



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 145 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CABOTA AS  
Forretningsadresse: Minde allé 48  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tønjum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 448 880	2 406 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 448 880</b>	<b>2 406 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	513 501	513 501
Annen driftskostnad	2	402 336	745 574
<b>Sum kostnader</b>		<b>915 837</b>	<b>1 259 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 533 043</b>	<b>1 147 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 826	4 489
Annen finansinntekt		1 300	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 126</b>	<b>4 489</b>
Annen rentekostnad		469 159	545 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>469 159</b>	<b>545 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-463 033</b>	<b>-541 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 070 010</b>	<b>606 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	235 402	133 395
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		760 290	
Overføringer annen egenkapital		74 318	472 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	20 206 411	20 712 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	23 802	31 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 230 213</b>	<b>20 743 714</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		393 950	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>393 950</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 624 163</b>	<b>20 743 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		824 514	
Andre kortsiktige fordringer		41 817	898
Konsernfordringer		98 512	149 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>964 843</b>	<b>150 108</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		553 869	75 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>553 869</b>	<b>75 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 518 713</b>	<b>225 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 142 876</b>	<b>20 969 543</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 162 209	4 087 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 162 209</b>	<b>4 087 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 262 209</b>	<b>4 187 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	538 635	517 674
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>538 635</b>	<b>517 674</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		16 143 332
Langsiktig konserngjeld		15 527 250	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 527 250</b>	<b>16 143 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 065 885</b>	<b>16 661 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		659 611	
Betalbar skatt	3		102 151
Skyldig offentlige avgifter		164 024	
Annen kortsiktig gjeld		991 147	18 494
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 814 782</b>	<b>120 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 880 667</b>	<b>16 781 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 142 876</b>	<b>20 969 543</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624158

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 145 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CABOTA AS  
Forretningsadresse: Minde allé 48  
5068 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tønjum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 145 078  
CABOTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 448 880	2 406 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 448 880</b>	<b>2 406 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	513 501	513 501
Annen driftskostnad	2	402 336	745 574
<b>Sum kostnader</b>		<b>915 837</b>	<b>1 259 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 533 043</b>	<b>1 147 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 826	4 489
Annen finansinntekt		1 300	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 126</b>	<b>4 489</b>
Annen rentekostnad		469 159	545 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>469 159</b>	<b>545 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-463 033</b>	<b>-541 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	235 402	133 395
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		760 290	
Overføringer annen egenkapital		74 318	472 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>



Organisasjonsnr: 983 145 078  
CABOTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>			
	1,5	20 206 411	20 712 192
<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.</b>			
	1	23 802	31 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		20 230 213	20 743 714
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
		393 950	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		393 950	
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		20 624 163	20 743 714
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
		824 514	
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		41 817	898
<b>Konsernfordringer</b>			
		98 512	149 210
<b>Sum fordringer</b>			
		964 843	150 108
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		553 869	75 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		553 869	75 721
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		1 518 713	225 828
<b>SUM EIENDELER</b>			
		22 142 876	20 969 543
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Selskapskapital</b>			
	6,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 162 209	4 087 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 162 209</b>	<b>4 087 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 262 209</b>	<b>4 187 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	538 635	517 674
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>538 635</b>	<b>517 674</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		16 143 332
Langsiktig konserngjeld		15 527 250	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 527 250</b>	<b>16 143 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 065 885</b>	<b>16 661 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		659 611	
Betalbar skatt	3		102 151
Skyldig offentlige avgifter		164 024	
Annen kortsiktig gjeld		991 147	18 494
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 814 782</b>	<b>120 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 880 667</b>	<b>16 781 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 142 876</b>	<b>20 969 543</b>



Organisasjonsnr: 983 145 078  
CABOTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Cabota AS**  
Org.nr. 983145078

**Årsrapport 2021**

**Revisjonsberetning**

**Årsregnskap**



Til generalforsamlingen i  
**Cabota AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert **Cabota AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 834 608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Til generalforsamlingen i  
**Cabota AS**  
Side 2

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. juni 2022

**REVISOR-PARTNER AS**

**Bjørn Erik Flakne**  
Statsautorisert revisor



Cabota AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 448 880	2 406 904
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 448 880</b>	<b>2 406 904</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	513 501	513 501
Annen driftskostnad	2	402 336	745 574
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>915 837</b>	<b>1 259 075</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 533 043</b>	<b>1 147 829</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 826	4 489
Annen finansinntekt		1 300	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 126</b>	<b>4 489</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		469 159	545 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>469 159</b>	<b>545 978</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(463 033)</b>	<b>(541 489)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 070 010</b>	<b>606 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	235 402	133 395
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		760 290	0
Overføringer annen egenkapital		74 318	472 945
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>834 608</b>	<b>472 945</b>



Cabota AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	20 206 411	20 712 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	23 802	31 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 230 213</b>	<b>20 743 714</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		393 950	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>393 950</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>20 624 163</b>	<b>20 743 714</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		824 514	0
Fordringer på konsernselskap		98 513	149 210
Andre kortsiktige fordringer		41 817	898
<b>Sum fordringer</b>		<b>964 843</b>	<b>150 108</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		553 869	75 721
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 518 713</b>	<b>225 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 142 876</b>	<b>20 969 543</b>



Cabota AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 162 209	4 087 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 162 209</b>	<b>4 087 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 262 209</b>	<b>4 187 892</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	538 635	517 674
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>538 635</b>	<b>517 674</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	16 143 332
Langsiktig gjeld til konsernselskap		15 527 250	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 527 250</b>	<b>16 143 332</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 065 885</b>	<b>16 661 006</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		659 611	0
Betalbar skatt	3	0	102 151
Skyldig offentlige avgifter		164 024	0
Annen kortsiktig gjeld		991 147	18 494
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 814 782</b>	<b>120 645</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 880 667</b>	<b>16 781 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 142 876</b>	<b>20 969 543</b>

Bergen 10. juni 2022

---

Erik Tønjum  
Styrets-/daglig leder



Cabota AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Cabota AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	23 994 600	77 197	24 071 797
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>23 994 600</b>	<b>77 197</b>	<b>24 071 797</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 282 408	45 675	3 328 083
+ Ordinære avskrivninger	505 782	7 720	513 501
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>3 788 190</b>	<b>53 394</b>	<b>3 841 584</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>20 206 410</b>	<b>23 802</b>	<b>20 230 213</b>
Prosentats for ord. avskr.	1-5	10-10	

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 15 450, hvorav kr 7 950 for revisjon og resterende for andre tjenester.

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 070 010
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-95 278
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>974 731</b>
- Ytet konsernbidrag	974 731
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	214 441
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>214 441</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	20 961
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>235 402</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	214 441
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-214 441
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Cabota AS

## Noter 2021

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 448 342	2 353 064
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>2 448 342</b>	<b>2 353 064</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>538 635</b>	<b>517 674</b>

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant i eiendom	0	16 150 806
Pantsatt eiendom	0	20 712 192

Minde Prosjekt AS har i 2021 innløst lånet til Cabota AS i Sparebanken Vest med kr 15 450 000, kr 15 527 250 inkl renter. Selskapet har rettighetshaver DNB Bank ASA, eiendom 4601-159/256/0/5. Eiendommen er pantsatt til fordel for morselskapet.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Minde Prosjekt AS	100	100,00 %

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 087 892	4 187 892
Tilført fra årsresultat	0	74 318	74 318
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 162 209</b>	<b>4 262 209</b>

Noter for Cabota AS

Organisasjonsnr. 983145078