



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 609 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRO HUS AS  
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 12  
7079 FLATÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 138 708	3 798 844
Annen driftsinntekt		120 000	5 539
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 258 708</b>	<b>3 804 383</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		953 528	1 340 308
Lønnskostnad	1	1 803 345	1 757 039
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 800	62 442
Annen driftskostnad		473 537	789 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 278 210</b>	<b>3 949 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 502</b>	<b>-145 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178	446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178</b>	<b>446</b>
Annen rentekostnad		29 383	13 842
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 383</b>	<b>13 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 205</b>	<b>-13 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 707</b>	<b>-158 624</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	-10 716	-34 266
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 991</b>	<b>-124 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 991</b>	<b>-124 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 991</b>	<b>-124 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-37 991	-124 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 991</b>	<b>-124 358</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 455	60 364
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 455</b>	<b>60 364</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	117 500	165 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>117 500</b>	<b>165 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>131 955</b>	<b>225 664</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		847 613	691 616
Andre kortsiktige fordringer		61 401	
<b>Sum fordringer</b>		<b>909 013</b>	<b>691 616</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	135 413	296 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 413</b>	<b>296 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 044 426</b>	<b>988 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 176 381</b>	<b>1 214 192</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	30 000	30 000
Overkurs	6	4 430	4 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	240 827	278 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 827</b>	<b>278 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>275 257</b>	<b>313 249</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		81 307	92 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>81 307</b>	<b>92 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 307</b>	<b>92 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		334 350	390 318
Betalbar skatt			39 585
Skyldig offentlige avgifter		144 647	205 205
Annen kortsiktig gjeld		340 819	173 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>819 817</b>	<b>808 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>901 124</b>	<b>900 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 176 381</b>	<b>1 214 192</b>



**Årsregnskap 2020  
for  
Pro Hus AS**

**Organisasjonsnr. 917609489**

**Utarbeidet av:**

KI Økonomi og Hr AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER



Organisasjonsnr. 921235380



Pro Hus AS

## Årsberetning 2020



## Pro Hus AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 138 708	3 798 844
Annen driftsinntekt		120 000	5 539
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 258 708</b>	<b>3 804 383</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		953 528	1 340 308
Lønnskostnad	1	1 803 345	1 757 039
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 800	62 442
Annen driftskostnad		473 537	789 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 278 210</b>	<b>3 949 611</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 502)</b>	<b>(145 228)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		178	446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178</b>	<b>446</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		29 383	13 842
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 383</b>	<b>13 842</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(29 205)</b>	<b>(13 396)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(48 707)</b>	<b>(158 624)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	(10 716)	(34 266)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(37 991)</b>	<b>(124 358)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(37 991)</b>	<b>(124 358)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	(37 991)	(124 358)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(37 991)</b>	<b>(124 358)</b>



Pro Hus AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 455	60 364
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 455</b>	<b>60 364</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	117 500	165 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>117 500</b>	<b>165 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>131 955</b>	<b>225 664</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		847 613	691 616
Andre kortsiktige fordringer		61 401	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>909 013</b>	<b>691 616</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	135 413	296 912
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 044 426</b>	<b>988 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 176 381</b>	<b>1 214 192</b>



## Pro Hus AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	30 000	30 000
Overkurs	6	4 430	4 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	240 827	278 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 827</b>	<b>278 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>275 257</b>	<b>313 249</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		81 307	92 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>81 307</b>	<b>92 633</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>81 307</b>	<b>92 633</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		334 350	390 318
Betalbar skatt		0	39 585
Skyldig offentlige avgifter		144 647	205 205
Annen kortsiktig gjeld		340 819	173 202
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>819 817</b>	<b>808 310</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>901 124</b>	<b>900 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 176 381</b>	<b>1 214 192</b>

Trondheim, 05.08.2021

Anders Olsen  
Daglig leder, styrets lederEspen Nilsen  
Styremedlem



Pro Hus AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Pro Hus AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	1 557 059	1 459 346
Arbeidsgiveravgift	199 938	238 740
Pensjonskostnader	18 980	58 953
Andre lønnsrelaterte ytelser	27 368	0
<b>Totalt</b>	<b>1 803 345</b>	<b>1 757 039</b>

**Ytelser til ledende personer og revisor**

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Det er godt fravalg på revisor.

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	239 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	239 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	73 700
+ Ordinære avskrivninger	47 800
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	121 500
Balansført verdi pr 31/12	117 500
Prosentstøtte for ord.avskr	20-20



Pro Hus AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 295	19 041
+ Utestående fordringer	-70 000	-293 425
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-65 705</b>	<b>-274 384</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	65 705	274 384
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>65 705</b>	<b>274 384</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>14 455</b>	<b>60 364</b>

### Note 4 - Midlertidige forskjeller

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 295	19 041	14 746
+ Utestående fordringer	-70 000	-293 425	-223 425
<b>Sum</b>	<b>-65 705</b>	<b>-274 384</b>	<b>-208 679</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-208 679</b>



Pro Hus AS

## Noter 2020

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-48 707
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-208 679
<b>= Inntekt</b>	<b>-257 386</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-56 625
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-56 625</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	45 909
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-10 716</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	56 625
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-56 625</b>

### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	4 430	278 819	313 249
-Til årets resultat			-37 991	-37 991
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>4 430</b>	<b>240 827</b>	<b>275 257</b>

### Note 7 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 65 057 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Noter for Pro Hus AS

Organisasjonsnr. 917609489



Pro Hus AS

## Noter 2020

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Olsen Anders	24	80,00 %
Nilsen Espen	6	20,00 %



## Pro Hus AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		(48 707)	(158 624)
- Periodens betalte skatt		39 585	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		0	10 713
+ Ordinære avskrivninger		47 800	62 442
+/- Endring i kundefordringer		(155 997)	(691 616)
+/- Endring i leverandørgjeld		(55 968)	390 318
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		102 283	378 407
= <b>Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>(150 173)</b>	<b>(8 360)</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	238 455
= <b>Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>(238 455)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		11 326	(92 633)
= <b>Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>(11 326)</b>	<b>92 633</b>
= <b>Netto endring i kontanter mv</b>		<b>(161 499)</b>	<b>(154 182)</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		296 912	0
= <b>Kontantbeholdning 31.12.</b>		<b>135 413</b>	<b>(154 182)</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		70 356	296 912
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		65 057	0
= <b>Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>		<b>135 413</b>	<b>296 912</b>