



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUNN EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Hagalia 32
3219 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	31 063	5 670
Sum kostnader		31 063	5 670
Driftsresultat		-31 063	-5 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	16
Sum finansinntekter		35	16
Annen rentekostnad		22 320	
Sum finanskostnader		22 320	
Netto finans		-22 285	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 348	-5 654
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-53 348	-5 654
Årsresultat	4	-53 348	-5 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-53 348	-5 654
Sum overføringer og disponeringer		-53 348	-5 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 750 000	1 750 000
Sum fordringer		1 750 000	1 750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 998	94 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 998	94 346
Sum omløpsmidler		1 790 998	1 844 346
SUM EIENDELER	1	1 790 998	1 844 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	59 002	5 654
Sum opptjent egenkapital		-59 002	-5 654
Sum egenkapital	4	40 998	94 346
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	1 750 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 750 000
Sum kortsiktig gjeld		1 750 000	1 750 000
Sum gjeld		1 750 000	1 750 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	1 790 998	1 844 346



Årsregnskap for 2019

**Funn Eiendom 2 AS
3219 SANDEFJORD**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Miki Regnskap AS
Thor Dahlsgt. 1-3
3210 Sandefjord
Org.nr. 985148651

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2019
Funn Eiendom 2 AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	(31 063)	(5 670)
Sum driftskostnader		<u>(31 063)</u>	<u>(5 670)</u>
Driftsresultat		<u>(31 063)</u>	<u>(5 670)</u>
Annen renteinntekt		35	16
Sum finansinntekter		<u>35</u>	<u>16</u>
Annen rentekostnad		(22 320)	0
Sum finanskostnader		<u>(22 320)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>(22 285)</u>	<u>16</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(53 348)</u>	<u>(5 654)</u>
Ordinært resultat	2	<u>(53 348)</u>	<u>(5 654)</u>
Årsresultat	4	<u>(53 348)</u>	<u>(5 654)</u>
Overføringer			
Udekket tap	4	(53 348)	(5 654)
Sum		<u>(53 348)</u>	<u>(5 654)</u>



Balanse pr. 31. desember 2019
Funn Eiendom 2 AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		1 750 000	1 750 000
Sum fordringer		<u>1 750 000</u>	<u>1 750 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 998	94 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>40 998</u>	<u>94 346</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 790 998</u>	<u>1 844 346</u>
Sum eiendeler	1	<u>1 790 998</u>	<u>1 844 346</u>



Balanse pr. 31. desember 2019
Funn Eiendom 2 AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(59 002)	(5 654)
Sum opptjent egenkapital		(59 002)	(5 654)
Sum egenkapital	4	40 998	94 346
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	1 750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 750 000
Sum kortsiktig gjeld		1 750 000	1 750 000
Sum gjeld		1 750 000	1 750 000
Sum egenkapital og gjeld	1	1 790 998	1 844 346

Sandefjord, den 14.8.2020
I styret for Funn Eiendom 2 AS

Ole Jørgen Gunnestad
Styrets leder / Daglig leder

Børge Brunæs
Styremedlem



Funn Eiendom 2 AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Regnskapet er utarbeidet i NOK. Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Koronaviruset

Med bakgrunn i den situasjonen som har oppstått for næringslivet kan man risikere uventede verdifall på eiendeler som følge av manglende betalingsevne, kanselleringer i leveranser eller andre avtaler



Funn Eiendom 2 AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2019	2018
Resultat før skattekostnad	-53 348	-5 654
Fremført underskudd	-5 654	0
Skattegrunnlag	59 002	5 654

Skattekostnad	2019	2018
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	0,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.18	31.12.19	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til framføring	5 654	-59 002	53 348
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-5 654	-59 002	53 348
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-5 654	-59 002	53 348

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke underlagt kravene til obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Det er heller ingen lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Selskapet har fravalgt revisjon, men benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 31.12.18	100 000	0	-5 654	94 346
Årets resultat			-53 348	53 348
Ordinært utbytte			0	0
Pr 31.12.19	100 000	0	-59 002	40 998

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Swell Holding AS	100	50 %
Reef Holding AS	100	50 %

Aksjekapital:	200	stk à	500	100 000
---------------	-----	-------	-----	---------

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV	2019	2018
Swell Holding AS	875 000	0
Reef Holding AS	875 000	0
Sum	1 750 000	0