



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 459 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYSE BYGG AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 265
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 781 170	13 342 124
Annen driftsinntekt		6 000	
Sum inntekter		12 787 170	13 342 124
Kostnader			
Varekostnad		6 119 403	6 983 838
Lønnskostnad	6	2 967 240	3 139 414
Avskrivning av driftsmidler	4	338 146	497 965
Annen driftskostnad	6, 11	1 125 794	1 328 440
Sum kostnader		10 550 583	11 949 657
Driftsresultat		2 236 587	1 392 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 297	55 375
Annen finansinntekt		13 170	15 804
Sum finansinntekter		79 467	71 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 027	98 600
Annen rentekostnad		11 270	14 168
Sum finanskostnader		81 297	112 768
Netto finans		-1 830	-41 589
Ordinært resultat før skattekostnad		2 234 758	1 350 879
Skattekostnad på ordinært resultat	2	488 543	293 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 746 215	1 056 892
Årsresultat		1 746 215	1 056 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 746 215	1 056 892
Totalresultat		1 746 215	1 056 892



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	246 215	56 892
Sum overføringer og disponeringer		1 746 215	1 056 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 000	28 000
Maskiner og anlegg	4, 9	697 919	685 915
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	13 403	38 001
Sum varige driftsmidler		739 322	751 916
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	2 268 459	2 214 038
Investeringer i aksjer og andeler		470 196	470 196
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 655	2 684 234
Sum anleggsmidler		3 477 977	3 436 150
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		205 400	179 200
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 735 871	91 520
Andre kortsiktige fordringer		261 870	305 697
Prosjekter i arbeid	10	90 000	87 000
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		2 087 741	484 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 725 856	3 036 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 725 856	3 036 116
Sum omløpsmidler		5 018 997	3 699 534
SUM EIENDELER		8 496 975	7 135 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 416 552	1 170 338
Sum opptjent egenkapital		1 416 552	1 170 338
Sum egenkapital		1 516 552	1 270 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	708 710	526 502
Sum avsetninger for forpliktelser		708 710	526 502
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	220 619	292 978
Sum annen langsiktig gjeld		220 619	292 978
Sum langsiktig gjeld		929 329	819 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		819 222	496 230
Betalbar skatt	2	306 336	125 782
Skyldig offentlige avgifter		493 079	336 693
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	2 069 464	2 574 437
Annen kortsiktig gjeld	10	862 993	512 724
Sum kortsiktig gjeld		6 051 093	5 045 866
Sum gjeld		6 980 422	5 865 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 496 975	7 135 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546830

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 459 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYSE BYGG AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 265
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 997 459 997
FRØYSE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 781 170	13 342 124
Annen driftsinntekt		6 000	
Sum inntekter		12 787 170	13 342 124
Kostnader			
Varekostnad		6 119 403	6 983 838
Lønnskostnad	6	2 967 240	3 139 414
Avskrivning av driftsmidler	4	338 146	497 965
Annen driftskostnad	6, 11	1 125 794	1 328 440
Sum kostnader		10 550 583	11 949 657
Driftsresultat		2 236 587	1 392 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 297	55 375
Annen finansinntekt		13 170	15 804
Sum finansinntekter		79 467	71 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 027	98 600
Annen rentekostnad		11 270	14 168
Sum finanskostnader		81 297	112 768
Netto finans		-1 830	-41 589
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	488 543	293 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 746 215	1 056 892
Årsresultat		1 746 215	1 056 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 746 215	1 056 892
Totalresultat		1 746 215	1 056 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	246 215	56 892
Sum overføringer og disponeringer		1 746 215	1 056 892





Organisasjonsnr: 997 459 997
FRØYSE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	28 000	28 000
Maskiner og anlegg			
	4, 9	697 919	685 915
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4, 9	13 403	38 001
Sum varige driftsmidler			
		739 322	751 916
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	9	2 268 459	2 214 038
Investeringer i aksjer og andeler			
		470 196	470 196
Sum finansielle anleggsmidler			
		2 738 655	2 684 234
Sum anleggsmidler			
		3 477 977	3 436 150
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		205 400	179 200
Fordringer			
Kundefordringer			
	9	1 735 871	91 520
Andre kortsiktige fordringer			
		261 870	305 697
Prosjekter i arbeid			
	10	90 000	87 000
Konsernfordringer			
	8		
Sum fordringer			
		2 087 741	484 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	2 725 856	3 036 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 725 856	3 036 116
Sum omløpsmidler			
		5 018 997	3 699 534
SUM EIENDELER			
		8 496 975	7 135 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 416 552	1 170 338
Sum opptjent egenkapital		1 416 552	1 170 338
Sum egenkapital		1 516 552	1 270 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	708 710	526 502
Sum avsetninger for forpliktelses		708 710	526 502
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	220 619	292 978
Sum annen langsiktig gjeld		220 619	292 978
Sum langsiktig gjeld		929 329	819 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		819 222	496 230
Betalbar skatt	2	306 336	125 782
Skyldig offentlige avgifter		493 079	336 693
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	2 069 464	2 574 437
Annen kortsiktig gjeld	10	862 993	512 724
Sum kortsiktig gjeld		6 051 093	5 045 866
Sum gjeld		6 980 422	5 865 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 496 975	7 135 684



Organisasjonsnr: 997 459 997
FRØYSE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00



Årsregnskap 2020

for

Frøyse Bygg AS




Resultatregnskap			
Frøyse Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		12 781 170	13 342 124
Annen driftsinntekt		6 000	0
Sum driftsinntekter		12 787 170	13 342 124
Varekostnad		6 119 403	6 983 838
Lønnskostnad	6	2 967 240	3 139 414
Avskrivning av driftsmidler	4	338 146	497 965
Annen driftskostnad	6, 11	1 125 794	1 328 440
Sum driftskostnader		10 550 583	11 949 657
Driftsresultat		2 236 587	1 392 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 297	55 375
Annen finansinntekt		13 170	15 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 027	98 600
Annen rentekostnad		11 270	14 168
Resultat av finansposter		-1 830	-41 589
Ordinært resultat før skattekostnad		2 234 758	1 350 879
Skattekostnad på ordinært resultat	2	488 543	293 987
Ordinært resultat		1 746 215	1 056 892
Årsresultat		1 746 215	1 056 892
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	246 215	56 892
Sum overføringer		1 746 215	1 056 892



Balanse			
Frøyse Bygg AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 000	28 000
Maskiner og anlegg	4, 9	697 919	685 915
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	13 403	38 001
Sum varige driftsmidler		739 322	751 916
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	9	2 268 459	2 214 038
Investeringer i aksjer og andeler		470 196	470 196
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 655	2 684 234
Sum anleggsmidler		3 477 977	3 436 150
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		205 400	179 200
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 735 871	91 520
Andre kortsiktige fordringer		261 870	305 697
Prosjekter i arbeid	10	90 000	87 000
Sum fordringer		2 087 741	484 217
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 725 856	3 036 116
Sum omløpsmidler		5 018 997	3 699 534
Sum eiendeler		8 496 975	7 135 684



Balanse			
Frøyse Bygg AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 416 552	1 170 338
Sum opptjent egenkapital		1 416 552	1 170 338
Sum egenkapital		1 516 552	1 270 338
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	708 710	526 502
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	220 619	292 978
Sum annen langsiktig gjeld		220 619	292 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		819 222	496 230
Betalbar skatt	2	306 336	125 782
Skyldig offentlige avgifter		493 079	336 693
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig konserngjeld	8	2 069 464	2 574 437
Annen kortsiktig gjeld	10	862 993	512 724
Sum kortsiktig gjeld		6 051 093	5 045 866
Sum gjeld		6 980 422	5 865 346
Sum egenkapital og gjeld		8 496 975	7 135 684
Eggedal, 9. april 2021 Styret i Frøyse Bygg AS			
 Torgeir Frøyse Olsen styreleder/daglig leder			
Frøyse Bygg AS			Side 4



Frøyse Bygg AS
Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer ved leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har en levetid over tre år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avrengningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullfølelsesgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



Frøyse Bygg AS
Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat og skattepliktig inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatter	2 234 758
Endring midlertidige forskjeller	-828 218
Permanente forskjeller	-14 106
Skattepliktig inntekt	<u>1 392 434</u>
Betalbar skatt:	<u>306 336</u>

Midlertidige forskjeller pr 31.12.:

	2020	2019	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	-302 583	-262 298	40 285
Tilvirkningskontrakter	3 523 990	2 655 488	-868 502
Netto skatteøkende midlertidige forskjeller	<u>3 221 407</u>	<u>2 393 190</u>	<u>-828 217</u>
Utsatt skatt utgjør 22%:	<u>708 710</u>	<u>526 502</u>	<u>-182 208</u>

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	306 336
Endring utsatt skatt	182 208
Virkning av endringer i skattereglene	-
Årets skattekostnad	<u>488 543</u>

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	1 000	100 000
Aksjonærer pr 31.12.	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Frøyse Holding AS	80	80 %	80 %
Frøyse Eiendom AS	20	20 %	20 %

Note 4 Varige driftsmidler

	Lagertomt	Maskiner og anlegg	Driftsløssere og inventar	Sum
Anskaffelseskost	28 000	4 442 356	179 365	4 649 721
Tilgang i året	-	334 552	-	334 552
Avgang i året	-	30 000	-	30 000
Anskaffelseskost 31.12.	<u>28 000</u>	<u>4 746 908</u>	<u>179 365</u>	<u>4 954 273</u>
Akkumulerte avskrivninger per 01.01	-	3 756 441	141 365	3 897 806
Årets ordinære avskrivninger	-	313 548	24 598	338 146
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	4 048 989	165 963	4 214 952
Bokført verdi pr 31.12.	<u>28 000</u>	<u>697 919</u>	<u>13 403</u>	<u>739 322</u>

Avskrivningsprosent	20 %
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	5år
Endring i avskrivningsplan	Nei



Frøyse Bygg AS
Noter til regnskapet 2020

Note 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Herav utgjør bundne skattetrekksmidler kr 151 730

Note 6 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	2 633 619	2 759 647
Arbeidsgiveravgift	260 965	297 229
Pensjonskostnader	46 363	44 398
Andre personalkostnader	26 293	36 140
Sum lønnskostnader	<u>2 967 240</u>	<u>3 139 414</u>

Antall årsverk: 5 6

Ytelse til daglig leder:

	2020	2019
Lønn	604 825	541 342
Annen godtgjørelse	-	-
Sum	<u>604 825</u>	<u>541 342</u>

Selskapet er pliktig til å ha, og har opprettet, tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 48 200. Herav utgjør honorarer for annen bistand kr 15 200. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

Note 7 Annen egenkapital

	Akse- kapital	Annen egenkapital	Sum
IB 01.01	100 000	1 170 338	1 270 338
Årets resultat	-	1 746 215	1 746 215
Avsatt utbytte	-	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>1 416 552</u>	<u>1 516 552</u>

Note 8 Nærstående parter

Selskapet har en gjeld til morselskapet Frøyse Holding AS på kr 2 069 464. Gjelden er renteberegnet med 3% p.a. Tidspunkt for tilbakebetaling er ikke avtalt.

Note 9 Gjeld, fordringer, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	220 619	292 976
Sum	-	-
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Driftstilbehør	<u>711 322</u>	<u>723 916</u>
Fordring på nærstående parter:		
Langsiktig fordring på FK Eiendomsutvikling AS	1 526 859	1 494 038
Langsiktig fordring på Frøma AS	741 600	720 000
Kundefordring på FK Eiendomsutvikling AS	215 727	-
Sum	<u>2 484 186</u>	<u>2 214 038</u>

Bortsett fra ovennevnte langsiktige fordringer forfaller ingen fordringer senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Frøyse Bygg AS
Noter til regnskapet 2020

Note 10 Anleggskontrakter

Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter utgjør kr 90 000.
Det er forskuddsfakturerte inntekter på kr 625 000 ved regnskapsårets utgang.

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Den pågående pandemien har hittil ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets virksomhet.
Selskapet utelukker ikke en negativ påvirkning i inneværende år, følger situasjonen tett og vurderer tiltak løpende.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Frøyse Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Frøyse Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 746 215. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TUGSK-VYA8W-Q7864-HKUAQ-G60FE-UJBZQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Frøyse Bygg AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 9. april 2021
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TUGSK-YVA8W-Q7864-HKUAQ-G60FE-UJBZQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-09 08:23:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: TUGSK-YVA8W-Q7864-HKUAQ-G60FE-UJBZQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>