



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVUTSIKT AS  
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stusvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		207 415	309 178
Annen driftsinntekt		859 713	844 987
Leieinntekter		3 663 651	3 771 551
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 730 779</b>	<b>4 925 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		198 011	314 123
Lønnskostnad	1	445 011	580 993
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	998 521	944 841
Annen driftskostnad	5	1 274 858	1 115 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 916 402</b>	<b>2 954 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 814 377</b>	<b>1 970 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	339
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>339</b>
Annen rentekostnad		1 429 842	1 431 547
Annen finanskostnad		-128	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 429 713</b>	<b>1 431 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 429 647</b>	<b>-1 431 208</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>384 730</b>	<b>539 542</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	89 574	119 887
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>295 156</b>	<b>419 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>295 156</b>	<b>419 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		295 156	419 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>295 156</b>	<b>419 655</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	37 792 542	38 022 749
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	984 214	1 120 237
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 776 757</b>	<b>39 142 987</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9	2 684 631	2 128 769
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 684 631</b>	<b>2 128 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 461 387</b>	<b>41 271 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	13 822	41 760
Andre fordringer		66 670	98 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 492</b>	<b>140 052</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	8 430	64 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 430</b>	<b>64 084</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 922</b>	<b>204 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 550 310</b>	<b>41 475 892</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	2 000 000	2 000 000
Overkurs	11	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	905 616	610 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 616</b>	<b>610 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>4 905 616</b>	<b>4 610 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	279 870	190 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>279 870</b>	<b>190 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	35 232 678	36 069 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 232 678</b>	<b>36 069 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 512 548</b>	<b>36 259 447</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	477 795	
Leverandørgjeld		417 892	248 963
Skyldige offentlige avgifter		146 224	211 131
Annen kortsiktig gjeld		90 235	145 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 132 146</b>	<b>605 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 644 694</b>	<b>36 865 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 550 310</b>	<b>41 475 892</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 193199

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVUTSIKT AS  
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stusvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2021



Organisasjonsnr: 990 309 434  
HAVUTSIKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		207 415	309 178
Annen driftsinntekt		859 713	844 987
Leieinntekter		3 663 651	3 771 551
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 730 779</b>	<b>4 925 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		198 011	314 123
Lønnskostnad	1	445 011	580 993
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	998 521	944 841
Annen driftskostnad	5	1 274 858	1 115 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 916 402</b>	<b>2 954 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 814 377</b>	<b>1 970 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	339
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>339</b>
Annen rentekostnad		1 429 842	1 431 547
Annen finanskostnad		-128	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 429 713</b>	<b>1 431 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 429 647</b>	<b>-1 431 208</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	89 574	119 887
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>295 156</b>	<b>419 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>295 156</b>	<b>419 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		295 156	419 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>295 156</b>	<b>419 655</b>



Organisasjonsnr: 990 309 434  
HAVUTSIKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	37 792 542	38 022 749
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	984 214	1 120 237
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 776 757</b>	<b>39 142 987</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	9	2 684 631	2 128 769
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 684 631</b>	<b>2 128 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 461 387</b>	<b>41 271 755</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	13 822	41 760
Andre fordringer		66 670	98 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 492</b>	<b>140 052</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	8 430	64 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 430</b>	<b>64 084</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 922</b>	<b>204 137</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 550 310</b>	<b>41 475 892</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	2 000 000	2 000 000
Overkurs	11	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	905 616	610 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 616</b>	<b>610 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>4 905 616</b>	<b>4 610 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	279 870	190 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>279 870</b>	<b>190 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	35 232 678	36 069 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 232 678</b>	<b>36 069 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 512 548</b>	<b>36 259 447</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	477 795	
Leverandørgjeld		417 892	248 963
Skyldige offentlige avgifter		146 224	211 131
Annen kortsiktig gjeld		90 235	145 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 132 146</b>	<b>605 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 644 694</b>	<b>36 865 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 550 310</b>	<b>41 475 892</b>



Organisasjonsnr: 990 309 434  
HAVUTSIKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
10

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stusvik Holding AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	364693.00	473849.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68024.00	89443.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7948.00	7273.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4346.00	10428.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	445011.00	580993.00

**Note**



3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20500.00	18000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20500.00	18000.00

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 HAVUTSIKT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter2020

HAVUTSIKT AS,990 309 434

## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	364 693	473 849
Arbeidsgiveravgift	68 024	89 443
Pensjonskostnader	7 948	7 273
Andre relaterte ytelser	4 346	10 428
<b>Sum</b>	<b>445 011</b>	<b>580 993</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	20 500	18 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>20 500</b>	<b>18 000</b>

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	13 822	41 760
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>13 822</b>	<b>41 760</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 8 430. Skyldig skattetrekk er kr 8 430.



Noter2020

HAVUTSIKT AS,990 309 434

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 000 000	40 227 044	1 524 969	43 752 013
Tilgang i året	0	479 274	201 600	680 874
Avgang i året	0	0	-55 000	-55 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 000 000</b>	<b>40 706 318</b>	<b>1 671 569</b>	<b>44 377 887</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		-4 204 295	-404 732	-4 609 027
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		-4 912 283	-687 355	-5 599 638
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		-1 493		-1 493
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 000 000</b>	<b>35 792 542</b>	<b>984 214</b>	<b>38 776 756</b>
Årets avskrivninger		-709 481	-289 040	-998 521
Økonomisk levetid		25 - 100 år	3 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær og Saldo</b>	<b>0,0 %</b>	<b>1 - 4 %</b>	<b>10 - 33,33 %</b>	

## Note 9 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 684 631	2 128 769
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	1 000,00	2 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>2 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stusvik Holding AS	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 000 000	2 000 000	610 460	4 610 460
Årets resultat			295 156	295 156
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>905 616</b>	<b>4 905 616</b>

## Note 12 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	384 730	539 542
+/- Permanente forskjeller	22 424	5 397
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-285 721	-402 179
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-121 433	-142 760
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	89 574	119 887
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>89 574</b>	<b>119 887</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Noter2020

HAVUTSIKT AS,990 309 434

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	4 853 951	5 139 672	-285 721
Skattemessig fremførbart underskudd	-3 988 970	-3 867 537	-121 433
Sum midlertidige forskjeller	864 980	1 272 135	-407 154
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>190 296</b>	<b>279 870</b>	<b>-89 574</b>

## Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Kassakreditt	477 795	
Gjeld til kredittinstitusjoner	35 232 678	36 069 151
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>35 710 473</b>	<b>36 069 151</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	37 792 542	38 022 749
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>37 792 542</b>	<b>38 022 749</b>

Eiendommen er i tillegg stilt som sikkerhet for kassakreditten i morselskapet, Stuvik Holding AS, som pr 31.12.20 har en positiv saldo på kr 10 573,-.



**Team Revisjon**

Tlf: 36 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Manal

Gravane 12  
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Havutsikt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Havutsikt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 295 156. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 06.04.2021  
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen  
statsautorisert revisor