



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 389 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOBYGG AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 18
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		365 000	364 000
Sum inntekter		365 000	364 000
Kostnader			
Varekostnad		11 938	
Lønnskostnad	4, 5	187 655	156 023
Annen driftskostnad		115 989	154 867
Sum kostnader		315 582	310 891
Driftsresultat		49 418	53 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 399	60
Sum finansinntekter		1 399	60
Annen rentekostnad		29	14
Sum finanskostnader		29	14
Netto finans		1 370	46
Ordinært resultat før skattekostnad		50 789	53 155
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 180	12 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 609	40 274
Årsresultat	6	39 609	40 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 609	40 274
Totalresultat		39 609	40 274
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 609	40 274
Sum overføringer og disponeringer		39 609	40 274



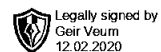
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		456 250	455 000
Sum fordringer		456 250	455 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 752 001	176 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 752 001	176 926
Sum omløpsmidler		3 208 251	631 926
SUM EIENDELER		3 208 251	631 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		368 481	328 873
Sum opptjent egenkapital		368 481	328 873
Sum egenkapital	6	468 481	428 873
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 014	2 912
Betalbar skatt	2	11 180	12 881
Skyldige offentlige avgifter		100 718	97 211
Annen kortsiktig gjeld	8	2 619 857	90 049
Sum kortsiktig gjeld		2 739 769	203 053
Sum gjeld		2 739 769	203 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 208 251	631 926



Årsregnskap 2019 for Økobygg As

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit
ECONOMICS & IT



Resultatregnskap			
Økobygg As			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		365 000	364 000
Sum driftsinntekter		365 000	364 000
Varekostnad		11 938	0
Lønnskostnad	4, 5	187 655	156 023
Annen driftskostnad		115 989	154 867
Sum driftskostnader		315 582	310 891
Driftsresultat		49 418	53 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 399	60
Annen rentekostnad		29	14
Resultat av finansposter		1 370	46
Ordinært resultat før skattekostnad		50 789	53 155
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 180	12 881
Ordinært resultat		39 609	40 274
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	39 609	40 274
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 609	40 274
Sum overføringer		39 609	40 274



Balanse			
Økobygg As			
Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		456 250	455 000
Sum fordringer		456 250	455 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 752 001	176 926
Sum omløpsmidler		3 208 251	631 926
Sum eiendeler		3 208 251	631 926



Balanse			
Økobygg As			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		368 481	328 873
Sum opptjent egenkapital		368 481	328 873
Sum egenkapital	6	468 481	428 873
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 014	2 912
Betalbar skatt	2	11 180	12 881
Skyldig offentlige avgifter		100 718	97 211
Annen kortsiktig gjeld	8	2 619 857	90 049
Sum kortsiktig gjeld		2 739 769	203 053
Sum gjeld		2 739 769	203 053
Sum egenkapital og gjeld		3 208 251	631 926

10.02.2020
Styret i Økobygg As

Geir Veum
styreleder/daglig leder

Økobygg As Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 180	12 881
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 180	12 881
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 789	53 155
Permanente forskjeller	29	2 849
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	50 818	56 004
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 180	12 881
Sum betalbar skatt i balansen	11 180	12 881

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
--	-------------	-------------	----------------

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Økobygg As pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Geir Veum	50	50,0
H O Bolig Og Næringsbygg As	50	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Veum	styreleder/daglig leder	50

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	163 923	130 608
Arbeidsgiveravgift	23 732	21 023
Andre ytelser	0	4 392
Sum	187 655	156 023

Selskapet har i 2019 sysselsatt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder /styreleder
Lønn	135000
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	139 392

Note 5 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2019	100 000	0	328 873	428 873
Årets resultat			39 609	39 609
Pr. 31.12.2019	100 000	0	368 481	468 481

Note 7 Bundne midler

Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 6445. Det står kr 6450,56 på bankkonto for skattetrekk.

Note 8 Lån fra aksjonær

Aksjonær har gitt selskapet et lån på kr 2.600.000 til kjøp av utleieleilighet. Lånet er ikke rentebærende.