



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 705 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLEVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Hatlevegen 4
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arild Nord-Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 677 000	1 677 000
Sum inntekter		1 677 000	1 677 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	284 024	303 409
Annen driftskostnad		38 550	29 295
Sum kostnader		322 574	332 704
Driftsresultat		1 354 426	1 344 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			827
Sum finansinntekter			827
Annen rentekostnad		74 027	99 889
Annen finanskostnad		1 383	1 363
Sum finanskostnader		75 410	101 252
Netto finans		-75 410	-100 425
Ordinært resultat før skattekostnad		1 279 016	1 243 871
Skattekostnad på ordinært resultat		281 384	273 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		997 632	970 193
Årsresultat		997 632	970 193
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			970 000
Tilleggsutbytte		970 000	
Annen egenkapital		27 632	193
Sum overføringer og disponeringer		997 632	970 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 315 647	5 599 671
Sum varige driftsmidler		5 315 647	5 599 671
Sum anleggsmidler		5 315 647	5 599 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	12 590	9 555
Sum fordringer		12 590	9 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 889	1 752 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 889	1 752 483
Sum omløpsmidler		1 045 479	1 762 038
SUM EIENDELER		6 361 126	7 361 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,03)		30 000	30 000
Overkurs		1 567 202	2 537 202
Sum innskutt egenkapital		1 597 202	2 567 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 042 870	45 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 042 870	45 238
Sum egenkapital		2 640 072	2 612 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 000 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 400 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	1 313
Betalbar skatt		281 384	273 678
Skyldige offentlige avgifter		104 385	103 881
Utbytte			970 000
Annen kortsiktig gjeld		334 285	397
Sum kortsiktig gjeld		721 054	1 349 269
Sum gjeld		3 721 054	4 749 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 361 126	7 361 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 321387

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 705 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLEVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Hatlevegen 4
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arild Nord-Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 705 465
HATLEVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 677 000	1 677 000
Sum inntekter		1 677 000	1 677 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	284 024	303 409
Annen driftskostnad		38 550	29 295
Sum kostnader		322 574	332 704
Driftsresultat		1 354 426	1 344 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			827
Sum finansinntekter			827
Annen rentekostnad		74 027	99 889
Annen finanskostnad		1 383	1 363
Sum finanskostnader		75 410	101 252
Netto finans		-75 410	-100 425
Ordinært resultat før skattekostnad		1 279 016	1 243 871
Skattekostnad på ordinært resultat		281 384	273 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		997 632	970 193
Årsresultat		997 632	970 193
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			970 000
Tilleggsutbytte		970 000	
Annen egenkapital		27 632	193
Sum overføringer og disponeringer		997 632	970 193



Organisasjonsnr: 918 705 465
HATLEVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

5 315 647

5 599 671

Sum varige driftsmidler

5 315 647

5 599 671

Sum anleggsmidler

5 315 647

5 599 671

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5

12 590

9 555

Sum fordringer

12 590

9 555

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

1 032 889

1 752 483

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 032 889

1 752 483

Sum omløpsmidler

1 045 479

1 762 038

SUM EIENDELER

6 361 126

7 361 709

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000
aksjer à kr 0,03)

30 000

30 000

Overkurs

1 567 202

2 537 202

Sum innskutt egenkapital

1 597 202

2 567 202

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 042 870

45 238

Sum opptjent egenkapital

1 042 870

45 238

Sum egenkapital

2 640 072

2 612 440

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 000 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 400 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	1 313
Betalbar skatt		281 384	273 678
Skyldige offentlige avgifter		104 385	103 881
Utbytte			970 000
Annen kortsiktig gjeld		334 285	397
Sum kortsiktig gjeld		721 054	1 349 269
Sum gjeld		3 721 054	4 749 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 361 126	7 361 709



Organisasjonsnr: 918 705 465
HATLEVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2021 HATLEVEGEN 4 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 677 000	1 677 000
Sum driftsinntekter		1 677 000	1 677 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(284 024)	(303 409)
Annen driftskostnad		(38 550)	(29 295)
Sum driftskostnader		(322 574)	(332 704)
Driftsresultat		1 354 426	1 344 296
Annen renteinntekt		0	827
Sum finansinntekter		0	827
Annen rentekostnad		(74 027)	(99 889)
Annen finanskostnad		(1 383)	(1 363)
Sum finanskostnader		(75 410)	(101 252)
Netto finans		(75 410)	(100 425)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 279 016	1 243 871
Skattekostnad på ordinært resultat		(281 384)	(273 678)
Ordinært resultat		997 632	970 193
Årsresultat		997 632	970 193
Overføringer			
Utbytte		0	970 000
Tilleggsutbytte		970 000	0
Annen egenkapital		27 632	193
Sum		997 632	970 193



Balanse pr. 31. desember 2021
HATLEVEGEN 4 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>5 315 647</u>	<u>5 599 671</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 315 647</u>	<u>5 599 671</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 315 647</u>	<u>5 599 671</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	5	<u>12 590</u>	<u>9 555</u>
Sum fordringer		<u>12 590</u>	<u>9 555</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 032 889</u>	<u>1 752 483</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 032 889</u>	<u>1 752 483</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 045 479</u>	<u>1 762 038</u>
Sum eiendeler		<u>6 361 126</u>	<u>7 361 709</u>



Balanse pr. 31. desember 2021

HATLEVEGEN 4 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,03)		30 000	30 000
Overkurs		1 567 202	2 537 202
Sum innskutt egenkapital		1 597 202	2 567 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 042 870	45 238
Sum opptjent egenkapital		1 042 870	45 238
Sum egenkapital		2 640 072	2 612 440
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 000 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 400 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	1 313
Betalbar skatt		281 384	273 678
Skyldige offentlige avgifter		104 385	103 881
Utbytte		0	970 000
Annen kortsiktig gjeld		334 285	397
Sum kortsiktig gjeld		721 054	1 349 269
Sum gjeld		3 721 054	4 749 269
Sum egenkapital og gjeld		6 361 126	7 361 709

VARHAUG 02.05.2022


John Arild Nord-Varhaug
Styrets leder



Noter 2021

HATLEVEGEN 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
--	--------	---------------------------------	-----



Anskaffelseskost 01.01.2021	130 366	6 816 558	6 946 924
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	130 366	6 816 558	6 946 924
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 347 253)	(1 347 253)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 631 277)	(1 631 277)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	130 366	5 185 281	5 315 647
Årets avskrivninger		(284 024)	(284 024)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		4,0 - 10,0 %	

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 315 647

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.