



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAND INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Atle Hægeland
Rundåslia 13
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		36 825	40 044
Sum kostnader		36 825	40 044
Driftsresultat		-36 825	-40 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 000	
Annen renteinntekt		64 910	59 080
Andre finansinntekter		231 966	64 742
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		57 327	6 413
Sum finansinntekter		1 354 203	130 235
Annen rentekostnad		135	
Sum finanskostnader		135	
Netto finans		1 354 068	130 235
Resultat før skattekostnad		1 317 243	90 191
Skattekostnad	1	16 704	9 178
Årsresultat		1 300 539	81 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 300 539	81 013
Totalresultat		1 300 539	81 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 300 539	81 013
Sum overføringer og disponeringer		1 300 539	81 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		916 667	916 667
Aksjer		692 232	692 232
Sum finansielle anleggsmidler		1 608 898	1 608 898
Sum anleggsmidler		1 608 898	1 608 898
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 357 327	1 185 774
Sum investeringer		1 357 327	1 185 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 723 780	587 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723 780	587 267
Sum omløpsmidler		3 081 106	1 773 041
SUM EIENDELER		4 690 004	3 381 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (550 aksjer à kr 1 000)	2	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 116 800	2 816 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 116 800	2 816 261
Sum egenkapital	3	4 666 800	3 366 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	16 704	9 178
Annen kortsiktig gjeld		6 500	6 500
Sum kortsiktig gjeld		23 204	15 678
Sum gjeld		23 204	15 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 690 004	3 381 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638377

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAND INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Atle Hægeland
Rundåslia 13
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 989 243 241
ALAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		36 825	40 044
Sum kostnader		36 825	40 044
Driftsresultat		-36 825	-40 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 000	
Annen renteinntekt		64 910	59 080
Andre finansinntekter		231 966	64 742
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		57 327	6 413
Sum finansinntekter		1 354 203	130 235
Annen rentekostnad		135	
Sum finanskostnader		135	
Netto finans		1 354 068	130 235
Resultat før skattekostnad		1 317 243	90 191
Skattekostnad	1	16 704	9 178
Årsresultat		1 300 539	81 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 300 539	81 013
Totalresultat		1 300 539	81 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 300 539	81 013
Sum overføringer og disponeringer		1 300 539	81 013



Organisasjonsnr: 989 243 241
ALAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	916 667	916 667
Aksjer	692 232	692 232
Sum finansielle anleggsmidler	1 608 898	1 608 898
Sum anleggsmidler	1 608 898	1 608 898

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	1 357 327	1 185 774
Sum investeringer	1 357 327	1 185 774

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	1 723 780	587 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 723 780	587 267
Sum omløpsmidler	3 081 106	1 773 041

SUM EIENDELER **4 690 004** **3 381 939**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (550 aksjer à kr 1 000)	2	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 116 800	2 816 261
Sum opptjent egenkapital		4 116 800	2 816 261
Sum egenkapital	3	4 666 800	3 366 261

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	16 704	9 178
Annen kortsiktig gjeld		6 500	6 500
Sum kortsiktig gjeld		23 204	15 678
Sum gjeld		23 204	15 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 690 004	3 381 939



Organisasjonsnr: 989 243 241
ALAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Hollendergat a3, 45 14 Mandal
Org.nr: 982 3 16 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Aland Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aland Invest AS som viser et overskudd på NOK 1 300 539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: NCHQY-7PXGK-PQRSY-T8ESV-HHBS3-1G6BP



Revisors beretning 2024 for Aland Invest AS



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 30. juni 2025
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NCHQY-7PXGK-PQRSY-T8ESV-HHBS3-1G6BP





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Soteland, Inge

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2524490

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 12:55:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NCHQY-7PXGK-PQRSY-T8ESV-HHBS3-1G6BP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Aland Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Penneo Dokumentnøkkel: YOSD8-LV66-37ZON-PCOE7-WTWDE-HYDD

Org.nr.: 989 243 241



Aland Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftskostnader		36 825	40 044
Driftsresultat		-36 825	-40 044
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 000	0
Renteinntekter		64 910	59 080
Andre finansinntekter		231 966	64 742
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		57 327	6 413
Rentekostnader		135	0
Resultat av finansposter		1 354 068	130 235
Resultat før skattekostnad		1 317 243	90 191
Skattekostnad	1	16 704	9 178
Årets resultat		1 300 539	81 013
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 300 539	81 013
Sum overføringer		1 300 539	81 013

Penneo Dokumentnøkkel: YOSD8-LV166-37ZON-PCOE7-WTWIDE-HYDD



Aland Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		692 232	692 232
Aksjer i tilknyttet selskap		916 667	916 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 608 898	1 608 898
Sum anleggsmidler		1 608 898	1 608 898
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 357 327	1 185 774
Sum investeringer		1 357 327	1 185 774
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		1 723 780	587 267
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 723 780	587 267
Sum omløpsmidler		3 081 106	1 773 041
SUM EIENDELER		4 690 004	3 381 939

Penneo Dokumentnøkkel: YOSD8-LV166-37ZON-PCOE7-WTWIDE-HYDD



Aland Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (550 aksjer à kr 1 000)	2	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 116 800	2 816 261
Sum opptjent egenkapital		4 116 800	2 816 261
Sum egenkapital	3	4 666 800	3 366 261
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	16 704	9 178
Annen kortsiktig gjeld		6 500	6 500
Sum kortsiktig gjeld		23 204	15 678
Sum gjeld		23 204	15 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 690 004	3 381 939

Vennesla, 30.06.2025
Styret i Aland Invest AS

Atle Hægeland
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: YOSD8-LV166-37ZON-PCOE7-WTWIDE-HYDD



Aland Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til a virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til kostmetoden. Konsernet samlet sett overstiger ikke grensen for små foretak, det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap. Utbytte inntektsføres i det året det blir besluttet udelt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i så periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.

Note 1 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 317 243	90 191
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-1 241 317	-48 474
Årets skattegrunnlag	75 926	41 717
Betalbar skatt	16 704	9 178

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	16 704	9 178
For mye avsatt tidl. år	-	-
Sum skattekostnad	16 704	9 178

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Andre forskjeller	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
Utsatt skattefordel	-	-	-

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	550	1 000	550 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Atle Hægeland (styreleder/daglig leder)	550	100 %
Totalt antall aksjer	550	100 %



Aland Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	550 000	2 816 261	3 366 261
Tilleggsutbytte		-	-
Årets resultat	-	1 300 539	1 300 539
Egenkapital pr 31.12.	550 000	4 116 800	4 666 800

Note 4 Lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hægeland, Atle

Styreleder

På vegne av: Aland Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-79122

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-30 11:53:36 UTC



Penneo Dokumentnr.økket: YOSD8-LVJ66-37ZON-PCOE7-WTWIDE-HVYDD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.