



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 254 960
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AIRPORT RETAIL GROUP AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 8 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 171 977	8 612 989
Sum inntekter		12 171 977	8 612 989
Kostnader			
Varekostnad	3	12 205 991	8 639 643
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 495 847	154 348
Annen driftskostnad	5	2 687 653	2 780 814
Sum kostnader		16 389 491	11 574 805
Driftsresultat		-4 217 514	-2 961 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	6 475 415	7 506 290
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		869 330	793 966
Annen renteinntekt		1 947 876	403 276
Annen finansinntekt	6	570 822	
Sum finansinntekter		9 863 443	8 703 532
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	21 979 587	7 584 313
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 155 449	1 356 587
Annen rentekostnad		3 848 665	2 281 089
Annen finanskostnad		544 133	300 367
Sum finanskostnader		28 527 834	11 522 356
Netto finans	7	-18 664 391	-2 818 824
Resultat før skattekostnad		-22 881 905	-5 780 640
Skattekostnad	8	-311 655	397 269
Årsresultat		-22 570 250	-6 177 909
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-22 570 250	-6 177 910
Sum overføringer og disponeringer	9	-22 570 250	-6 177 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4, 14	3 252 834	3 317 249
Utsatt skattefordel	8	26 415	
Sum immaterielle eiendeler		3 279 249	3 317 249
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			1 251 847
Sum varige driftsmidler	4, 14	0	1 251 847
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	189 738 302	195 235 763
Lån til foretak i samme konsern	10	4 606 426	13 641 662
Sum finansielle anleggsmidler	11	194 344 728	208 877 425
Sum anleggsmidler		197 623 977	213 446 521
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	14	1 120 681	
Andre fordringer		110 517	654 319
Konsernfordringer	10	18 208 927	10 080 905
Sum fordringer	11	19 440 125	10 735 224
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		19 440 125	10 735 224
SUM EIENDELER		217 064 102	224 181 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	95 119 481	114 668 258
Sum innskutt egenkapital		95 219 481	114 768 258
Sum egenkapital	9	95 219 481	114 768 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		382 806
Sum avsetninger for forpliktelser		0	382 806
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	31 000 000	31 000 000
Langsiktig konserngjeld	10	34 858 130	32 173 588
Sum annen langsiktig gjeld	11	65 858 130	63 173 588
Sum langsiktig gjeld		65 858 130	63 556 394
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	7 797 139	32 513 475
Leverandørgjeld		370 087	152 193
Kortsiktig konserngjeld	10	47 452 410	12 748 485
Annen kortsiktig gjeld		366 857	442 940
Sum kortsiktig gjeld	11	55 986 493	45 857 093
Sum gjeld		121 844 623	109 413 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 064 104	224 181 745



DocuSign Envelope ID: DBA6F79C-6378-4D05-B7D6-0F8B3E23440A

Airport Retail Group AS - Årsberetning 2023

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er morselskap med ansvar for forretningsutvikling for konsernet som i hovedsak driver med detaljvirksomhet innen mote og tax free segmentet. Selskapet har kontorsted i Oslo kommune. Konsernet består av Airport Retail Group AS som er eier av datterselskapene Airport Retail Norway AS, Airport Retail Sweden AB, Airport Retail Finland OY, Airport Retail UK Ltd, Airport Retail Iceland ehf, Departments & Stores Norway AS, DSNH Fashion AS, ARG Import AS, Park Lane ARG Brands AB, Outlet One AS, Danish Retail Group Aps og ARG Brands AS. Selskapet er et datterselskap av Jotunfjell Partners AS i Oslo.

Fortsatt drift

Morselskapet og konsernet har i flere år hatt god salgsutvikling og en tilfredsstillende egenkapital, og har hatt gode forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling. Konsernet åpnet i 2023 13 taxfree butikker, 3 Souvenirbutikker og 2 motebutikker på flyplasser i Norge, Sverige og UK og er således godt posisjonert til å følge markedsveksten. Selskapet har i løpet av 2023 lagt ned 3 ulønnsomme butikker både i Finland og i UK og i tråd med dette nedjustert verdien på noen av datterselskapene. Dette vil på sikt styrke selskapets finansielle motstandskraft og ytterligere forbedre selskapets likviditetssituasjon.

Den underliggende driften i de fleste av konsernets selskaper er positiv og styret er optimistisk med tanke på fremtiden.

Selskapet vurderer dermed at det med de tiltak som er iverksatt og de muligheter som synes tilgjengelige er grunnlaget for fortsatt drift til stede.

Redegjørelse for årsregnskapet

Fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets mening en fyllestgjørende og rettvise informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet eller konsernet, og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter. Etter styrets oppfatning er selskapets finansielle stilling tilfredsstillende.

Egenkapitalandel for selskapet pr. 31.12.2023 var 43,9 % mot 51,2% i 2022. Tross nedgangen ansees den finansielle stillingen å være tilfredsstillende.

Driftsresultat viser et underskudd på kr. 4,2 mill for 2023 mot underskudd på kr 3 mill i 2022.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2023 var negativ med kr 6,1 mill mot negativ med kr. 2,4 mill i 2022. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter er sammenfallende med driftsresultatet sammen med endring av arbeidskapital.

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap som følge av at konsernet inngår i morselskapets konsoliderte regnskaper.

Finansiell risiko



DocuSign Envelope ID: DBA6F79C-6378-4D05-B7D6-0F8B3E23440A

Konsernet er eksponert for valutarisiko i forbindelse med varekjøp i valuta samt renterisiko ved innskudd og driftskreditt. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad gjennom å løpende vurdere valutasikringer. I 2023 har kronen svekket seg ytterligere mot de sentrale valutaer men økte innkjøpspriser fra utlandet er for en stor del tatt igjen i økte salgspriser. Det er i konsernet etablert styreansvarsforsikring i Risk Point AS med forsikringssum MNOK 100.

Markedsrisiko

Konsernet har markedsrisiko både gjennom utviklingen i flytrafikk og gjennom generell kjøpekraftsutvikling. I tillegg er selskapet eksponert mot mote og sesongvariasjoner for sortimentet.

Kredittrisiko

Kredittrisikoen i konsernet er meget begrenset da mesteparten skjer ved kontantkjøp eller kredittkort kjøp.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende. Det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Morselskapet hadde ingen ansatte ved årsskifte.

Morselskapet og konsernet har ingen kvinner i styret. Det er ikke iverksatt noen konkrete tiltak for å endre på dette, men målet er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Ytre miljø

Det er konsernets målsetting å framstå som et konsern med miljøvennlige virksomheter. Morselskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for utførte aktsomhetsvurderinger

Selskapet har ikke egne ansatte, men det er selskaper i konsernet som er omfattet av åpenhetsloven. Redegjørelsen er tilgjengelig på www.airportretail.no

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Airport Retail Group AS:

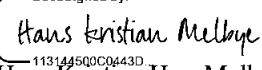
Til /fra annen innskutt Egenkapital	kr.	-22 570 250
Totalt disponert	kr	-22 570 250

Oslo 28. juni 2024

I styret for Airport Retail Group AS

DocuSigned by:

7A3A26E1919C46B...
Kristoffer Olsen
Styrets leder

DocuSigned by:

11314450C0443D...
Hans Kristian Hov-Melbye
Styremedlem / Daglig leder

DocuSigned by:

D5F57816994D402...
Bjørn Leiknes
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Årsoppgjør rapport

Airport Retail Group AS

2023

Airport Retail Group AS Org.nr. 989254960



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Resultatregnskap Airport Retail Group AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekter		12 171 977	8 612 989
Sum driftsinntekter		12 171 977	8 612 989
Varekostnad	3	12 205 991	8 639 643
Avskrivning varige driftsmidler	4	1 495 847	154 348
Annen driftskostnad	5	2 687 653	2 780 814
Sum driftskostnad		16 389 492	11 574 805
Driftsresultat		-4 217 514	-2 961 817
Inntekt på investering i datterselskap	6	6 475 415	7 506 290
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		869 330	793 966
Annen renteinntekt		1 947 876	403 276
Gevinst ved salg av aksjer	6	569 380	0
Annen finansinntekt		1 443	0
Sum finansinntekter		9 863 443	8 703 532
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6	21 979 587	7 584 313
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 155 449	1 356 587
Annen rentekostnad		3 848 665	2 281 089
Annen finanskostnad		544 133	300 367
Sum finanskostnader		28 527 834	11 522 356
Sum netto finansposter	7	-18 664 391	-2 818 825
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 881 905	-5 780 641
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-311 655	397 269
Årsresultat		-22 570 250	-6 177 910
Til/fra annen innskutt egenkapital		-22 570 250	-6 177 910
Sum disponert	9	-22 570 250	-6 177 910



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Balanse

Airport Retail Group AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4, 14	3 252 834	3 317 249
Utsatt skattefordel	8	26 415	0
Sum immaterielle eiendeler		3 279 249	3 317 249
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		0	1 251 847
Sum varige driftsmidler	4, 14	0	1 251 847
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	189 738 302	195 235 763
Lån til foretak i samme konsern	10	4 606 426	13 641 662
Sum finansielle anleggsmidler	11	194 344 728	208 877 425
Sum anleggsmidler		197 623 978	213 446 521
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	14	1 120 681	0
Kortsiktige konsernfordringer	10	18 208 927	10 080 905
Andre fordringer		110 517	654 319
Sum fordringer	11	19 440 125	10 735 224
Sum omløpsmidler		19 440 125	10 735 224
Sum eiendeler		217 064 103	224 181 745



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Balanse


Airport Retail Group AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	95 119 481	114 668 258
Sum innskutt egenkapital		95 219 481	114 768 258
Sum egenkapital	9	95 219 481	114 768 258
Gjeld			
Utsatt skatt	8	0	382 806
Sum avsetninger for forpliktelser		0	382 806
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	31 000 000	31 000 000
Langsiktig konserngjeld	10	34 858 130	32 173 588
Sum annen langsiktig gjeld	11	65 858 130	63 173 588
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	7 797 139	32 513 475
Leverandørgjeld		370 087	152 193
Kortsiktig konserngjeld	10, 13	47 452 410	12 748 485
Annen kortsiktig gjeld		366 857	442 940
Sum kortsiktig gjeld	11	55 986 492	45 857 093
Sum gjeld		121 844 622	109 413 487
Sum egenkapital og gjeld		217 064 103	224 181 745

SANDEFJORD, 28.06.2024
Airport Retail Group AS

DocuSigned by:

7A3A26E1919C46B...
Kristoffer Olsen
Styrets leder

DocuSigned by:

D5F57818994D402...
Bjørn Leiknes
Styremedlem

DocuSigned by:

113144500G04430
Hans Kristian Hov-Melbye
Styremedlem/Daglig leder



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Kontantstrømoppstilling

Airport Retail Group AS

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-22 881	
	905	-5 780 641
Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	-569 380	0
Ordinære avskrivninger	1 495 847	154 352
Nedskrivning/reversering anleggsmidler	21 979 587	0
Endring i kundefordringer	-1 120 681	2 088 938
Endring i vareleverandørgjeld	217 894	-1 378 227
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-6 475 415	2 218 471
Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 282 710	267 096
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-6 071 343	-2 430 011
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	599 380	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-179 586	-4 066 578
Konsernbidrag til/fra døtre	6 254 442	0
Endringer i lånefordringer/gjeld døtre	-7 151 198	9 272 252
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-476 962	5 205 674
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring mellomværene (konsernkontoordning)	16 317 251	-8 787 590
	-24 716	
Netto endring kassekreditt (toppkonto)	336	32 513 475
Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	0	31 000 000
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag m.m. til mor	14 947 390	-57 501 548
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	6 548 305	-2 775 663
Netto endring i likvider i året	0	0
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	0	0
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12	0	0
Ubenyttet trekk på konsernkontoordningen	38 202 861	13 486 525

Airport Retail Group AS Org.nr. 989254960



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller tilbetalingen innen ett år etter balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leide driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Konsernkonto

Selskapets kontantbeholdning/kassekreditt inngår i konsernkontoordningen til Airport Retail Group (ARG) konsernet. Toppkontoen eies av mor-selskapet i konsernet, Airport Retail Group AS (ARG AS). Positiv eller negativ inntænde på bankkontoen blir klassifisert som kortsiktig mellomværende med ARG AS.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Konsolidering og konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet til Jotunfjell Partners AS, org. nr. 914 723 485 og inngår i dette selskaps konsernregnskap.

Iht. Regnskapslovens §3-7 er det ikke krav om at det utarbeides konsernregnskap for Airport Retail Group AS og dette vil ikke gjøres for 2023.

Konsernregnskapet til Jotunfjell Partners AS kan fås ved henvendelse til Jotunfjell Partners AS på dets kontor i Fridtjof Nansens plass 8, 0160 Oslo.

Note 3 Varekostnad

	2023	2022
Viderefakturerte kostnader	12 205 991	8 639 643
Sum	12 205 991	8 639 643

Selskapet har ingen varelager, men kostnadsfører varekost løpende, tilsvarende det som er solgt.

Note 4 Anleggsmidler mm

	Varemerker og lisenser	ERP & Webutvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	983 581	2 766 466	3 750 047
Tilgang	9 867	1 421 566	1 431 433
Avgang	0	0	0
Akk. anskaffelseskost 31.12.	993 448	4 188 031	5 181 479
Akk. av – og nedskrivninger 01.01.23	420 275	12 523	432 798
Årets avskrivninger	150 131	1 345 717	1 495 847
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.23	570 406	1 358 239	1 928 645
Bokført verdi 1.1.2023	563 306	2 753 943	3 317 249
Bokført verdi 31.12.2023	423 042	2 829 792	3 252 834
Økonomisk levetid	Inntil 3/5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

I anleggsnoten for 2023 er kategorien «Varemerker og lisenser» splittet opp i en kategori til, for å få en noe mer presis fremstilling av anleggsmidlene i balansen.

Airport Retail Group AS

Org.nr. 989254960



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Note 5 Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret foruten daglig leder, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer:

Styrehonorar utgjør 0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har ikke utbetalt lønn eller honorar i 2023. Daglig leder blir lønnet av morselskapet, som videre belaster datterselskapene gjennom fordeling av felleskostnader.

Det er ingen forpliktelse til å gi særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold for daglig leder.

Honorar til revisor:

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	262 002	208 801
Sum	262 002	208 801

Revisjonshonorar er eks. mva.

Note 6 Datterselskaper

Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Airport Retail Sweden AB	Gøteborg	26 726 968	100%	2 360 290	-3 433 745
Airport Retail Norway AS	Sandefjord	150 000 001	100%	47 960 766	6 146 530
Outlet One AS	Vestby	954 977	100%	954 977	-349 634
JFP III AS (ARG Import AS)	Sandefjord	0	100%	30 933	759
Department & Stores Norway AS	Sandefjord	1	100%	17 130 494	83 528
Airport Retail Finland OY	Helsinki	0	100%	-1 489 517	-9 422 896
ARG Brands AS	Sandefjord	7 238 037	100%	4 310 068	-175 646
Airport Retail UK	Newcastle	0	100%	-10 606 044	-6 987 714
Airport Retail Iceland	Reykjavik	0	100%	-16 699 703	-17 791
Retail Group Estonia OÜ	Tallinn	4 818 318	100%	9 598 275	5 159 175
Sum		189 738 302			

Samtlige aksjer i Polar Rental AS, tidligere DSNH Fashion AS, ble solgt 6.juli 2023.

Aksjene i Outlet One AS er skrevet ned til bokført verdi av den underliggende aksje- og egenkapitalen i selskapet.

Note 7 Vesentlige finansposter

Andre finansinntekter er utelukkende agio og andre finanskostnader relaterer seg for det vesentligste til disagio.



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Note 8 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Endring utsatt skatt	-409 222	397 269
Skatt på årets konsernbidrag	-177 841	0
For lite beregnet skatt tidligere år	275 408	0
Årets skattekostnad	-311 655	397 269

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	-22 881 905	-5 780 641
Permanente forskjeller	14 989 873	80 123
Endringer midlertidige forskjeller	608 249	-1 805 771
Mottatt konsernbidrag	10 349 098	7 506 289
Avgitt konsernbidrag	3 065 315	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-120 071	1 740 025	-1 860 096
Sum	-120 071	1 740 025	-1 860 096
Utsatt skatt	-26 415	382 806	-409 222

Note 9 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	114 668 258	0	114 768 258
Årets resultat	0	-22 570 250	0	-22 570 250
Mottatt konsernbidrag	0	3 021 473	0	3 021 473
Egenkapital 31.12.	100 000	95 119 481	0	95 219 481



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Note 10 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Konsernfordringer		
Langsiktige fordringer		
Datterselskaper	4 488 198	13 523 434
Morselskap	118 228	118 228
Sum	4 606 426	13 641 662
Andre fordringer		
Datterselskap	16 308 244	10 080 905
Morselskap	1 900 683	0
Sum	18 208 927	10 080 905
Konserngjeld		
Langsiktig konserngjeld		
Datterselskap	34 858 130	32 173 588
Morselskap	0	0
Sum	34 858 130	32 173 588
Leverandørgjeld		
Datterselskap	0	719 293
Morselskap	1 972 782	0
Sum	1 972 782	719 293
Annen kortsiktig gjeld (eks konsernkontoordning)		
Datterselskap	4 317 163	2 131 368
Morselskap	14 947 390	0
Sum	19 264 553	2 131 368
Kortsiktig konserngjeld		
Trekk på konsernkonto*	26 215 075	9 897 824
Sum	26 215 075	9 897 824
Sum kortsiktig konserngjeld	47 452 410	12 748 485

* Se note 13 for spesifikasjon av trekk på konsernkonto per 31.12.2023

Note 11 Fordringer og langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2023 ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Videre hadde selskapet ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år frem i tid.



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	2	50 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jotunfjell Partners AS	2	100,00%	100,00%

Note 13 Gjeld til kredittinstitusjoner

Det langsiktige lånet er avdragsfritt og forfaller i sin helhet 31.12.2025.

Påløpte renter forfaller til betaling kvartalsvis.

Det kortsiktige gjelden til kredittinstitusjoner knytter seg til en trekkfasilitet (kassekreditt) i DNB.

Tabellen nedenfor viser netto trekk og innestående per selskap

Motpart	Fordring	Gjeld	Netto
AIRPORT RETAIL NORWAY AS	0	-69 734 071	-69 734 071
AIRPORT RETAIL SWEDEN AB	30 505 915	0	30 505 915
AIRPORT RETAIL UK LIMITED	8 543 205	0	8 543 205
ARG BRANDS AS	0	-1 199 769	-1 199 769
ARG IMPORT AS	0	-44 727	-44 727
PARK LANE ARG BRANDS AB	5 330 079	0	5 330 079
Avvik relatert valuta	384 293	0	384 293
Sum	44 763 491	-70 978 567	-26 215 075

Note 14 Pant og garantier

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for garantistillelser

2023 2022

Gjeld sikret ved pant 31 000 000 31 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for garantistillelser

2023 2022

Driftsmidler 3 252 834 4 569 096

Fordringer 19 440 125 10 735 224

Sum 22 692 959 15 304 320

Sikkerhetsstiller	Panteier/Kausjonist	Til sikkerhet for	Pålydende
Varelager	Airport Retail Group AS	Ethvert mellomværende	50 000 000
Driftstilbehør	Airport Retail Group AS	Ethvert mellomværende	50 000 000
Factoring	Airport Retail Group AS	Ethvert mellomværende	50 000 000
Kausjonserklæring	Jotunfjell Partners AS	Ethvert mellomværende	92 000 000

Selskapet har også solidaransvar knyttet til konsernkonto på inntil 46 000 000 sammen med døtrene JFP III AS, Outlet One AS, ARG Brands AS, Airport Retail Norway AS, Airport Retail Sweden AB, Park Lane ARG Brands AB og Airport Retail UK Limited

Selskapet har i tillegg stilt betalingsgarantier overfor forretningsforbindelser på total TEUR 150.

Note 15 Bundne midler

Airport Retail Group AS

Org.nr. 989254960



DocuSign Envelope ID: 8CEBA644-4B35-441C-A5D3-9B7F2E505809

Selskapet har ingen bundne midler.

Airport Retail Group AS

Org.nr. 989254960



Til generalforsamlingen i Airport Retail Group AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Airport Retail Group AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-06-28 10:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.