



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 351 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSPIRO INVEST AS
Forretningsadresse: Venstøpkroken 11
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ånund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	
Sum inntekter		10 000	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	42 327	24 691
Annen driftskostnad	2	24 514	12 336
Sum kostnader		66 841	37 027
Driftsresultat		-56 841	-37 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 056	186 608
Annen finansinntekt		97 475	
Sum finansinntekter		140 531	186 608
Annen rentekostnad			56
Sum finanskostnader			56
Netto finans		140 531	186 552
Ordinært resultat før skattekostnad		83 690	149 525
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 901	32 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 591	116 618
Årsresultat	8	86 591	116 618
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	86 591	116 618
Sum overføringer og disponeringer		86 591	116 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 769 413	821 853
Sum varige driftsmidler		4 769 413	821 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	4 918 795	4 918 795
Sum finansielle anleggsmidler		4 918 795	4 918 795
Sum anleggsmidler		9 688 208	5 740 648
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 000 000	
Sum investeringer		6 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		515 204	9 331 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		515 204	9 331 539
Sum omløpsmidler		6 515 204	9 331 539
SUM EIENDELER		16 203 412	15 072 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 883 229	14 796 639
Sum opptjent egenkapital		14 883 229	14 796 639
Sum egenkapital	8	14 993 229	14 906 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	74 552	93 906
Sum avsetninger for forpliktelser		74 552	93 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	
Sum langsiktig gjeld		1 174 552	93 906
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	16 453	52 465
Annen kortsiktig gjeld	5	19 177	19 177
Sum kortsiktig gjeld		35 630	71 642
Sum gjeld		1 210 182	165 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 203 412	15 072 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 532566

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 351 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSPIRO INVEST AS
Forretningsadresse: Venstøpkroken 11
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ånund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 351 744
INSPIRO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	
Sum inntekter		10 000	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	4	42 327	24 691
Annen driftskostnad	2	24 514	12 336
Sum kostnader		66 841	37 027
Driftsresultat		-56 841	-37 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 056	186 608
Annen finansinntekt		97 475	
Sum finansinntekter		140 531	186 608
Annen rentekostnad			56
Sum finanskostnader			56
Netto finans		140 531	186 552
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		83 690	149 525
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 901	32 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 591	116 618
Årsresultat	8	86 591	116 618
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	86 591	116 618
Sum overføringer og disponeringer		86 591	116 618



Organisasjonsnr: 991 351 744
INSPIRO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 4 769 413 821 853
Sum varige driftsmidler 4 769 413 821 853

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 3 4 918 795 4 918 795
Sum finansielle anleggsmidler 4 918 795 4 918 795

Sum anleggsmidler 9 688 208 5 740 648

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 000 000
Sum investeringer 6 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 515 204 9 331 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 515 204 9 331 539

Sum omløpsmidler 6 515 204 9 331 539

SUM EIENDELER 16 203 412 15 072 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00) 7, 8 100 000 100 000
Overkurs 8 10 000 10 000
Sum innskutt egenkapital 110 000 110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 14 883 229 14 796 639
Sum opptjent egenkapital 14 883 229 14 796 639



Sum egenkapital	8	14 993 229	14 906 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		74 552	93 906
Sum avsetninger for forpliktelses	6	74 552	93 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	
Sum langsiktig gjeld		1 174 552	93 906
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	16 453	52 465
Annen kortsiktig gjeld	5	19 177	19 177
Sum kortsiktig gjeld		35 630	71 642
Sum gjeld		1 210 182	165 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 203 412	15 072 187



Organisasjonsnr: 991 351 744
INSPIRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OLSEN ÅNUND	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10750.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10750.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til regnskapet for 2019

Inspiro Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til det laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Investering i andre aksjer er medtatt etter kostmetoden. Nedskrivning er foretatt enkeltvis dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Vinning og tap på aksjer og andre verdipapirer er resultatført som finansposter.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt oppgavepliktige ytelser i 2019 eller 2020.

Note 3 Investeringer i aksjer og andeler, langsiktige

Inspiro Invest AS har aksjer i følgende selskap:	Eierandel	Forr.kontor	Kostpris	Bokført verdi
MFM Holding AS	4,82 %	Oslo	4 818 795	4 818 795
CAO Salonger AS	50,00 %	Skien	100 000	100 000
Sum investering i aksjer			4 918 795	4 918 795

**Noter til regnskapet for 2019****Inspiro Invest AS****Note 4 Varige driftsmidler**

	Utleiebolig	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	0	846 544	846 544
Tilgang	3 989 887	0	3 989 887
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	3 989 887	846 544	4 836 431
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-67 018	-67 018
Balanseført verdi pr. 31.12.20	3 989 887	779 526	4 769 413
Årets ordinære avskrivninger	0	42 327	42 327
Avskrivningssatser (lineær)		5 %	

Utleiebolig avskrives ikke.

Note 5 Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld på Inspiro AS på kr 19 177

Note 6 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.19	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	14 250	8 799	5 451
Gevinst- og tapskonto	412 595	330 076	82 519
Netto forskjeller	426 845	338 875	87 970
Midlertidige forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	426 845	338 875	87 970
Beregnet utsatt skatt/ utsatt skattefordel	93 906	74 553	19 354
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%			16 453
Sum	16 453 <==		16 453
Sum betalbar skatt i balansen	16 453		
Endring utsatt skatt			-19 354
Netto skattevirkning			-2 901

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv / representant i selskapet
Ånund Olsen	100	100 %	Daglig leder og styreleder



Noter til regnskapet for 2019

Inspiro Invest AS

Note 8 Egenkapital

Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap.	SUM
Pr. 31.12.19	100 000	10 000	14 796 639	14 906 639
Årets resultat			86 591	86 591
Pr. 31.12.20	100 000	10 000	14 883 230	14 993 230



Årsoppgjør for 2020

**INSPIRO INVEST AS
3721 SKIEN**

Penneo Dokumentnøkkel: V1Y0-EUTGF-VBK8P-E50FC-0ACJ6-7EHPH

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020 INSPIRO INVEST AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		10 000	0
Sum driftsinntekter		10 000	0
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	(42 327)	(24 691)
Annen driftskostnad	2	(24 514)	(12 336)
Sum driftskostnader		(66 841)	(37 027)
Driftsresultat		(56 841)	(37 027)
Annen renteinntekt		43 056	186 608
Annen finansinntekt		97 475	0
Sum finansinntekter		140 531	186 608
Annen rentekostnad		0	(56)
Sum finanskostnader		0	(56)
Netto finans		140 531	186 552
Ordinært resultat før skattekostnad		83 690	149 525
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 901	(32 907)
Ordinært resultat		86 591	116 618
Årsresultat	8	86 591	116 618
Overføringer			
Annen egenkapital	8	86 591	116 618
Sum		86 591	116 618

Penneo Dokumentnøkkel: VHY0-EUTGF-VBK8P-E50FC-0ACJ6-7EHPH



Balanse pr. 31. desember 2020 INSPIRO INVEST AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 769 413	821 853
Sum varige driftsmidler		4 769 413	821 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	4 918 795	4 918 795
Sum finansielle anleggsmidler		4 918 795	4 918 795
Sum anleggsmidler		9 688 208	5 740 648
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 000 000	0
Sum investeringer		6 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		515 204	9 331 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		515 204	9 331 539
Sum omløpsmidler		6 515 204	9 331 539
Sum eiendeler		16 203 412	15 072 187

Penneo Dokumentnøkkel: VHY0-EUTGF-VBK8P-ES0FC-0ACJ6-7EHPH



Balanse pr. 31. desember 2020 INSPIRO INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 883 229	14 796 639
Sum opptjent egenkapital		14 883 229	14 796 639
Sum egenkapital	8	14 993 229	14 906 639
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	74 552	93 906
Sum avsetning for forpliktelser		74 552	93 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 174 552	93 906
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	16 453	52 465
Utbytte	8	0	0
Annen kortsiktig gjeld	5	19 177	19 177
Sum kortsiktig gjeld		35 630	71 642
Sum gjeld		1 210 182	165 548
Sum egenkapital og gjeld		16 203 412	15 072 187

SKIEN, 07.05.2021
INSPIRO INVEST AS

Ånund Olsen
Styreleder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: VHY0-EUTGF-VBK8P-ES0FC-0ACJ6-7EHPH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ånund Olsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2852829

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-05-09 14:17:06Z



Ånund Olsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2852829

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-05-09 14:17:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: V1Y0-EUTGF-VBK8P-ES0FC-0ACJ6-7EHPH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>