



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 267 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GB UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Svartadalen 3
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 716 899
Annen driftsinntekt		29 700	
Sum inntekter		29 700	15 716 899
Kostnader			
Varekostnad		820 367	15 896 878
Annen driftskostnad	1	53 327	67 038
Sum kostnader		873 694	15 963 916
Driftsresultat		-843 994	-247 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 395	6 685
Sum finansinntekter		9 395	6 685
Annen rentekostnad		2 480	6 828
Sum finanskostnader		2 480	6 828
Netto finans		6 915	-143
Resultat før skattekostnad		-837 079	-247 160
Skattekostnad på resultat	2	-72 137	-54 375
Årsresultat		-764 942	-192 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-764 942	-192 785
Totalresultat		-764 942	-192 785
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-764 942	-192 785
Sum overføringer og disponeringer	3	-764 942	-192 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9	5 067 551	4 282 212
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	8	196 147	
Sum fordringer		196 147	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	52 286	521 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 286	521 852
Sum omløpsmidler		5 315 983	4 804 064
SUM EIENDELER		5 315 983	4 804 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		430 000	430 000
Annen innskutt egenkapital		1 305 942	1 917 889
Sum innskutt egenkapital		1 835 942	2 447 889
Sum egenkapital	3	1 835 942	2 447 889
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		28 985
Sum avsetninger for forpliktelser			28 985
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 410 569	2 158 274
Sum annen langsiktig gjeld		3 410 569	2 158 274
Sum langsiktig gjeld		3 410 569	2 187 259
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		69 472	76 278
Betalbar skatt	2		92 638
Sum kortsiktig gjeld		69 472	168 916
Sum gjeld		3 480 042	2 356 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 315 983	4 804 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566022

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 267 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GB UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Svartadalen 3
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 994 267 817
GB UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 716 899
Annen driftsinntekt		29 700	
Sum inntekter		29 700	15 716 899
Kostnader			
Varekostnad		820 367	15 896 878
Annen driftskostnad	1	53 327	67 038
Sum kostnader		873 694	15 963 916
Driftsresultat		-843 994	-247 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 395	6 685
Sum finansinntekter		9 395	6 685
Annen rentekostnad		2 480	6 828
Sum finanskostnader		2 480	6 828
Netto finans		6 915	-143
Resultat før skattekostnad		-837 079	-247 160
Skattekostnad på resultat	2	-72 137	-54 375
Årsresultat		-764 942	-192 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-764 942	-192 785
Totalresultat		-764 942	-192 785
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-764 942	-192 785
Sum overføringer og disponeringer	3	-764 942	-192 785



Sum annen langsiktig gjeld		3 410 569	2 158 274
Sum langsiktig gjeld		3 410 569	2 187 259
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		69 472	76 278
Betalbar skatt	2		92 638
Sum kortsiktig gjeld		69 472	168 916
Sum gjeld		3 480 042	2 356 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 315 983	4 804 064



Organisasjonsnr: 994 267 817
GB UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sæ 136
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i GB Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GB Utbygging AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: VT CS7-AWK91-00GD3-3BNDL-WCXPO-BOACT



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 18. juni 2025

KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-18 12:50:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V1CS7-AWK9I-00GD3-3BNDL-WCXPO-BOACT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

GB Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 267 817



Resultat

GB Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	15 716 899
Annen driftsinntekt		29 700	0
Sum driftsinntekter		29 700	15 716 899
Varekostnad		820 367	15 896 878
Annen driftskostnad	1	53 327	67 038
Sum driftskostnader		873 694	15 963 916
Driftsresultat		-843 994	-247 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 395	6 685
Annen rentekostnad		2 480	6 828
Resultat av finansposter		6 915	-143
Resultat før skattekostnad		-837 079	-247 160
Skattekostnad på resultat	2	-72 137	-54 375
Resultat		-764 942	-192 785
Årsresultat		-764 942	-192 785
Overføringer			
Overført til udekket tap		764 942	192 785
Sum overføringer	3	-764 942	-192 785



Balanse
GB Utbygging AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Varer	4, 9	5 067 551	4 282 212
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	196 147	0
Sum fordringer		<u>196 147</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	52 286	521 852
Sum omløpsmidler		<u>5 315 983</u>	<u>4 804 064</u>
Sum eiendeler		<u>5 315 983</u>	<u>4 804 064</u>



Balanse GB Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		430 000	430 000
Annen innskutt egenkapital		1 305 942	1 917 889
Sum innskutt egenkapital		1 835 942	2 447 889
Sum egenkapital	3	1 835 942	2 447 889
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	2	0	28 985
Sum avsetning for forpliktelseser		0	28 985
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 410 569	2 158 274
Sum annen langsiktig gjeld		3 410 569	2 158 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 472	76 278
Betalbar skatt	2	0	92 638
Sum kortsiktig gjeld		69 472	168 916
Sum gjeld		3 480 042	2 356 175
Sum egenkapital og gjeld		5 315 983	4 804 064

Stord, ____ - ____ 2025
Styret i GB Utbygging AS

Svein Hatlevik
styreleder

Birger Grov
styremedlem/daglig leder

Kjetil Lindeflaten
styremedlem

Magnus Atle Kvamme
styremedlem

Thomas Johansen
styremedlem



Noter GB Utbygging AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tilvirkningskontrakter behandles regnskapsmessig i tråd med fullført kontrakts metode.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter GB Utbygging AS

Note 1 - Lønnskostnader og annen driftskostnad

Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret i regnskapsåret. Og det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til daglig leder og styret.

	2024	2023
Honorar til revisor inkl. mva		
Lovpålagt revisjon	23 500	36 000
Annen bistand	13 313	0
Sum	36 813	36 000

Note 2 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Årets betalbare skatt	0	92 638
Endring utsatt skatt	-72 137	-147 013
Skattekostnad	-72 137	-54 375

	2024	2023
Betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad (Regnskapsmessig resultat)	-837 079	-247 160
Permanente forskjeller	2 174	0
Endring midlertidige tidsforskjeller	638 758	668 242
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning	196 147	0
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0	421 082
Betalbar skatt	22 %	92 638

	31.12.2024	31.12.2023
Utsatt skatt		
Varer	-536 709	114 081
Gevinst- og tapskonto	0	17 668
Sum midlertidige tidsforskjeller	-536 709	131 749
Netto midlertidige forskjeller etter utligning	-536 709	131 749
Grunnlag utsatt skatt	-536 709	131 749
Utsatt skatt	22 %	28 985

I tråd med God regnskapsskikk for små foretak regnskapsføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	430 000	1 917 889	2 447 889
Konsembidrag fra morselskap			152 995	152 995
Årsresultat			-764 942	-764 942
Egenkapital 31.12.2024	100 000	430 000	1 305 942	1 835 942



Noter GB Utbygging AS

Note 4 - Varer

Varer	31.12.2024	31.12.2023
Boligprosjekter under utvikling - tilvirkningskost	6 089 551	4 554 212
Nedskrivning til virkelig verdi	-1 022 000	-272 000
Sum varer	5 067 551	4 282 212

Prosjektene utføres i egen-regi og behandles regnskapsmessig i tråd med fullført kontrakts metode.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende	0	0
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Opptjent ikke fakturert produksjon	0	0
Sum	0	0

Konstaterte tap på kundefordringer utgjør kr 0 i 2024.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2024.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 100 000 og består av 100 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 1 000.

Aksjonærer per 31.12.2024	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GB Stord AS	100	100 %	100 %

Styrelder Svein Hatlevik og styremedlem Magnus Atle Kvamme eier aksjer indirekte i GB Utbygging AS.



Noter GB Utbygging AS

Note 8 - Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Andre kortsiktige fordringer	31.12.2024	31.12.2023
GB Stord AS (konsernbidrag per 31.12.)	196 147	0
Sum	196 147	0
Øvrig langsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
GB Stord AS	3 410 569	2 158 274
Sum	3 410 569	2 158 274

Gjeld til nærstående er renteberegnet. Rentene er relatert til finansiering av prosjekter og henføres til prosjektene (varer).

Transaksjoner

Selskapet anskaffer tømrertjenester mv. til utførelse av prosjektene fra GB Stord AS.

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner / Sikkerhetsstillelser

Følgende forpliktelser er sikret ved pant	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld til kredittinstitusjon kortsiktig (byggelån)	0	0
Sum	0	0
Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Sum	0	0
Regnskapsmessig verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	31.12.2024	31.12.2023
Varer	5 067 551	4 282 212
Sum	5 067 551	4 282 212

Selskapets beholdning av varer er stilt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i morselskapet GB Stord AS.