



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 486 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUK INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdegata 34
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ulstein Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		121 695	86 240
Sum inntekter		121 695	86 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	173 509	173 509
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 600	51 600
Annen driftskostnad		446 725	411 949
Sum kostnader		671 834	637 058
Driftsresultat		-550 139	-550 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		231 080	63 238
Annen finansinntekt		2 039 730	2 513 904
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	797 057	774 795
Sum finansinntekter		3 067 867	3 351 937
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	553 547	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 565 005
Annen rentekostnad		4 841	19 265
Annen finanskostnad		102 302	1 152 940
Sum finanskostnader		660 690	2 737 211
Netto finans		2 407 177	614 726
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 039	63 908
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 857 039	63 908
Årsresultat		1 857 039	63 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 857 039	63 908
Totalresultat		1 857 039	63 908



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 857 039	63 908
Sum overføringer og disponeringer	6	1 857 039	63 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	280 300	330 000
Maskiner og anlegg	7		
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	399 800	401 700
Sum varige driftsmidler		680 100	731 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	59 000	59 000
Investeringer i aksjer og andeler	4, 9	19 772 899	19 245 899
Andre langsiktige fordringer		192 177	192 177
Sum finansielle anleggsmidler		20 024 076	19 497 076
Sum anleggsmidler		20 704 176	20 228 776
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		471 560	450 000
Sum fordringer		471 560	450 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	9 342 863	8 531 117
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Sum investeringer		9 342 863	8 531 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 886 091	16 715 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 886 091	16 715 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		25 700 514	25 696 474
SUM EIENDELER		46 404 689	45 925 250

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	2 600 000	2 600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	13 899 000	13 899 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		16 499 000	16 499 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	22 567 509	20 710 470
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		22 567 509	20 710 470

Sum egenkapital

39 066 509 **37 209 470**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		750 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 305 991	7 935 991
Sum annen langsiktig gjeld		7 305 991	8 685 991

Sum langsiktig gjeld

7 305 991 **8 685 991**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		4 303	1 646
Skyldig offentlige avgifter		13 862	14 117
Annen kortsiktig gjeld		14 025	14 025
Sum kortsiktig gjeld		32 190	29 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		7 338 181	8 715 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 404 689	45 925 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615238

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 486 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUK INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdegata 34
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ulstein Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 979 486 553
DUK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		121 695	86 240
Sum inntekter		121 695	86 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	173 509	173 509
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 600	51 600
Annen driftskostnad		446 725	411 949
Sum kostnader		671 834	637 058
Driftsresultat		-550 139	-550 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		231 080	63 238
Annen finansinntekt		2 039 730	2 513 904
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	797 057	774 795
Sum finansinntekter		3 067 867	3 351 937
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	553 547	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 565 005
Annen rentekostnad		4 841	19 265
Annen finanskostnad		102 302	1 152 940
Sum finanskostnader		660 690	2 737 211
Netto finans		2 407 177	614 726
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 857 039	63 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 857 039	63 908
Årsresultat		1 857 039	63 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 857 039	63 908
Totalresultat		1 857 039	63 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 857 039	63 908



Sum overføringer og disponeringer	6	1 857 039	63 908
--------------------------------------	---	-----------	--------



Organisasjonsnr: 979 486 553
DUK INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3, 7	280 300	330 000
Maskiner og anlegg			
	7		
Skip, rigger, fly og lignende			
	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 7	399 800	401 700
Sum varige driftsmidler			
		680 100	731 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	8	59 000	59 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	4, 9	19 772 899	19 245 899
Andre langsiktige fordringer			
		192 177	192 177
Sum finansielle anleggsmidler			
		20 024 076	19 497 076
Sum anleggsmidler			
		20 704 176	20 228 776
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	7		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		471 560	450 000
Sum fordringer			
		471 560	450 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	4	9 342 863	8 531 117
Markedsbaserte obligasjoner			
	4		
Sum investeringer			
		9 342 863	8 531 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		15 886 091	16 715 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		15 886 091	16 715 357
Sum omløpsmidler			
		25 700 514	25 696 474



SUM EIENDELER		46 404 689	45 925 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	2 600 000	2 600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	13 899 000	13 899 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		16 499 000	16 499 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 567 509	20 710 470
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		22 567 509	20 710 470
Sum egenkapital		39 066 509	37 209 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		750 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 305 991	7 935 991
Sum annen langsiktig gjeld		7 305 991	8 685 991
Sum langsiktig gjeld		7 305 991	8 685 991
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		4 303	1 646
Skyldig offentlige avgifter		13 862	14 117
Annen kortsiktig gjeld		14 025	14 025
Sum kortsiktig gjeld		32 190	29 788
Sum gjeld		7 338 181	8 715 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 404 689	45 925 250



Organisasjonsnr: 979 486 553
DUK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Duk Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 486 553



Resultatregnskap

Duk Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		121 695	86 240
Sum driftsinntekter		121 695	86 240
Lønnskostnad	2	173 509	173 509
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 600	51 600
Annen driftskostnad		446 725	411 949
Sum driftskostnader		671 834	637 058
Driftsresultat		-550 139	-550 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		231 080	63 238
Annen finansinntekt		2 039 730	2 513 904
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	797 057	774 795
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	553 547	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 565 005
Annen rentekostnad		4 841	19 265
Annen finanskostnad		102 302	1 152 940
Resultat av finansposter		2 407 177	614 726
Resultat før skattekostnad		1 857 039	63 908
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		1 857 039	63 908
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 857 039	63 908
Sum overføringer	6	1 857 039	63 908



Balanse
Duk Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	280 300	330 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	399 800	401 700
Sum varige driftsmidler		680 100	731 700
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	59 000	59 000
Investeringer i aksjer og andeler	4, 9	19 772 899	19 245 899
Andre langsiktige fordringer		192 177	192 177
Sum finansielle anleggsmidler		20 024 076	19 497 076
Sum anleggsmidler		20 704 176	20 228 776
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		471 560	450 000
Sum fordringer		471 560	450 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	9 342 863	8 531 117
Sum investeringer		9 342 863	8 531 117
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 886 091	16 715 357
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		15 886 091	16 715 357
Sum omløpsmidler		25 700 514	25 696 474
Sum eiendeler		46 404 689	45 925 250



Balanse Duk Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 10	2 600 000	2 600 000
Overkurs	6	13 899 000	13 899 000
Sum innskutt egenkapital		16 499 000	16 499 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	22 567 509	20 710 470
Sum opptjent egenkapital		22 567 509	20 710 470
Sum egenkapital		39 066 509	37 209 470
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	750 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 305 991	7 935 991
Sum annen langsiktig gjeld		7 305 991	8 685 991
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 303	1 646
Skyldig offentlige avgifter		13 862	14 117
Annen kortsiktig gjeld		14 025	14 025
Sum kortsiktig gjeld		32 190	29 788
Sum gjeld		7 338 181	8 715 779
Sum egenkapital og gjeld		46 404 689	45 925 250

Ulsteinvik, den ___ - ___ - 2023
Styret i Duk Invest AS

Dag Ulstein Kristensen
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Noter til regnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	151 525	151 525
Arbeidsgiveravgift	21 984	21 984
Sum	173 509	173 509

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0,5 0,5

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 396 272	98 562	383 700	1 878 534
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 396 272	98 562	383 700	1 878 534
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 115 972	82 462		1 198 434
= Bokført verdi 31.12.22	280 300	16 100	383 700	680 100
Årets ordinære avskrivninger	49 700	1 900		51 600
Økonomisk levetid	20-30 år	10-20 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje på regulert marked vurderes til markedsverdi på balansedagen.

Markedsbaserte aksje og obligasjoner	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Aksjer og andeler i verdipapirfond i handelsportefølje	11 594 793	8 403 457	8 403 457
Obligasjoner	2 177 346	939 406	939 406
Sum	13 772 139	9 342 863	9 342 863

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 857 039	63 908
Permanente forskjeller	-2 077 601	-643 991
Endring i midlertidige forskjeller	28 660	27 255
Skattepliktig inntekt	-191 902	-552 827
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-414 326	-385 666	28 660
Sum	-414 326	-385 666	28 660
Aksjer og andre verdipapirer	-1 542 996	-2 547 131	-1 004 135
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 378 499	-5 186 597	191 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 335 821	8 119 393	783 573
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 600 000	13 899 000	20 710 470	37 209 470
Årets resultat			1 857 039	1 857 039
Pr 31.12	2 600 000	13 899 000	22 567 509	39 066 509

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	192 176	192 176
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	750 000
Sum	0	750 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	280 300	330 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	399 800	401 700
Sum	680 100	731 700

Den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner er også sikret med pant i foretakets VPS-konto.

Det er stilt sikkerhet for bankgjeld til Ulsteinvik Utvikling AS med kausjonsansvar på kr 1 005 000.

Note 8 Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Beslag & Ventilasjon Eiendom AS	Ulstein	50 %	15 000	15 000
Beslag & Ventilasjon AS	Ulstein	40 %	44 000	44 000
Sum			59 000	59 000

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Aksjene vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Utbetalinger fra selskapene inntektsføres som andre finansinntekter.

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Investering i langsiktige aksjer	31 758 400	19 772 899

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Duk Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 750	1 040,0	1 820 000
B-aksjer	750	1 040,0	780 000
Sum	2 500		2 600 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Dag Ulstein Kristensen	1 750		1 750	70,0	100,0
Marta Vattøy Kristensen		250	250	10,0	
Thea Vattøy Kristensen		250	250	10,0	
Trym Brungot Kristensen		250	250	10,0	
Totalt antall aksjer	1 750	750	2 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Dag Ulstein Kristensen	Styreleder/daglig leder	1 750	0	1 750
Totalt antall aksjer		1 750	0	1 750



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Duk Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Duk Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 2NLP0-7GYLO-VCFE2-64ATA-NHDZO-7EV3N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Giljarhus Løkken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 10:24:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2NLP0-7GYLO-VCFE2-64ATA-NHDZO-7EV3N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>