



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 711 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORIVEST AS
Forretningsadresse: Skaholtveien 2
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Torstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	184 444	148 075
Sum inntekter		184 444	148 075
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	73 724	74 559
Sum kostnader		73 724	74 559
Driftsresultat		110 720	73 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 200	10 788
Sum finansinntekter		5 200	10 788
Annen rentekostnad		5 523	31 209
Sum finanskostnader		5 523	31 209
Netto finans		-323	-20 421
Ordinært resultat før skattekostnad		110 397	53 096
Skattekostnad på resultat	3	233 273	-17 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 875	70 699
Årsresultat		-122 875	70 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 875	70 699
Totalresultat		-122 875	70 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 875	
Avsatt til annen egenkapital			70 699
Sum overføringer og disponeringer	4	-122 875	70 699



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		237 580
Sum immaterielle eiendeler			237 580
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		435 516
Sum finansielle anleggsmidler			435 516
Sum anleggsmidler		0	673 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2	2
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	330 219	336 974
Sum fordringer		330 221	336 976
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	1	1
Andeler i deltakerliggende selskaper	7	217 422	225 326
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		217 423	225 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 674	343 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 674	343 207
Sum omløpsmidler		910 318	905 510
SUM EIENDELER		910 318	1 578 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	286 872	271 601
Sum innskutt egenkapital		386 872	371 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital / (udekket tap)	4	258 548	381 423
Sum opptjent egenkapital		258 548	381 423
Sum egenkapital		645 420	753 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		55 188
Gjeld konsernselskaper	5	264 898	759 425
Sum annen langsiktig gjeld		264 898	814 613
Sum langsiktig gjeld		264 898	814 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 694
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			274
Sum kortsiktig gjeld			10 968
Sum gjeld		264 898	825 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		910 318	1 578 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495412

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 711 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORIVEST AS
Forretningsadresse: Skaholtveien 2
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Torstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 711 547
ORIVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	184 444	148 075
Sum inntekter		184 444	148 075
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	73 724	74 559
Sum kostnader		73 724	74 559
Driftsresultat		110 720	73 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 200	10 788
Sum finansinntekter		5 200	10 788
Annen rentekostnad		5 523	31 209
Sum finanskostnader		5 523	31 209
Netto finans		-323	-20 421
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		110 397	53 096
Skattekostnad på resultat	3	233 273	-17 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 875	70 699
Årsresultat		-122 875	70 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-122 875	70 699
Totalresultat		-122 875	70 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 875	
Avsatt til annen egenkapital			70 699
Sum overføringer og disponeringer	4	-122 875	70 699



Organisasjonsnr: 989 711 547
ORIVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		237 580
Sum immaterielle eiendeler			237 580
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		435 516
Sum finansielle anleggsmidler			435 516
Sum anleggsmidler		0	673 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2	2
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	330 219	336 974
Sum fordringer		330 221	336 976
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	1	1
Andeler i deltakerligende selskaper	7	217 422	225 326
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		217 423	225 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		362 674	343 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 674	343 207
Sum omløpsmidler		910 318	905 510
SUM EIENDELER		910 318	1 578 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	286 872	271 601
Sum innskutt egenkapital		386 872	371 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital / (udekket tap)	4	258 548	381 423
Sum opptjent egenkapital		258 548	381 423
Sum egenkapital		645 420	753 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		55 188
Gjeld konsernselskaper	5	264 898	759 425
Sum annen langsiktig gjeld		264 898	814 613
Sum langsiktig gjeld		264 898	814 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 694
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			274
Sum kortsiktig gjeld			10 968
Sum gjeld		264 898	825 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		910 318	1 578 606



Organisasjonsnr: 989 711 547
ORIVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

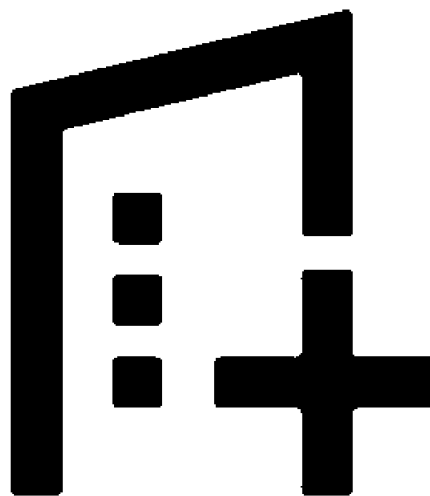
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Orivest AS

org. nr. 989 711 547



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Orivest AS

ÅRSBERETNING FOR 2022

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Orivest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringsvirksomhet, samt virksomhet som står i forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

Selskapet er 100 % eid av Torstvedt Holding AS.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapets avkastning på investeringsporteføljen og har medført en netto positiv avkastning på finansinvesteringer. Årsresultatet før skatt for 2022 er kr 110 397. Pr 31.12.2022 viser selskapet regnskap et årsresultat etter skatt på kr -122 875.

Totalkapitalen var ved utgangen av 2022 på kr 910 318. Egenkapitalandelen pr 31.12.2022 er positiv med kr 645 420.

Utbetalinger fra selskapets investeringer utgjorde nto kr 196 300 i utdelinger og tilbakebetalinger. Selskapet har også mottatt likvider fra søsterselskap i forbindelse med nedbetaling av fordring med kr 435 516. Selskapet har nedbetalt gjeld til annet søsterselskap med kr 494 527. I 2022 har selskapet nedbetalt lån til kredittinstitusjon med kr 55 188. Alle utbetalinger fra den finansielle porteføljen i Orivet AS vil bli brukt til å nedbetale lån samt renter på lånet i selskapet. Ut fra selskapets investeringsprofil vil det fortsatt bli utbetalinger de nærmeste årene. Sammen med nedbetaling av fordring på søsterselskap har disse innbetalingene vært tilstrekkelig til å betjene selskapets lån.

FORTSATT DRIFT

Søsterselskapet Holmsbu Næringseiendom AS har gitt lån til Orivest AS. I henhold til avtale står Holmsbu Næringseiendom AS tilbake med krav i forhold til andre eksterne kreditorer, og vil fortsatt finansiere selskapets videre drift.

ARBEIDSMILJØ, PERSONALE OG LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatt.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

FREMTIDIG UTVIKLING

Selskapets formål er eierskap og investeringer i andre selskaper og vil være påvirket av utviklingen i disse eierinteressene.

FINANSIELL RISIKO

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivå, sa selskapets gjeld har flytende rente. Det ansees å foreligge en begrenset kredittisiko da den vesentligste delen av selskapets fordring er tilknyttet konsernselskaper. Styret anser likviditeten i selskapet som tilfredsstillende.



REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -122 875 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Overført til udekket tap	122 875

Holmsbu, 07.06.2023
Styret i Orivest AS

Even Torstvedt
Styrets leder



Orivest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	184 444	148 075
SUM DRIFTSINNEKT		184 444	148 075
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(73 724)	(74 559)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(73 724)	(74 559)
DRIFTSRESULTAT		110 720	73 516
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		5 200	10 788
Annen rentekostnad		(5 523)	(31 209)
SUM FINANSPOSTER		(323)	(20 421)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		110 397	53 096
Skattekostnad på resultat	3	(233 273)	17 603
ÅRSRESULTAT		(122 875)	70 699
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		0	70 699
Overført til udekket tap		122 875	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(122 875)	70 699



Orivest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATRIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	237 580
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>237 580</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	435 516
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>435 516</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>0</u>	<u>673 096</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2	2
Fordring konsernselskaper	5	330 219	336 974
Sum fordringer		<u>330 221</u>	<u>336 976</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	1	1
Andeler i deltakerligende selskaper	7	217 422	225 326
Sum finansielle omløpsmidler		<u>217 423</u>	<u>225 327</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 674	343 207
SUM OMLØPSMIDLER		<u>910 318</u>	<u>905 510</u>
SUM EIENDELER		<u>910 318</u>	<u>1 578 606</u>



Orivest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	286 872	271 601
Sum innskutt egenkapital		386 872	371 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital / (udekket tap)	4	258 548	381 423
Sum opptjent egenkapital		258 548	381 423
SUM EGENKAPITAL		645 420	753 025
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	55 188
Gjeld konsernselskaper	5	264 898	759 425
Sum annen langsiktig gjeld		264 898	814 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 694
Annen kortsiktig gjeld		0	274
Sum kortsiktig gjeld		0	10 968
SUM GJELD		264 898	825 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		910 318	1 578 606

Holmsbu, 07.06.2023

Even Torstvedt
Styrets leder



Orivest AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING 2022 - indirekte modell

<i>Beløp i NOK 1.000</i>		2022	2021	Note
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>				
Resultat før skattekostnad		110	53	
Betalte skatter		-	-	
Endring leverandørgjeld		-11	9	
Endring i andre tidsavgrensninger		-0	1	
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	A	99	63	
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>				
+/- Endring i andre investeringer		8	123	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	B	8	123	
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>				
Netto økning (+) / nedbetaling (-) av kort-/langsikt. fordring/gjeld		-88	-85	
Inn-/utbetaling av egenkapital		-	-	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	C	-88	-85	
Netto endring av kontantekvivalenter	A + B+ C	19	101	
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1.		343	241	
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.		363	343	1
herav bundne midler		-	-	

NOTE 1:

Kontanter og kontantekvivalenter består av netto innskudd kassakreditt.



Orivest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Orivest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	184 444	226 630
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	0	-78 555
Sum	184 444	148 075

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Orivest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	233 273	-17 603
Skattekostnad ordinært resultat	233 273	-17 603
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	110 397	53 096
Permanente forskjeller	-129 975	-84 622
Mottatt konsernbidrag	19 578	31 526
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 307	-6 936
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 307	6 936
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Andeler	-941 928	-929 771	12 157
Resultatforskjeller DLS	-132 812	-150 139	-17 327
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 074 740	0	-1 074 740
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 079 910	-1 079 910
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-237 580	-237 580

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Orivest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	100 000	271 601	381 423	753 025
Årets resultat	0	0	-122 875	-122 875
Mottatt konsernbidrag	0	15 271	0	15 271
31.12.2022	100 000	286 872	258 548	645 420

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	435 516
Andre kortsiktige fordringer konsern	330 219	336 974
Sum	330 219	772 490
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	264 898	759 425
Sum	264 898	759 425

Nedbetaling av lånene skjer etter nærmere avtale mellom långiver og låntaker. Alle lån og fordringer er renteberegnet.

NOTE 6 ANDRE FORDRINGER

Det ble i aug/sept 2010 utbetalt kr 1 000 600 til Gesa SA i San Marion, for 950 627 (33,33%) aksjer i Multielement AS.

Alla avtalevilkår var ikke oppfylt, og pr 31.12.2022 står aksjene ennå ikke i Orivest AS' eie. Inntil avtaleoppfyllelse er aksjene deponert hos advokat. Posten er oppført som fordring inntil avtalen er oppfylt.

I tillegg er det ytt et likviditetstilskudd til Multielement AS i 2011 på kr 60 000.

Fordringene er i balansene nedskrevet til totalt kr 2.



Orivest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	1	1	3 168	0
Andeler i deltakerlignede selskaper	217 422	217 422	596 749	815 820
Sum	217 423	217 423	599 917	815 820

Selskapets investeringer i aksjer, andeler og finansielle instrumenter er i stor grad i et begrenset annenhåndsmarked. Det er således vanskelig å fastsette eksakt virkelig verdi. Estimat på virkelig verdi fastsettes basert på opplysninger fra underliggende investeringer om estimert markedsverdi på disse pr 31.12.

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	55 188
Sum	0	55 188

Holmsbu Næringseiendom AS (konsern-/søsterselskap) sin faste eiendom er stilt som sikkerhet for langsiktig gjeld i Orivest AS.



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i Orivest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Orivest AS som viser et underskudd på kr 122 876. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Tor Arne Klokkervold	M 952 49 458	tak@srd-as.no
Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drammen 102

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 7. juni 2023
Sigma Revisjon Drammen AS

Rune André Øvereng
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Ori

Signers:

Name	Method	Date
Øvereng, Rune Andre Vårheim	BANKID_MOBILE	2023-06-07 19:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.