



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 992 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEIE KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 3  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Ann Stien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                    |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                    |
| Gevinst ved realisasjon av verdipapirer       | 9    | 30 413 259        |                    |
| Gevinst ved realisasjon av andre fond         |      |                   | 16 519 981         |
| Renteinntekt                                  |      | 2 881 324         | 6 279 169          |
| Verdiregulering verdipapirer                  | 9    | 46 069 925        | 107 790 121        |
| Utbytte                                       |      | 20 482 722        | 8 901 582          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>99 847 230</b> | <b>139 490 853</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                    |
| Tap ved realisasjon av verdipapirer           |      |                   | 71 651 555         |
| Lønnskostnad                                  | 3    | 7 949 503         | 4 173 965          |
| Annen driftskostnad                           | 3, 5 | 3 886 759         | 3 998 994          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>11 836 262</b> | <b>79 824 513</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>88 010 968</b> | <b>59 666 339</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                    |
| Annen finansinntekt                           |      | 173 147           | 1 677 689          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>173 147</b>    | <b>1 677 689</b>   |
| Annen finanskostnad                           |      | 899 886           | 12 547 795         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>899 886</b>    | <b>12 547 795</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-726 739</b>   | <b>-10 870 106</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>87 284 229</b> | <b>48 796 233</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 1    | 48 507            | -15 487 099        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>87 235 722</b> | <b>64 283 332</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>87 235 722</b> | <b>64 283 332</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>87 235 722</b> | <b>64 283 332</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>87 235 722</b> | <b>64 283 332</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                         |             | 46 400 000        | 31 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 40 835 722        | 33 283 332        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>87 235 722</b> | <b>64 283 332</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021               | 2020               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel   | 1    | 10 545 591         | 10 594 098         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>10 545 591</b>  | <b>10 594 098</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 |      |                    | 10 000             |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5, 6 |                    |                    |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                    |                    |
| Aksjer, andeler og egenkapitalinstrumenter                  |      | 19 701 466         | 21 915 747         |
| Obligasjoner  | 7    |                    |                    |
| Andre langsiktige fordringer                                |      | 13 575 542         | 32 647 775         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>33 277 008</b>  | <b>54 573 522</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>43 822 599</b>  | <b>65 167 620</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>   |      |                    |                    |
| Kundefordringer   | 6    |                    |                    |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 9 196 208          | 10 182 547         |
| Konsernfordringer   | 5, 6 | 96 708 059         | 131 261            |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>105 904 267</b> | <b>10 313 808</b>  |
| <b>Investeringer</b>  |      |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 7    | 683 292 489        | 595 304 666        |
| Markedsbaserte obligasjoner                                 | 7    | 136 490 615        | 113 490 096        |
| Unoterte aksjer   | 7    | 34 891 619         | 106 667 852        |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>854 674 723</b> | <b>815 462 614</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 8    | 184 815 301        | 250 095 587        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>184 815 301</b> | <b>250 095 587</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK         | Note | 2021                 | 2020                 |
|----------------------|------|----------------------|----------------------|
| Sum omløpsmidler     |      | 1 145 394 291        | 1 075 872 008        |
| <b>SUM EIENDELER</b> |      | <b>1 189 216 890</b> | <b>1 141 039 628</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                   |                   |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                    | 2, 4 | 1 268 800         | 1 268 800         |
| Overkurs                        | 4    | 15 020 056        | 15 020 056        |
| Annen innskutt egenkapital      | 4    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>16 288 856</b> | <b>16 288 856</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                      |                      |
|---------------------------------|---|----------------------|----------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller  | 4 |                      |                      |
| Annen egenkapital               | 4 | 1 026 918 585        | 1 123 549 840        |
| Udisponert resultat             |   |                      |                      |
| Udekket tap                     | 4 |                      |                      |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>1 026 918 585</b> | <b>1 123 549 839</b> |

#### Sum egenkapital

**1 043 207 441**                      **1 139 838 695**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|                               |   |          |          |
|-------------------------------|---|----------|----------|
| Utsatt skatt                  | 1 |          |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b> |   |          |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>   |   | <b>0</b> | <b>0</b> |

#### Kortsiktig gjeld

|                             |   |                    |                  |
|-----------------------------|---|--------------------|------------------|
| Leverandørgjeld             | 6 | 449 181            | 411 870          |
| Betalbar skatt              | 1 |                    |                  |
| Skyldig offentlige avgifter |   | 235 756            | 226 017          |
| Utbytte                     | 4 | 46 400 000         |                  |
| Kortsiktig konserngjeld     | 6 | 95 966 976         |                  |
| Annen kortsiktig gjeld      |   | 2 957 536          | 563 046          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |   | <b>146 009 449</b> | <b>1 200 933</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>          | <b>2020</b>          |
|---------------------------------|-------------|----------------------|----------------------|
| Sum gjeld                       |             | 146 009 449          | 1 200 933            |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 189 216 890</b> | <b>1 141 039 628</b> |



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### 2021 Skeie Capital Investment AS - Årsrapport.pdf

| Name             | Method        | Signed at               |
|------------------|---------------|-------------------------|
| Skeie, Stina     | BANKID_MOBILE | 2022-04-05 14:37 GMT+02 |
| Frigstad, Oddvar | BANKID        | 2022-04-05 14:26 GMT+02 |
| Skeie, Lena      | BANKID        | 2022-04-05 13:24 GMT+02 |
| Skeie, Aud Henny | BANKID_MOBILE | 2022-04-05 12:42 GMT+02 |
| Skeie, Bjarne    | BANKID_MOBILE | 2022-04-05 12:36 GMT+02 |
| Skeie, Trym      | BANKID_MOBILE | 2022-04-06 15:00 GMT+02 |
| Mengshoel, Tore  | BANKID        | 2022-04-06 13:03 GMT+02 |
| Elvestad, Bjørn  | BANKID_MOBILE | 2022-04-05 14:48 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



**Skeie Capital Investment AS**

---

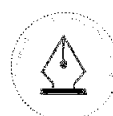
## **Årsrapport for 2021**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Kontantstrømoppstilling**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E

## Styrets Årsberetning 2021

### Skeie Capital Investment AS

Skeie Capital Investment er lokalisert og driver sin virksomhet i Kristiansand kommune.

Virksomhetsområdet til Skeie Capital Investment er å investere i aksjer, obligasjoner og andre former for finansielle instrumenter. Selskapet inngår fra 2021 i konsernet Skeiegruppen AS.

Selskapet har ikke hatt andre ansatte enn daglig leder gjennom 2021 og alle administrative tjenester for selskapet blir ivaretatt gjennom management avtale inngått med Skeie Group.

Styret i Skeie Capital Investment har i 2021 bestått av syv personer, hvorav tre er kvinner. Styret mener at selskapet ikke er i konflikt med lov om likestilling mellom kjønnene. Selskapet har tegnet standard ansvarsforsikring for selskapets styre og ledelse med dekning inntil NOK 25m. Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet ut over hva som er vanlig for denne type virksomhet. I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Skeie Capital Investment er eksponert for flere risikoer. De viktigste er definert innenfor strategisk, operasjonell og finansiell risiko.

Selskapets strategiske risikoer er viktig for selskapets inntjening. Den viktigste strategiske risikoen er allokeringen av aktiva i forhold til utviklingen i finansmarkedene. Selskapet har utarbeidet en strategiplan som jevnlig følges opp av både ledelsen og styret og justeres ut fra utvikling i de ulike finansmarkedene selskapet opererer i.

Operasjonell risiko defineres som risiko for tap som følge av mangelfulle interne prosesser, systemfeil o.l. Styret er av den oppfatning at den operasjonelle risikoen er å betrakte som lav.

Den finansielle risikoen er bl.a. knyttet til at våre kunder/motparter ikke er i stand til å overholde sine forpliktelser. Styret anser denne risikoen for svært lav. Selskapets likviditet holdes bl.a. i form av bankinnskudd og/eller rentefond/sertifikater/obligasjoner med lav risiko. Selskapet har ikke rentebærende gjeld og har begrenset renterisiko relatert til fremmedkapital.

Den finansielle risikoen er dermed hovedsakelig knyttet til utviklingen i finansmarkedene. Selskapet har redusert sin eksponering i aksjemarkedet, samtidig som eksponeringen i råvaremarkedet og rentemarkedet er økt tilsvarende. Selskapet har gjennom året også redusert sin eksponering mot venture og tidlig-fase selskaper. Selskapet er noe eksponert for valutaendringer gjennom aksje -og råvaremarkedet, men lite i rentemarkedet.

Selskapets resultat for 2021 kommer som følge av en positiv utvikling på selskapets verdipapirer, utbytter fra aksjer og ulike renteinntekter. Virus-pandemien som rammet samfunnet og den globale økonomien har preget og endret markedene i stort omfang. Store stimulansepakker i penge- og finanspolitikken, svært lave renter, økt statsgjeld og monetisering av gjeld ved at sentralbankene kjøper gjelden, gir et lite attraktivt klima for obligasjonsinvesteringer med lang rentedurasjon



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



ettersom det forventes høyere renter fremover. Styret vurderer det derfor slik at man bør eie en kombinasjon av aksjer og obligasjoner med kort løpetid. Selskapet har diversifisert seg bredere enn vanlig, gitt dagens usikre makroøkonomiske situasjon. Styret er noe bekymret for markedsutviklingene i 2022, og også noe bekymret for utsiktene på lengre sikt, på grunn av faren med økt inflasjon i kombinasjon med lav økonomisk vekst (stagflasjon). Den makroøkonomiske situasjonen er også blitt endret i takt med den økte geopolitiske usikkerheten som følge av krigen i Ukraina som brøt ut i februar 2022.

Selskapet fikk i 2021 et positivt resultat på NOK 87,3 m før skatt, der tilsvarende resultat for 2020 var NOK 48,8 m. Egenkapitalen var 1.045m pr årsslutt, noe som utgjør en egenkapitalandel på 87,7%.

Selskapet hadde i 2021 kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK -22,9m. Kontanteffektene knyttet til kjøp og salg av verdipapirer er klassifisert som operasjonelle. Selskapet hadde kontantstrøm knyttet til investeringsaktiviteter på NOK -0,9m. Utbetaling av utbytte med NOK 41,5m ga tilsvarende negativ kontantstrøm på finansieringssiden. Likviditeten i selskapet er svært god, og det forventes en god og solid likviditetssituasjon også i 2022.

Styret anser selskapets finansielle situasjon ved utgangen av året som svært god.

Konter og bankinnskudd i selskapet utgjorde ved utgangen av året NOK 185 m.

Styret foreslår at det for 2021 avsettes NOK 46,4m i utbytte til selskapets aksjonærer.

Styret foreslår at årsresultatet i selskapet for 2021 på NOK 89,3m disponeres slik:

|                              |            |                   |
|------------------------------|------------|-------------------|
| Utbetalt utbytte             | NOK        | 46.400.000        |
| <u>Overført til annen EK</u> | <u>NOK</u> | <u>42.913.854</u> |
| Sum overføringer             | NOK        | 89.313.854        |

Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen og i årsregnskapet med noter gir en rettvise oversikt over Skeie Capital Investments eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat pr. utgangen av året.

Kristiansand 31. mars 2022

Bjarne Skeie  
Styrets leder

Aud Skeie  
Styremedlem

Bjørn Elvestad  
Styremedlem

Stina Skeie  
Styremedlem

Tore Mengshoel  
Styremedlem

Trym Skeie  
Styremedlem

Lena Skeie  
Styremedlem

Oddvar Frigstad  
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## RESULTATREGNSKAP

### SKEIE CAPITAL INVESTMENT AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2021              | 2020               |
|--|----------|-------------------|--------------------|
| Gevinst ved realisasjon av verdipapirer  | 9        | 30 413 259        | 0                  |
| Gevinst ved realisasjon av andre fond    |          | 0                 | 16 519 981         |
| Verdiregulering verdipapirer             | 9        | 46 069 925        | 107 790 121        |
| Utbytte                                  |          | 20 482 722        | 8 901 582          |
| Renteinntekt                             |          | 2 881 324         | 6 279 169          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |          | <b>99 847 230</b> | <b>139 490 853</b> |
| Tap ved realisasjon av verdipapirer      |          | 0                 | 71 651 555         |
| Lønnskostnad                             | 3        | 7 949 503         | 4 173 965          |
| Annen driftskostnad                      | 3, 5     | 3 886 759         | 3 998 994          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |          | <b>11 836 262</b> | <b>79 824 513</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>88 010 968</b> | <b>59 666 339</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                   |                    |
| Annen finansinntekt                      |          | 173 147           | 1 677 689          |
| Annen finanskostnad                      |          | 899 886           | 12 547 795         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |          | <b>-726 739</b>   | <b>-10 870 106</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad      |          | 87 284 229        | 48 796 233         |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 1        | -2 029 625        | -15 487 099        |
| <b>Ordinært resultat</b>                 |          | <b>89 313 854</b> | <b>64 283 332</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>4</b> | <b>89 313 854</b> | <b>64 283 332</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                   |                    |
| Avsatt til utbytte                       |          | 46 400 000        | 31 000 000         |
| Avsatt til annen egenkapital             |          | 42 913 854        | 33 283 332         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>89 313 854</b> | <b>64 283 332</b>  |

SKEIE CAPITAL INVESTMENT AS

SIDE 1



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## BALANSE

### SKEIE CAPITAL INVESTMENT AS

| EIENDELER                                  | Note | 2021                 | 2020                 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                       |      |                      |                      |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>              |      |                      |                      |
| Utsatt skattefordel                        | 1    | 12 623 723           | 10 594 098           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>          |      | <b>12 623 723</b>    | <b>10 594 098</b>    |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>                 |      |                      |                      |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>           |      |                      |                      |
| Aksjer, andeler og egenkapitalinstrumenter |      | 22 201 466           | 44 949 558           |
| Andre aksjer                               |      | 0                    | 10 000               |
| Andre langsiktige fordringer               |      | 11 075 542           | 9 613 964            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>       |      | <b>33 277 008</b>    | <b>54 573 522</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                   |      | <b>45 900 731</b>    | <b>65 167 620</b>    |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                        |      |                      |                      |
| <b>FORDRINGER</b>                          |      |                      |                      |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 9 196 208            | 10 182 547           |
| Konsernfordringer                          | 5, 6 | 96 708 059           | 131 261              |
| <b>Sum fordringer</b>                      |      | <b>105 904 267</b>   | <b>10 313 808</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                       |      |                      |                      |
| Markedsbaserte aksjer                      | 7    | 683 292 489          | 595 304 666          |
| Markedsbaserte obligasjoner                | 7    | 136 490 615          | 113 490 096          |
| Unoterte aksjer                            | 7    | 34 891 619           | 106 667 852          |
| <b>Sum investeringer</b>                   |      | <b>854 674 723</b>   | <b>815 462 614</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               | 8    | 184 815 301          | 250 095 587          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                    |      | <b>1 145 394 291</b> | <b>1 075 872 008</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                       |      | <b>191 295 022</b>   | <b>141 039 628</b>   |

SKEIE CAPITAL INVESTMENT AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## BALANSE

### SKEIE CAPITAL INVESTMENT AS

| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note | 2021                 | 2020                 |
|---------------------------------|------|----------------------|----------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                      |                      |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |      |                      |                      |
| Aksjekapital                    | 2, 4 | 1 268 800            | 1 268 800            |
| Overkurs                        | 4    | 15 020 056           | 15 020 056           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>16 288 856</b>    | <b>16 288 856</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |      |                      |                      |
| Annen egenkapital               | 4    | 1 028 996 717        | 1 123 549 840        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>1 028 996 717</b> | <b>1 123 549 839</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>1 045 285 573</b> | <b>1 139 838 695</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                      |                      |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |      |                      |                      |
| Leverandørgjeld                 | 6    | 449 181              | 411 870              |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 235 756              | 226 017              |
| Utbytte                         | 4    | 46 400 000           | 0                    |
| Konserngjeld                    | 6    | 95 966 976           | 0                    |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 2 957 536            | 563 046              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>146 009 449</b>   | <b>1 200 933</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>146 009 449</b>   | <b>1 200 933</b>     |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>1 191 295 022</b> | <b>1 141 039 628</b> |

Kristiansand, 31.03.2022  
Styret i Skeie Capital Investment AS

\_\_\_\_\_  
Bjarne Egill Skeie  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Aud Henny Skeie  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stina Skeie  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Elvestad  
styremedlem

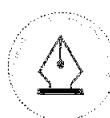
\_\_\_\_\_  
Lena Skeie  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trym Skeie  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Mengshoel  
styremedlem

SKEIE CAPITAL INVESTMENT AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Skeie Capital Investment AS

|   | 01.01 -<br>31.12 2021 | 01.01 -<br>31.12.2020 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>               |                       |                       |
| Resultat før skatt  | 87 284 229            | 48 796 233            |
| Betalt skatt  | 0                     | -809 404              |
| Netto verdiendring verdipapirer                                 | -54 170 999           | -109 690 976          |
| Innbetaling ved salg av verdipapirer                            | 3 007 461             | 193 662 867           |
| Utbetaling ved kjøp av verdipapirer                             | -61 048 963           | -85 884 874           |
| Endring i kundefordringer og andre fordringer                   | 376 517               | 14 343 862            |
| Endring i andre finansielle omløpsmidler                        | -802 460              | 6 692 236             |
| Endring i annen kortsiktig gjeld                                | 2 441 540             | -720 237              |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>         | <b>-22 912 675</b>    | <b>66 389 707</b>     |
| <b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>                 |                       |                       |
| Lån til Skooler   | -868 610              |                       |
| Tilbakebetaling på lån, Robot Aviation                          |                       | 500 000               |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>           | <b>-868 610</b>       | <b>500 000</b>        |
| <b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>                |                       |                       |
| Utbetaling av utbytte   | -41 500 000           | -31 000 000           |
| <b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>       | <b>-41 500 000</b>    | <b>-31 000 000</b>    |
| Endring i kontanter og kontantekvivalenter                      | -65 281 285           | 35 889 707            |
| Kontanter og kontantekvivalenter i begynnelsen av perioden      | 250 096 586           | 214 262 193           |
| <b>Kontanter og kontantekvivalenter ved slutten av perioden</b> | <b>184 815 301</b>    | <b>250 096 586</b>    |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

## BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## INNTEKTER OG KOSTNADER

Selskapets aktivitet er investeringer i finansielle eiendeler. Avkastningen av disse aktivitetene medtas under driftsinntekter- og kostnader i resultatoppstillingen. Driftsinntektene består av avkastning på investeringer i aksjer, andeler og øvrige finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og øvrige utdelinger på slike. Avkastningen består av både realiserte og urealiserte gevinster og tap. Valutaendringer knyttet til slike investeringer inngår som del av driftsinntektene og driftskostnadene. Renter knyttet til fordringer og bankinnskudd vises under driftsinntekter. Inntekter fra realisasjon av verdipapirer anses opptjent fra det tidspunkt handel er gjennomført. Årets realisasjonsgevinster-/ og tap vises netto som inntekt eller kostnad. Det samme gjør opp- eller nedskrivning av investeringer. Realisasjoner av obligasjoner og rentepapirer vises som andre fond, mens aksjer, andeler og aksjefond vises som realisasjon av verdipapirer.

Rentekostnader fra finansiering vises under finans. Det samme gjør agio- og disagio knyttet til bank, fordringer og lån.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet omfattes av finansskatteordningen, og har dermed forhøyet skattesats til 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler bokføres til kostpris og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående.

## Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler består hovedsaklig av markedsbaserte aksjer og andeler beregnet for salg. Disse finansielle instrumentene verdsettes til virkelig verdi på balansetidspunktet.

## FINANSSKATT

Selskapet utfører finansielle aktiviteter, og omfattes derfor av finansskatteordningen. Dette innebærer at selskapet betaler finansskatt på lønn, samt har 25 % som skattesats på alminnelig inntekt. Finansskatt på lønn utgjør 5 % av beregningsgrunnlaget for arbeidsgiveravgift, og inngår i lønnskostnader.

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## ENDRING KLASSIFISERING

I 2021 er det gjort endring i klassifisering ved at realisasjon anleggsaksjer og renteinntekter er flyttet til driftsinntekter. Verdiregulering samt gevinst og tap på verdipapirer vises netto i resultatregnskapet. Lønnskostnader er skilt ut på egen linje, mens andre honorarer og administrasjonskostnader er samlet under andre driftskostnader.

Sammenligningstallene for 2020 er omarbeidet.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## Note 1 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|   | 2021               | 2020               | Endring          |
|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Aksjer og andre verdipapirer                  | 4 323 893          | 4 210 645          | -113 248         |
| Akkumulert fremførbart underskudd             | -54 818 785        | -52 365 633        | 2 453 152        |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b> | <b>-50 494 892</b> | <b>-48 154 988</b> | <b>2 339 904</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (25 %)</b>             | <b>-12 623 723</b> | <b>-10 594 098</b> | <b>2 029 625</b> |

Utsatt skattefordel er balanseført ut fra en forventning om fremtidige skattepliktige resultater. Dette er et estimat forbundet med usikkerhet.

| Årets skattekostnad                      | 2021              | 2020               |
|--|-------------------|--------------------|
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                    |
| Ordinært resultat før skatt              | 87 284 229        | 48 796 233         |
| Permanente forskjeller                   | -89 737 381       | 92 223 132         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-2 453 152</b> | <b>141 019 365</b> |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                    |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 17 312             |
| Endring i utsatt skattefordel            | -2 029 625        | -15 504 411        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-2 029 625</b> | <b>-15 487 099</b> |
| Beregning av effektiv skattesats         |                   |                    |
| Resultat før skatt                       | 87 284 229        | 48 796 233         |
| Beregnet skatt av resultat før skatt     | 21 821 057        | 12 199 058         |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller   | -22 434 345       | 23 055 783         |
| <b>Sum</b>                               | <b>-613 288</b>   | <b>35 254 841</b>  |
| Effektiv skattesats                      | -0,7 %            | 72,2 %             |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                    |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                 | -17 312            |
| Skyldig ilignet skatt fra tidligere år   | 0                 | 17 312             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 268 800 består av 1 268 800 aksjer à kr. 1.

### OVERSIKT STYREMEDLEM MED INDIREKTE EIERANDEL PR 31.12.2021

| NAVN         | VERV        | EIERANDEL    |
|--------------|-------------|--------------|
| Bjarne Skeie | Styreleder  | 10,0%        |
| Aud Skeie    | Styremedlem | 10,0%        |
| Trym Skeie   | Styremedlem | 4,7%         |
| Lena Skeie   | Styremedlem | 28,9%        |
| Stina Skeie  | Styremedlem | 27,6%        |
| <b>Sum</b>   |             | <b>81,2%</b> |

Alle aksjer er eid av morselskapet SKEIEGRUPPEN AS med forretningsadresse Rådhusgata 3, 4611 KRISTIANSAND S. Konsernregnskapet kan hentes elektronisk fra brreg.no.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| LØNNSKOSTNADER         | 2021             | 2020             |
|------------------------|------------------|------------------|
| Lønninger, inkl. bonus | 6 533 499        | 3 456 499        |
| Arbeidsgiveravgift     | 583 551          | 432 330          |
| Pensjonskostnader      | 388 326          | 349 060          |
| Andre ytelser          | 444 126          | -63 924          |
| <b>Sum</b>             | <b>7 949 503</b> | <b>4 173 965</b> |

Sysselsatte årsverk 1 1

Selskapet har inngått en innskuddsbasert pensjonsforsikring som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er inngått en managementavtale med selskap i samme konsern, Skeie Group AS, for innleie av regnskapspersonell, administrasjon og oppfølging. Se note 5 for spesifikasjon av beløp. Avtalen mellom selskapene er gjort til markedsmessige betingelser.

Det er utbetalt kr 1 400 000 i godtgjørelse til selskapets styre i 2021, og daglig leder er godtgjort med kr 2 650 208 i lønn og andre ytelser. Daglig leder er med i langsiktig bonusordning med tilhørende årlig beregning, samt en bonusordning som er felles for hele konsernet. For sistnevnte bonusordning er regnskapet belastet med kr 700 100. Dette innberettes av Skeie Group AS.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

| KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR                        | 2021           | 2020           |
|--|----------------|----------------|
| Lovpålagt revisjon   | 154 000        | 171 000        |
| Andre attestasjonstjenester                                  | 14 500         | 0              |
| Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer) | 101 125        | 62 055         |
| Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)        | 19 000         | 24 100         |
| <b>Sum</b>   | <b>288 625</b> | <b>257 155</b> |

Beløp er eksklusive merverdiavgift.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## Note 4 Egenkapital

|                               | AKSJEKAPITAL     | OVERKURS          | ANNEN EGENKAPITAL    | SUM EGENKAPITAL      |
|-------------------------------|------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 1 268 800        | 15 020 056        | 1 123 549 840        | 1 139 838 696        |
| Årets resultat                | 0                | 0                 | 89 313 854           | 89 313 854           |
| Tilleggsutbytte               | 0                | 0                 | -41 500 000          | -41 500 000          |
| Avsatt utbytte                | 0                | 0                 | -46 400 000          | -46 400 000          |
| Avgitt konsernbidrag          | 0                | 0                 | -95 966 976          | -95 966 976          |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>1 268 800</b> | <b>15 020 056</b> | <b>1 028 996 717</b> | <b>1 045 285 573</b> |

## Note 5 Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 6.

### SELSKAPETS TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER: 2021

#### A) SALG AV VARER OG TJENESTER

Salg av finansielle instrumenter  
- Selskap i samme konsern 95 966 976

#### B) KJØP AV VARER OG TJENESTER

Kjøp av tjenester  
- Selskap i samme konsern\* 2 249 370

\*Gjelder managementavtale, se note 3 for ytterligere informasjon

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                     | KUNDEFORDRINGER |          | ANDRE FORDRINGER  |                |
|---------------------|-----------------|----------|-------------------|----------------|
|                     | 2021            | 2020     | 2021              | 2020           |
| Skeiegruppen AS     | 0               | 0        | 230 000           | 0              |
| Skeie Group AS      | 0               | 0        | 511 083           | 131 261        |
| Skeie Technology AS | 0               | 0        | 95 966 976        | 0              |
| <b>Sum</b>          | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>96 708 059</b> | <b>131 261</b> |

|                     | LEVERANDØRGJELD |                | ØVRIG GJELD       |          |
|---------------------|-----------------|----------------|-------------------|----------|
|                     | 2021            | 2020           | 2021              | 2020     |
| Skeie Group AS      | 367 013         | 379 495        | 0                 | 0        |
| Skeie Technology AS | 0               | 0              | 95 966 976        | 0        |
| <b>Sum</b>          | <b>367 013</b>  | <b>379 495</b> | <b>95 966 976</b> | <b>0</b> |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



## Note 7 Investeringer

|                    | PERIODENS<br>VERDIENDRING | BALANSEFØRT<br>VERDI |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| Børsnoterte aksjer | 67 206 931                | 683 292 489          |
| Obligasjoner       | 733 336                   | 136 490 615          |
| Unoterte aksjer    | -13 769 268               | 34 891 619           |
| <b>Sum</b>         | <b>54 170 999</b>         | <b>854 674 723</b>   |

## Note 8 Bundne midler

|                           | 2021    | 2020    |
|---------------------------|---------|---------|
| Herav bundne bankinnskudd | 132 535 | 126 337 |

## Note 9 Avkastning verdipapirer

| VERDIREGULERING VERDIPAPIRER              | 2021              |
|---|-------------------|
| Positiv verdiregulering verdipapirer      | 88 722 262        |
| Negativ verdiregulering verdipapirer      | -42 652 337       |
| <b>Netto verdiregulering verdipapirer</b> | <b>46 069 925</b> |

| GEVINST VED REALISASJON AV VERDIPAPIRER              | 2021              |
|--|-------------------|
| Gevinst ved realisasjon av verdipapirer              | 41 780 662        |
| Tap ved realisasjon av verdipapirer                  | -11 367 403       |
| <b>Netto gevinst ved realisasjon av verdipapirer</b> | <b>30 413 259</b> |

## Note 10 Hendelser etter balansedagen

I februar 2022 brøt krigen i Ukraina ut, og det har blant annet ført til flere sanksjoner mot Russland og Hviterussland. Dette medfører økt usikkerhet i finansmarkedet, som igjen påvirker selskapets investeringer og avkastning til en viss grad.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0EA5EC912B364C45B4C0BE907C24244E



Til generalforsamlingen i Skeie Capital Investment AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skeie Capital Investment AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Skeie Capital Investment AS



---

## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 31. mars 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Svein G Olsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <b>Name</b>         | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|---------------------|---------------|------------------|
| Olsen, Svein Gunnar | BANKID_MOBILE | 2022-03-31 11:37 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.