



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 751 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEKO BYGG AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 35B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kobberød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 047 843	0
Annen driftsinntekt		0	131 050
Sum inntekter		24 047 843	131 050
Kostnader			
Varekostnad		23 308 965	-1 430 482
Annen driftskostnad	1, 2	139 978	89 913
Sum kostnader		23 448 943	-1 340 569
Driftsresultat		598 900	1 471 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 049	198
Sum finansinntekter		6 049	198
Annen rentekostnad		951 710	1 431 684
Sum finanskostnader		951 710	1 431 684
Netto finans		-945 660	-1 431 486
Resultat før skattekostnad		-346 760	40 134
Skattekostnad	3, 4	0	8 885
Årsresultat		-346 760	31 249
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-346 760	31 249
Sum overføringer og disponeringer		-346 760	31 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	1 318 787	573 787
Sum finansielle anleggsmidler		1 318 787	573 787
Sum anleggsmidler		1 318 787	573 787
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 782 529	24 447 408
Sum varer		5 782 529	24 447 408
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		247 635	0
Sum fordringer		247 635	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 296	14 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 296	14 646
Sum omløpsmidler		6 041 460	24 462 054
SUM EIENDELER		7 360 247	25 035 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	383 634	383 634
Sum innskutt egenkapital		483 634	483 634
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	545 419	198 659
Sum opptjent egenkapital		-545 419	-198 659
Sum egenkapital		-61 785	284 975
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	9 472 461
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 071 230	3 971 230
Sum annen langsiktig gjeld		3 071 230	13 443 691
Sum langsiktig gjeld		3 071 230	13 443 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 963 878	11 169 307
Leverandørgjeld		41 878	69 082
Betalbar skatt	3, 4	0	8 885
Annen kortsiktig gjeld		345 046	59 901
Sum kortsiktig gjeld		4 350 802	11 307 175
Sum gjeld		7 422 032	24 750 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 360 247	25 035 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714958

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 751 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEKO BYGG AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 35B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kobberød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 957 751 091
GEKO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 047 843	0
Annen driftsinntekt		0	131 050
Sum inntekter		24 047 843	131 050
Kostnader			
Varekostnad		23 308 965	-1 430 482
Annen driftskostnad	1, 2	139 978	89 913
Sum kostnader		23 448 943	-1 340 569
Driftsresultat		598 900	1 471 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 049	198
Sum finansinntekter		6 049	198
Annen rentekostnad		951 710	1 431 684
Sum finanskostnader		951 710	1 431 684
Netto finans		-945 660	-1 431 486
Resultat før skattekostnad		-346 760	40 134
Skattekostnad	3, 4	0	8 885
Årsresultat		-346 760	31 249
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-346 760	31 249
Sum overføringer og disponeringer		-346 760	31 249



Organisasjonsnr: 957 751 091
GEKO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	1 318 787	573 787
Sum finansielle anleggsmidler		1 318 787	573 787
Sum anleggsmidler		1 318 787	573 787
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 782 529	24 447 408
Sum varer		5 782 529	24 447 408
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		247 635	0
Sum fordringer		247 635	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 296	14 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 296	14 646
Sum omløpsmidler		6 041 460	24 462 054
SUM EIENDELER		7 360 247	25 035 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	383 634	383 634
Sum innskutt egenkapital		483 634	483 634



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	545 419	198 659
Sum opptjent egenkapital		-545 419	-198 659
Sum egenkapital		-61 785	284 975
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	9 472 461
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 071 230	3 971 230
Sum annen langsiktig gjeld		3 071 230	13 443 691
Sum langsiktig gjeld		3 071 230	13 443 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 963 878	11 169 307
Leverandørgjeld		41 878	69 082
Betalbar skatt	3, 4	0	8 885
Annen kortsiktig gjeld		345 046	59 901
Sum kortsiktig gjeld		4 350 802	11 307 175
Sum gjeld		7 422 032	24 750 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 360 247	25 035 841



Organisasjonsnr: 957 751 091
GEKO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Regnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift da selskapet har pågående prosjekter som skal videreføres også i kommende regnskapsår.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GEKO BYGG AS
957751091
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GEKO BYGG AS
957 751 091

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 047 843	0
Annen driftsinntekt		0	131 050
Sum driftsinntekter		24 047 843	131 050
Driftskostnader			
Varekostnad		-23 308 965	1 430 482
Annen driftskostnad	1, 2	-139 978	-89 913
Sum driftskostnader		-23 448 943	1 340 569
Driftsresultat		598 900	1 471 619
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 049	198
Sum finansinntekter		6 049	198
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-951 710	-1 431 684
Sum finanskostnader		-951 710	-1 431 684
Netto finans		-945 660	-1 431 486
Resultat før skattekostnad		-346 760	40 134
Skattekostnad	3, 4	0	-8 885
Årsresultat		-346 760	31 249
Overføringer			
Udekket tap	5	-346 760	31 249
Sum overføringer		-346 760	31 249



GEKO BYGG AS
957 751 091

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	1 318 787	573 787
Sum finansielle anleggsmidler		1 318 787	573 787
Sum anleggsmidler		1 318 787	573 787
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 782 529	24 447 408
Sum varer		5 782 529	24 447 408
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		247 635	0
Sum fordringer		247 635	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 296	14 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 296	14 646
Sum omløpsmidler		6 041 460	24 462 054
SUM EIENDELER		7 360 247	25 035 841



GEKO BYGG AS
957 751 091

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	383 634	383 634
Sum innskutt egenkapital		483 634	483 634
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-545 419	-198 659
Sum opptjent egenkapital		-545 419	-198 659
Sum egenkapital		-61 785	284 975
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	9 472 461
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 071 230	3 971 230
Sum annen langsiktig gjeld		3 071 230	13 443 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 963 878	11 169 307
Leverandørgjeld		41 878	69 082
Betalbar skatt	3, 4	0	8 885
Annen kortsiktig gjeld		345 046	59 901
Sum kortsiktig gjeld		4 350 802	11 307 175
Sum gjeld		7 422 032	24 750 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 360 247	25 035 841

TRONDHEIM, 30.06.2025

Kurt Frank Kobberød
styrets leder / daglig leder

Christina Kobberød
styremedlem



GEKO BYGG AS
957 751 091

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Regnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift da selskapet har pågående prosjekter som skal videreføres også i kommende regnskapsår.



GEKO BYGG AS
957 751 091

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	8 885
Skattekostnad	0	8 885
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-346 760	40 134
Permanente forskjeller	-258	251
+/- Endring i midlertidige forskjeller	295 360	0
Skattepliktig inntekt	-51 658	40 385
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 885
Betalbar skatt i balansen	0	8 885

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	-295 360	295 360
Fremførbart underskudd	0	-51 658	51 658
Netto forskjeller	0	-347 018	347 018
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	347 018	-347 018
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	383 634	-198 659	284 975
Årsresultat	0	0	-346 760	-346 760
Egenkapital 31.12.2024	100 000	383 634	-545 419	-61 785

Mer om egenkapital

Styret er kjent med at egenkapitalen i selskapet er tapt, og det foretas løpende tiltak for å sikre fortsatt drift.

Selskapet følger utviklingen nøye og vil iverksette nødvendige tiltak for å sikre videre drift i henhold til aksjelovens krav.



GEKO BYGG AS
957 751 091

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 318 787
---	-----------

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geko Eiendom AS	51	51,00	Ordinære
J.A.G. Holding AS	25	25,00	Ordinære
Nørstebø Invest AS	24	24,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 963 877
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 782 529
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Johan Falkbergets veg 31.

Note 9 - Lån fra aksjonærer

	2024	2023
Lån fra Geko Invest AS	-571 230	-571 230
Lån fra Nørstebø Invest AS	-1 250 000	-1 950 000
Lån fra J A G Holding AS	-1 250 000	-1 450 000
	-3 071 230	-3 971 230



Til generalforsamlingen i

Geko Bygg AS

Systemrevisjon Øst AS

Statsautorisert revisor

Havnegata 9
7010 Trondheim
Telefon 97 72 90 75
E-post gus@systemrev.no
Org.nr. 967 484 415

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning 2024

Konklusjon

Vi har revidert Geko Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 346 760. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



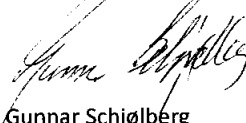
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 30. juni 2025

Systemrevisjon Øst AS



Gunnar Schjølberg
Statsautorisert revisor