--|------------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 1 498 543        | 33 736        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>1 498 543</b> | <b>33 736</b> |

|                         |  |                  |               |
|-------------------------|--|------------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>1 588 096</b> | <b>33 736</b> |
|-------------------------|--|------------------|---------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>9 433 934</b> | <b>3 853 016</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 1        | 49 000           | 49 000           |
| Overkurs                          |          | 12 000           | 12 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>61 000</b>    | <b>61 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Udekket tap                       |          | 283 851          | 97 984           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-283 851</b>  | <b>-97 984</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>2</b> | <b>-222 851</b>  | <b>-36 984</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |          |                  | 3 890 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6        | 9 413 372        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>9 413 372</b> | <b>3 890 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>9 413 372</b> | <b>3 890 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 6        | 243 413          |                  |
| Betalbar skatt                    | 3        |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6        |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>243 413</b>   |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>9 656 785</b> | <b>3 890 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>9 433 934</b> | <b>3 853 016</b> |



Organisasjonsnr: 815 654 722  
HOLTSKOGEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Årsregnskap 2020

**Holtskogen N1f  
AS**

Org.nr.:815 654 722



## Resultatregnskap

Holtskogen N1f AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2018</b>     | <b>2019</b>    |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                       |             | 65 338          | 21 473         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>65 338</b>   | <b>21 473</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>-65 338</b>  | <b>-21 473</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                 |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 208             | 12             |
| Annen rentekostnad                        |             | 120 737         | 69 761         |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |             | <b>-120 529</b> | <b>-69 749</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | -185 867        | -91 222        |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                 |                |
| Overført til udekket tap                  |             | 185 867         | 91 222         |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |



## Balanse Holtskogen N1f AS

| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2018</b>      | <b>2019</b>      |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 5           | 7 845 838        | 3 241 617        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |             | <b>7 845 838</b> | <b>3 241 617</b> |
| Lån til foretak i samme konsern      | 6           | 0                | 577 663          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>0</b>         | <b>577 663</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>7 845 838</b> | <b>3 819 280</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         | 6           | 89 553           | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>89 553</b>    | <b>0</b>         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 1 498 543        | 33 736           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>1 588 096</b> | <b>33 736</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>9 433 934</b> | <b>3 853 016</b> |



**Balanse**

Holtskogen N1f AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>           | <b>Note</b> | <b>2018</b>      | <b>2019</b>      |
|---------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |             |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 1           | 49 000           | 49 000           |
| Overkurs                              |             | 12 000           | 12 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |             | <b>61 000</b>    | <b>61 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |             |                  |                  |
| Udekket tap                           |             | -283 851         | -97 984          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |             | <b>-283 851</b>  | <b>-97 984</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                | <b>2</b>    | <b>-222 851</b>  | <b>-36 984</b>   |
| <b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b> |             | <b>0</b>         | <b>3 890 000</b> |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 6           | 9 413 372        | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |             | <b>9 413 372</b> | <b>3 890 000</b> |
| Leverandørgjeld                       | 6           | 243 413          | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |             | <b>243 413</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Sum gjeld</b>                      |             | <b>9 656 785</b> | <b>3 890 000</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>       |             | <b>9 433 934</b> | <b>3 853 016</b> |

Askim, 08.06.2021

Styret i Holtskogen N1f AS

  
Høge Lars Berger  
styreleder

  
Josef Filtvedt  
styremedlem

  
Werner Olav Filtvedt  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Det ble gjennomført fusjon med Holtskogen N1D.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% i 2020 og 22 % i 2019 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 49 000 består av 33 000 aksjer à kr. 1.

Dynatec Group AS eier samtlige aksjer.

Alle aksjer er eid av morselskapet Dynatec Group AS med forretningsadresse Rakkestadveien 1, 1814 ASKIM. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Holtskogen N1f AS fås utlevert.

## Note 2 Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Overkurs      | Udekket tap     | Sum egenkapital |
|-------------------------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2020        | 49 000        | 12 000        | -97 984         | -36 984         |
| Årets resultat                | 0             | 0             | -185 867        | -185 867        |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b> | <b>49 000</b> | <b>12 000</b> | <b>-283 851</b> | <b>-222 851</b> |

## Note 3 Skatt

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

| Midlertidig forskjeller:                             | 2020            | 2019            | Endring        |
|--|-----------------|-----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd                    | -287 656        | -101 789        | 185 867        |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel</b> | <b>-287 656</b> | <b>-101 789</b> | <b>185 867</b> |
| Utsatt skattefordel (22 %)                           | -63 284         | -22 394         | 40 891         |
| Herav ikke balanseført utsatt skattefordel           | 63 284          | 22 394          | -40 891        |
| <b>Utsatt skattefordel i balansen</b>                | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

| Skattepliktig inntekt:       | 2020            | 2019           |
|------------------------------|-----------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad   | -185 867        | -91 222        |
| Permanente forskjeller       | 0               | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b> | <b>-185 867</b> | <b>-91 222</b> |

| Betalbar skatt:                  | 2020     | 2019     |
|----------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0        | 0        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

| Årets skattekostnad:              | 2020     | 2019     |
|-----------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat  | 0        | 0        |
| For mye, lite avsatt tidligere år | 0        | 0        |
| Sum betalbar skatt                | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel     | 0        | 0        |
| <b>Årets skattekostnad</b>        | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

|                     | 2020 | 2019 |
|---------------------|------|------|
| Sysselsatte årsverk | 0    | 0    |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller honorarer til styrets leder, daglig leder eller andre.

Det er ikke kostnadsført kostnader til revisjon i 2020.

Da det ikke er ansatte i selskapet er foretaket ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

## Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 | Tomter           | Bygg under oppføring | Totalt           |
|---------------------------------|------------------|----------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020     | 3 241 617        | 0                    | 3 241 617        |
| Tilgang                         | 0                | 4 604 221            | 4 604 221        |
| Avgang                          | 0                | 0                    | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.2020     | 3 241 617        | 4 604 221            | 7 845 838        |
| Akkumulerte avskrivninger       | 0                | 0                    | 0                |
| <b>Bokført verdi 31.12.2020</b> | <b>3 241 617</b> | <b>4 604 221</b>     | <b>7 845 838</b> |

Årets avskrivninger 0 0 0

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                         | Kundefordringer |          | Andre fordringer |                |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|----------------|
|                         | 2020            | 2019     | 2020             | 2019           |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 0                | 577 663        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>577 663</b> |

|                         | Leverandørgjeld |          | Øvrig gjeld      |          |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|----------|
|                         | 2020            | 2019     | 2020             | 2019     |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 9 413 372        | 0        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>9 413 372</b> | <b>0</b> |



*Holtskogen 17 AS*  
*Org 815 654 722*

## Holtskogen 17 AS

### Protokoll

Det ble avholdt ordinære generalforsamling i Holtskogen 17 AS 15.06.2021 i Rakkestadveien 1, Askim. Samtlige aksjer var representert.

Innkalling ble godkjent og møtet satt.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av årsregnskap for 2020.  
Årsregnskapet ble godkjent.

2. Nye vedtekter.  
Som nye vedtekter ble følgende vedtatt:

§ 1. Selskapets foretaksnavn er Holtskogen 17 AS.

§ 2. Selskapet har sitt forretningskontor i Indre Østfold Kommune

§ 3. Selskapets virksomhet er kjøp, salg, utvikling, drift og utleie av fast eiendom samt alt som faller naturlig faller sammen med dette.

§ 4. Aksjekapitalen er på kroner 49.000 fordelt på 49.000 aksjer, hver pålydende kroner 1.

§ 5. Selskapet tegnes av to styremedlemmer samlet.

3. Valg av styre.

Følgende ble valgt

Josef Filtvedt, 1825 Tomter

Werner Filtvedt, 1825 Tomter


Helge Lars Berger, 1878 Hærland

Styremedlem

Styremedlem

Styreleder

Vedtakene var enstemmige.

  
**Dynatec Group AS**  
Helge Lars Berger