



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 741 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYSILFJELL UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Østre vei 3A  
0678 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		905 718	563 825
Annen driftsinntekt		2 591 407	1 824 765
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 497 125</b>	<b>2 388 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		123 249	72 381
Lønnskostnad	6	2 360	
Avskrivning	2	175 919	270 780
Annen driftskostnad	6	1 314 836	527 561
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 616 364</b>	<b>870 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 880 761</b>	<b>1 517 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 136	1 517
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 136</b>	<b>1 517</b>
Annen finanskostnad		242 995	16 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>242 995</b>	<b>16 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 859</b>	<b>-14 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 646 902</b>	<b>1 503 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	362 066	330 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 284 836</b>	<b>1 172 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 284 836</b>	<b>1 172 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 284 836	1 172 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 284 836</b>	<b>1 172 568</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 355 308	22 172 216
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	190 260	135 894
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 545 568</b>	<b>22 308 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 545 568</b>	<b>22 308 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		479 646	237 657
Andre fordringer		449 577	3 623 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>929 223</b>	<b>3 861 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>116 940</b>	<b>934 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 046 163</b>	<b>4 795 570</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 591 731</b>	<b>27 103 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 002 608	3 860 429



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 002 608</b>	<b>3 860 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 102 608</b>	<b>3 960 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 292 584	973 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 292 584</b>	<b>973 303</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 9	17 576 067	19 355 951
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 576 067</b>	<b>19 355 951</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 868 651</b>	<b>20 329 254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		506 474	2 676 567
Betalbar skatt	7	95 830	
Annen kortsiktig gjeld		18 168	137 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>620 472</b>	<b>2 813 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 489 123</b>	<b>23 143 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 591 731</b>	<b>27 103 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 761691

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 741 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYSILFJELL UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Østre vei 3A  
0678 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 914 741 270  
TRYSILFJELL UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		905 718	563 825
Annen driftsinntekt		2 591 407	1 824 765
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 497 125</b>	<b>2 388 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		123 249	72 381
Lønnskostnad	6	2 360	
Avskrivning	2	175 919	270 780
Annen driftskostnad	6	1 314 836	527 561
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 616 364</b>	<b>870 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 880 761</b>	<b>1 517 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 136	1 517
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 136</b>	<b>1 517</b>
Annen finanskostnad		242 995	16 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>242 995</b>	<b>16 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 859</b>	<b>-14 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 646 902</b>	<b>1 503 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	362 066	330 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 284 836</b>	<b>1 172 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 284 836</b>	<b>1 172 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 284 836	1 172 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 284 836</b>	<b>1 172 568</b>



Organisasjonsnr: 914 741 270  
TRYSILFJELL UTLÆIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2			
		23 355 308	22 172 216
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2			
		190 260	135 894
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>23 545 568</b>	<b>22 308 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>23 545 568</b>	<b>22 308 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		479 646	237 657
Andre fordringer			
		449 577	3 623 903
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>929 223</b>	<b>3 861 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8			
		116 940	934 010
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 046 163</b>	<b>4 795 570</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>24 591 731</b>	<b>27 103 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 4, 5			
		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 5			
		5 002 608	3 860 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>5 002 608</b>	<b>3 860 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>5 102 608</b>	<b>3 960 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt 7			
		1 292 584	973 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			
		<b>1 292 584</b>	<b>973 303</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 9	17 576 067	19 355 951
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 576 067</b>	<b>19 355 951</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 868 651</b>	<b>20 329 254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		506 474	2 676 567
Betalbar skatt	7	95 830	
Annen kortsiktig gjeld		18 168	137 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>620 472</b>	<b>2 813 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 489 123</b>	<b>23 143 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 591 731</b>	<b>27 103 680</b>



Organisasjonsnr: 914 741 270  
TRYSILFJELL UTLÆIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norwegian Comfort Group AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
6

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt revisor fra regnskapsår 2020.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Trysilfjell Utleie AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



### Trysilfjell Utleie AS

#### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		905 718	563 825
Annen driftsinntekt		2 591 407	1 824 765
Sum driftsinntekter		<u>3 497 125</u>	<u>2 388 590</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		123 249	72 381
Lønnskostnad	6	2 360	0
Avskrivning	2	175 919	270 780
Annen driftskostnad	6	1 314 836	527 561
Sum driftskostnader		<u>1 616 364</u>	<u>870 722</u>
Driftsresultat		<u>1 880 761</u>	<u>1 517 868</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 136	1 517
Annen finanskostnad		242 995	16 092
Netto finansposter		<u>-233 859</u>	<u>-14 575</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 646 902</u>	<u>1 503 293</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>362 066</u>	<u>330 725</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 284 836</u>	<u>1 172 568</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>1 284 836</u>	<u>1 172 568</u>



## Trysilfjell Utleie AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 355 308	22 172 216
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	190 260	135 894
Sum varige driftsmidler		<u>23 545 568</u>	<u>22 308 110</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 545 568</u>	<u>22 308 110</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		479 646	237 657
Andre fordringer		<u>449 577</u>	<u>3 623 903</u>
Sum fordringer		<u>929 223</u>	<u>3 861 560</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>116 940</u>	<u>934 010</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 046 163</u>	<u>4 795 570</u>
Sum eiendeler		<u>24 591 731</u>	<u>27 103 680</u>



## Trysilfjell Utleie AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	5 002 608	3 860 429
Sum opptjent egenkapital		5 002 608	3 860 429
Sum egenkapital		5 102 608	3 960 429
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	1 292 584	973 303
Sum avsetning for forpliktelser		1 292 584	973 303
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 9	17 576 067	19 355 951
Sum annen langsiktig gjeld		17 576 067	19 355 951
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		506 474	2 676 567
Betalbar skatt	7	95 830	0
Annen kortsiktig gjeld		18 168	137 430
Sum kortsiktig gjeld		620 472	2 813 997
Sum gjeld		19 489 123	23 143 251
Sum egenkapital og gjeld		24 591 731	27 103 680

Oslo, 24. august 2021

---

Knut Aas  
Styrets leder



## Trysilfjell Utleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Trysilfjell Utleie AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	22 914 512	307 567	23 222 079
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 242 293	89 677	6 331 970
Avgang solgte driftsmidler	-5 030 375	0	-5 030 375
Anskaffelseskost 31.12.2020	24 126 430	397 244	24 523 674
Akk.avskrivning 31.12.2020	-771 122	-206 984	-978 106
Balanseført pr. 31.12.2020	23 355 308	190 260	23 545 568
Årets avskrivninger	140 608	35 311	175 919

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.  
Selskapet har ingen gjeld med forfall lenger enn 5 år.

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Norwegian Comfort Group AS	100	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 717 772	3 817 772
Årsresultat	0	1 284 836	1 284 836
Egenkapital 31.12.2020	100 000	5 002 608	5 102 608

Det ble gjort en feil i regnskapsåret 2018 i forbindelse med innleggelse av Inngående balanse. Feilen er korrigert i 2020 direkte mot egenkapitalen.



## Trysilfjell Utleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt revisor fra regnskapsår 2020.

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	-52 413	95 198
Endring utsatt skatt	414 479	235 527
Årets totale skattekostnad	<u>362 066</u>	<u>330 725</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 646 902	1 503 293
Permanente forskjeller	-1 149	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 883 995	-3 353 458
Årets skattegrunnlag	<u>-238 242</u>	<u>-1 850 165</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	1 090 654	691 318
Gevinst- og tapskonto	4 784 726	3 300 067
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 875 380</u>	<u>3 991 385</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 292 584	878 105
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt	2020	
22% skatt av resultat før skatt	362 318	
Permanente forskjeller (22%)	-253	
Beregnet skattekostnad	<u>362 065</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



**Trysilfjell Utleie AS**

---

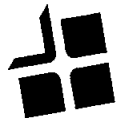
**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 8 - Bankinnskudd**

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020.

**Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langiktig gjeld til Norwegian comfort Group AS	-14 572 586	-12 534 921



## Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR  
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126  
post@revisjonsforum.no  
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
Trysilfjell Utleie AS

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Trysilfjell Utleie AS som viser et overskudd på NOK 1 284 836. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

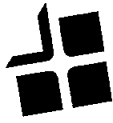
##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 24. august 2021

**Revisjonsforum AS**

Jan Age Gjerstad  
statsautorisert revisor