



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 017 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 103 AS
Forretningsadresse: Strandgata 111
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		662 711	629 953
Driftsinntekter		14 755	10 643
Sum inntekter		677 465	640 597
Kostnader			
Varekostnad		17 274	10 643
Avskrivning	1	29 000	8 000
Annen driftskostnad		63 709	53 575
Sum kostnader		109 983	72 218
Driftsresultat		567 482	568 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	91 378	49 681
Annen finansinntekt		3 931	873
Sum finansinntekter		95 309	50 554
Annen rentekostnad		306	776
Sum finanskostnader		306	776
Netto finans		95 003	49 778
Ordinært resultat før skattekostnad		662 485	618 156
Skattekostnad på resultat	3	139 682	124 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		522 803	493 388
Årsresultat		522 803	493 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		522 803	493 388
Totalresultat		522 803	493 388
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	495 234	442 357



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	27 569	51 031
Sum overføringer og disponeringer		522 803	493 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	404 100	427 900
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre og lignende	1		
Sum varige driftsmidler		404 100	427 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 428 581	1 921 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 428 581	1 921 600
Sum anleggsmidler		1 832 681	2 349 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 770	65 620
Andre kortsiktige fordringer		6 633	7 282
Konsernfordringer	2		6 973
Sum fordringer		75 402	79 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		555 042	4 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 042	4 809
Sum omløpsmidler		630 444	84 684
SUM EIENDELER		2 463 125	2 434 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 516 336	1 488 767
Sum opptjent egenkapital		1 516 336	1 488 767
Sum egenkapital		1 616 336	1 588 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 625	76 738
Skyldig offentlige avgifter		154 232	149 058
Konsernbidrag	2	634 916	567 125
Annen kortsiktig gjeld		55 016	52 496
Sum kortsiktig gjeld		846 789	845 417
Sum gjeld		846 789	845 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 463 125	2 434 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350778

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 017 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 103 AS
Forretningsadresse: Strandgata 111
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 017 579
STRANDGATEN 103 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		662 711	629 953
Driftsinntekter		14 755	10 643
Sum inntekter		677 465	640 597
Kostnader			
Varekostnad		17 274	10 643
Avskrivning	1	29 000	8 000
Annen driftskostnad		63 709	53 575
Sum kostnader		109 983	72 218
Driftsresultat		567 482	568 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	91 378	49 681
Annen finansinntekt		3 931	873
Sum finansinntekter		95 309	50 554
Annen rentekostnad		306	776
Sum finanskostnader		306	776
Netto finans		95 003	49 778
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	662 485	618 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 682	124 768
Årsresultat		522 803	493 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		522 803	493 388
Totalresultat		522 803	493 388
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	495 234	442 357
Annen egenkapital	4	27 569	51 031
Sum overføringer og disponeringer		522 803	493 388



Organisasjonsnr: 981 017 579
STRANDGATEN 103 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	404 100	427 900
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre og lignende	1		
Sum varige driftsmidler		404 100	427 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 428 581	1 921 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 428 581	1 921 600
Sum anleggsmidler		1 832 681	2 349 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 770	65 620
Andre kortsiktige fordringer		6 633	7 282
Konsernfordringer	2		6 973
Sum fordringer		75 402	79 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		555 042	4 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 042	4 809
Sum omløpsmidler		630 444	84 684
SUM EIENDELER		2 463 125	2 434 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 516 336	1 488 767
Sum opptjent egenkapital		1 516 336	1 488 767
Sum egenkapital		1 616 336	1 588 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 625	76 738
Skyldig offentlige avgifter		154 232	149 058
Konsernbidrag	2	634 916	567 125
Annen kortsiktig gjeld		55 016	52 496
Sum kortsiktig gjeld		846 789	845 417
Sum gjeld		846 789	845 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 463 125	2 434 184



Organisasjonsnr: 981 017 579
STRANDGATEN 103 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Strandgaten 103 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 017 579



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 103 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		662 711	629 953
Driftsinntekter		14 755	10 643
Sum driftsinntekter		677 465	640 597
Varekostnad		17 274	10 643
Avskrivning	1	29 000	8 000
Annen driftskostnad		63 709	53 575
Sum driftskostnader		109 983	72 218
Driftsresultat		567 482	568 378
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt	2	91 378	49 681
Annen finansinntekt		3 931	873
Rentekostnad		306	776
Resultat av finansposter		95 003	49 778
Resultat før skattekostnad		662 485	618 156
Skattekostnad på resultat	3	139 682	124 768
Årsresultat		522 803	493 388
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	495 234	442 357
Annen egenkapital	4	27 569	51 031
Sum overføringer		522 803	493 388



BALANSE

STRANDGATEN 103 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	404 100	427 900
Sum varige driftsmidler		404 100	427 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 428 581	1 921 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 428 581	1 921 600
Sum anleggsmidler		1 832 681	2 349 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		68 770	65 620
Andre kortsiktige fordringer		6 633	7 282
Konsernfordringer	2	0	6 973
Sum fordringer		75 402	79 875
Bankinnskudd og kontanter		555 042	4 809
Sum omløpsmidler		630 444	84 684
SUM EIENDELER		2 463 125	2 434 184



BALANSE

STRANDGATEN 103 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 516 336	1 488 767
Sum opptjent egenkapital		1 516 336	1 488 767
Sum egenkapital		1 616 336	1 588 767
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 625	76 738
Skyldig offentlige avgifter		154 232	149 058
Konsernbidrag	2	634 916	567 125
Annen kortsiktig gjeld		55 016	52 496
Sum kortsiktig gjeld		846 789	845 417
Sum gjeld		846 789	845 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 463 125	2 434 184

Sandnes, 11.03.2025
Styret i Strandgaten 103 AS

Frode Tveit
styremedlem

Jarle Tveit
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

OMLØPSMIDLER / KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

ANLEGGSMIDLER / LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 244 877	97 164	3 342 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 200		5 200
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 250 077	97 164	3 347 241
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 845 977	97 164	2 943 141
= Bokført verdi 31.12.24	404 100	0	404 100
Årets ordinære avskrivninger	29 000		29 000
Økonomisk levetid	0-20 år	5 år	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 428 581	1 928 573
Sum	1 428 581	1 928 573
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	634 916	567 125
Sum	634 916	567 125



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	139 682	124 768
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	139 682	124 768
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	662 485	618 156
Permanente forskjeller	-2 064	594
Endring i midlertidige forskjeller	-25 505	-51 626
Avgitt konsernbidrag	-634 916	-567 125
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	139 682	124 768
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-139 682	-124 768
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-727 387	-752 892	-25 505
Sum	-727 387	-752 892	-25 505
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	727 387	752 892	25 505
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 488 767	1 588 767
Årets resultat				522 803	522 803
Konsernbidrag avgitt				-495 234	-495 234
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	1 516 336	1 616 336



Note 5 Lønnskostnader

Strandgaten 103 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.