



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 311 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Høllegata 17
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siren Kostøl Torkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 600	
Annen driftsinntekt		133 500	114 000
Sum inntekter		144 100	114 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 580	183 828
Annen driftskostnad		78 031	78 648
Sum kostnader		174 611	262 476
Driftsresultat		-30 511	-148 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			502
Sum finansinntekter			502
Annen rentekostnad		245	88
Sum finanskostnader		245	88
Netto finans		-245	414
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 756	-148 062
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 766	-54 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 990	-93 388
Årsresultat	3	-23 990	-93 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 990	-93 388
Totalresultat		-23 990	-93 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 990	-93 388
Sum overføringer og disponeringer		-23 990	-93 388



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	323 561	316 795
Sum immaterielle eiendeler		323 561	316 795
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 252 000	3 348 580
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 252 000	3 348 580
Sum anleggsmidler		3 575 561	3 665 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	14 250
Andre kortsiktige fordringer		705	758
Sum fordringer		5 705	15 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	704 011	620 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 011	620 362
Sum omløpsmidler		709 716	635 370
SUM EIENDELER		4 285 277	4 300 745

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		733 142	709 152
Sum opptjent egenkapital		-733 142	-709 152
Sum egenkapital	3	4 266 858	4 290 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 523	9 386
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		15 327	511
Annen kortsiktig gjeld		569	
Sum kortsiktig gjeld		18 419	9 897
Sum gjeld		18 419	9 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 285 277	4 300 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 395085

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 311 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Høllegata 17
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siren Kostøl Torkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 311 826
HØLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 600	
Annen driftsinntekt		133 500	114 000
Sum inntekter		144 100	114 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 580	183 828
Annen driftskostnad		78 031	78 648
Sum kostnader		174 611	262 476
Driftsresultat		-30 511	-148 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			502
Sum finansinntekter			502
Annen rentekostnad		245	88
Sum finanskostnader		245	88
Netto finans		-245	414
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 766	-54 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 990	-93 388
Årsresultat	3	-23 990	-93 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 990	-93 388
Totalresultat		-23 990	-93 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 990	-93 388
Sum overføringer og disponeringer		-23 990	-93 388



Organisasjonsnr: 979 311 826
HØLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	323 561	316 795
Sum immaterielle eiendeler		323 561	316 795

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 252 000	3 348 580
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 252 000	3 348 580

Sum anleggsmidler		3 575 561	3 665 375
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 000	14 250
Andre kortsiktige fordringer		705	758
Sum fordringer		5 705	15 008

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	704 011	620 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 011	620 362

Sum omløpsmidler		709 716	635 370
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 285 277	4 300 745
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		733 142	709 152
Sum opptjent egenkapital		-733 142	-709 152
Sum egenkapital	3	4 266 858	4 290 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 523	9 386
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		15 327	511
Annen kortsiktig gjeld		569	
Sum kortsiktig gjeld		18 419	9 897
Sum gjeld		18 419	9 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 285 277	4 300 745



Organisasjonsnr: 979 311 826
HØLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Høllen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 311 826



Resultatregnskap			
Høllen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		10 600	0
Annen driftsinntekt		133 500	114 000
Sum driftsinntekter		144 100	114 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 580	183 828
Annen driftskostnad		78 031	78 648
Sum driftskostnader		174 611	262 476
Driftsresultat		-30 511	-148 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	502
Annen rentekostnad		245	88
Resultat av finansposter		-245	414
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 756	-148 062
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 766	-54 674
Ordinært resultat		-23 990	-93 388
Årsresultat	3	-23 990	-93 388
Overføringer			
Overført til udekket tap		23 990	93 388
Sum overføringer		-23 990	-93 388



Balanse			
Høllen Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	323 561	316 795
Sum immaterielle eiendeler		323 561	316 795
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 252 000	3 348 580
Sum varige driftsmidler	1	3 252 000	3 348 580
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 575 561	3 665 375
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	14 250
Andre kortsiktige fordringer		705	758
Sum fordringer		5 705	15 008
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	704 011	620 362
Sum omløpsmidler		709 716	635 370
Sum eiendeler		4 285 277	4 300 745
Høllen Invest AS		Side 3	



Balanse			
Høllen Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-733 142	-709 152
Sum opptjent egenkapital		-733 142	-709 152
Sum egenkapital	3	4 266 858	4 290 848
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 523	9 386
Skyldig offentlige avgifter		15 327	511
Annen kortsiktig gjeld		569	0
Sum kortsiktig gjeld		18 419	9 897
Sum gjeld		18 419	9 897
Sum egenkapital og gjeld		4 285 277	4 300 745
30.05.2022 Styret i Høllen Invest AS			
<hr/> Gunnar Torkildsen styreleder		<hr/> Siren Kostøl Torkildsen Daglig leder/styremedlem	
Høllen Invest AS		Side 4	



Balanse			
Høllen Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-733 142</u>	<u>-709 152</u>
Sum opptjent egenkapital		-733 142	-709 152
Sum egenkapital	3	4 266 858	4 290 848
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 523	9 386
Skyldig offentlige avgifter		15 327	511
Annen kortsiktig gjeld		<u>569</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		18 419	9 897
Sum gjeld		18 419	9 897
Sum egenkapital og gjeld		4 285 277	4 300 745

30.05.2022

Styret i Høllen Invest AS

Gunnar Torkildsen
styrelederSiren Kostøl Torkildsen
Daglig leder/styremedlem



Høllen Invest AS

979 311 826

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 209 837	5 209 837
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 209 837	5 209 837
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 957 837	1 957 837
= Bokført verdi 31.12.21	3 252 000	3 252 000
Årets ordinære avskrivninger	96 580	96 580
Økonomisk levetid	10-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Høllen Invest AS

979 311 826

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 766	-54 674
Skattekostnad ordinært resultat	-6 766	-54 674
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-30 756	-148 062
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-50 216	24 833
Skattepliktig inntekt	-80 972	-123 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	70 835	20 619	-50 216
Sum	70 835	20 619	-50 216
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 541 568	-1 460 596	80 972
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 470 734	-1 439 977	30 756
Utsatt skattefordel (22 %)	-323 561	-316 795	6 766

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	5 000 000	-709 152	4 290 848
Årets resultat		-23 990	-23 990
Pr 31.12.2021	5 000 000	-733 142	4 266 858

Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen budne midler.



Høllen Invest AS

979 311 826

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høllen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	50 000,0	5 000 000
Sum	100		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
G.T. HOLDING AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Torkildsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år. Det foreligger ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 7 Lønnskostnader

Høllen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.