



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 771 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter inkl. disponent honorar		1 486 461	1 208 139
Inntekt/(kostnad) investering i DS / TS		-624 157	-143 977
Sum inntekter		862 304	1 064 162
Kostnader			
Styrehonorar	2	342 299	342 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 296	
Adminstrasjonskostnader	2	540 138	709 437
Sum kostnader		893 733	1 051 737
Driftsresultat		-31 429	12 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 720	16 208
Aksjeutbytte		6 683 279	
Aksjegevinst realisert		134 145	
Agio		238 160	1 832
Annen finanspost		37 536	
Oppskrivning aksjer			5 450 724
Sum finansinntekter		7 126 840	5 468 764
Nedskrivning aksjer	3	4 547 426	
Annen rentekostnad		3 854	4 514
Aksjetap realisert			8 209 945
Annen finanspost			5 967
Sum finanskostnader		4 551 280	8 220 426
Netto finans		2 575 560	-2 751 662
Ordinært resultat før skattekostnad		2 544 131	-2 739 237
Skattekostnad på ordinært resultat	7	264 983	62 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 279 148	-2 801 719
Årsresultat		2 279 148	-2 801 719



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	8 965	-64 978
Fond for vurderingsforskjeller		-158 105	-54 465
Ovf til annen egenkapital	5	2 428 288	-2 682 276
Sum overføringer og disponeringer		2 279 148	-2 801 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	241 604	242 820
Sum immaterielle eiendeler		241 604	242 820
Varige driftsmidler			
Leilighet Framnes Terrasse 3A, 0270 Oslo		4 125 620	4 125 620
Bil		553 524	
Sum varige driftsmidler		4 679 144	4 125 620
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 819 920	7 276 132
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 232 353	4 494 798
Investeringer i aksjer og andeler	3	19 576 654	27 242 125
Sum finansielle anleggsmidler		30 628 927	39 013 055
Sum anleggsmidler		35 549 675	43 381 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernbidrag	6	123 923	193 306
Påløpte renteinntekter			3 786
Ikke registrert innbet. aksjekapital Byaa AS			240 000
Debitorer	9	1 914	202 174
Konsernfordringer	9	7 324 668	1 820 034
Sum fordringer		7 450 505	2 459 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 673 605	252 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 673 605	252 049
Sum omløpsmidler		13 124 110	2 711 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		48 673 785	46 092 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 376 200	2 376 200
Overkurs	5	4 623 884	4 623 884
Sum innskutt egenkapital	5	7 000 084	7 000 084
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	517 172	675 277
Annen egenkapital	5	38 725 028	36 296 739
Sum opptjent egenkapital		39 242 200	36 972 016
Sum egenkapital		46 242 284	43 972 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		363 950	
Sum annen langsiktig gjeld		363 950	
Sum langsiktig gjeld		363 950	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	261 336	69 332
Skyldige offentlige avgifter		30 696	11 746
Kortsiktig konserngjeld		786 334	868 723
Konsernbidrag	6	135 416	110 001
Avsatt styrehonorar inkl. AGA	2	342 300	342 300
Skyldig AGA		42 299	28 200
Forskuddstrekk		78 895	53 500
Kreditorer	10	238 837	48 958
Kjell Hetland		151 438	587 984
Sum kortsiktig gjeld		2 067 551	2 120 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		2 431 501	2 120 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 673 785	46 092 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 487264

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 771 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 988 771 074
HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter inkl. disponent honorar		1 486 461	1 208 139
Inntekt/(kostnad) investering i DS / TS		-624 157	-143 977
Sum inntekter		862 304	1 064 162
Kostnader			
Styrehonorar	2	342 299	342 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 296	
Adminstrasjonskostnader	2	540 138	709 437
Sum kostnader		893 733	1 051 737
Driftsresultat		-31 429	12 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 720	16 208
Aksjeutbytte		6 683 279	
Aksjegevinst realisert		134 145	
Agio		238 160	1 832
Annen finanspost		37 536	
Oppskrivning aksjer			5 450 724
Sum finansinntekter		7 126 840	5 468 764
Nedskrivning aksjer	3	4 547 426	
Annen rentekostnad		3 854	4 514
Aksjetap realisert			8 209 945
Annen finanspost			5 967
Sum finanskostnader		4 551 280	8 220 426
Netto finans		2 575 560	-2 751 662
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 544 131	-2 739 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 983	62 482
Årsresultat		2 279 148	-2 801 719
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	8 965	-64 978
Fond for vurderingsforskjeller		-158 105	-54 465



Ovf til annen egenkapital	5	2 428 288	-2 682 276
Sum overføringer og disponeringer		2 279 148	-2 801 719



Organisasjonsnr: 988 771 074
HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	241 604	242 820
Sum immaterielle eiendeler		241 604	242 820
Varige driftsmidler			
Leilighet Framnes Terrasse			
3A, 0270 Oslo		4 125 620	4 125 620
Bil		553 524	
Sum varige driftsmidler		4 679 144	4 125 620
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 819 920	7 276 132
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 232 353	4 494 798
Investeringer i aksjer og andeler	3	19 576 654	27 242 125
Sum finansielle anleggsmidler		30 628 927	39 013 055
Sum anleggsmidler		35 549 675	43 381 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernbidrag	6	123 923	193 306
Påløpte renteinntekter			3 786
Ikke registrert innbet. aksjekapital Byaa AS			240 000
Debitorer	9	1 914	202 174
Konsernfordringer	9	7 324 668	1 820 034
Sum fordringer		7 450 505	2 459 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 673 605	252 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 673 605	252 049
Sum omløpsmidler		13 124 110	2 711 349
SUM EIENDELER		48 673 785	46 092 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 376 200	2 376 200
Overkurs	5	4 623 884	4 623 884
Sum innskutt egenkapital	5	7 000 084	7 000 084
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5	517 172	675 277
Annen egenkapital	5	38 725 028	36 296 739
Sum opptjent egenkapital		39 242 200	36 972 016
Sum egenkapital		46 242 284	43 972 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		363 950	
Sum annen langsiktig gjeld		363 950	
Sum langsiktig gjeld		363 950	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	261 336	69 332
Skyldige offentlige avgifter		30 696	11 746
Kortsiktig konserngjeld		786 334	868 723
Konsernbidrag	6	135 416	110 001
Avsatt styrehonorar inkl. AGA	2	342 300	342 300
Skyldig AGA		42 299	28 200
Forskuddstrekk		78 895	53 500
Kreditorer	10	238 837	48 958
Kjell Hetland		151 438	587 984
Sum kortsiktig gjeld		2 067 551	2 120 744
Sum gjeld		2 431 501	2 120 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 673 785	46 092 844



Organisasjonsnr: 988 771 074
HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hetlands Gecco Management AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Driftsinntekter inkl. disponenthonorar		1 486 461	1 208 139
Salgsgevinster			
Inntekt/(kostnad) investering i DS / TS		<u>-624 157</u>	<u>-143 977</u>
Sum driftsinntekter		<u>862 304</u>	<u>1 064 162</u>
Styrehonorar	2	-342 299	-342 300
Administrasjonskostnader	2	-540 138	-709 437
Avskrivinger	2	-11 296	0
Sum driftskostnader		<u>-893 734</u>	<u>-1 051 737</u>
Driftsresultat		<u>-31 430</u>	<u>12 425</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		33 720	16 208
Aksje-/obligasjonsgevinster		134 145	-
Aksjeutbytte		6 683 279	-
Agio / (disagio)		238 160	1 832
Rentekostnader		-3 854	-4 514
Salg aksjer-/andel (DS / TS) - gevinst/(tap)		-	-8 209 945
Kursregulering aksjer/andeler porteføljepriuss	3	-4 547 426	5 450 724
Andre finansposter		<u>37 536</u>	<u>-5 967</u>
Netto finansresultat		<u>2 575 560</u>	<u>-2 751 662</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 544 131</u>	<u>-2 739 237</u>
Skattekostnad	7	<u>-264 983</u>	<u>-62 481</u>
ÅRSRESULTAT		<u>2 279 148</u>	<u>-2 801 719</u>
OVERFØRINGER:			
Fond for vurderingsforskjeller		-158 105	-54 465
Avsatt netto konsernbidrag	6	8 965	-64 978
Utbytte	5	-	-
Overført til annen egenkapital	5	<u>2 428 288</u>	<u>-2 682 276</u>
Sum overføringer	5	<u>2 279 148</u>	<u>-2 801 719</u>



Hetlands Gecco Management AS

Balanse pr. 31 Desember


EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Eiendom		0	0
Leilighet		4 125 620	4 125 620
Bil		553 524	
Sum anleggsmidler		<u>4 679 144</u>	<u>4 125 620</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andel KS og AS etter egenkapitalmetoden	3	11 052 273	11 770 930
Aksjer, andeler og lignende etter kost	3	19 576 654	27 242 125
Utsatt skattefordel	6	241 604	242 820
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 870 531</u>	<u>39 255 875</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 549 675</u>	<u>43 381 495</u>
Omløpsmidler			
Avsatt mottatt konsernbidrag	6	123 923	193 306
Påløpne rente inntekter		0	3 786
Til gode mva.		0	0
Foreløpig ikke registrert emisjon i Byala AS - 60.000 aksjer		0	240 000
Debitorer	9	7 326 582	2 022 208
Likvider		5 673 606	252 050
Sum omløpsmidler		<u>13 124 111</u>	<u>2 711 350</u>
SUM EIENDELER		<u>48 673 785</u>	<u>46 092 844</u>





Hetlands Gecco Management AS


EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 376 200	2 376 200
Overkurs	5	4 623 884	4 623 884
Sum innskutt egenkapital	5	7 000 084	7 000 084
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	517 172	675 277
Annen egenkapital	5	38 725 027	36 296 739
Sum opptjent egenkapital	5	39 242 199	36 972 016
Sum egenkapital	5	46 242 284	43 972 100
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Langsiktig gjeld			
Pantelån		363 950	0
Sum langsiktig gjeld		363 950	0
Kortsiktig gjeld			
Avsatt styrehonorar inkl. AGA	2	342 300	342 300
Avsatt konsernbidrag	6	135 416	110 001
Avsatt utbytte	5	0	0
Påløpne, ikke forfalte renter		0	0
Skyldig mva.		30 696	11 746
Skyldig AGA		42 299	28 200
Forskuddstrekk		78 895	53 500
Betalbar skatt, ikke utlignet	6	261 336	69 332
Kreditorer	10	238 837	48 958
Mellomregning Hetlands Capital AS		0	65 944
Mellomregning Hetland Godthaab AS		0	0
Mellomregning Hetland Næring AS		786 333	802 778
Mellomregning Kjell Hetland		151 438	587 984
Sum kortsiktig gjeld		2 067 551	2 120 744
Sum gjeld		2 431 501	2 120 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 673 785	46 092 844

Oslo, 28/4 2022
I styret for Hetlands Gecco Management AS


Kjell Hetland Styreformann


Nicolai Ø. Hetland


Mette Ø. Hetland


Micaela Ø. Hetland



Hetlands Gecco Management AS

Noter til regnskapet.

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Investerings i deltakerlignede selskaper

Selskapets andeler i Hetland Næring AS, Hetland Næring II AS, Hetland Næring KS, Hetlands Capital AS og Hetland Godthaab AS bokføres etter egenkapitalmetoden. Seacor Supplyships KS ble slettet i 2019. Dette skyldes at selskapet har en vesentlig innflytelse enten via styrerepresentasjon eller eierposisjon. Mer-/ (under)pris betalt for eierandelene avskrives i henhold til avskrivningsplan for de underliggende anleggsmidler.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hendelser etter balansedagen.

Etter balansedagen har det oppstått en rekke forhold i Norge og internasjonalt, som følge av spredning av koronavirus. Det er stor usikkerhet vedrørende hvordan denne ekstraordinære situasjonen vil påvirke selskapets forretningsdrift. Situasjonen følges opp av styret og ledelsen i samarbeid med øvrige ansatte og selskapets forbindelser.

Vi har lagt til grunn antatte markedsverdier pr. 31.12.2020 i årsregnskapet, jfr. note 3.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser:

Selskapet har gjennom året hatt ingen fast lønnet ansatte. Det er ikke legnet noen OTP (obligatorisk tjenestepensjon). Honorar til styret inkl. AGA er avsatt med kr. 342.300 i 2020. Styret fungerer som selskapets administrasjon. Kjell Hetland fungerer som en arbeidende styreformann.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 41.500 i 2021 for 2020.

Driftskostnader:	2021	2020
Leie kontor	201 400	263 826
Felleskost	127 956	83 743
Elektrisitet, varme o.l.	1 304	103
Renovasjon, vann, avløp o.l.		
Renhold	151	129
Vedlikehold bygg, driftsmaterialer o.l.	-	150 021
Inventar	19 231	39 641
Datautstyr, programvare, kommunikasjon o.l.	59 094	39 162
Porto	540	424
Rekvisita	10 228	7 117
Håndverktøy	13 970	15 269
Telekostnader - mobil	3 953	8 673
Revisor honorar	41 500	41 500
Revisor bistand	-	-
Reisekostnad	14 922	19 567
Reklame	-	11 315
Aviser, tidsskrifter, bøker o.l.	8 175	16 577
Representasjon fradragsberettiget	1 003	1 950
Representasjon, ikke fradragsberettiget	3 150	732
Gaver, fradragsberettiget	1 557	
Service kostnader	799	1 164
Interne møter, beverning	5 785	5 499
Honorar for rådgivning	3 054	
Ikke fradragsført inng. mva.	4 354	1 328
Forskringspremie	7 202	
Bilskostnader	1 633	
Bank og kortgebyr	4 885	
Personalkostnader	4 294	
Diverse	-2	1 698
Totale driftskostnader	540 138	709 437



Hetlands Gecco Management AS

Noter til regnskapet.

Note 3: Andel, aksjer i andre foretak m.v.:

Andeler ført etter egenkapitalmetoden da selskapet har en vesentlig innflytelse over virksomheten.

Andel i %	Hetland	Hetland	Hetland
	Næring II AS	Næring AS	Næring KS
	100 %	100 %	40 %
Kostpris 1.1.	2 162 531	1 960 992	4 494 798
Kjøp/(salgs) pris i året	-	-	-
Innskudd/(tilbakebetaling) av kapital i året/konsernb.	2 509	53 354	-
Mer-(mindre) pris 1.1.	809 376	795 752	595 320
Årets avskrivninger av mer/(mindre)pris	-22 259	-24 286	-78 321
Korreksjon	-551	-	-11
Årets resultat	-2 473	3 852	-184 113
Andel verdi 31.12.	<u>2 139 757</u>	<u>1 993 912</u>	<u>4 232 353</u>

Avskrivningstid mer/(mindre) pris antall år

	50	50	50
--	----	----	----

Andel i %	Hetland	Hetlands
	Godthaab AS	Capital AS
	100 %	100 %
Kostpris 1.1.	117 991	3 034 618
Kjøp/(salgs) pris i året	-	-
Innskudd/(tilbakebetaling) av kapital i året/konsernb.	50 314	-96 660
Mer-(mindre) pris 1.1.	-	-216 770
Årets avskrivninger av mer/(mindre)pris	-	108 386
Korreksjon	-	1
Årets resultat	22 089	-550 488
Andel verdi 31.12.	<u>190 394</u>	<u>2 495 857</u>

Avskrivningstid mer/(mindre) pris antall år

	10
--	----

Aksjer og andeler ført etter kostmetoden

Selskap	Aksjer/ eierandel	Kostpris	Antatt markeds- verdi 31.12.
Byala AS (51,12%)	400 000	5 890 000	7 148 784
Bulgaria Property Fund AS (6,05%)	1 217 953	1 864 725	302 500
Stavanger Property Invest AS (9%)	1 980	4 135 105	2 115 000
Ludo Group AS	300 000	300 000	-
Herikstadvegen 25 AS (15%)	3	26 775	318 959
Herikstadvegen 25 KS	13,50 %	648 225	2 748 658
Nordic Benefits AS	248400	1 402 780	3 726 000
Østfoldbygg Invest AS (28%)	2800	1 363 674	1 846 000
Fjordkraft ASA	3000	236 154	144 360
Elkem ASA	40000	1 160 739	1 208 800
Saga Pure ASA	4119	15 593	13 809
OPP/(NED)SKRIVNING AKSJER/ANDELER PORTEFØLJEPRINSIPP		2 532 885	
Totalt pr. 31.12.		<u>19 576 654</u>	<u>19 574 870</u>

Firmabil

Driftsmidler		Skattemessig verdi	
Kostpris 1.1.	0	Saldo 1.1.	-
Tilgang 02.07.2021	564820	Tilgang	564 820
Avgang	0	Avgang	-
Kostpris 31.12.	<u>564820</u>	Skattemessige avskrivninger	-112 964
		Saldo 31.12.	<u>451 856</u>
Akk. avskrivninger 01.01.	0	Avskrivningsats	20 %
Årets avskrivninger	11 296		
Avgang	-		
Akk. avskrivninger	<u>11 296</u>		
Netto bokført verdi	<u>553 524</u>		
Avskrivningssats/år	25 år/4% p.a.		



Hetlands Gecco Management AS

Noter til regnskapet.

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapet har en aksjekapital på NOK 2.376.200, fordelt på 2.376 A-aksjer og 21.386 B-aksjer alle à kr. 100.

A-aksjene har hver 10 stemmer, mens B-aksjene har hver 1 stemme.

Eierstruktur:

Selskapets aksjonærer var pr. 31.12:

		Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Hetland	A-aksjer	2 376	10,00 %	52,63 %
Kjell Hetland	B-aksjer	21 386	90,00 %	47,37 %
Totalt antall aksjer		23 762	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Totalt antall aksjer
Kjell Hetland	Styreformann	23 762

Note 5: Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital inkl. FFV	Sum EK
Inngående balanse 1.1.	2 376 200	4 623 884	36 972 017	43 972 101
Nedsatt i løpet av året			0	0
Konsernbidrag netto			-8 965	-8 965
Utbytte			0	0
Årets resultat			2 279 148	2 279 148
Egenkapital 31. desember	2 376 200	4 623 884	39 242 200	46 242 284

Note 6: Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 544 131	-2 739 237
Konsernbidrag mottatt	123 923	193 306
Konsernbidrag avgitt	-135 416	-110 001
Representasjon, ikke fradragsberettiget	3 150	732
Aksjer/obligasjoner netto realisert gevinst utenfor EØS	-	-
Aksjer-/andelerealisert gevinst/(tap)	-134 145	-
Aksjeutbytte innenfor fritaksmodell	-6 683 279	-
Permanente forskjell - 3% av netto skattefrie inntekter fritaksmodell	200 498	-
Permanente forskjeller - aksjegevinstertap netto innenfor fritaksmodell	-	8 209 945
Tilbakeført nedskrivninger aksjer / fordringer	4 547 426	-5 450 724
Permanente forskjeller renter/gevinst	-	-
Permanente forskjeller rentekostnader	-	-
Endring midlertidig forskjell anleggsmidler/fordringer	-101 668	-
Tilbakeført resultat andel DS / TS	624 157	143 977
Sameietøvre Smestadvei 4, org. nr. 916939736	-315	-274
Framførbart underskudd	-	-
Skattemessig resultat andel i TS	199 431	67 423
Årets skattegrunnlag	1 187 893	315 147
Nominell skattesats 22 %		
Betalbar skatt	261 336	69 332
Grunnlag utsatt skatt:		
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi anleggsmidler	553 524	-
Skattemessig verdi anleggsmidler	451 856	-
= midlertidig forskjell knyttet til anleggsmidler	101 668	-
Regnskapsmessig verdi fordringer	7 326 582	2 022 208
Skattemessig verdi fordringer	7 326 582	2 022 208
= midlertidig forskjell knyttet til fordringer	-	-
Regnskapsmessig verdi av investeringer	4 880 578	5 143 023
Skattemessig verdi av investeringer	6 080 447	6 246 751
= midlertidige forskjeller knyttet til investeringer	-1 199 869	-1 103 728
- fremførbart underskudd	0	0
Sum negative midlertidige forskjeller	-1 098 202	-1 103 728
Nominell skattesats 22%		
Utsatt skattegjeld	-241 604	-242 820



Hetlands Gecco Management AS

Note 7: Årets skattekostnad:

Årets skattekostnad består av følgende:	2021	2020
Betalbar inntektsskatt	-261 336	-69 332
Betalbar skatt på mottatt/(avgitt) konsernbidrag	-2 528	18 327
Frafalt skatt pga. min. beløp	98	99
Endring utsatt skattefordel	-1 216	-11 575
Årets skattekostnad	-264 983	-62 481

Note 8: Garantiansvar / uinnkalt ansvarskapital:

	2021	2020
Uinnkalt KS kapital Hetland Næring KS 40% andel	2 040 000	2 040 000
Uinnkalt kapital Herikstadvegen 25 KS 13,5% andel	67 500	67 500
Kausjonsansvar Østfoldbygg Invest AS	-	2 000 000
Totalt	2 107 500	4 107 500

Note 9: Debitorer

	2021	2020
Hetland Næring II AS	1 331 904	1 245 537
Hetlands Capital AS	3 704 586	-
Hetland Godthaab AS	2 288 178	574 497
Nordic Benefits AS	-	200 260
Felleskost	1 914	1 914
Totalt	7 326 582	2 022 208

Note 10: Kreditorer

	2021	2020
Kjøper leil 506 Hetlandshagen	20 000	20 000
Leverandører	5 193	8 898
Depositum leietaker	20 060	20 060
Forskudd kunder	167 055	-
Leietakere forskuddsleie	26 529	-
Totalt	238 837	48 958



Moore DA
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 964 207 380 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Hetlands Gecco Management AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hetlands Gecco Management AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 279 148. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 28. april 2022

MOORE DA



Bjørn M. Naustheller
Statsautorisert revisor