



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 590 448
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAMSOS KULTURHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Kjell Ivar Tranås Tranåsvegen 78 7856 JØA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Ivar Tranås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 984 390	3 944 105
Sum inntekter		3 984 390	3 944 105
Kostnader			
Lønnskostnad	1	49 187	63 060
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 064 553	1 052 988
Annen driftskostnad		2 352 187	1 625 134
Sum kostnader		3 465 927	2 741 182
Driftsresultat		518 463	1 202 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 839	7 122
Annen finansinntekt		6 080	6 311
Sum finansinntekter		7 919	13 433
Annen rentekostnad		308 097	496 883
Sum finanskostnader		308 097	496 883
Netto finans		-300 178	-483 450
Ordinært resultat før skattekostnad		218 285	719 472
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 022	157 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 263	561 676
Årsresultat		170 263	561 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 263	561 676
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		170 263	561 676
Sum overføringer og disponeringer		170 263	561 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	250 560	159 751
Sum immaterielle eiendeler		250 560	159 751
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	21 425 938	22 425 220
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	8 944	18 702
Sum varige driftsmidler		21 434 882	22 443 922
Sum anleggsmidler		21 685 442	22 603 673
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 271 392	1 245 122
Andre fordringer		66 934	
Sum fordringer		1 338 326	1 245 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615 768	2 127 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 615 768	2 127 109
Sum omløpsmidler		2 954 094	3 372 231
SUM EIENDELER		24 639 536	25 975 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 113 419	3 943 156
Sum opptjent egenkapital		4 113 419	3 943 156
Sum egenkapital		5 713 419	5 543 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 104 388	17 877 167
Sum annen langsiktig gjeld		16 104 388	17 877 167
Sum langsiktig gjeld		16 104 388	17 877 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 529 381	1 191 246
Betalbar skatt	3	138 831	240 750
Skyldig offentlige avgifter		242	8 814
Annen kortsiktig gjeld		1 153 275	1 114 770
Sum kortsiktig gjeld		2 821 729	2 555 581
Sum gjeld		18 926 117	20 432 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 639 536	25 975 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653523

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 590 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS KULTURHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Ivar Tranås
Tranåsvegen 78
7856 JØA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar Tranås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 590 448
NAMSOS KULTURHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 984 390	3 944 105
Sum inntekter		3 984 390	3 944 105
Kostnader			
Lønnskostnad	1	49 187	63 060
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 064 553	1 052 988
Annen driftskostnad		2 352 187	1 625 134
Sum kostnader		3 465 927	2 741 182
Driftsresultat		518 463	1 202 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 839	7 122
Annen finansinntekt		6 080	6 311
Sum finansinntekter		7 919	13 433
Annen rentekostnad		308 097	496 883
Sum finanskostnader		308 097	496 883
Netto finans		-300 178	-483 450
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 022	157 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 263	561 676
Årsresultat		170 263	561 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 263	561 676
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		170 263	561 676
Sum overføringer og disponeringer		170 263	561 676



Organisasjonsnr: 989 590 448
NAMSOS KULTURHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	250 560	159 751
Sum immaterielle eiendeler		250 560	159 751
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	21 425 938	22 425 220
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	8 944	18 702
Sum varige driftsmidler		21 434 882	22 443 922
Sum anleggsmidler		21 685 442	22 603 673
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 271 392	1 245 122
Andre fordringer		66 934	
Sum fordringer		1 338 326	1 245 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 615 768	2 127 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 615 768	2 127 109
Sum omløpsmidler		2 954 094	3 372 231
SUM EIENDELER		24 639 536	25 975 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 113 419	3 943 156
Sum opptjent egenkapital		4 113 419	3 943 156
Sum egenkapital		5 713 419	5 543 156



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	16 104 388
Sum annen langsiktig gjeld		16 104 388
Sum langsiktig gjeld		16 104 388
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 529 381
Betalbar skatt	3	138 831
Skyldig offentlige avgifter		242
Annen kortsiktig gjeld		1 153 275
Sum kortsiktig gjeld		2 821 729
Sum gjeld		18 926 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 639 536



Organisasjonsnr: 989 590 448
NAMSOS KULTURHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Namsos Kulturhus Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Namsos Kulturhus Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 170 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 og i styrets redegjørelse for 2021 at selskapets eneksjonær er i ferd med å inngå en aksjonær- og samarbeidsavtale med Trøndelag fylkeskommune om bygging av blant annet nytt kulturhus innen 01.01.2028. Realisering av nevnte prosjekt vil kunne påvirke den avtalefestede driften av Namsos Kulturhus Eiendom AS. Tilstandsrapport innhentet av kommunen indikerer vedlikeholdsbehov på noe over kr 30 000 000. Dersom foran nevnte vedlikeholdsbehov skal utbedres i løpet av kort tid, må det antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet.

Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5 og i styrets redegjørelse for 2021, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, samt om bokført verdi av selskapets bygningsmasse. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Annen informasjon består av styrets redegjørelse for 2021. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 22.06.2022

In Revisjon AS

Sylvia Gladsø
statsautorisert revisor



Namsos Kulturhus Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring av utleie skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved anskaffelsen av eiendommen kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved anskaffelsen av eiendommen, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	46 800	60 000
Arbeidsgiveravgift	2 387	3 060
Totalt	49 187	63 060

Selskapet har ingen ansatte og overstående informasjon vedrører utbetaling av honorar til styret.



Namsos Kulturhus Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	36 477 973	48 787	36 526 760
+ Tilgang	55 514	0	55 514
Anskaffelseskost pr. 31/12	36 533 486	48 787	36 582 273
Akk. av/nedskr. pr 1/1	14 052 753	30 085	14 082 838
+ Ordinære avskrivninger	1 054 796	9 757	1 064 553
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	15 107 549	39 843	15 147 392
Balanseført verdi pr 31/12	21 425 938	8 944	21 434 882
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-10	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	138 831	240 750
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-90 809	-82 954
Samlede ordinære skattekostnader	48 022	157 796

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn fem år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2021 i år kr 11 177 000.

Pantsettelse	2021	2020
Gjeld sikret med pant	16 104 388	17 877 167
Pantsatte eiendeler:	2021	2020
Bygninger og fast eiendom	21 425 938	22 425 220



Namsos Kulturhus Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 160 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Namsos Kommune	160

Styret i Namsos Kulturhus Eiendom AS (NKEAS) er gjort kjent med at Namsos Kommune gjennom det såkalte «Fellesprosjektet» er i ferd med å inngå en aksjonær- og samarbeidsavtale med Trøndelag Fylkeskommunen om bygging av nytt kulturhus og videregående skole på Nexans-tomta i Namsos by innen 01.01.28. Hvis prosjektet realiseres vil alle dagens funksjoner i NKEAS sin eiendom (eks. kulturhus) flyttes ut av bygget og inn i nytt bygg. Det er ikke avklart enda om eksisterende bygg skal rives helt eller delvis, selges eller brukes til andre kommunale formål. Det er heller ikke avklart om NKEAS skal avvikles. Styret er i tett dialog med kommunen om prosjektet og vil be om avklaringer så raskt som mulig med tanke på videre drift.



Namsos Kulturhus Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 984 390	3 944 105
Sum driftsinntekter		3 984 390	3 944 105
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	49 187	63 060
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 064 553	1 052 988
Annen driftskostnad		2 352 187	1 625 134
Sum driftskostnader		3 465 927	2 741 182
DRIFTSRESULTAT		518 463	1 202 923
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 839	7 122
Annen finansinntekt		6 080	6 311
Sum finansinntekter		7 919	13 433
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		308 097	496 883
Sum finanskostnader		308 097	496 883
NETTO FINANSPOSTER		(300 178)	(483 450)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		218 285	719 472
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 022	157 796
ORDINÆRT RESULTAT		170 263	561 676
ÅRSRESULTAT		170 263	561 676
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		170 263	561 677
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		170 263	561 677



Namsos Kulturhus Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	250 560	159 751
Sum immaterielle eiendeler		250 560	159 751
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	21 425 938	22 425 220
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	8 944	18 702
Sum varige driftsmidler		21 434 882	22 443 922
SUM ANLEGGSMIDLER		21 685 442	22 603 673
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 271 392	1 245 122
Andre fordringer		66 934	0
Sum fordringer		1 338 326	1 245 122
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615 768	2 127 109
SUM OMLØPSMIDLER		2 954 094	3 372 231
SUM EIENDELER		24 639 536	25 975 904



Namsos Kulturhus Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 113 419	3 943 156
Sum opptjent egenkapital		4 113 419	3 943 156
SUM EGENKAPITAL		5 713 419	5 543 156
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 104 388	17 877 167
Sum annen langsiktig gjeld		16 104 388	17 877 167
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 104 388	17 877 167
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		1 529 381	1 191 247
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	3	138 831	240 750
Skyldig offentlige avgifter			
Skyldig offentlige avgifter		243	8 814
Annen kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 153 275	1 114 770
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 821 729	2 555 581
SUM GJELD		18 926 117	20 432 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 639 536	25 975 904

Namsos, 22. juni 2022

Snorre Ness
Styrets leder

Olav Kristoffer Hegge Selnes
Styremedlem

Kjersti Tommelstad
Styremedlem

Kjell Ivar Tranås
Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for**

Namsos Kulturhus Eiendom AS

Foretaksnr. 989590448

Utarbeidet av:



Avdeling Midtre Namdal
Søren R. Thornæs vei 7, 7800 Namsos
Sentralbord: 74 22 69 80
namsos@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no

