



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 813 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVDAL ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Livegen 24  
4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Inge Lauvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		376 393	197 352
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 393</b>	<b>197 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 421	47 686
Lønnskostnad	2		-10 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		155 512	164 500
Annen driftskostnad		224 875	299 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 807</b>	<b>501 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 414</b>	<b>-304 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 000	6 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 000</b>	<b>6 256</b>
Annen rentekostnad		146 171	143 709
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 171</b>	<b>143 709</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 171</b>	<b>-137 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-174 586</b>	<b>-441 853</b>
Skattekostnad på resultat		-38 409	-97 207
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-136 177	-266 869
Overført fra annen egenkapital			-77 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		480 010	441 601
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>480 010</b>	<b>441 601</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 874 176	1 931 560
Maskiner og anlegg		78 045	160 126
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		19 233	52 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 971 454</b>	<b>2 144 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 451 464</b>	<b>2 585 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 740	31 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 740</b>	<b>31 083</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-403 893	-399 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-403 893</b>	<b>-399 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-378 153</b>	<b>-368 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 073 310</b>	<b>2 217 302</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		403 046	266 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-403 046</b>	<b>-266 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-373 046</b>	<b>-236 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 306 652	1 386 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 652</b>	<b>1 386 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 652</b>	<b>1 386 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-7 078	64 234
Skyldig offentlige avgifter		64 885	64 170
Annen kortsiktig gjeld		1 081 898	939 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 139 704</b>	<b>1 067 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 446 356</b>	<b>2 454 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 073 310</b>	<b>2 217 302</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 428367

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 813 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVDAL ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Livegen 24  
4517 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tom Inge Lauvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 813 328  
LAUVDAL ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		376 393	197 352
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 393</b>	<b>197 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 421	47 686
Lønnskostnad	2		-10 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		155 512	164 500
Annen driftskostnad		224 875	299 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 807</b>	<b>501 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 414</b>	<b>-304 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 000	6 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 000</b>	<b>6 256</b>
Annen rentekostnad		146 171	143 709
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 171</b>	<b>143 709</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 171</b>	<b>-137 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-174 586</b>	<b>-441 853</b>
Skattekostnad på resultat		-38 409	-97 207
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-136 177	-266 869
Overført fra annen egenkapital			-77 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>



Organisasjonsnr: 998 813 328  
LAUVDAL ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		480 010	441 601
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>480 010</b>	<b>441 601</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 874 176	1 931 560
Maskiner og anlegg		78 045	160 126
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		19 233	52 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 971 454</b>	<b>2 144 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 451 464</b>	<b>2 585 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 740	31 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 740</b>	<b>31 083</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-403 893	-399 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-403 893</b>	<b>-399 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-378 153</b>	<b>-368 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 073 310</b>	<b>2 217 302</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		403 046	266 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-403 046</b>	<b>-266 869</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-373 046</b>	<b>-236 869</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 306 652	1 386 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 306 652</b>	<b>1 386 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 306 652</b>	<b>1 386 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-7 078	64 234
Skyldig offentlige avgifter	64 885	64 170
Annen kortsiktig gjeld	1 081 898	939 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 139 704</b>	<b>1 067 515</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 446 356</b>	<b>2 454 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 073 310</b>	<b>2 217 302</b>



Organisasjonsnr: 998 813 328  
LAUVDAL ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Lauvdal Anlegg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 813 328



## RESULTATREGNSKAP

### LAUVDAL ANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		376 393	197 352
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>376 393</b>	<b>197 352</b>
Varekostnad		30 421	47 686
Lønnskostnad	2	0	-10 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		155 512	164 500
Annen driftskostnad		224 875	299 747
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>410 807</b>	<b>501 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 414</b>	<b>-304 399</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 000	6 256
Annen rentekostnad		146 171	143 709
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-140 171</b>	<b>-137 453</b>
Resultat før skattekostnad		-174 586	-441 853
Skattekostnad på resultat		-38 409	-97 207
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		136 177	266 869
Overført fra annen egenkapital		0	77 777
<b>Sum overføringer</b>		<b>-136 177</b>	<b>-344 646</b>



### BALANSE

#### LAUVDAL ANLEGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		480 010	441 601
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>480 010</b>	<b>441 601</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 874 176	1 931 560
Maskiner og anlegg		78 045	160 126
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		19 233	52 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 971 454</b>	<b>2 144 351</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 451 464</b>	<b>2 585 952</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 740	31 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 740</b>	<b>31 083</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-403 893	-399 733
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-378 153</b>	<b>-368 650</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 073 310</b>	<b>2 217 302</b>



## BALANSE

### LAUVDAL ANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-403 046	-266 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-403 046</b>	<b>-266 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-373 046</b>	<b>-236 869</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 306 652	1 386 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 652</b>	<b>1 386 656</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-7 078	64 234
Skyldig offentlige avgifter		64 885	64 170
Annen kortsiktig gjeld		1 081 898	939 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 139 704</b>	<b>1 067 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 446 356</b>	<b>2 454 171</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 073 310</b>	<b>2 217 302</b>

07.05.2026  
Styret i Lauvdal Anlegg AS

Tom Inge Lauvdal  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lauvdal Anlegg AS er et selskap der virksomheten omfatter Grunnarbeid. Selskapet er lokalisert i Lindesnes kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	0	-5 074
Arbeidsgiveravgift	0	-715
Andre ytelser	0	-4 392
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-10 181</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Kreditorer blir betalt ved forfall. Aksjonær vil tilføre mere midler ved behov. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.