



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 277 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
Forretningsadresse: Bagøyvegen 240
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Rødde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 771 782	5 556 246
Annen driftsinntekt		-83 000	0
Sum inntekter		4 688 782	5 556 246
Kostnader			
Varekostnad		1 791 431	3 455 554
Lønnskostnad	1	1 462 371	2 199 638
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	169 041	177 934
Annen driftskostnad		1 109 349	1 157 957
Sum kostnader		4 532 191	6 991 082
Driftsresultat		156 591	-1 434 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37
Sum finansinntekter		0	37
Annen rentekostnad		248 096	172 132
Sum finanskostnader		248 096	172 132
Netto finans		-248 096	-172 095
Resultat før skattekostnad		-91 505	-1 606 931
Skattekostnad		-268 861	-92 489
Årsresultat		177 356	-1 514 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		177 356	-743 730
Annen egenkapital		0	-770 712
Sum overføringer og disponeringer		177 356	-1 514 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		268 861	0
Sum immaterielle eiendeler		268 861	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	122 295	154 088
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	362 075	499 323
Sum varige driftsmidler		484 370	653 411
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 172 743	1 129 317
Sum finansielle anleggsmidler		1 172 743	1 129 317
Sum anleggsmidler		1 925 974	1 782 728
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		495 861	421 071
Andre kortsiktige fordringer		3 087	774
Konsernfordringer	3	36 000	80 000
Sum fordringer		534 948	501 845
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 496	60 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 496	60 393
Sum omløpsmidler		549 444	562 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		2 475 418	2 344 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	566 373	743 730
Sum opptjent egenkapital		-566 373	-743 730
Sum egenkapital		-536 373	-713 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 005 559	1 229 218
Øvrig langsiktig gjeld		401 524	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 407 083	1 229 218
Sum langsiktig gjeld		1 407 083	1 229 218
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		512 068	507 788
Leverandørgjeld		327 311	505 127
Skyldige offentlige avgifter		307 315	344 165
Annen kortsiktig gjeld		458 014	472 398
Sum kortsiktig gjeld		1 604 708	1 829 478
Sum gjeld		3 011 791	3 058 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 475 418	2 344 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 750478

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 277 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
Forretningsadresse: Bagøyvegen 240
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Rødde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 277 519
MELHUS UMLEIE OG VAKTMESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 771 782	5 556 246
Annen driftsinntekt		-83 000	0
Sum inntekter		4 688 782	5 556 246
Kostnader			
Varekostnad		1 791 431	3 455 554
Lønnskostnad	1	1 462 371	2 199 638
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	169 041	177 934
Annen driftskostnad		1 109 349	1 157 957
Sum kostnader		4 532 191	6 991 082
Driftsresultat		156 591	-1 434 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37
Sum finansinntekter		0	37
Annen rentekostnad		248 096	172 132
Sum finanskostnader		248 096	172 132
Netto finans		-248 096	-172 095
Resultat før skattekostnad		-91 505	-1 606 931
Skattekostnad		-268 861	-92 489
Årsresultat		177 356	-1 514 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		177 356	-743 730
Annen egenkapital		0	-770 712
Sum overføringer og disponeringer		177 356	-1 514 442



Organisasjonsnr: 920 277 519
MELHUS UMLEIE OG VAKTMESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		268 861	0
Sum immaterielle eiendeler		268 861	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	122 295	154 088
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	362 075	499 323
Sum varige driftsmidler		484 370	653 411
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 172 743	1 129 317
Sum finansielle anleggsmidler		1 172 743	1 129 317
Sum anleggsmidler		1 925 974	1 782 728
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		495 861	421 071
Andre kortsiktige fordringer		3 087	774
Konsernfordringer	3	36 000	80 000
Sum fordringer		534 948	501 845
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 496	60 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 496	60 393
Sum omløpsmidler		549 444	562 238
SUM EIENDELER		2 475 418	2 344 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	566 373	743 730
Sum opptjent egenkapital		-566 373	-743 730
Sum egenkapital		-536 373	-713 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 005 559	1 229 218
Øvrig langsiktig gjeld		401 524	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 407 083	1 229 218
Sum langsiktig gjeld		1 407 083	1 229 218
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		512 068	507 788
Leverandørgjeld		327 311	505 127
Skyldige offentlige avgifter		307 315	344 165
Annen kortsiktig gjeld		458 014	472 398
Sum kortsiktig gjeld		1 604 708	1 829 478
Sum gjeld		3 011 791	3 058 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 475 418	2 344 966



Organisasjonsnr: 920 277 519
MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.99

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1191487.00	1795498.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	180450.00	279693.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51034.00	91668.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39400.00	32779.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1462371.00	2199638.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	969938.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	969938.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	485568.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	484370.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169041.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1172743.00	1129317.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36000.00	80000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1172743.00

Mer om fordringer

Saldo på Lån til MUV Eiendom AS 31.12.2024 kr 1 172 743 , -

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS

920277519

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
920 277 519

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 771 782	5 556 246
Annen driftsinntekt		-83 000	0
Sum driftsinntekter		4 688 782	5 556 246
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 791 431	-3 455 554
Lønnskostnad	1	-1 462 371	-2 199 638
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-169 041	-177 934
Annen driftskostnad		-1 109 349	-1 157 957
Sum driftskostnader		-4 532 191	-6 991 082
Driftsresultat		156 591	-1 434 836
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	37
Sum finansinntekter		0	37
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-248 096	-172 132
Sum finanskostnader		-248 096	-172 132
Netto finans		-248 096	-172 095
Resultat før skattekostnad		-91 505	-1 606 931
Skattekostnad		268 861	92 489
Årsresultat		177 356	-1 514 442
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-770 712
Udekket tap		177 356	-743 730
Sum overføringer		177 356	-1 514 442



MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
920 277 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		268 861	0
Sum immaterielle eiendeler		268 861	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	122 295	154 088
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	362 075	499 323
Sum varige driftsmidler		484 370	653 411
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 172 743	1 129 317
Sum finansielle anleggsmidler		1 172 743	1 129 317
Sum anleggsmidler		1 925 974	1 782 728
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		495 861	421 071
Kortsiktige konsernfordringer	3	36 000	80 000
Andre kortsiktige fordringer		3 087	774
Sum fordringer		534 948	501 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 496	60 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 496	60 393
Sum omløpsmidler		549 444	562 238
SUM EIENDELER		2 475 418	2 344 966



MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
920 277 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-566 373	-743 730
Sum opptjent egenkapital		-566 373	-743 730
Sum egenkapital		-536 373	-713 730
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 005 559	1 229 218
Øvrig langsiktig gjeld		401 524	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 407 083	1 229 218
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		512 068	507 788
Leverandørgjeld		327 311	505 127
Skyldige offentlige avgifter		307 315	344 165
Annen kortsiktig gjeld		458 014	472 398
Sum kortsiktig gjeld		1 604 708	1 829 478
Sum gjeld		3 011 791	3 058 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 475 418	2 344 966

MELHUS, 30.06.2025

Håvard Lehn
styrets leder

Ivar Andre Rødde
styremedlem / daglig leder



MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
920 277 519

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
920 277 519

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 191 487	1 795 498
Arbeidsgiveravgift	180 450	279 693
Pensjonskostnader	51 034	91 668
Andre relaterte ytelser	39 400	32 779
Sum	1 462 371	2 199 638

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	969 938
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	969 938
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-485 568
Balanseført verdi per 31.12.	484 370
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	169 041

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 172 743	1 129 317

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	36 000	80 000

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 172 743
---	-----------

Mer om fordringer

Saldo på Lån til MUV Eiendom AS 31.12.2024 kr 1 172 743 ,-

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MUV Holding AS	30	100,00	Ordinære



MELHUS UTLEIE OG VAKTMESTER AS
920 277 519

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-743 730	-713 730
Årsresultat	0	177 356	177 356
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-566 373	-536 373

Mer om egenkapital

Ledelsen/eiere er klar over at egenkapitalen er tapt, men har igangsatt tiltak for å garantere fortsatt drift i.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3,99

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.