



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 979 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDBANK AS  
Forretningsadresse: Nordslettvegen 1  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lindbak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	91 280	22 820
Annen driftskostnad	1	1 227 805	32 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 319 085</b>	<b>55 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 319 085</b>	<b>-55 443</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2 097 639	1 215 132
Annen finansinntekt	2,3	7 184 725	240 000 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	6 654 456	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 936 820</b>	<b>241 215 132</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	1 618 261	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	1 133 256	157 143
Annen rentekostnad		12 742	
Annen finanskostnad	2	2 046 857	146 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 811 116</b>	<b>303 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 125 704</b>	<b>240 911 889</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 806 619</b>	<b>240 856 446</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	364 646	1 740 081
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	30 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	-20 558 027	229 116 365



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		9 441 973	239 116 365



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	163 254 991	6 877 400
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000 000	20 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 750 120	46 606 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>176 005 111</b>	<b>73 483 691</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 005 111</b>	<b>73 483 691</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,11	6 099 920	
<b>Sum varer</b>		<b>6 099 920</b>	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	36 250	
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 250</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	71 815 063	
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 815 063</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	65 258 599	247 444 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 258 599</b>	<b>247 444 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 209 832</b>	<b>247 444 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>319 214 943</b>	<b>320 927 942</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,10	815 000	815 000
Overkurs	5	7 344 345	7 344 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 159 345</b>	<b>8 159 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	280 362 670	300 920 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>280 362 670</b>	<b>300 920 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>288 522 015</b>	<b>309 080 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 262	
Betalbar skatt	4	364 646	1 839 081
Skyldig offentlige avgifter		9 020	8 820
Utbytte	5	30 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		312 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 692 928</b>	<b>11 847 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 692 928</b>	<b>11 847 901</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>319 214 943</b>	<b>320 927 942</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 598292

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 979 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDBANK AS  
Forretningsadresse: Nordslettvegen 1  
7038 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lindbak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 988 979 449  
LINDBANK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	91 280	22 820
Annen driftskostnad	1	1 227 805	32 623
Sum kostnader		1 319 085	55 443
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 319 085</b>	<b>-55 443</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2 097 639	1 215 132
Annen finansinntekt	2,3	7 184 725	240 000 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	6 654 456	
Sum finansinntekter		15 936 820	241 215 132
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	1 618 261	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	1 133 256	157 143
Annen rentekostnad		12 742	
Annen finanskostnad	2	2 046 857	146 100
Sum finanskostnader		4 811 116	303 243
<b>Netto finans</b>		<b>11 125 704</b>	<b>240 911 889</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	364 646	1 740 081
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	30 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	-20 558 027	229 116 365
Sum overføringer og disponeringer		9 441 973	239 116 365



Organisasjonsnr: 988 979 449  
LINDBANK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	163 254 991	6 877 400
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000 000	20 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 750 120	46 606 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>176 005 111</b>	<b>73 483 691</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 005 111</b>	<b>73 483 691</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	7,11	6 099 920	
<b>Sum varer</b>		<b>6 099 920</b>	

##### Fordringer

Konsernfordringer	8	36 250	
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 250</b>	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	71 815 063	
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 815 063</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	65 258 599	247 444 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 258 599</b>	<b>247 444 251</b>

**Sum omløpsmidler** 143 209 832 247 444 251

**SUM EIENDELER** 319 214 943 320 927 942

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,10	815 000	815 000
Overkurs	5	7 344 345	7 344 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 159 345</b>	<b>8 159 345</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	280 362 670	300 920 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>280 362 670</b>	<b>300 920 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>288 522 015</b>	<b>309 080 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 262	
Betalbar skatt	4	364 646	1 839 081
Skyldig offentlige avgifter		9 020	8 820
Utbytte	5	30 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		312 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 692 928</b>	<b>11 847 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 692 928</b>	<b>11 847 901</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>319 214 943</b>	<b>320 927 942</b>



Organisasjonsnr: 988 979 449  
LINDBANK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	815000.00	1.00	815000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Lindbak	815000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	815000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Lindbak Kapital AS  
Lindbak Drift AS  
Trippel-L AS



BDO AS  
Kløbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lindbank AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lindbank AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Krøgstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NOXJT-EKHKH-8D253-IMCDN-STSQX-4FN6L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**John Krogstad**

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 10:55:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: NOXJF-EKHKH-8D253-IMCDN-STSQX-4FN6L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C

# Årsregnskap 2020 for Lindbank AS

Organisasjonsnr. 988979449



DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C

Lindbank AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	91 280	22 820
Annen driftskostnad	1	1 227 805	32 623
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 319 085</b>	<b>55 443</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 319 085)</b>	<b>(55 443)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	6 654 456	0
Annen renteinntekt	2	2 097 639	1 215 132
Annen finansinntekt	2	7 184 725	240 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 936 820</b>	<b>241 215 132</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	1 618 261	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	1 133 256	157 143
Annen rentekostnad		12 742	0
Annen finanskostnad	2	2 046 857	146 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 811 116</b>	<b>303 243</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>11 125 704</b>	<b>240 911 889</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>9 806 619</b>	<b>240 856 446</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	364 646	1 740 081
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	30 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	(20 558 027)	229 116 365
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>9 441 973</b>	<b>239 116 365</b>



DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C

Lindbank AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	163 254 991	6 877 400
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000 000	20 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 750 120	46 606 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>176 005 111</b>	<b>73 483 691</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>176 005 111</b>	<b>73 483 691</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7,11	6 099 920	0
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	8	36 250	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 250</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	71 815 063	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 815 063</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	65 258 599	247 444 251
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>143 209 832</b>	<b>247 444 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>319 214 943</b>	<b>320 927 942</b>



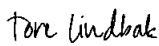
DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C


Lindbank AS

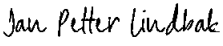
## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,10	815 000	815 000
Overkurs	5	7 344 345	7 344 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 159 345</b>	<b>8 159 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	280 362 670	300 920 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>280 362 670</b>	<b>300 920 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>288 522 015</b>	<b>309 080 041</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 262	0
Betalbar skatt	4	364 646	1 839 081
Skyldig offentlige avgifter		9 020	8 820
Utbytte	5	30 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		312 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>30 692 928</b>	<b>11 847 901</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>30 692 928</b>	<b>11 847 901</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>319 214 943</b>	<b>320 927 942</b>

Trondheim, 8 april 2021

DocuSigned by:  
  
Tore Lindbak  
2A115FF3-28B0415...  
Styrets leder/daglig leder

DocuSigned by:  
  
Paul Hjelm-Hansen  
A7418B17-0053439...  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
Jan Petter Lindbak  
11W20E107CB485...  
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C

Lindbank AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Investeringer i verdipapirfond balanseføres etter markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene på balansedagen. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster og tap resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgang av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksregler for små foretak.

Noter for Lindbank AS

Organisasjonsnr. 988979449



DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C

Lindbank AS

## Noter 2020

### Note 1 - Honorar til revisor, honorar til styret

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for ordinær revisjon i 2020 utgjør kr 8 750,- inkludert mva. Honorar til revisor knyttet til bistand utgjør kr 0. Honorar til revisors samarbeidende advokatfirma utgjør kr 405 750.

#### Honorar til styret

Det er utbetalt kr 80 000 til medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Antall ansatte, godtgjørelser og OTP

Selskapet hadde ingen ansatte i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Markedsbaserte aksjer og plasseringer

	<b>Markedsverdi</b>
	<b>31.12.20</b>
Grieg Investor	21 022 466
Industrifinans Kapitalforvaltning	20 901 647
BraBank ASA	21 706 863
Sparebank 1 SMN	5 018 000
Okea ASA	502 380
Bewi ASA	1 441 500
Nortel AS	1 222 209
<b>Sum</b>	<b>71 815 063</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

<b>Selskap</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Seabed Separation AS	3 000 121	1 866 865
Norvestor AS	1	1
QRRNT	199 999	0
ProVenture Seed III	759 999	759 999
Serendipity Partners Fund AS	123 255	123 255
<b>Sum</b>	<b>3 483 375</b>	<b>2 750 120</b>

I ProVenture Seed III er det avtalt et totalt innskudd på kr 5 000 000, av dette er kr 759 999 innbetalt pr 31.12.20.

I Serendipity Partners Fund AS er det avtalt et totalt innskudd på kr 7 500 000, av dette er kr 123 255 innbetalt pr 31.12.20



DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C

Lindbank AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skatt

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skatt	9 806 619	240 856 446
Permanente forskjeller	(8 149 139)	(232 496 986)
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 657 480</b>	<b>8 359 460</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	364 646	1 839 081
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>364 646</b>	<b>1 839 081</b>

<b>Skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	364 646	1 839 081
Endring utsatt skattefordel	0	(99 000)
<b>Skattekostnad</b>	<b>364 646</b>	<b>1 740 081</b>

Årets skattesats 22 %

### Note 5 - Egenkapitaltransaksjoner

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 1.1	815 000	7 344 345	300 948 424	309 080 041
Årets resultat			9 441 973	9 441 973
Utbytte			(30 000 000)	(30 000 000)
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>815 000</b>	<b>7 344 345</b>	<b>280 362 670</b>	<b>288 522 015</b>

### Note 6 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel og stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Lindbak Drift AS	Trondheim	100 %	(7 850)	6 828 980
Lindbak Kapital AS	Trondheim	100 %	9 608 599	166 010 620
Trippel-L AS	Oslo	33,33 %	(1 069 570)*	55 101 496*

\* Resultat og egenkapital i Trippel-L AS er hentet fra årsregnskapet 2019 da årsregnskapet for 2020 ikke er avlagt. I løpet av 2020 har Trippel-L AS hatt en kapitalnedsettelse og tilbakebetaling av innbetalt kapital på tilsammen kr 30 000 000.

Lindbak Drift AS er stiftet gjennom tingsinnskudd hvor Lindbank AS' aksjer i Lindbak Gruppen AS ble skutt inn.

### Note 7 - Varer

Varelageret består av eiendom som skal videreutvikles før salg.

Noter for Lindbank AS

Organisasjonsnr. 988979449



DocuSign Envelope ID: 606ECA18-DC3C-46BA-80B6-824E9D809A0C

Lindbank AS

## Noter 2020

### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer på konsernselskap er består av utlegg på vegne av datterselskap.

### Note 9 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.20.

### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende kr 815, til sammen kr 815 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tore Lindbak	1 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Aksjer eid av styremedlemmer og daglig leder

	<b>Verv</b>	<b>Antall aksjer</b>
Tore Lindbak	Styreleder	1 000

### Note 11 - Pantstillelser

Selskapet har ingen gjeld eller forpliktelse som er sikret med pant.

<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>Bokført verdi</b>
Varelager	6 099 920
<b>Sum</b>	<b>6 099 920</b>