



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANKT OLAVS Plass 3 AS  
Forretningsadresse: St Olavs plass 3  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fureli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		212 247	403 582
<b>Sum inntekter</b>		<b>212 247</b>	<b>403 582</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	92 900	92 900
Annen driftskostnad	4	108 932	204 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>201 832</b>	<b>297 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 415</b>	<b>106 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		12	66
Annen finansinntekt		4 534	4 258
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 546</b>	<b>4 324</b>
Annan rentekostnad		184	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 362</b>	<b>4 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 777</b>	<b>110 620</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		6 349	33 664
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 428</b>	<b>76 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 428</b>	<b>76 956</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		8 428	76 956
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>8 428</b>	<b>76 956</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 814 900	4 907 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 814 900</b>	<b>4 907 800</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 814 900</b>	<b>4 907 800</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	9	372 000	573 753
<b>Sum krav</b>		<b>372 000</b>	<b>573 753</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	341 228	55 130
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>341 228</b>	<b>55 130</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>713 228</b>	<b>628 884</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 528 128</b>	<b>5 536 684</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (21 000 aksjer à kr 4,76)	5, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	201 018	192 590
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>201 018</b>	<b>192 590</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>301 018</b>	<b>292 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	8	6 547	6 547
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>6 547</b>	<b>6 547</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 464 388	2 479 806
Øvrig langsiktig gjeld		2 731 046	2 731 046
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 195 434</b>	<b>5 210 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 201 981</b>	<b>5 217 399</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 781	1 366
Betalbar skatt		6 349	25 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 130</b>	<b>26 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 227 111</b>	<b>5 244 094</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 528 128</b>	<b>5 536 684</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 775779

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANKT OLAVS Plass 3 AS  
Forretningsadresse: St Olavs plass 3  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fureli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 952 944  
SANKT OLAVS Plass 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		212 247	403 582
<b>Sum inntekter</b>		<b>212 247</b>	<b>403 582</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	92 900	92 900
Annen driftskostnad	4	108 932	204 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>201 832</b>	<b>297 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 415</b>	<b>106 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		12	66
Annen finansinntekt		4 534	4 258
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 546</b>	<b>4 324</b>
Annan rentekostnad		184	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 362</b>	<b>4 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 777</b>	<b>110 620</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		6 349	33 664
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 428</b>	<b>76 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 428</b>	<b>76 956</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		8 428	76 956
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>8 428</b>	<b>76 956</b>





<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2 464 388	2 479 806
Øvrig langsiktig gjeld	2 731 046	2 731 046
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>5 195 434</b>	<b>5 210 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 201 981</b>	<b>5 217 399</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 781	1 366
Betalbar skatt	6 349	25 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>25 130</b>	<b>26 695</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 227 111</b>	<b>5 244 094</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 528 128</b>	<b>5 536 684</b>



Organisasjonsnr: 997 952 944  
SANKT OLAVS Plass 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Rekneskapsprinsipp**  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note  
5

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	4.76	4761.90

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Furelli AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1000.00	100.00%

Note  
2

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note  
2

**Ytingar til andre leiande personer**

Note  
4

**Ytingar til revisjon**

Note



**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tenestepensjon**

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



## Noter 2020

### SANKT OLAVS PLASS 3 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	4,76	4 761,90
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>4 761,90</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Furelli AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 000 000	4 643 118	5 643 118
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 643 118</b>	<b>5 643 118</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(735 318)	(735 318)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(828 218)	(828 218)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>3 814 900</b>	<b>4 814 900</b>
Årets avskrivninger		(92 900)	(92 900)
Økonomisk levetid		50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	14 777	110 620
+/- Permanente forskjeller	184	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 896	12 284
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(7 773)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>28 857</b>	<b>115 131</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	6 349	25 329
<b>Sum</b>	<b>6 349</b>	<b>25 329</b>
+/- Endring i utsatt skatt		8 335
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>6 349</b>	<b>33 664</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	6 349	25 329



<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 349</b>	<b>25 329</b>
----------------------------------	--------------	---------------

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	(42 395)	(56 291)	13 896
Netto forskjeller	(42 395)	(56 291)	13 896
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	42 395	56 291	(13 896)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 12 384

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer til pålydende	372 000	573 753
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>372 000</b>	<b>573 753</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	192 590	292 590
Årets resultat		8 428	8 428
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>201 018</b>	<b>301 018</b>